HABITAÇÃO

Canoas cria programa permanente para regularização de edificações

Entraram em vigor em Canoas duas novas legislações na área do desenvolvimento urbano. O principal destaque é a Lei Complementar que institui o Programa Permanente de Regularização Edilícia, criando uma alternativa para proprietários que possuem edificações existentes e concluídas até a publicação da lei, mas que apresentam alguma desconformidade com as regras urbanísticas ou edilícias municipais.

A principal novidade é que o programa tem caráter permanente. Isso significa que não se trata de uma lei temporária de regularização: o pedido poderá ser protocolado a qualquer tempo, desde que a construção já existisse na data de publicação da nova legislação. Obras, ampliações ou alterações irregulares realizadas posteriormente não poderão utilizar o programa.

A regularização poderá alcançar edificações residenciais, comerciais, industriais, de serviços e de uso misto. No entanto, a lei não representa uma anistia geral. Para obter a regularização, o imóvel deverá apresentar condições de estabilidade, segurança, salubridade e uso, além de respeitar as exigências ambientais, de acessibilidade, drenagem, prevenção contra incêndio e demais requisitos aplicáveis. Situações de risco não mitigável ou que comprometam áreas públicas, infraestrutura, sistema viário ou o interesse coletivo não poderão ser regularizadas.

A legislação ainda prevê redução de 50% nas taxas e multas para determinados imóveis, observados critérios de área, localização e demais requisitos, para pedidos protocolados até 31 de dezembro de 2028.

Também entrou em vigor a a lei que atualiza as regras de estacionamento para empreendimentos de Habitação de Interesse Social (HIS). O número mínimo passa a corresponder ao maior resultado entre uma vaga para cada 75 m² de área computável ou uma vaga para cada três unidades habitacionais.

As duas medidas fazem parte do processo de atualização da legislação urbanística de Canoas. Segundo a secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Joceane Gasparetto, o destaque está na criação de um caminho permanente para regularizar a cidade que já existe, ampliar a segurança jurídica dos imóveis e, ao mesmo tempo, preservar as condições de segurança e o

PREFEITURA DE CANOAS/DIVULGAÇÃO/CIDADES



Ação engloba imóveis residenciais, comerciais, industriais e de uso misto

PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAMADO

Aviso de Edital

O Município de Gramado (RS) torna pública a abertura do Pregão Eletrônico nº 50/2026, que terá por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de lixamento pintura de postes públicos, com fornecimento, pela contratada, de toda a mão de obra, materiais, tintas, ferramentas, equipamentos, transporte, sinalização, equipamentos de proteção individual e demais insumos necessários . Abertura: dia 01/10/2026, às 09 horas. Edital disponível nos sites: **gramado.atende.net** e **www.portaldecompraspublicas.com.br**. Gramado, 14 de setembro de 2026.

NESTOR TISSOT – Prefeito de Gramado

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CORONEL PILAR

PREGÃO PRESENCIAL Nº 032/2026

O Município de Coronel Pilar - RS torna público, para conhecimento dos interessados, que se encontra aberto o Pregão Presencial nº 032/2026, do tipo menor preço por item, para registro de preços para aquisição de lanches e bebidas para coffee break. O credenciamento, entrega dos envelopes e a sessão pública serão realizados na Sala de Reuniões, localizada no Centro Cultural Villas Boas, sito a Rua Francisco Letrari, nº 365, Centro, Coronel Pilar-RS, no dia 29 de setembro de 2026, às 9 horas. O Edital poderá ser retirado na Secretaria Municipal da Administração, no horário das 8:00 às 12:00 e das 13:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira, ou no site: www.coronelpilar.rs.gov.br. Maiores informações, na Prefeitura Municipal de Coronel Pilar - RS, ou pelo telefone (54) 999770011. Ivan Batista Agatti, Prefeito Municipal.

