

|                       |                                                                                    |  |  |                                                                                     |         |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| OBRA:                 | REFORMA UBS AMORAS (LOCALIDADE DE AMORAS) E PINTURA UBS RINCÃO (LOCALIDADE RINCÃO) |  |  |  |         |
| ÁREA:                 | 232,85 m² (UBS AMORAS) e 378,00 m² ( UBS RINCÃO)                                   |  |  |                                                                                     |         |
| ENDEREÇO:             | TAQUARUS                                                                           |  |  |                                                                                     |         |
| FONTE:                | SINAPI - RIO GRANDE DO SUL - MARÇO/2026 NÃO DESONERADO                             |  |  |                                                                                     |         |
|                       | ORSE - DEZEMBRO/2025                                                               |  |  |                                                                                     |         |
| BDI:                  | 24,70%                                                                             |  |  | ENCARGOS SOCIAIS                                                                    |         |
|                       |                                                                                    |  |  | HORISTA:                                                                            | 112,84% |
|                       |                                                                                    |  |  | MENSALISTA:                                                                         | 69,95%  |
| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA |                                                                                    |  |  |                                                                                     |         |

| BDI                                                                | ENCARGOS SOCIAIS | ITEM | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                         | UNID | QTD     | CUSTO UNITÁRIO SEM BDI |             |              | CUSTO UNITÁRIO COM BDI |             |              | CUSTO TOTAL COM BDI |               |               | FORTE      | CÓDIGO | DATA BASE  |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|------------------------|-------------|--------------|------------------------|-------------|--------------|---------------------|---------------|---------------|------------|--------|------------|
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | MATERIAL               | MÃO DE OBRA | CUSTO TOTAL  | MATERIAL               | MÃO DE OBRA | CUSTO TOTAL  | MATERIAL            | MÃO DE OBRA   | VALOR TOTAL   |            |        |            |
| 1 SERVIÇOS PRELIMINARES NA UBS AMORAS                              |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 1.1  | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                                                                                                            | M2   | 1,50    | R\$ 449,78             | R\$ 45,79   | R\$ 495,57   | R\$ 560,87             | R\$ 57,10   | R\$ 617,98   | R\$ 841,31          | R\$ 85,65     | R\$ 926,96    | SINAPI     | 103689 | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 841,31          | R\$ 85,65     | R\$ 926,96    |            |        |            |
| 2 RECUPERAÇÃO DE INFILTRAÇÕES NA BASE DAS ALVENARIAS NA UBS AMORAS |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 2.1  | REMOÇÃO DE MASSA ÚNICA AFETADA POR UMIDADE                                                                                                                                                                        | M2   | 126,45  | R\$ 5,47               | R\$ 21,88   | R\$ 27,35    | R\$ 6,82               | R\$ 27,28   | R\$ 34,11    | R\$ 862,52          | R\$ 3.450,10  | R\$ 4.312,62  | COMPOSIÇÃO | 01     | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 2.2  | IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE                                                                                                                      | M2   | 126,45  | R\$ 19,05              | R\$ 30,27   | R\$ 49,32    | R\$ 23,76              | R\$ 37,75   | R\$ 61,50    | R\$ 3.003,86        | R\$ 4.773,06  | R\$ 7.776,92  | COMPOSIÇÃO | 02     | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 3.866,38        | R\$ 8.223,16  | R\$ 12.089,54 |            |        |            |
