PROPONENTE / TOMADOR			MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		
PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSÁRIO DO SUL			ROSÁRIO DO USL / RS		CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS		
DATA BASE	DESON.	SICRO	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI1	BDI2
ago/26	NÃO	abr/26	PORTO ALEGRE / RS			21,42%	0,00%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁIRO (R$)	BDI (%)	PREÇO UNITÁRIO (R$)	PREÇO TOTAL (R$)
1			**CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS**						**R$ 788.004,45**
1.1.			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**						**R$ 32.307,58**
1.1.1	SINAPI	90780	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	240,00	R$ 110,87	BDI1	R$ 134,61	R$ 32.307,58
1.2			**SERVIÇOS PRELIMINARES**						**R$ 40.364,12**
1.2.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	R$ 496,92	BDI1	R$ 603,34	R$ 3.909,67
1.2.2	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	182,00	R$ 89,06	BDI1	R$ 108,13	R$ 19.680,37
1.2.3	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	56,20	R$ 68,25	BDI1	R$ 82,87	R$ 4.657,13
1.2.4	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	1021,60	R$ 5,50	BDI1	R$ 6,68	R$ 6.822,17
1.2.5	SINAPI-I	5033	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 300 A 400 DAN, TIPO B OU D	UNIDADE	1,00	R$ 1.050,00	BDI1	R$ 1.274,88	R$ 1.274,88
1.2.6	SINAPI	100578	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	UNIDADE	1,00	R$ 655,05	BDI1	R$ 795,34	R$ 795,34
1.2.7	SINAPI	101506	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UNIDADE	1,00	R$ 2.396,77	BDI1	R$ 2.910,08	R$ 2.910,08
1.2.8	SINAPI	95635	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC 25 MM (3/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UNIDADE	1,00	R$ 259,00	BDI1	R$ 314,47	R$ 314,47
1.3			**INFRAESTRUTURA - SAPATAS**						**R$ 21.091,74**
1.3.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	22,88	R$ 102,09	BDI1	R$ 123,95	R$ 2.836,08

1.3.2	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	22,00	R$ 8,69	BDI1	R$ 10,55	R$ 232,12
1.3.3	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	22,00	R$ 22,02	BDI1	R$ 26,74	R$ 588,19
1.3.4	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	282,34	R$ 12,11	BDI1	R$ 14,70	R$ 4.151,41
1.3.5	SINAPI	96535	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	33,09	R$ 140,05	BDI1	R$ 170,04	R$ 5.626,77
1.3.6	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	6,62	R$ 549,46	BDI1	R$ 667,14	R$ 4.416,45
1.3.7	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	6,62	R$ 344,05	BDI1	R$ 417,73	R$ 2.765,40
1.3.8	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	15,28	R$ 25,62	BDI1	R$ 31,11	R$ 475,32
1.4			**INFRAESTRUTURA - PILAR DE ARRANQUE**						**R$ 14.906,49**
1.4.1	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	181,89	R$ 10,18	BDI1	R$ 12,36	R$ 2.248,20
1.4.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	39,45	R$ 13,73	BDI1	R$ 16,67	R$ 657,65
1.4.3	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	46,73	R$ 106,66	BDI1	R$ 129,50	R$ 6.051,69
1.4.4	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	2,34	R$ 1.144,47	BDI1	R$ 1.389,58	R$ 3.251,62
1.4.5	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	46,73	R$ 47,54	BDI1	R$ 57,72	R$ 2.697,33
1.5			**MOVIMENTO DE TERRA**						**R$ 181.484,81**
1.5.1	SINAPI-I	368	AREIA PARA ATERRO - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	1021,60	R$ 51,00	BDI1	R$ 61,92	R$ 63.260,15
1.5.2	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	31925,00	R$ 2,45	BDI1	R$ 2,97	R$ 94.967,75