Estado do Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
PREGÃO ELETRÔNICO 61/2026

O Município de Porto Mauá – RS, torna público que está disponível o edital de Pregão Eletrônico nº 61/2026 objetivando o **REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL PARA PROTEÇÃO DOS SERVIDORES DAS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE PORTO MAUÁ/RS, DESTINADO EXCLUSIVAMENTE A BENEFICIÁRIOS DA LEI COMPLEMENTAR 123/2006,** com abertura de propostas e sessão de lances e habilitação marcada para o dia 30/09/206 às 09h00min no site www.portaldecompraspublicas.com.br. O edital encontra-se disponível no site www.portaldecompraspublicas.com.br e no site www.portomaua.rs.gov.br.

Porto Mauá, 15 de setembro de 2026
CARLOS CESAR DINON
Prefeito Municipal

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE LICITAÇÃO

O Município de Novo Hamburgo, por intermédio da CÂMARA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO, neste ato representada pelo seu Presidente, torna pública a realização da seguinte licitação:

PROCESSO LICITATÓRIO nº 42/2026 - EDITAL nº 44/2026.

Constitui objeto da presente licitação: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços continuados de outsourcing de computadores, monitores, notebooks e acessórios, visando atender às necessidades da Câmara Municipal de Novo Hamburgo, conforme as condições e especificações técnicas estabelecidas no Termo de Referência.

Data de início da disputa:
01/10/2026, às 14 horas - Horário de Brasília – DF
Data limite de envio de propostas:
01/102026, às 12 horas - Horário de Brasília – DF.
Cópia do edital e anexos poderá ser obtida no sítio https://www.pregaobanrisul.com.br/.

Novo Hamburgo, 4 de setembro de 2026.

PREFEITURA DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 110/2026

Comunicamos aos interessados que está aberto o Pregão Eletrônico nº. 110/2026, do tipo menor preço por item, para aquisição de equipamentos agrícolas destinados à localidade de Palmeira do Sertão, em atendimento a Emenda Impositiva n.° 38. O credenciamento e a sessão pública serão realizados no site **www.portaldecompraspublicas.com.br**, com abertura no dia 01/10/2026 às 09hs e 01min, devendo as propostas serem apresentadas no referido site até às 09hs do mesmo dia.

Santo Antônio da Patrulha, 15 de setembro de 2026.
Rodrigo Gomes Massulo - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CANGUÇU

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO N° 259/2026

O Prefeito Municipal de Canguçu, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o que determina a Lei n° 14.133/2021, torna pública a **Inexigibilidade n° 259/2026,** referente a contratação da empresa **51.885.436 CRISTIANO LOPES VIEIRA, CNPJ: 51.885.436/0001-46,** referente a contratação do artista Cristiano Lopes Vieira e Banda, grupo artístico reconhecido pela opinião pública e atuante no cenário musical regional nativista, para apresentação no dia 19 de setembro de 2026, das 20h às 22h, durante a programação oficial da Semana Farroupilha 2026, no valor de **R$5.000,00,** tendo por base o artigo 74, inciso II, da Lei n° 14.133/2021.

Canguçu, 16 de setembro de 2026
Arion Luiz Borges Braga - PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE GIRUÁ – RS

AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência Eletrônica Nº 014/2026. Objeto: Contratação de Empresa Especializada para Prestação de Serviços Técnicos, com soluções modernas, criativas e inteligentes objetivando a atualização do cadastro imobiliário multifinalitário, base cartográfica, Planta Genérica de Valores, Cadastro Rural, Levantamento Cadastral do Cemitério Municipal e implantação de um Sistema de Informações Geográficas – SIGWEB, integrado ao Cadastro Imobiliário Municipal com manutenção, capacitação, suporte, atualização, treinamento e assessoria para técnicos da Prefeitura envolvidos na execução dos trabalhos. Licença de uso de software e manutenção Mensal (corretiva e adaptativa) do sistema, atendendo as necessidades da Prefeitura Municipal de Giruá. Abertura em 26/10/26, às 09h, em **www.pregaoonlinebanrisul.com.br Dari Paulo P. Taborda**-Prefeito Municipal

