



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO

TERMO DE PESQUISA DE PREÇOS

I - DESCRIÇÃO DO OBJETO A SER CONTRATADO; CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MÃO-DE-OBRA COM FORNECIMENTO DE MATERIAL, EM REGIME DE EXECUÇÃO POR EMPREITADA GLOBAL PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE UMA SUBESTAÇÃO CONFORME PROJETO APROVADO NA CONCESSIONÁRIA DE ENERGIA ELÉTRICA VISANDO ATENDER A DEMANDA DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO PALÁCIO ALFREDO SIMCH NO MUNICÍPIO DE SÃO JERÔNIMO

II - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AGENTE(S) RESPONSÁVEL(IS) PELA PESQUISA

A pesquisa de preços foi realizada pela empresa contratada para a elaboração do projeto, no âmbito da Dispensa de Licitação nº 062/2025. O projeto e os respectivos valores foram recebidos, analisados e formalmente aceitos pela Arquiteta Taiane Oliveira Cernicchiaro, CAU/RS n.º A56040-5, na condição de responsável técnica pela verificação e validação dos elementos apresentados.

II - CARACTERIZAÇÃO DAS FONTES CONSULTADAS;

A pesquisa foi realizada com referência na tabela de preços SINAPI, data-base MARÇO/2026

IV - SÉRIE DE PREÇOS COLETADOS;

A pesquisa de preços foi realizada com base na Tabela SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, com data-base de março de 2026. Os valores apurados mostram-se compatíveis com os praticados no mercado atual.

Ressalta-se que a planilha orçamentária foi elaborada por empresa especializada, previamente contratada por meio da Dispensa de Licitação nº 062/2025, razão pela qual não é possível proceder à atualização ou alteração da planilha de referência nesta fase do processo.

V - MÉTODO ESTATÍSTICO APLICADO PARA A DEFINIÇÃO DO VALOR ESTIMADO;

Mediana.

VI - JUSTIFICATIVAS PARA A METODOLOGIA UTILIZADA E PARA DESCARTE DE VALORES

O projeto, bem como as planilhas orçamentárias referentes à execução dos poços profundos foram integralmente elaborados por empresa especializada previamente contratada pelo Município, por meio da Dispensa de Licitação nº 062/2025. Para a composição dos custos, a empresa utilizou como referência a Tabela SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, em conformidade com os parâmetros técnicos e normativos vigentes.

Ressalta-se que a presente contratação está sendo realizada com base no orçamento previamente elaborado e aprovado, o qual integra o conjunto de documentos técnicos do processo. Dessa forma, não é possível promover alterações nos quantitativos, preços unitários ou metodologia de composição dos custos, uma vez que tais ajustes



Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO

comprometeriam a coerência técnica do projeto e a vinculação aos estudos e levantamentos realizados pela empresa responsável.

Assim, a metodologia adotada e os valores considerados refletem fielmente o escopo definido no projeto técnico, não havendo descarte ou modificação de valores nesta etapa do processo, preservando-se a integridade do orçamento originalmente elaborado.

VII - MEMÓRIA DE CÁLCULO DO VALOR ESTIMADO E DOCUMENTOS QUE LHE DÃO SUPORTE

A memória de cálculo e suas comprovações se encontram em anexo, na planilha orçamentária, projeto básico de engenharia, detalhamentos e memória de cálculo.

VIII - JUSTIFICATIVA DA ESCOLHA DOS FORNECEDORES, NO CASO DA PESQUISA DIRETA DE QUE DISPÕE O INCISO IV DO ART. 5º DESTE REGULAMENTO.

Não foi realizada pesquisa com fornecedores.

São Jerônimo, 14 de maio de 2026.

Taiane de Oliveira Cernicchiaro
Arquiteto e Urbanista – CAU-RS A56040-5

Assinantes

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

V9W

22E

Z2E

YW0