1.5.3	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO ESPESSURA 15 CM - EXCLUSIVE MATERIAL, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	1021,60	R$ 13,06	BDI1	R$ 15,86	R$ 16.199,56
1.5.4	SINAPI-I	10775	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI	MÊS	5,00	R$ 1.162,50	BDI1	R$ 1.411,47	R$ 7.057,36
1.6			**INFRAESTRUTURA - VIGAS BALDRAMES**						**R$ 26.271,61**
1.6.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	5,34	R$ 102,09	BDI1	R$ 123,95	R$ 661,92
1.6.2	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	26,71	R$ 8,69	BDI1	R$ 10,55	R$ 281,82
1.6.3	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	24,67	R$ 21,13	BDI1	R$ 25,66	R$ 632,92
1.6.4	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	304,45	R$ 10,18	BDI1	R$ 12,36	R$ 3.763,08
1.6.5	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	123,23	R$ 13,73	BDI1	R$ 16,67	R$ 2.054,31
1.6.6	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	98,69	R$ 69,00	BDI1	R$ 83,78	R$ 8.268,02
1.6.7	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	8,22	R$ 572,47	BDI1	R$ 695,08	R$ 5.713,52
1.6.8	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EMESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	8,22	R$ 344,05	BDI1	R$ 417,73	R$ 3.433,78
1.6.9	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	24,67	R$ 47,54	BDI1	R$ 57,72	R$ 1.423,99
1.6.10	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	1,23	R$ 25,62	BDI1	R$ 31,11	R$ 38,26
1.7			**ALVENARIA DE VEDAÇÃO**						**R$ 44.490,74**
1.7.1	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	215,28	R$ 154,44	BDI1	R$ 187,52	R$ 40.368,50
1.7.2	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	45,00	R$ 54,91	BDI1	R$ 66,67	R$ 3.000,15
1.7.3	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	21,75	R$ 42,49	BDI1	R$ 51,59	R$ 1.122,08
1.8			**SUPRAESTRUTURA - PILARES E VIGAS DE COBERTURA**						**R$ 40.351,88**

1.8.1	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	455,72	R$ 10,18	BDI1	R$ 12,36	R$ 5.632,81
1.8.2	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	163,77	R$ 13,73	BDI1	R$ 16,67	R$ 2.730,13
1.8.3	SINAPI	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10	M2	63,25	R$ 69,74	BDI1	R$ 84,68	R$ 5.355,77
1.8.4	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	91,50	R$ 177,04	BDI1	R$ 214,96	R$ 19.668,52
1.8.5	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	10,02	R$ 572,47	BDI1	R$ 695,08	R$ 6.964,65
1.9			**COBERTURA**						**R$ 55.781,34**
1.9.1	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	142,50	R$ 184,63	BDI1	R$ 224,17	R$ 31.944,51
1.9.2	SINAPI	92581	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	128,80	R$ 55,49	BDI1	R$ 67,37	R$ 8.677,80
1.9.3	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO	M2	128,80	R$ 52,02	BDI1	R$ 63,16	R$ 8.135,15
1.9.4	SINAPI	64223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	18,25	R$ 76,90	BDI1	R$ 93,37	R$ 1.704,00
1.9.5	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30,35	R$ 75,29	BDI1	R$ 91,41	R$ 2.774,44
1.9.6	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	37,45	R$ 55,98	BDI1	R$ 67,97	R$ 2.545,45
1.10			**IMPERMEABILIZAÇÃO LAJE DE COBERTURA**						**R$ 6.996,29**
1.10.1	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	25,42	R$ 135,73	BDI1	R$ 164,80	R$ 4.189,19
1.10.2	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	25,42	R$ 47,54	BDI1	R$ 57,72	R$ 1.467,28
1.10.3	SINAPI	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	25,42	R$ 43,41	BDI1	R$ 52,71	R$ 1.339,81

