



24130000063273



ANEXO IV - CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

Porto Alegre, 21 de novembro de 2024.

TERMO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 9011/2024

OBJETO: 1.1. A presente dispensa de licitação visa à contratação de obras e serviços de engenharia, conforme descrição e condições especificadas no **Anexo X - Folha de Dados (CGDL 1.1)** e de acordo com as condições contidas no **ANEXO XII** -, que fará parte do Termo de Dispensa como anexo.

RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE: Vip Elevadores Ltda.

CNPJ DO PROPONENTE: 73.317.513/0001-02

INSCRIÇÃO ESTADUAL DO PROPONENTE Nº: 096/3360574

ENDEREÇO DO PROPONENTE: Avenida Cairu, 500 – Bairro Navegantes – Porto Alegre- RS - CEP 90.230-031

TELEFONE/FAX/E-MAIL DO PROPONENTE: (51) 33738300 e ou 33738316

E-mail: vip@vipelevadores.com.br

NOME REPRESENTANTE LEGAL DO PROPONENTE:

Adones Bernasconi Nogueira

CPF DO REPRESENTANTE LEGAL DO PROPONENTE:

263.377.540-34

O valor global da proposta é de R\$ 98.500,00 (Noventa e oito mil e quinhentos reais), sendo R\$ 30.843,52 (Trinta mil oitocento e quarenta e três reais e cinquenta e dois centavos) referente ao total de mão-de-obra e R\$ 67.656,48 (Sessenta e sete mil seiscentos e cinquenta e seis reais e quarenta e oito centavos) e referente ao total dos materiais; assim como o detalhamento do BDI proposto, com porcentagem de 26,89 % e ENCARGOS SOCIAIS com porcentagem de 73,07 %. O prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias.

Declaramos expressamente que o preço global proposto compreende todas as despesas concernentes à execução das obras e/ou serviços projetados e especificados, com o fornecimento dos materiais e mão-de-obra, encargos sociais, ferramental, equipamentos, benefícios e despesas indiretas, assistência técnica, licenças inerentes a

www.vipelevadores.com.br Vip Elevadores “Quem Conhece Confia”
Avenida Cairu, 500 Bairro Navegantes – Porto Alegre- CEP 90.230-031
E-mail – Vip@vipelevadores.com.br Telefone (51) 33738300

VIP
ELEVADORES
LTDA:733175
13000102

Assinado de forma
digital por VIP
ELEVADORES
LTDA:73317513000102
Dados: 2024.11.19
00:34:38 -0300



especialidade, tributos e tudo o mais necessário à perfeita e cabal execução da obra e ou serviço, inclusive à integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA
1	Administração Central (AC)	4,03%
2	Seguros (S)	0,65%
3	Riscos e Imprevistos (R)	1,33%
4	Garantias (G)	0,65 %
5	PIS (I)	0,65%
6	ISS (I)*	4,00 %
7	COFINS (I)	3,00%
8	Despesas Financeiras (DF)	1,25 %
9	Bonificação (Lucro) (L)	7,35%
	TOTAL BDI	26,89%

* considerar a legislação do Município onde será realizada a obra

$$\text{Cálculo do BDI} = \frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

sendo:

AC: taxa de rateio da Administração Central

S: taxa representativa de Seguros

R: taxa referente aos Riscos e Imprevistos

G: taxa representativa das
Garantias

DF: taxa representativa das Despesas
Financeiras

L: taxa referente à Bonificação

I: taxa referente à incidência de impostos





24130000063273



Assinado de forma digital por VIP ELEVADORES LTDA:73317513000102 Dados: 2024.11.19
00:34:56 -0300



ANEXO VII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

	ETAPA	Periodo (dias)	PARCELA - EM R\$	PERCENTUAL
1	Corretiva do Elevador 1	04	R\$ 33.824,90	34,34%
2	Corretiva do Elevador 2	04	R\$ 52.027,70	52,82%
3	Manutenção mensal – 1 mês	30	R\$ 2.107,90	2,14%
4	Manutenção mensal – 2 mês	60	R\$ 2.107,90	2,14%
5	Manutenção mensal – 3 mês	90	R\$ 2.107,90	2,14%
6	Manutenção mensal – 4 mês	120	R\$ 2.107,90	2,14%
7	Manutenção mensal – 5 mês	150	R\$ 2.107,90	2,14%
8	Manutenção mensal – 6 mês	180	R\$ 2.107,90	2,14%

Porto Alegre/RS, 21 de novembro de 2024.

