Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de março de 2026, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 06 de março de 2026, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Santander zuk

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Venda e Compra de Imóvel, financiamento, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, nº 07375230010791, de 21/11/2014, com o Fiduciante **LEONARDO MICHELON JACOBS**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador do RG nº 1049480484-SJS/RS, inscrito no CPF/MF sob nº 748.116.300-68, residente e domiciliado em Porto Alegre/RS, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 182.281,85 (cento e oitenta e dois mil duzentos e oitenta e um reais e oitenta e cinco centavos - atualizado conforme disposições contratuais),** o imóvel constituído pelo **Apartamento nº 206**, localizado no 2º pavimento Bloco B do Condomínio Morada do Esteio, situado na Rua Rio Grande, nº 2255, Centro, Esteio/RS. Área privativa: 42,32m² e Área total: 70,70m², melhor descrito na matrícula nº 13.582 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Esteio/RS. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. **Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 e parágrafo único, da lei 9.514/97.** Consta conforme **Av.17**, penhora. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 85.344,11 (oitenta e cinco mil trezentos e quarenta e quatro reais e onze centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24113).

SATO LEILÕES

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **EMBRACON ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIO LTDA – CNPJ sob nº 58.113.812/0001-23**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. N° 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Um terreno de forma regular, situado nesta cidade, no lugar denominado Sítios Floresta constituído de parte do Lote 07 da Quadra 16, com a área superficial de 150,00m²; sobre o referido terreno encontra-se edificado um prédio de alvenaria com a área de 67,00m². Av. 1 – 27/05/2022 - INSCRIÇÃO MUNICIPAL – conta que este imóvel tem a seguinte designação cadastral: inscrição municipal nº 322806. Av. 6 – 28/11/2025 - CÓDIGO DE ENDEREÇAMENTO POSTAL – conste que este imóvel tem o seguinte Código de Endereçamento Postal: CEP nº 96070-157. Ocupado. **Matrícula nº 106.671 –1º Registro de Imóveis de Pelotas/RS. 1º LEILÃO 26/01/2026 às 15:00 - VALOR: R$ 199.000,00. 2º LEILÃO 27/01/2026 às 15:00 - VALOR: R$ 149.000,00. Caso o mutuário queira exercer o direito de preferência, o valor para arrematação é exatamente o valor de R$95.200,00. Somente o mutuário poderá arrematar por este valor à vista.** Caso haja débitos referente à IPTU/ ITR ou condomínio será por conta do arrematante. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 28/11/2025. O Fiduciante** – CHARLES FERNANDO BEILFUSS STORCH – CPF 020.952.530-43 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

Celic
Subsecretaria da Administração Central de Licitações

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL

ABERTURAS PREGÃO ELETRÔNICO

EDITAL PE 9023/2026 Objeto: Vigilância/segurança patrimonial, ostensiva e armada na Escola de Saúde Pública da SES, em Porto Alegre/RS.
DATA: 22/01/2026, às 09h. PROCESSO: 24/2000-0141011-7.

EDITAL PE 0030/2026 Objeto: Escavadeiras hidráulicas.
DATA: 30/01/2026, às 09h. PROCESSO: 23/2600-0000582-9.

EDITAL PE 0031/2026 Objeto: Caminhão e furgões com baús refrigerados.
DATA: 03/02/2026, às 09h. PROCESSO: 25/2000-0163707-9.

EDITAL PE 0032/2026 Objeto: Registro de preços de equipamentos/materiais de segurança e proteção.
DATA: 03/02/2026, às 09H. PROCESSO: 25/1300-0009566-9.

AVISO DE RETIFICAÇÃO

Leilão Eletrônico 0025/2025 Processo 25/1300-0003607-7
Objeto: Alienação de Veículos Automotores Irrecuperáveis pertencentes à Administração Pública Estadual.
O DELIC/CELIC em conjunto com a Comissão de Contratação, designada pela Portaria nº 263/2025 e seus anexos, no uso de suas atribuições, torna pública a Retificação do edital, com alteração do endereço do lote 086 do certame em epígrafe.

