



Obra
RECONSTRUÇÃO DO TELHADO E INSTALAÇÃO DE FORRO NA EMF
QUITERIA PEREIRA DO NASCIMENTO

Bancos
SINAPI - 08/2026 - Rio Grande
do Sul
SBC - 09/2026 - Rio Grande do
Sul
SICRO3 - 04/2026 - Rio Grande
do Sul

B.D.I.
21,22%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: Sinapi - 111,95%
Mensalista: Sinapi - 69,29%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									1.204,72	1,03 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2	496,92	43,66	558,70	602,36	87,32	1.117,40	1.204,72	1,03 %
2			COBERTURA E PROTEÇÕES									116.267,47	98,97 %
2.1	100390	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA DE MADEIRA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	280	26,94	16,95	15,70	32,65	4.746,00	4.396,00	9.142,00	7,78 %
2.2	f239	Próprio	FORRO EM MADEIRA PINUS TRATADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, SEM ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. ADAPTADO DA SINAPI (104756)	m²	420	77,86	29,22	65,16	94,38	12.272,40	27.367,20	39.639,60	33,74 %
2.3	F0198	Próprio	TABEIRA DE MADEIRA EUCALIPTO , 1A QUALIDADE, 2,5X30CM PARA BEIRAL DE TELHADO, ESPELHO SOBRE ESPELHO - Copia da SINAPI (84093)	M	203	37,63	21,24	24,37	45,61	4.311,72	4.947,11	9.258,83	7,88 %
2.4	96122	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS TRATADO). AF_08/2023	M	186	46,85	13,90	42,89	56,79	2.585,40	7.977,54	10.562,94	8,99 %
2.5	94198	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	m²	140	88,09	22,23	84,55	106,78	3.112,20	11.837,00	14.949,20	12,73 %
2.6	94232	SINAPI	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_06/2026	UN	630	3,06	2,84	0,86	3,70	1.789,20	541,80	2.331,00	1,98 %
2.7	f240	Próprio	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, SEM MATERIAL, APENAS MÃO DE OBRA. ADAPTADO DA SINAPI (94198)	m²	140	23,85	22,23	6,68	28,91	3.112,20	935,20	4.047,40	3,45 %
2.8	94219	SINAPI	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026	M	72	50,08	18,71	41,99	60,70	1.347,12	3.023,28	4.370,40	3,72 %
2.9	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	470	35,15	20,84	21,76	42,60	9.794,80	10.227,20	20.022,00	17,04 %
2.10	00004408	SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	200	2,60	0,00	3,15	3,15	0,00	630,00	630,00	0,54 %
2.11	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026	M	17	63,77	14,37	62,93	77,30	244,29	1.069,81	1.314,10	1,12 %

Totais -> 43.402,65 74.069,54 117.472,19

Total sem BDI	96.920,98
Total do BDI	20.551,21
Total Geral	117.472,19

Felipe Favretto
Setor de Engenharia