ADONES BERNASCONI

Assinado de forma digital por
ADONES BERNASCONI

VIP ELEVADORES
LTDA:73317513000

Assinad
ELEVADORES

NOGUEIRA:26337754034 NOGUEIRA:26337754034
Dados: 2024.11.19 00:41:41 -03'00'

102

LTDA:733175130001
Dados: 2024.11.19 00:42:01

Rep. Empresa: Adones Bernasconi Nogueira

CPF: 263.377.540-34

Sócio Diretor

RODRIGO CASARIN DA
SILVA:00151544085

Assinado de forma digital por
RODRIGO CASARIN DA
SILVA:00151544085
Dados: 2024.11.19 00:42:40 -03'00'

Responsável Técnico: Eng.º Rodrigo Casarin da Silva

CREA-RS208473



24130000063273



www.vipelevadores.com.br Vip Elevadores “ Quem Conhece Confia”
Avenida Cairu, 500 Bairro Navegantes – Porto Alegre- CEP 90.230-031
E-mail – Vip@vipelevadores.com.br Telefone (51) 33738300



24130000063273

ORÇ 63752 RESTABELECIMENTO ELEVADOR Nº 48024 - PRÉDIO A2 - CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONTINGÊNCIA									
ITEM	LOCAL	SERVIÇO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	VALOR MATERIAL (R\$)	VALOR MÃO DE OBRA (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)	
1	CABINA								
1.1			Substituição do kit de iluminação da cabina	1	PC	R\$ 790,00	R\$ 212,43	R\$ 1.002,43	
1.2			Substituição da bomba amolecedor para porta da cabina	1	PC	R\$ 788,20	R\$ 211,95	R\$ 1.000,15	
1.3			Substituição da barreira infravermelha para porta da cabina	1	PC	R\$ 1.190,00	R\$ 319,99	R\$ 1.509,99	
1.4			Substituição do sistema de alarme e luz de emergência da cabina	1	PC	R\$ 790,00	R\$ 212,43	R\$ 1.002,43	
1.5			Substituição do conjunto de palins de deslize da cabina	1	CJ	R\$ 790,00	R\$ 212,43	R\$ 1.002,43	
2	PAVIMENTO								
2.1			Substituição das corredeiras para as portas de pavimento	4	PC	R\$ 135,50	R\$ 145,74	R\$ 687,74	
3	CONTRAPESO								
3.1			Substituição do conjunto de palins de deslize do contrapeso	1	CJ	R\$ 1.780,00	R\$ 478,64	R\$ 2.258,64	
4	QUADRO DE COMANDO								
4.1			Substituição do módulo expansão serial do quadro de comando	1	PC	R\$ 2.560,00	R\$ 688,38	R\$ 3.248,38	
5	MÁQUINA DE TRACÇÃO								
5.1			Substituição dos cabos de tração	350	m	R\$ 52,00	R\$ 4.893,98	R\$ 23.093,98	
5.2			Substituição dos tirantes de fixação	12	PC	R\$ 278,34	R\$ 898,15	R\$ 3.248,23	
5.3			Substituição dos grampos do cabo de tração	24	PC	R\$ 11,25	R\$ 72,96	R\$ 342,96	
5.4			Substituição das cunhas do cabo de tração	4	PC	R\$ 144,88	R\$ 155,83	R\$ 715,35	
5.5			Substituição do óleo da máquina	1	CJ	R\$ 808,08	R\$ 217,29	R\$ 1.025,37	
5.6			Substituição da junta de vedação de óleo	1	PC	R\$ 121,00	R\$ 33,86	R\$ 154,86	
5.7			Substituição do retedor de vedação	1	PC	R\$ 135,00	R\$ 36,30	R\$ 171,30	
5.8			Retífica ou substituição de pola	1	PC	R\$ 3.904,00	R\$ 1.049,79	R\$ 4.953,79	
6	APARELHO DE SEGURANÇA								
6.1			Substituição do cabo do aparelho de segurança	84	PC	R\$ 52,00	R\$ 1.174,56	R\$ 5.542,56	
6.2			Substituição dos fixadores	4	PC	11,25	R\$ 12,10	R\$ 57,10	
								R\$ 41.000,88	R\$ 11.026,82
								R\$ 52.027,70	R\$ 52.027,70