AVISO DE REVOGAÇÃO

Pregão Eletrônico 9019/2024 Processo 23/1900-0049197-4
Objeto: Serviços de transporte escolar para os alunos do meio rural e urbano em Santa Maria/RS.
O DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, **torna pública a REVOGAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO acima informado,** por razões de interesse público, tendo em vista que, conforme Informação DAL/DGBSE/SUBINFRA nº 0016/2026 de fls. 1191/1193, há "inadequação técnica e econômica dos lotes analisados frente à realidade atual, bem como a existência de novos expedientes administrativos em curso para atendimento da demanda".

Felipe Moreira Cruzeiro
Subsecretário CELIC/SPGG

Assembleia Legislativa
Estado do Rio Grande do Sul

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO abaixo referido:

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 02/2026 PROCESSO N.º 12448-01.00/25-3

Lote 1-A aberto à ampla participação e Lote 1-B restrito à participação de microempresas e empresas de pequeno porte (ou equiparadas), nos termos da Lei Complementar n.º 123/2006.

OBJETO: Formalização de Ata de Registro de Preços com vistas à contratação de pessoa jurídica para fornecimento de persianas verticais, com instalação, nos diversos setores da Assembleia Legislativa do RS, conforme especificações e condições previstas no Edital e seus Anexos.
Recebimento das propostas: a partir das 09h do dia 08 de janeiro de 2026.
Abertura das propostas: às 09h do dia 23 de janeiro de 2026.
Início da sessão de disputa de preços: às 09h30min do dia 23 de janeiro de 2026, com tempo de disputa de 10 (dez) minutos por lote, acrescido do tempo aleatório determinado pelo sistema.

O encaminhamento das propostas pertinentes ao referido Pregão Eletrônico, bem como a sessão supracitada dar-se-ão no endereço eletrônico **www.pregaoonlinebanrisul.com.br**.

O Edital e seus Anexos estão disponíveis na Internet, nos seguintes endereços: **www.pregaoonlinebanrisul.com.br** e **https://www.gov.br/pncp/pt-br**.

CLÁUDIA REGINA BONALUME,
SUPERINTENDENTE ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA.

CIDADES

Federação Israelita repudia vandalismo a monumento

Marco presta homenagem a vítimas do ataque de 7 de outubro de 2023 em Israel

ALINA SOUZA

Estrutura amanheceu na terça com marcas de tinta vermelha

As manchas de tinta vermelha que restavam em uma pequena parte de uma planta na praça Maurício Cardozo, bairro Moinhos de Vento, na Capital, apontam o ato de vandalismo ao local. A Federação Israelita do RS (FIRS) informou que o monumento instalado em homenagem às vítimas de terrorismo sofreu um ataque. Inaugurado em outubro de 2025, dois anos após os ataques de 7 de outubro de 2023, em Israel, o marco traz gravada a frase "Nossas feridas são centenárias, mas a nossa resiliência e a nossa força também", pensada como culto à memória e à promoção da paz.

Mesmo assim, sua estrutura de concreto e as plantas no entorno foram pintadas de vermelho na madrugada de terça-feira. Na tarde de ontem, parte da obra já havia sido recuperada, com limpeza e nova camada de tinta. Os demais monumentos na praça não aparentavam marcas de vandalismo.

Segundo a FIRS, após o desrespeito ao local, medidas legais foram adotadas, incluindo registro de boletim de ocorrência junto à Polícia Civil. A federação também acionou os órgãos competentes e solicitou o reforço da segurança na área. "Não compactuamos com discursos de ódio, violência ou intimidação. Seguiremos atuando com responsabilidade institucional, respeito às diferenças e firmeza na defesa dos valores que nos unem como sociedade", destacou em nota a presidente Daniela Russowsky Raad.

O ato de vandalismo é investigado pela Delegacia de Combate à Intolerância de Porto Alegre. Conforme o delegado Vinícius Nahan, não há câmeras de monitoramento voltadas ao monumento, o que dificulta os trabalhos. "Foi derramada uma tinta vermelha sobre o monumento para simular sangue e foram coladas folhas com os dizeres 'genocídio' e 'palestina livre', escritos com a tinta vermelha. Estamos atrás de testemunhas que possam ter visualizado alguma ação."

CARRINHEIROS

Prazo é prorrogado por seis meses

Por decreto publicado ontem no Diário Oficial de Porto Alegre, o prefeito Sebastião Melo prorrogou, por mais seis meses, autorização para que veículos de tração humana, utilizados por carrinheiros, circulem na Capital. A Lei 10.531, de 2008, previa a proibição a partir deste mês. Agora, catadores e recicladores podem usar os equipamentos até 30 de junho, enquanto se adaptam às normas legais.

