



## ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

### INTRODUÇÃO

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

### 1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O espaço destinado à construção da quadra poliesportiva e calçamento, descrita neste estudo, é atualmente uma área desprovida de edificações, com vegetação rasteira e frequentemente sujeita ao acúmulo de resíduos, águas pluviais e lama. Localizada em meio a uma comunidade desfavorecida, a quadra representa uma oportunidade para promover a inclusão social e o desenvolvimento comunitário. Através da prática esportiva, como futebol, voleibol, basquete, e outras modalidades, a quadra irá servir como espaço para atividades recreativas e de lazer, contribuindo significativamente para melhorar a qualidade de vida dos moradores e fortalecer os vínculos sociais na comunidade. Além disso o calçamento adjacente a quadra poliesportiva irá propiciar aos moradores melhor mobilidade e acessibilidade visto que este é o acesso principal ao bairro e neste não há nenhum acesso calçado para pedestres e acessível.

### 2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação e execução dos serviços será em regime de empreitada global, e decorrerá do resultado de concorrência pública, nos termos da legislação vigente.

O referido certame integra o elenco de investimentos e contratação para o exercício de 2024 da Secretaria Municipal de Esporte.

### 3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os documentos técnicos e projetos executivos de engenharia estão suficientemente detalhados e elaborados de acordo com as normas técnicas pertinentes, dispostos de forma a suprir integralmente os licitantes das informações necessárias para elaboração das propostas e êxito do processo licitatório.

Os requisitos técnicos necessários mínimos para o atendimento da necessidade são:

- a) A Contratada deverá executar todos os serviços de acordo com as especificações técnicas descritas no Projeto Básico de Engenharia, bem como de acordo com todas as normativas vigentes e as boas práticas de engenharia;
- b) A Contratada deverá ter, em seu corpo técnico, profissional devidamente habilitado, conforme o descrito no Termo de Referência;
- c) A prestação dos serviços deverá incluir o fornecimento de mão de obra, fornecimento de materiais, fornecimento de veículos, máquinas e ferramentas, logística de transporte de pessoas e materiais;
- d) A Contratada deverá cumprir os prazos estabelecidos;
- e) A Contratada deverá fornecer garantia de todos os serviços conforme as leis e normativas vigentes e aplicáveis;



#### **4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES**

Os quantitativos de materiais e mão de obra (em tipo e horas de serviço) são definidos através de um conjunto de projetos técnico-executivos (arquitetônicos), a partir de seus respectivos memoriais descritivos e planilhas orçamentárias, sob responsabilidade dos projetistas.

#### **5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO**

No que diz respeito ao levantamento de mercado, este está centrado na análise das diferentes alternativas disponíveis, com uma justificativa técnica e econômica para a escolha da solução mais adequada. Por tratar-se de obra pública, conforme recomendado, foi utilizada, preferencialmente, a tabela SINAPI para elaboração do orçamento básico

#### **6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO**

Conforme orçamento básico, o valor das obras deve compreender o montante de R\$ 340.019,33 (trezentos e quarenta mil, dezenove reais e trinta e três centavos).

#### **7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

As obras compreenderão as seguintes soluções:

- Movimentação de terra: limpeza, escavação, aterro e nivelamento da área
- Pavimentação: camada de base granular, camada separadora e pavimentação de concreto armado, e piso tátil garantindo acessibilidade.
- Pintura do piso da quadra em tinta acrílica e demarcações em tinta epóxi.
- Construção de arquibancada em alvenaria e concreto armado.
- Instalação de elementos necessários para as praticas esportivas (traves, postes bandejas...)
- Iluminação: com padrão de entrada de energia, caixas de passagem subterrânea, postes e refletores para iluminação da quadra.

#### **8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO**

Não haverá parcelamento da execução das obras, o objeto será realizado integralmente conforme cronograma de execução.

#### **9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS**

A implementação da quadra poliesportiva e calçamento abrange diversos aspectos positivos. Espera-se que a quadra e calçamento promova inclusão social, melhoria da qualidade de vida e desenvolvimento comunitário, servindo como um centro de referência para eventos e encontros. Além disso, a presença da quadra pode contribuir para aumentar a segurança na região, ao mesmo tempo, contribuir para a redução da ociosidade e do vandalismo na região. Esses resultados representam um potencial significativo de transformação, proporcionando oportunidades de crescimento, bem-estar e coesão social na comunidade.

#### **10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO**

Pelo baixo impacto ambiental das intervenções não há exigência de licenças ambientais. Não há providência prévia substancial a ser providenciada.

#### **11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES**



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE URUGUAIANA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO**

Não há previsão de contratações correlatas, visto que a contratação será com apenas um fornecedor e em regime de empreitada global.

**12 – IMPACTOS AMBIENTAIS**

A execução da obra da quadra dispensa licenciamento ambiental, por ser uma estrutura de baixo impacto ambiental.

**13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO**

A contratação é o resultado da conclusão das etapas prévias, das quais tem início com a elaboração do orçamento básico, inclusão da dotação na peça orçamentária da pasta gestora, a realização do processo licitatório e êxito no certame, sendo legalmente estabelecida a proposta vencedora e licitante habilitado. O modelo do instrumento contratual segue as diretrizes administrativas e salvaguardas necessárias no direito público, estabelecendo claramente as obrigações, deveres e eventuais penalidades para ambas as partes.

**Carlos Roberto da Silva Prudencio**  
Secretário Municipal de Planejamento



**Lauro Luiz Fontoura Filho**  
Eng. Civil CREA/RS246153