



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 94810-001	Nº TGOV 972666	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Alvorada/RS	APELIDO EMPREENDIMENTO Implantação do CEU da Cultura, no município Alvorada/RS	DESCRIÇÃO DO LOTE Implantação do CEU da Cultura
---------------------------------	--------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.	Ceu da Cultura	2.314.607,41	% Período:	19,02%	20,67%	3,97%	11,14%	11,14%	19,69%	9,39%	4,98%				
		1\$		#####	#####	91.792,83	#####	#####	#####	#####	#####	-	-	-	-
1.1.	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	22.101,84	% Período:	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%				
		2\$		2.762,73	2.762,73	2.762,73	2.762,73	2.762,73	2.762,73	2.762,73	2.762,73	-	-	-	-
1.2.	PESSOAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO	269.772,56	% Período:	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%				
		2\$		33.721,57	33.721,57	33.721,57	33.721,57	33.721,57	33.721,57	33.721,57	33.721,57	-	-	-	-
1.3.	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO	128.922,85	% Período:	100,00%											
		2\$		#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	MOVIMENTO DE TERRA	24.476,08	% Período:	100,00%											
		2\$		24.476,08	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	LOCAÇÃO DA OBRA	8.079,98	% Período:	100,00%											
		2\$		8.079,98	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	SERVIÇOS GERAIS EM FUNDAÇÕES	242.214,24	% Período:	100,00%											
		2\$		#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	PILARES, VIGAS E LAJES DE CONCRE	441.851,79	% Período:		100,00%										
		2\$		-	#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8.	COBERTURA	259.085,50	% Período:						100,00%						
		2\$		-	-	-	-	-	#####	-	-	-	-	-	-
1.9.	ALVENARIA	44.616,05	% Período:			100,00%									
		2\$		-	-	44.616,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.10.	SERVIÇOS GERAIS EM PAREDES	10.692,48	% Período:			100,00%									
		2\$		-	-	10.692,48	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.11.	FACHADA ADAPTÁVEL	63.694,40	% Período:						100,00%						
		2\$		-	-	-	-	-	63.694,40	-	-	-	-	-	-
1.12.	ESQUADRIAS	167.749,23	% Período:				100,00%								
		2\$		-	-	-	#####	-	-	-	-	-	-	-	-
1.13.	ÁGUA FRIA	11.083,33	% Período:				100,00%								
		2\$		-	-	-	11.083,33	-	-	-	-	-	-	-	-
1.14.	ESGOTO	20.853,18	% Período:					100,00%							
		2\$		-	-	-	-	20.853,18	-	-	-	-	-	-	-
1.15.	ÁGUAS PLUVIAIS	12.234,60	% Período:				100,00%								
		2\$		-	-	-	12.234,60	-	-	-	-	-	-	-	-





CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 94810-001	Nº TGOV 972666	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Alvorada/RS	APELIDO EMPREENDIMENTO Implantação do CEU da Cultura, no município Alvorada/RS	DESCRIÇÃO DO LOTE Implantação do CEU da Cultura
---------------------------------	--------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.16.	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	3.044,08	% Período:							100,00%					
	2\$									3.044,08					
1.17.	ENTRADA (LIGAÇÃO COM REDE DE FC	7.515,33	% Período:				100,00%								
	2\$						7.515,33								
1.18.	QUADROS, DISJUNTORES E DEMAIS A	78.889,60	% Período:						100,00%						
	2\$								78.889,60						
1.19.	CABEAMENTO	33.423,62	% Período:							100,00%					
	2\$									33.423,62					
1.20.	AR CONDICIONADO TIPO SPLIT INDIVI	82.336,27	% Período:							100,00%					
	2\$									82.336,27					
1.21.	VENTILAÇÃO / EXAUSTÃO	6.218,44	% Período:							100,00%					
	2\$									6.218,44					
1.22.	REVESTIMENTO PAREDE	43.945,92	% Período:							100,00%					
	2\$									43.945,92					
1.23.	CONTRAPISO	30.305,61	% Período:				100,00%								
	2\$						30.305,61								
1.24.	ACABAMENTOS (REVESTIMENTO PAR	148.154,04	% Período:					100,00%							
	2\$							#####							
1.25.	BANCADAS	21.531,59	% Período:					100,00%							
	2\$							21.531,59							
1.26.	CUBAS, TANQUES E LAVATÓRIOS	14.571,95	% Período:								100,00%				
	2\$										14.571,95				
1.27.	TORNEIRAS	4.136,08	% Período:							100,00%					
	2\$									4.136,08					
1.28.	BACIA SANITÁRIA	10.643,85	% Período:								100,00%				
	2\$										10.643,85				
1.29.	MICTÓRIO	2.431,88	% Período:					100,00%							
	2\$							2.431,88							
1.30.	CHUVEIROS	135,01	% Período:					100,00%							
	2\$							135,01							
1.31.	ACESSÓRIOS PCD	7.262,13	% Período:					100,00%							
	2\$							7.262,13							





CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 94810-001	Nº TGOV 972666	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Alvorada/RS	APELIDO EMPREENDIMENTO Implantação do CEU da Cultura, no município Alvorada/RS	DESCRIÇÃO DO LOTE Implantação do CEU da Cultura
---------------------------------	--------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.32.	COMPLEMENTOS	4.228,43	% Período:						100,00%						
		2\$		-	-	-	-	-	4.228,43	-	-	-	-	-	-
1.33.	ACABAMENTOS (ELÉTRICOS, VOZ, DA	9.260,04	% Período:						100,00%						
		2\$		-	-	-	-	-	9.260,04	-	-	-	-	-	-
1.34.	INTERRUPTORES E DEMAIS COMANDI	687,41	% Período:								100,00%				
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	687,41	-	-	-	-
1.35.	ILUMINAÇÃO	11.026,46	% Período:								100,00%				
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	11.026,46	-	-	-	-
1.36.	PINTURA	6.034,89	% Período:							100,00%					
		2\$		-	-	-	-	-	-	6.034,89	-	-	-	-	-
1.37.	PINTURA (ACABAMENTO)	31.959,50	% Período:								100,00%				
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	31.959,50	-	-	-	-
1.38.	URBANIZAÇÃO	4.107,79	% Período:						100,00%						
		2\$		-	-	-	-	-	4.107,79	-	-	-	-	-	-
1.39.	MOBILIÁRIO URBANO	13.575,83	% Período:					100,00%							
		2\$		-	-	-	-	13.575,83	-	-	-	-	-	-	-
1.40.	DESMONTE DE INSTALAÇÕES PROVIS	1.805,70	% Período:							100,00%					
		2\$		-	-	-	-	-	-	1.805,70	-	-	-	-	-
1.41.	LIMPEZA FINAL	2.177,85	% Período:								100,00%				
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	2.177,85	-	-	-	-
1.42.	BOTA-FORA (ENTULHO)	7.770,00	% Período:								100,00%				
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	7.770,00	-	-	-	-
2.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 06/02/2026 12:01 -03:00 -03
PARA CONFERENCIA DO SEU CONTEUDO ACESSAR: <https://c.ipm.com.br/p2e66d43962580>





CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 94810-001	Nº TGOV 972666	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Alvorada/RS	APELIDO EMPREENDIMENTO Implantação do CEU da Cultura, no município Alvorada/RS	DESCRIÇÃO DO LOTE Implantação do CEU da Cultura
--------------------------	-------------------	---	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
7.	-	% Período:													
	1\$														
8.	-	% Período:													
	1\$														
9.	-	% Período:													
	1\$														
10.	-	% Período:													
	1\$														
11.	-	% Período:													
	1\$														
12.	-	% Período:													
	1\$														
13.	-	% Período:													
	1\$														
14.	-	% Período:													
	1\$														
15.	-	% Período:													
	1\$														
16.	-	% Período:													
	1\$														
17.	-	% Período:													
	1\$														
		% Período:													
	1\$														
		% Período:													
	1\$														
		% Período:													
	1\$														
		% Período:													
	1\$														
		% Período:													
	1\$														





CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 94810-001	Nº TGOV 972666	PROPONENTE TOMADOR Prefeitura Municipal de Alvorada/RS	APELIDO EMPREENDIMENTO Implantação do CEU da Cultura, no município Alvorada/RS	DESCRIÇÃO DO LOTE Implantação do CEU da Cultura
--------------------------	-------------------	---	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26

Alvorada/RS

Local

quarta-feira, 4 de fevereiro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: Felipe Gauze Bohns
CREA/CAU: CREA RS164196
ART/RRT: 13809592

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 06/02/2026 12:01 -03:00 -03
PARA CONFERENCIA DO SEU CONTEUDO ACESSAR: <https://c.ipm.com.br/p2e66d43962580>