| 3 RECUPERAÇÃO DE FISSURAS NO REBOCO NA UBS AMORAS                  |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 3.1  | PREENCHIMENTO DE FISSURA HORIZONTAL COM SELA TRINCA                                                                                                                                                               | M    | 1,80    | R\$ 11,19              | R\$ 14,43   | R\$ 25,62    | R\$ 13,95              | R\$ 17,99   | R\$ 31,95    | R\$ 25,11           | R\$ 32,38     | R\$ 57,49     | COMPOSIÇÃO | 03     | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 25,11           | R\$ 32,38     | R\$ 57,49     |            |        |            |
| 4 ESQUADRIAS NA UBS AMORAS                                         |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 4.1  | REMOÇÃO DE FERRAGEM DANIFICADA DE JANELA METÁLICA BASCULANTE                                                                                                                                                      | M2   | 0,24    | R\$ 5,62               | R\$ 22,46   | R\$ 28,08    | R\$ 7,00               | R\$ 28,01   | R\$ 35,02    | R\$ 1,68            | R\$ 6,72      | R\$ 8,40      | COMPOSIÇÃO | 04     | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 4.2  | INSTALAÇÃO DE FERRAGEM NOVA PARA JANELA METÁLICA BASCULANTE                                                                                                                                                       | M2   | 0,24    | R\$ 476,98             | R\$ 215,60  | R\$ 692,58   | R\$ 594,79             | R\$ 268,85  | R\$ 863,65   | R\$ 142,75          | R\$ 64,52     | R\$ 207,27    | COMPOSIÇÃO | 05     | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 4.3  | COLOCAÇÃO DE TELA DE AÇO GALVANIZADO FIO 12BWG, SEM REVESTIMENTO, MALHA 2 1/2"                                                                                                                                    | M2   | 5,67    | R\$ 5,09               | R\$ 21,83   | R\$ 26,92    | R\$ 6,35               | R\$ 27,22   | R\$ 33,57    | R\$ 35,98           | R\$ 154,34    | R\$ 190,32    | ORSE       | 04350  | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 4.4  | KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 | UND  | 3,00    | R\$ 1.053,26           | R\$ 52,29   | R\$ 1.105,55 | R\$ 1.313,41           | R\$ 65,21   | R\$ 1.378,62 | R\$ 3.940,23        | R\$ 195,62    | R\$ 4.135,85  | SINAPI     | 90790  | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 4.120,64        | R\$ 421,20    | R\$ 4.541,84  |            |        |            |
| 5 COBERTURA NA UBS AMORAS                                          |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 5.1  | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MÃO FRANCESA REFORÇADA 500 MM                                                                                                                                                        | UN   | 3,00    | R\$ 153,54             | R\$ 14,57   | R\$ 168,11   | R\$ 191,46             | R\$ 18,17   | R\$ 209,63   | R\$ 574,39          | R\$ 54,50     | R\$ 628,89    | ORSE       | 00759  | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 5.2  | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MÃO FRANCESA REFORÇADA 100 X 1400MM (REF. MOPA OU SIMILAR)                                                                                                                           | UN   | 2,00    | R\$ 442,61             | R\$ 9,10    | R\$ 451,71   | R\$ 551,93             | R\$ 11,35   | R\$ 563,28   | R\$ 1.103,86        | R\$ 22,69     | R\$ 1.126,55  | ORSE       | 12536  | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 5.3  | MADEIRAMENTO EM MASSARANDUBIA/MADEIRA DE LEI, PEÇA SERRADA PI TELHA FIBROCIMENTO 6MM                                                                                                                              | M2   | 7,60    | R\$ 36,30              | R\$ 17,83   | R\$ 54,13    | R\$ 45,27              | R\$ 22,23   | R\$ 67,50    | R\$ 344,02          | R\$ 168,97    | R\$ 512,99    | ORSE       | 00199  | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 5.4  | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E + 6 MM, COM RECUBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019                                                                    | M2   | 7,60    | R\$ 39,63              | R\$ 6,98    | R\$ 46,61    | R\$ 49,42              | R\$ 8,71    | R\$ 58,12    | R\$ 375,56          | R\$ 66,17     | R\$ 441,73    | SINAPI     | 94207  | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 2.397,83        | R\$ 312,33    | R\$ 2.710,16  |            |        |            |