BDI		26,89%	
Materials	Mo	Total	
R\$ 790,00	R\$ 212,43	R\$ 1.002,43	
R\$ 788,20	R\$ 211,95	R\$ 1.000,15	
R\$ 1.190,00	R\$ 319,99	R\$ 1.509,99	
R\$ 790,00	R\$ 212,43	R\$ 1.002,43	
R\$ 790,00	R\$ 212,43	R\$ 1.002,43	
R\$ 542,00	R\$ 145,74	R\$ 687,74	
R\$ 1.780,00	R\$ 478,64	R\$ 2.258,64	
R\$ 2.560,00	R\$ 688,38	R\$ 3.248,38	
R\$ 18.200,00	R\$ 4.893,98	R\$ 23.093,98	
R\$ 3.340,08	R\$ 898,15	R\$ 4.238,23	
R\$ 270,00	R\$ 72,96	R\$ 342,96	
R\$ 579,52	R\$ 155,83	R\$ 735,35	
R\$ 808,08	R\$ 217,29	R\$ 1.025,37	
R\$ 121,00	R\$ 33,86	R\$ 154,86	
R\$ 135,00	R\$ 36,30	R\$ 171,30	
R\$ 3.904,00	R\$ 1.049,79	R\$ 4.953,79	
R\$ 4.368,00	R\$ 1.174,56	R\$ 5.542,56	
R\$ 45,00	R\$ 12,10	R\$ 57,10	
R\$ 41.000,88	R\$ 11.026,82	R\$ 52.027,70	



Vip Elevador -Orç. 63751							
RESTABELECIMENTO ELEVADOR Nº 10300 - PRÉDIO A1 - CENTRO ADMINISTRATIVO DE CONTINGÊNCIA							
ITEM	SERVIÇO		QUANTIDADE	UNIDADE	Valor	Valor	VALOR (R\$)
	LOCAL	DESCRIÇÃO			de materiais	de Mão de Obra	
1	MÁQUINA DE TRAÇÃO				R\$	R\$	
1.1		Substituição dos cabos de tração	200	m	R\$ 56,00	R\$ 3.011,68	R\$ 14.211,68
1.2		Substituição dos tirantes de fixação	8	pç	R\$ 158,75	R\$ 341,50	R\$ 1.611,50
1.3		Substituição dos grampos do cabo de tração	24	pç	R\$ 11,25	R\$ 72,60	R\$ 342,60
1.4		Substituição doas cunhas do cabo de tração	1	pç	R\$ 201,00	R\$ 54,05	R\$ 255,05
1.5		Substituição do óleo da máquina	1	l	R\$ 340,00	R\$ 91,43	R\$ 431,43
1.6		Substituição da junta de vedação de óleo	1	pç	R\$ 376,36	R\$ 101,20	R\$ 477,56
1.7		Substituição do retentor de vedação	1	pç	R\$ 128,00	R\$ 36,03	R\$ 164,03
1.8		Retifica ou substituição da polia	1	pç	R\$ 7.785,24	R\$ 2.093,45	R\$ 9.878,69
2	APARELHO DE SEGURANÇA						
2.1		Substituição do cabo do aparelho de segurança	90	pç	R\$ 56,00	R\$ 1.355,26	R\$ 6.395,26
2.2		Substituição dos fixadores	4	pç	R\$ 11,25	R\$ 12,10	R\$ 57,10
TOTAL:							R\$ 33.824,90



BDI		26,89%
-----	--	--------

Materials	Mo	Total
R\$ 11.200,00	R\$ 3.011,68	R\$ 14.211,68
R\$ 1.270,00	R\$ 341,50	R\$ 1.611,50
R\$ 270,00	R\$ 72,60	R\$ 342,60
R\$ 201,00	R\$ 54,05	R\$ 255,05
R\$ 340,00	R\$ 91,43	R\$ 431,43
R\$ 376,36	R\$ 101,20	R\$ 477,56
R\$ 128,00	R\$ 36,03	R\$ 164,03
R\$ 7.785,24	R\$ 2.093,45	R\$ 9.878,69
	R\$ 0,00	R\$ 0,00
R\$ 5.040,00	R\$ 1.355,26	R\$ 6.395,26
R\$ 45,00	R\$ 12,10	R\$ 57,10
R\$ 26.655,60	R\$ 7.169,30	R\$ 33.824,90
	R\$ 12.376,45	46201,35
	R\$ 0,00	33824,90



