



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO SUL**

**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR
Secretaria Municipal de Turismo, Indústria e Comércio (SMTIC)**

**CONTRATAÇÃO DE BANHEIROS QUÍMICOS PORTÁTEIS
Show da Virada 2025/2026**

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

1.1. A presente contratação justifica-se tendo em vista a necessidade de banheiros disponíveis para os turistas e usuários, tendo em vista o grande aumento de frequentadores durante as festividades de final de ano, em especial o Show da Virada.

1.2. A contratação será realizada por meio de Dispensa de licitação por emergência, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

1.3. Os itens objeto deste termo de referência têm natureza de bens/serviços comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

1.4. Os bens/Serviços Prestados serão executados estão de acordo com o período descrito abaixo nos itens e nos locais definidos pela Secretaria Municipal de Turismo, Indústria e Comércio.

2. PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

2.1. A secretaria está em fase de elaboração do PCA.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

3.1. Além dos documentos das documentações habituais de habilitação a contratada deverá apresentar:

3.1.1. Comprovação de que a licitante realizou serviços compatíveis em características com o objeto da presente contratação

3.1.2. Qualificação técnica de comprovação de descarte de dejetos.

3.2.3. Licença ambiental para transporte de produtos químicos perigosos (Fontes Móveis de Poluição) e declaração assinada e carimbada pela empresa receptora, devidamente licenciada, que dará o destino ambientalmente correto aos resíduos a serem gerenciados;

3.2. A contratada deverá executar:

3.2.1. Transporte dos sanitários até os locais de instalação conforme definidos pela CONTRATANTE;

3.2.2. Montagem dos banheiros;

3.2.3. Entrega dos banheiros com assepsia e prontos para uso;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO SUL

- 3.2.4. Fornecimento de papel higiênico;
- 3.2.5. Realização de limpeza diária nos sanitários;
- 3.2.6. Fornecimento de químico biodegradável;
- 3.2.7. Remoção dos dejetos;
- 3.2.8. Descarregamento de dejetos em estação de tratamento, conforme legislação pertinente e comprovação documental;
- 3.2.9. Desmontagem dos sanitários ao final do período;
- 3.2.10. Remoção e transporte dos sanitários ao final do período;
- 3.2.11. Realizar a manutenção do equipamento, com reposição de insumos, higienização, coleta, transporte e descarte dos efluentes durante o período de locação.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

4.1. Pretende-se adquirir o quantitativo de itens conforme tabela abaixo:

ITEM	UND (nº de dias)	DESCRIÇÃO
001	02	07 SANITÁRIOS QUÍMICOS PORTÁTEIS FEMININOS Produzidos em polietileno de alta densidade medindo 2,30 m de altura, 1,10 m de largura, 1,20 m de comprimento, no peso de 75 kg e com a capacidade de 227 litros, com limpeza diária, fornecimento de papel higiênico, fornecimento de químico biodegradável, remoção de dejetos e descarregamento de dejetos em estação de tratamento. Contendo (cada) 01 (uma) caixa de dejetos com assento, 01 (um) porta objetos e 01 (um) suporte para papel higiênico. (30/12/25 às 13hs. Até 01/01/26 às 13hs.)
002	02	06 SANITÁRIOS QUÍMICOS PORTÁTEIS MASCULINOS Produzidos em polietileno de alta densidade medindo 2,30 m de altura, 1,10 m de largura, 1,20 m de comprimento, no peso de 75 kg e com a capacidade de 227 litros, com limpeza diária, fornecimento de papel higiênico, fornecimento de químico biodegradável, remoção de dejetos e descarregamento de dejetos em estação de tratamento. Contendo (cada) 01 (uma) caixa de dejetos com assento, 01 (um) porta objetos e 01 (um) suporte para papel higiênico. (30/12/25 às 13hs. Até 01/01/26 às 13hs.)
003	02	01 SANITÁRIOS QUÍMICOS PORTÁTEIS PNE Produzidos em polietileno de alta densidade medindo 2,30 m de



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO SUL

		altura, 1,10 m de largura, 1,20 m de comprimento, no peso de 75 kg e com a capacidade de 227 litros, com limpeza diária, fornecimento de papel higiênico, fornecimento de químico biodegradável, remoção de dejetos e descarregamento de dejetos em estação de tratamento. Contendo (cada) 01 (uma) caixa de dejetos com assento, 01 (um) porta objetos e 01 (um) suporte para papel higiênico. (30/12/25 às 13hs. até 01/01/2026 às 13hs.)
--	--	---

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

5.1. Foi realizado estudo dos preços dos itens a serem adquiridos com base no levantamento de mercado realizado através de ampla pesquisa de mercado com empresas especializadas no ramo do objeto em questão, através da identificação da média de 3 (três) orçamentos, conforme item 6.

6. ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

6.1. MENOR VALOR GLOBAL: R\$ 5.600,00 (Cinco mil e seiscentos reais).

6.2. Os valores de cada item constam na tabela a seguir, obtidos na forma descrita no item 04 deste TR, sendo adotado o menor preço global:

ITEM	UND (nº de dias)	DESCRIÇÃO	Valor total da locação R\$	Menor preço valor global R\$
001	02	07 SANITÁRIOS QUÍMICOS PORTÁTEIS FEMININOS Produzidos em polietileno de alta densidade medindo 2,30 m de altura, 1,10 m de largura, 1,20 m de comprimento, no peso de 75 kg e com a capacidade de 227 litros, com limpeza diária, fornecimento de papel higiênico, fornecimento de químico biodegradável, remoção de dejetos e descarregamento de dejetos em estação de tratamento. Contendo (cada) 01 (uma) caixa de dejetos com assento, 01 (um) porta objetos e 01 (um) suporte para papel higiênico. (30/12/25 às 13hs. até 01/01/26 às 13hs.)	2.800,00 2.940,00 Não possui disponibilidade	2.800,00
002	02	06 SANITÁRIOS QUÍMICOS PORTÁTEIS MASCULINOS Produzidos em polietileno de alta	2.400,00	2.400,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO SUL

		densidade medindo 2,30 m de altura, 1,10 m de largura, 1,20 m de comprimento, no peso de 75 kg e com a capacidade de 227 litros, com limpeza diária, fornecimento de papel higiênico, fornecimento de químico biodegradável, remoção de dejetos e descarregamento de dejetos em estação de tratamento. Contendo (cada) 01 (uma) caixa de dejetos com assento, 01 (um) porta objetos e 01 (um) suporte para papel higiênico. (30/12/25 às 13hs. até 01/01/26 às 13hs.)	5.250,00 Não possui disponibilidade	
03	02	01 SANITÁRIOS QUÍMICOS PORTÁTEIS PNE Produzidos em polietileno de alta densidade medindo 2,30 m de altura, 1,10 m de largura, 1,20 m de comprimento, no peso de 75 kg e com a capacidade de 227 litros, com limpeza diária, fornecimento de papel higiênico, fornecimento de químico biodegradável, remoção de dejetos e descarregamento de dejetos em estação de tratamento. Contendo (cada) 01 (uma) caixa de dejetos com assento, 01 (um) porta objetos e 01 (um) suporte para papel higiênico. (30/12/25 às 13hs. até 01/01/26 às 13hs.)	400,00 420,00 Não possui disponibilidade	400,00
Valor Total – Menor Preço Global				5.600,00

¹ Razão Social: Rodrigo da Costa Dias de Oliveira EPP CNPJ: 22.721.782/0001-90

² Razão Social: TECNISAN SISTEMAS OPERACIONAIS DE SANEAMENTO LTDA CNPJ: 01.651.522/0001-16

³ Razão Social: FREEBAN Locação de Banheiros Químicos LTDA CNPJ: 12.077.472/0001-21

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

7.1. Com base neste ETP verificou-se que a solução adequada é a realização de licitação para locação de banheiros com critério de menor preço por valor global.

7.2. As especificações de execução do objeto serão detalhadas Termo de Referência e seus anexos.

7.3. A necessidade foi demonstrada no item 1 do presente ETP.

7.4. Os requisitos da contratação foram elencados no item Três(03) do presente ETP.

8. JUSTIFICATIVA PARA NÃO PARCELAMENTO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SÃO LOURENÇO DO SUL

8.1. A presente ETP é composta por banheiros químicos portáteis femininos, banheiros químicos portáteis masculinos e banheiro químico PNE e além de serviços descritos no item 3 deste ETP.

8.2. Tendo em vista tratar-se do mesmo serviço para ambos os itens, apenas com a diferenciação do tipo de usuário dos banheiros, será feita por valor global.

9. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

9.1. Com a referida aquisição dos itens, o Município pretende atender as famílias lourencianas e turistas que freqüentam a orla em São Lourenço do Sul.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

10.1. Não há contratações correlatas e/ou interdependentes relativas a este objeto de contrato.

11. JUSTIFICATIVA DA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Assim considerando o exposto, a pesquisa de preços realizada, o levantamento de orçamento estimado para licitação e a existência de recursos orçamentários para cobertura do mesmo, entendemos ser VIÁVEL e necessária a contratação demandada.

Simone Leite
Secretária de Turismo, Indústria e Comércio