| 6 INSTALAÇÕES NA UBS AMORAS                                        |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 6.1  | INSTALAÇÃO DE BEBEDOURO                                                                                                                                                                                           | UN   | 1,00    | R\$ 8,64               | R\$ 77,76   | R\$ 86,40    | R\$ 10,77              | R\$ 96,97   | R\$ 107,74   | R\$ 10,77           | R\$ 96,96     | R\$ 107,73    | COMPOSIÇÃO | 06     | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 6.2  | LIMPEZA COMPLETA (CONDENSADORA E EVAPORADORA) DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO SPLIT                                                                                                                               | UN   | 8,00    | R\$ 11,78              | R\$ 106,02  | R\$ 117,80   | R\$ 14,69              | R\$ 132,21  | R\$ 146,90   | R\$ 117,51          | R\$ 1.057,65  | R\$ 1.175,16  | COMPOSIÇÃO | 07     | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 128,28          | R\$ 1.154,61  | R\$ 1.282,89  |            |        |            |
| 7 PINTURA UBS AMORAS                                               |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 7.1  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                         | M2   | 809,75  | R\$ 1,37               | R\$ 2,65    | R\$ 4,02     | R\$ 1,71               | R\$ 3,30    | R\$ 5,01     | R\$ 1.383,38        | R\$ 2.675,84  | R\$ 4.059,22  | SINAPI     | 88485  | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 7.2  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                           | M2   | 189,08  | R\$ 1,37               | R\$ 3,68    | R\$ 5,05     | R\$ 1,71               | R\$ 4,59    | R\$ 6,30     | R\$ 323,03          | R\$ 867,66    | R\$ 1.190,69  | SINAPI     | 88484  | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 7.3  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                             | M2   | 809,75  | R\$ 5,17               | R\$ 6,48    | R\$ 11,65    | R\$ 6,45               | R\$ 8,08    | R\$ 14,53    | R\$ 5.223,07        | R\$ 6.540,60  | R\$ 11.763,67 | SINAPI     | 104642 | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 7.4  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                                | M2   | 189,08  | R\$ 5,18               | R\$ 9,01    | R\$ 14,19    | R\$ 6,45               | R\$ 11,24   | R\$ 17,69    | R\$ 1.220,19        | R\$ 2.125,55  | R\$ 3.345,74  | SINAPI     | 104640 | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 7.5  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (MURO)                                                                                                                                  | M2   | 312,00  | R\$ 1,38               | R\$ 2,64    | R\$ 4,02     | R\$ 1,72               | R\$ 3,30    | R\$ 5,01     | R\$ 535,52          | R\$ 1.028,51  | R\$ 1.564,03  | SINAPI     | 88485  | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 7.6  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (MURO)                                                                                                                      | M2   | 312,00  | R\$ 5,17               | R\$ 6,48    | R\$ 11,65    | R\$ 6,45               | R\$ 8,08    | R\$ 14,53    | R\$ 2.012,47        | R\$ 2.520,12  | R\$ 4.532,59  | SINAPI     | 104642 | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 7.7  | LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020                                                                                                                                                     | M2   | 33,00   | R\$ 1,33               | R\$ 9,43    | R\$ 10,76    | R\$ 1,66               | R\$ 11,76   | R\$ 13,42    | R\$ 54,72           | R\$ 388,05    | R\$ 442,77    | SINAPI     | 100717 | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 7.8  | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PÍNCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020                           | M2   | 33,00   | R\$ 11,54              | R\$ 42,56   | R\$ 54,10    | R\$ 14,39              | R\$ 53,07   | R\$ 67,46    | R\$ 474,86          | R\$ 1.751,40  | R\$ 2.226,26  | SINAPI     | 100758 | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 11.227,24       | R\$ 17.897,73 | R\$ 29.124,97 |            |        |            |