ANEXO VI - MODELO DE DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS

A – DEMONSTRATIVO DE ENCARGOS SOCIAIS – DESONERADO

VIP ELEVADORES LTDA – CNPJ 73.317.513/0001-02

Endereço: Avenida Cairi, 500 – Bairro Navegantes – Porto Alegre –RS CEP 90.230-031

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA [HORISTA ou MENSALISTA]

Processo: 24/1300-0006327-3

Localidade: Centro Administrativo de Contingência –CAC, situado na Av. Joaquim Porto Villanova, 201 –Bairro Jardim Carvalho, Porto Alegre/RS. CEP 91410-400

UF: RS

Data:21/11/2024

ITEM	DESCRIÇÃO	DESONERADO
------	-----------	------------

GRUPO A		HORISTA	MENSALISTA
A1	INSS		0,00
A2	SESI		1,50
A3	SENAI		1,00
A4	INCRA		0,20
A5	SEBRAE		0,60
A6	Salário-educação		2,50
A7	Seguro contra Acidentes de Trabalho		3,00
A8	FGTS		8,00
A	Total de Encargos Sociais Básicos		16,80

GRUPO B			
B1	Descanso Semanal Remunerado		Não incide
B2	Feriados		Não incide
B3	Auxilio Enfermidade		6,25
B4	13º Salário		0,56
B5	Licença Paternidade		0,71

www.vipelevadores.com.br Vip Elevadores “ Quem Conhece Confia”
Avenida Cairu, 500 Bairro Navegantes – Porto Alegre- CEP 90.230-031
E-mail – Vip@vipelevadores.com.br Telefone (51) 33738300

VIP
ELEVADORES
LTDA:73317513
000102
Assinado de forma digital por VIP ELEVADORES
LTDA:73317513000102
Dados: 2024.11.19 00:45:17 -03'00'



B6	Faltas Justificadas		0,09
B7	Dias de Chuva		Não incide
B8	Auxilio Acidente de Trabalho		8,33
B9	Férias Gozadas		0,06
B10	Salário Maternidade		0,02
B	Total de Encargos Sociais que recebem incidência do grupo A		16,02

GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado		3,64
C2	Aviso Prévio Trabalhado		0,09
C3	Férias Indenizadas		3,67
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa		3,53
C5	Indenização Adicional		0,31
C	Total de Encargos Sociais que não recebem incidência do grupo A		11,24

GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo "A" sobre Grupo "B"		2,69
D2	Reincidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado.		0,31
D	Total das Taxas de incidências e Reincidências		3,00

GRUPO E			
E1	Equipamentos de Segurança do Trabalho		6,27
E2	Auxílio Educação		1,51
E3	Vale-transporte		18,23
E	Total dos Encargos Sociais Complementares		26,01

TOTAL (A + B + C + D + E)			73,07
----------------------------------	--	--	--------------

www.vipelevadores.com.br Vip Elevadores "Quem Conhece Confia"
Avenida Cairu, 500 Bairro Navegantes – Porto Alegre- CEP 90.230-031
E-mail – Vip@vipelevadores.com.br Telefone (51) 33738300

VIP
ELEVADORES
LTDA:73317
513000102
Assinado de forma digital por VIP ELEVADORES LTDA:73317513000102
Dados: 2024.11.19 00:45:37 -03'00'



24130000063273



Porto Alegre/RS, 21 de novembro de 2024.

ADONES BERNASCONI
NOGUEIRA:263377540
34

Assinado de forma digital por
ADONES BERNASCONI
NOGUEIRA:26337754034
Dados: 2024.11.19 00:45:57 -03'00'

VIP ELEVADORES
LTDA:73317513000
102

Assinado de forma digital por VIP
ELEVADORES LTDA:73317513000102
Dados: 2024.11.19 00:46:17 -03'00'

Rep. Empresa: Adones Bernasconi Nogueira

CPF: 263.377.540-34

Sócio Diretor

RODRIGO CASARIN DA
SILVA:00151544085

Assinado de forma digital por
RODRIGO CASARIN DA
SILVA:00151544085
Dados: 2024.11.19 00:46:33 -03'00'