1.11			**REVESTIMENTO PAREDES**						**R$ 45.141,12**
1.11.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	573,06	R$ 5,11	BDI1	R$ 6,20	R$ 3.555,50
1.11.2	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	142,50	R$ 35,82	BDI1	R$ 43,49	R$ 6.197,54
1.11.3	SINAPI	87532	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	68,06	R$ 43,24	BDI1	R$ 52,50	R$ 3.573,20
1.11.4	SINAPI	104952	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	147,22	R$ 41,06	BDI1	R$ 49,85	R$ 7.339,47
1.11.5	SINAPI	8777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25MM. AF_08/2022	M2	215,28	R$ 65,73	BDI1	R$ 79,81	R$ 17.180,92
1.11.6	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	60,06	R$ 100,03	BDI1	R$ 121,45	R$ 7.294,49
1.12			**PISO INTERNO**						**R$ 40.165,84**
1.12.1	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	14,39	R$ 188,05	BDI1	R$ 228,32	R$ 3.285,59
1.12.2	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	143,93	R$ 40,64	BDI1	R$ 49,34	R$ 7.102,06
1.12.3	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².AF_02/2023_PE	M2	143,93	R$ 119,95	BDI1	R$ 145,64	R$ 20.961,90
1.12.4	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	128,41	R$ 12,60	BDI1	R$ 15,30	R$ 1.964,48
1.12.5	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	32,33	R$ 174,55	BDI1	R$ 211,93	R$ 6.851,80
1.13			**ESQUADRIAS**						**R$ 74.793,85**
1.13.1	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNIDADE	7,00	R$ 463,96	BDI1	R$ 563,33	R$ 3.943,28

1.13.2	SINAPI	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNIDADE	2,00	R$ 424,63	BDI1	R$ 515,57	R$ 1.031,15
1.13.3	SINAPI	100700	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_12/2019	UNIDADE	3,00	R$ 1.098,96	BDI1	R$ 1.334,32	R$ 4.002,97
1.13.4	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	9,45	R$ 624,55	BDI1	R$ 758,31	R$ 7.166,02
1.13.5	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNIDADE	2,00	R$ 239,09	BDI1	R$ 290,30	R$ 580,59
1.13.6	SINAPI	90831	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNIDADE	4,00	R$ 209,23	BDI1	R$ 254,04	R$ 1.016,16
1.13.7	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNIDADE	5,00	R$ 209,23	BDI1	R$ 254,04	R$ 1.270,20
1.13.8	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	4,21	R$ 735,69	BDI1	R$ 893,25	R$ 3.760,59
1.13.9	SINAPI-I	37562	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	1,83	R$ 792,68	BDI1	R$ 962,45	R$ 1.761,28
1.13.10	SINAPI-I	4948	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	3,10	R$ 648,25	BDI1	R$ 787,09	R$ 2.439,96
1.13.11	COMP	1	GRADIL EM ALUMÍNIO FORMADO POR TUBOS DE 3/4" - FACHADA (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 99862 - REF ATUAL)	M2	30,25	R$ 696,66	BDI1	R$ 845,86	R$ 25.587,40
1.13.12	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	4,00	R$ 752,77	BDI1	R$ 913,99	R$ 3.655,96

1.13.13	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	16,94	R$ 398,68	BDI1	R$ 484,06	R$ 8.200,06
1.13.14	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,86	R$ 444,43	BDI1	R$ 539,61	R$ 1.543,29
1.13.15	SINAPI	99862	GRADIL EM ALUMÍNIO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR TUBOS DE 3/4". AF_04/2019	M2	8,12	R$ 515,07	BDI1	R$ 625,38	R$ 5.078,10
1.13.16	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	21,75	R$ 142,26	BDI1	R$ 172,73	R$ 3.756,83
1.14			**PINTURA**						**R$ 18.337,16**
1.14.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	505,00	R$ 4,22	BDI1	R$ 5,12	R$ 2.587,52
1.14.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	505,00	R$ 14,34	BDI1	R$ 17,41	R$ 8.792,65
1.14.3	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	72,64	R$ 12,06	BDI1	R$ 14,64	R$ 1.063,66
1.14.4	SINAPI	100724	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	72,64	R$ 15,57	BDI1	R$ 18,90	R$ 1.373,23
1.14.5	SINAPI	102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA. AF_01/2021	M2	46,20	R$ 9,25	BDI1	R$ 11,23	R$ 518,88
1.14.6	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	46,20	R$ 30,68	BDI1	R$ 37,25	R$ 1.720,98
1.14.7	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	46,20	R$ 18,83	BDI1	R$ 22,86	R$ 1.056,26
1.14.8	SINAPI	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	M2	46,20	R$ 21,82	BDI1	R$ 26,49	R$ 1.223,98
1.15			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**						**R$ 24.210,71**