O titular de Inclusão e Desenvolvimento Humano, Juliano Passini, afirmou que a prorrogação é resultado de diálogo entre prefeitura e categoria, e destacou a importância da negociação para evitar impactos imediatos na rotina de trabalho. "A extensão do prazo permite que alternativas previstas em programas sociais, incluindo capacitação e inclusão produtiva, avancem sem prejudicar a subsistência daqueles que dependem dos veículos." O decreto foi publicado paralelamente ao início das ações do Programa Recomeços, política municipal voltada a qualificação profissional e geração de renda para catadores e recicladores.

JÓIA

Enxame de abelhas provoca acidente

Um enxame de abelhas causou um acidente no interior de Jóia, no Noroeste gaúcho, no domingo. Segundo relato das vítimas para o Corpo de Bombeiros de Ijuí, os insetos cobriram o para-brisa e fizeram com que a motorista perdesse o controle em uma estrada não asfaltada, acertando um poste em uma lavoura, na localidade de Santa Tecla. Dentro do veículo, estavam duas mulheres, uma de 57 anos e uma de 37, além de uma criança de 1 ano e meio.

Antes de acertar o poste, o carro capotou. Elas conseguiram deixar o local e pediram ajuda para moradores da região, que acionaram as autoridades. Além de picadas, elas sofreram algumas lesões. Ao serem comunicados do incidente, bombeiros com roupas de apicultura foram em uma viatura da Brigada Militar até o local e agiram para afastar as abelhas e pegar os pertences das passageiras.

EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEL

JORGE VINÍCIUS DE MOURA CORRÊA, brasileiro, Leiloeiro oficial do Estado do Rio Grande do Sul, matriculado na JUCISRS sob o número 375/2018, em consonância com a Lei 21.981/32, com as modificações introduzidas pelo Decreto 22.427/33, dá ampla publicidade e ciência através do presente Edital, que devidamente contratado e autorizado por **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO LIBERDADE – SICREDI LIBERDADE**, CNPJ 88.530.142/0001-01, com sede na Avenida Santa Tecla, nº 1663, na cidade de Bagé/RS, Credora Fiduciária, nos termos da Cédula nº B91020940-3 e respectivo aditivo, firmados em 27/06/19 e 03/08/2020, por FÁBIO LOPES MOUCHET, CPF 522.924.100-44 e esposa fiduciante, JANDIRA GUIOMAR M MOUCHET, CPF 542.100.620-49, promoverá Leilão Público para venda do imóvel abaixo descrito, de forma on-line, através da plataforma www.renovarleiloes.com.br, em conformidade com a Lei Federal nº 9.514/97: **PRIMEIRO LEILÃO: 23/01/2026 – 14 HORAS.** Lance inicial: R$ 844.873,06 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. **SEGUNDO LEILÃO: 02/02/2026 – 14 HORAS.** Lance inicial: R$ 884.895,23 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. **IMÓVEL À VENDA:** FRAÇÃO DE TERRENO DO LOTE Nº 10, QUADRA 28, LOTEAMENTO DA COHAB, COM 300M², COM BENFEITORIA: CASA DE 30,75M², OBJETO DA MATRÍCULA 3.263, RI **E CIDADE** DE BAGÉ – RS. Demais informações: 55-3312-4549 (WhatsApp), e-mail contato@renovarleiloes.com.br.

PESTANA® LEILÕES

LEILÃO DE BENS DIVERSOS DE LOGÍSTICA REVERSA | SEXTA-FEIRA, 09/01/2026, ÀS 10H | ELETRÔNICO

SUPER F HOME SHOP

VISITAÇÃO DE BENS:
Um dia antes do leilão das 9h às 17h sem necessidade de agendamento prévio.

ENDEREÇO PARA VISITAÇÃO:
Rua Gabiroba, nº 2401, Bairro Gabiroba, na cidade de Botuverá, próximo a Brusque/SC.

Edital completo c/ descrições e fotos dos bens no site | Liliamar Pestana Gomes - Leiloeira Oficial | JUCISRS 168/00

(51) 3535.1010 | Cadastre-se no site e dê seu lance! | www.pestanaleiloes.com.br