Responsável Técnico: Eng.º Rodrigo Casarin da Silva

CREA-RS208473

www.vipelevadores.com.br Vip Elevadores “Quem Conhece Confia”
Avenida Cairu, 500 Bairro Navegantes – Porto Alegre- CEP 90.230-031
E-mail – Vip@vipelevadores.com.br Telefone (51) 33738300



24130000063273



ANEXO II - DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO E VISTORIA TÉCNICA

Declaro, para os devidos fins, que tenho conhecimento do local onde se realizarão as obras e/ou serviços, com pleno conhecimento das condições e peculiaridades da contratação, responsabilizando-me pela execução dos mesmos e pela fiel observância da execução do objeto de acordo com os projetos, memoriais e especificações técnicas, detalhes, catálogo de componentes e planilha orçamentária. Declaro, também, a concordância com os quantitativos, preços unitários e global apresentados, bem como demais elementos técnicos fornecidos pelo (a) [Órgão / Entidade] e, aceito, como sendo válida a situação em que se encontra o local para a realização do objeto da presente dispensa de licitação e pelo cumprimento integral e pontual das obrigações assumidas.

OBRA: Elevadores 48024 e 10300 da SPGG.

MUNICIPIO DE PORTO ALEGRE.

Nome da Empresa: VIP ELEVADORES LTDA – CNPJ: 73.37.513/0001-02

Processo nº 24/1300-0006327-3

Termo de Dispensa de Licitação nº 9011/2024

Porto Alegre/RS, 21 de novembro de 2024.

ADONES BERNASCONI
NOGUEIRA:263377540
34

Assinado de forma digital por
ADONES BERNASCONI
NOGUEIRA:26337754034
Dados: 2024.11.19 00:44:17 -03'00'

VIP ELEVADORES
LTDA:733175130
00102

Assinado de forma digital
por VIP ELEVADORES
LTDA:73317513000102
Dados: 2024.11.19 00:44:35
-03'00'

Rep. Empresa: Adones Bernasconi Nogueira

CPF: 263.377.540-34

Sócio Diretor

RODRIGO CASARIN DA
SILVA:00151544085

Assinado de forma digital por
RODRIGO CASARIN DA
SILVA:00151544085
Dados: 2024.11.19 00:44:50 -03'00'

Responsável Técnico: Eng.º Rodrigo Casarin da Silva

CREA-RS208473

www.vipelevadores.com.br Vip Elevadores “Quem Conhece Confia”
Avenida Cairu, 500 Bairro Navegantes – Porto Alegre- CEP 90.230-031
E-mail – Vip@vipelevadores.com.br Telefone (51) 33738300



ANEXO III - DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICO-OPERACIONAL E INDICAÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO

Declaro, para os devidos fins, que possuo suporte técnico/administrativo, aparelhamento, instalações e condições adequadas, bem como pessoal qualificado e treinado, disponíveis para a execução dos serviços objeto da presente dispensa de licitação, conforme itens discriminados no **Anexo X - Folha de Dados (CGDL 15.1.3.2)**, dentro do prazo previsto no Cronograma Físico-Financeiro, e informo que o(s) Responsável(is) Técnico(s) para a dispensa de licitação e execução da obra é(são) o(s) profissional(is) abaixo assinado(s).

Obra: Elevadores 48024 e 10330 - SPGG

Município de: Porto Alegre- RS

Nome da Empresa: Vip Elevadores Ltda

Processo nº 24/1200-0006327-3

Termo de Dispensa de Licitação nº 9011/2024

Porto Alegre/RS, 21 de novembro de 2024.

ADONES BERNASCONI

NOGUEIRA:26337754034

Assinado de forma digital por
ADONES BERNASCONI
NOGUEIRA:26337754034
Dados: 2024.11.19 00:43:13 -03'00'

VIP ELEVADORES

LTDA:7331751300

0102

Assinado de forma digital por
VIP ELEVADORES
LTDA:73317513000102
Dados: 2024.11.19 00:43:32
-03'00'

Rep. Empresa: Adones Bernasconi Nogueira

CPF: 263.377.540-34

Sócio Diretor

RODRIGO CASARIN DA

SILVA:00151544085

Assinado de forma digital por
RODRIGO CASARIN DA
SILVA:00151544085
Dados: 2024.11.19 00:43:48 -03'00'

Responsável Técnico: Eng.º Rodrigo Casarin da Silva

CREA-RS208473