CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO

PROPONENTE / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO DE ASSIS	RS	-	EDIFICAÇÃO

DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
nov-25	Sim	Porto Alegre / RS	CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO	27,35%	27,35%			

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R$)	Início de Obra 01/03/26	Parcela 1 abr/26	Parcela 2 mai/26	Parcela 3 jun/26	Parcela 4 jul/26	Parcela 5 ago/26	Parcela 6 set/26	Parcela 7 out/26	Parcela 8 nov/26
	CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE	**371.823,33**	**Parcela (%)**	**16,68%**	**26,89%**	**29,70%**	**26,73%**				
			Parcela (R$)	**62.035,66**	**99.986,53**	**110.422,78**	**99.378,36**				
			Acumulado (%)	**16,68%**	**43,58%**	**73,27%**	**100,00%**				
			Acumulado (R$)	**62.035,66**	**162.022,19**	**272.444,97**	**371.823,33**				
1.	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**	**25.245,04**	Parcela (%)	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%				
			Acumulado (%)	25,00%	50,00%	75,00%	100,00%				
			Acumulado (R$)	6.311,26	12.622,52	18.933,78	25.245,04				
2.	**SERVIÇOS INICIAIS**	**27.581,07**	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R$)	27.581,07							
3.	**INFRAETRUTURA**	**56.286,66**	Parcela (%)	50,00%	50,00%						
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%						
			Acumulado (R$)	28.143,33	56.286,66						
4.	**SUPRAESTRUTURA**	**6.374,11**	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R$)	0,00	3.187,06	6.374,11					
5.	**ALVENARIA**	**115.191,13**	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R$)	0,00	57.595,57	115.191,13					
6.	**PISO/PAVIMENTAÇÃO**	**19.741,77**	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	100,00%				
			Acumulado (R$)	0,00	0,00	5.922,53	19.741,77				
7.	**PINTURA**	**13.844,60**	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R$)	0,00	0,00	0,00	13.844,60				
8.	**ABERTURAS/FECHAMENTO/DIVISÓRIAS**	**30.908,28**	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R$)	0,00	0,00	0,00	30.908,28				
9.	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**	**24.129,33**	Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%				
			Acumulado (R$)	0,00	0,00	12.064,67	24.129,33				
10.	**INSTALAÇÕES HIDRÁULICA**	**23.746,55**	Parcela (%)	0,00%	20,00%	40,00%	40,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	20,00%	60,00%	100,00%				
			Acumulado (R$)	0,00	4.749,31	14.247,93	23.746,55				
11.	**LOUÇAS/ METAIS/ACESSÓRIOS**	**5.189,43**	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R$)	0,00	0,00	0,00	5.189,43				
12.	**COBERTURA**	**22.632,98**	Parcela (%)	0,00%	0,00%	70,00%	30,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	70,00%	100,00%				
			Acumulado (R$)	0,00	0,00	15.843,09	22.632,98				
13.	**LIMPEZA**	**952,38**	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R$)	0,00	0,00	0,00	952,38				

Local

01 de outubro de 2026
Data

Nome: Ricardo Eguilhor Rodrigues
Título: Engenheiro Civil
CREA/CAU 191741
ART/RRT:

Nome:
Título:
CREA/CAU
ART/RRT:

Documento assinado digitalmente
gov.br
RICARDO EGUILHOR RODRIGUES
Data: 02/10/2026 08:37:31-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br