MUNICIPIO DE CAMPO NOVO

AVISO DE LICITAÇÃO

Modalidade: Pregão Eletrônico n°58/2026. Tipo: Menor preço por ITEM Objeto: Contratação, através de SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS, para eventual e futura contratação de empresa especializada para o fornecimento **de uniformes e acessórios para uso das equipes de saúde**. por um período de 12 (doze) meses, contados da data da publicação da Ata de Registro de Preços no site oficial do Município **www.camponovo.rs.gov.br**, conforme especificações constantes do Termo de Referência, anexo ao Edital (ANEXO I). EDITAL: disponível a partir do dia 16/09/2026, no Setor de Compras e Licitações, situado junto ao Centro Administrativo Municipal, sito na Av. Bento Gonçalves, n° 555, Campo Novo/RS e no site **https://camponovo.atende.net/**. Sessão de Abertura: dia 29/09/2026, às 08:30hs, no site. **http://www.comprasnet.gov.br/**. Informações: Setor de Compras e Licitações, Fone (55) 2023-0080. Campo Novo/RS, 15 de Setembro de 2026. **Pedro dos Santos, Prefeito Municipal.**

Estado do Rio Grande do Sul
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALVORADA

4ª RETIFICAÇÃO DO EDITAL - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 054/2026

O Município de Alvorada comunica aos interessados a 4ª RETIFICAÇÃO do edital de licitação, na modalidade pregão eletrônico, cujo objeto é o registro de preços para a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de transporte escolar. Nova data, hora e local das disputas de preços: **dia 30 de setembro de 2026, às 10 horas, no site www.portaldecompraspublicas.com.br.** Edital RETIFICADO: alvorada.atende.net, www.portaldecompraspublicas.com.br ou por meio do e-mail licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br. **Informações:** telefone (51) 3044-8563 ou e-mail licitacoes-alvorada@alvorada.rs.gov.br.
DOUGLAS MARTELLO DE SOUZA SILVEIRA – PREFEITO

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO LEÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 054/2026
Processo de Compra nº 130/2026

O Município de Capão do Leão torna público que às **09h30min** do dia **30 de setembro de 2026,** será realizado **PREGÃO ELETRÔNICO,** objetivando o **SRP para Aquisição de Água Mineral,** através do sítio: **www.portaldecompraspublicas.com.br**. A retirada do Edital e as informações estarão à disposição no site e e-mail supracitados, na Secretaria de Finanças ou pelo fone **(53) 3275.1543**.

Capão do Leão, 15 de setembro de 2026.
Ricardo Decker da Cruz
Secretário Municipal de Meio Ambiente e Sustentabilidade

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO DO LEÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 055/2026
Processo de Compra nº 129/2026

O Município de Capão do Leão torna público que às **09h30min** do dia **01 de outubro de 2026,** será realizado **PREGÃO ELETRÔNICO,** objetivando o **SRP para Aquisição de Equipamentos Odontológicos,** através do sítio: **www.portaldecompraspublicas.com.br.** A retirada do Edital e as informações estarão à disposição no site e e-mail supracitados, na Secretaria de Finanças ou pelo fone **(53) 3275.1543**.

Capão do Leão, 15 de setembro de 2026.
Helvécio Machado Filho
Secretário Municipal de Saúde

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAQUI
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Aviso de Licitação

Concorrência Eletrônica n° 015/2026 - Concorrência Eletrônica Para A Contratação De Empresa Especializada Para Execução De Obra De Engenharia Destinada À Pavimentação Viária Em Concreto. Ampla Concorrência.

Sessão virtual: **https://www.portaldecompraspublicas.com.br**

Sessão dia 04/11/2026, às 08:00, horário de Brasília.

Envio das Propostas: Até as 07:59 do dia 04/11/2026.

Íntegra do Edital: **www.itaqui.rs.gov.br** e **www.portaldecompraspublicas.com.br**

Maiores Informações: (55) 3432-1100, ramal 231.