| 8 PINTURA UBS RINCÃO                                               |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 8.1  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                         | M2   | 1435,10 | R\$ 1,37               | R\$ 2,65    | R\$ 4,02     | R\$ 1,71               | R\$ 3,30    | R\$ 5,01     | R\$ 2.451,73        | R\$ 4.742,33  | R\$ 7.194,06  | SINAPI     | 88485  | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 8.2  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023                                                                                                                                           | M2   | 338,74  | R\$ 1,37               | R\$ 3,68    | R\$ 5,05     | R\$ 1,71               | R\$ 4,59    | R\$ 6,30     | R\$ 578,72          | R\$ 1.554,43  | R\$ 2.133,15  | SINAPI     | 88484  | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 8.3  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                             | M2   | 1435,10 | R\$ 5,17               | R\$ 6,48    | R\$ 11,65    | R\$ 6,45               | R\$ 8,08    | R\$ 14,53    | R\$ 9.256,72        | R\$ 11.591,75 | R\$ 20.848,47 | SINAPI     | 104642 | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 8.4  | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023                                                                                                                                | M2   | 338,74  | R\$ 5,18               | R\$ 9,01    | R\$ 14,19    | R\$ 6,45               | R\$ 11,24   | R\$ 17,69    | R\$ 2.186,00        | R\$ 3.807,97  | R\$ 5.993,97  | SINAPI     | 104640 | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 8.7  | LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020                                                                                                                                                     | M2   | 94,08   | R\$ 1,33               | R\$ 9,43    | R\$ 10,76    | R\$ 1,66               | R\$ 11,76   | R\$ 13,42    | R\$ 156,02          | R\$ 1.106,31  | R\$ 1.262,33  | SINAPI     | 100717 | 01/03/2026 |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 8.8  | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PÍNCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020                           | M2   | 94,08   | R\$ 11,54              | R\$ 42,56   | R\$ 54,10    | R\$ 14,39              | R\$ 53,07   | R\$ 67,46    | R\$ 1.353,79        | R\$ 4.993,09  | R\$ 6.346,88  | SINAPI     | 100758 | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 15.982,98       | R\$ 27.795,88 | R\$ 43.778,86 |            |        |            |
| 9 ACESSÓRIOS NA UBS AMORAS                                         |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 9.1  | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CORTINA TIPO ROLO, COM TECIDO TELA SOLAR SCREEN 5% BRANCA                                                                                                                            | M2   | 9,53    | R\$ 303,23             | R\$ 36,55   | R\$ 339,78   | R\$ 378,13             | R\$ 45,58   | R\$ 423,71   | R\$ 3.641,37        | R\$ 438,91    | R\$ 4.080,28  | COMPOSIÇÃO | 08     | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 3.641,37        | R\$ 438,91    | R\$ 4.080,28  |            |        |            |
| 10 LIMPEZA FINAL NA UBS AMORAS                                     |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         |                        |             |              |                        |             |              |                     |               |               |            |        |            |
| 24,70%                                                             | 69,95%           | 10.1 | LIMPEZA FINAL DA OBRA                                                                                                                                                                                             | M2   | 610,85  | R\$ 0,05               | R\$ 1,69    | R\$ 1,74     | R\$ 0,06               | R\$ 2,11    | R\$ 2,17     | R\$ 38,03           | R\$ 1.287,37  | R\$ 1.325,40  | SINAPI     | 99814  | 01/03/2026 |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | SUBTOTAL               |             |              |                        |             |              | R\$ 38,03           | R\$ 1.287,37  | R\$ 1.325,40  |            |        |            |
|                                                                    |                  |      |                                                                                                                                                                                                                   |      |         | TOTAL DO ORÇAMENTO     |             |              |                        |             |              | R\$ 42.269,17       | R\$ 57.649,22 | R\$ 99.918,39 |            |        |            |

RUA OSVALDO ARANHA, 1790 - TAQUARI - RS - FONE: (51) 3653-6200 - EMAIL: PLANEJAMENTO@TAQUARI.RS.GOV.BR

TAQUARI, 11 DE MAIO DE 2026

FLÁVIO DE ANDRADE  
ENG. CIVIL E ENG. DE SEGURANÇA - CREA RS 111653



Para verificar a autenticidade das assinaturas, leia o QR Code ao lado ou acesse o link abaixo:  
[https://r.muit24h.com.br/91Z4Of5GAh1Z\\_1\\_389](https://r.muit24h.com.br/91Z4Of5GAh1Z_1_389)