1.15.1	SINAPI	102623	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UNIDADE	2,00	R$ 962,38	BDI1	R$ 1.168,49	R$ 2.336,98
1.15.2	COMP	2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 91875 - REF 08/23)	M	26,07	R$ 53,44	BDI1	R$ 64,89	R$ 1.691,58
1.15.3	COMP	3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015 (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 91786 - REF 08/23)	M	16,08	R$ 37,78	BDI1	R$ 45,87	R$ 737,59
1.15.4	COMP	4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015 (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 91795 - REF 08/23)	M	43,50	R$ 91,76	BDI1	R$ 111,41	R$ 4.846,33
1.15.5	COMP	5	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS.AF_10/2015 (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 91793 - REF 08/23)	M	14,99	R$ 118,12	BDI1	R$ 143,41	R$ 2.149,76
1.15.6	SINAPI-I	35277	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	UNIDADE	4,00	R$ 552,63	BDI1	R$ 670,99	R$ 2.683,94
1.15.7	SINAPI-I	41629	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,60 X 0,60 X 0,50 M	UNIDADE	5,00	R$ 503,69	BDI1	R$ 611,56	R$ 3.057,82
1.15.8	SINAPI	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UNIDADE	1,00	R$ 2.395,22	BDI1	R$ 2.908,20	R$ 2.908,20
1.15.9	SINAPI	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UNIDADE	1,00	R$ 3.128,47	BDI1	R$ 3.798,49	R$ 3.798,49
1.16			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS**						**R$ 17.607,11**

1.16.1	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNIDADE	1,00	R$ 610,90	BDI1	R$ 741,74	R$ 741,74
1.16.2	SINAPI	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNIDADE	1,00	R$ 91,59	BDI1	R$ 111,21	R$ 111,21
1.16.3	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNIDADE	4,00	R$ 73,87	BDI1	R$ 89,69	R$ 358,76
1.16.4	SINAPI	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNIDADE	4,00	R$ 68,82	BDI1	R$ 83,56	R$ 334,24
1.16.5	SINAPI	93669	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UNIDADE	2,00	R$ 65,75	BDI1	R$ 79,83	R$ 159,66
1.16.6	COMP	6	COMPOSIÇAO PARAMETRICA DE PONTO ELETRICO DE ILUMINAÇAO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022 (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 104473 - REF 08/23)	UNIDADE	21,00	R$ 197,53	BDI1	R$ 239,83	R$ 5.036,45
1.16.7	COMP	7	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022 (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 104475 - REF 08/23)	UNIDADE	47,00	R$ 169,00	BDI1	R$ 205,19	R$ 9.643,98
1.16.8	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UNIDADE	21,00	R$ 29,97	BDI1	R$ 36,39	R$ 764,16
1.16.9	SINAPI-I	2674	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3/4 ", SEM LUVA	M	29,60	R$ 6,22	BDI1	R$ 7,55	R$ 223,54
1.16.10	SINAPI-I	11919	CABO TELEFONICO CI 50, 10 PARES, USO INTERNO	M	38,48		BDI1	R$ 0,00	R$ 0,00
1.16.11	SINAPI-I	11250	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	UNIDADE	4,00	R$ 6,96	BDI1	R$ 8,45	R$ 33,80
1.16.12	SINAPI	100561	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UNIDADE	1,00	R$ 164,37	BDI1	R$ 199,57	R$ 199,57
1.17			**LOUÇAS E METAIS**						**R$ 16.471,32**
1.17.1	SINAPI-I	10422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	UNIDADE	4,00	R$ 504,68	BDI1	R$ 612,77	R$ 2.451,07
1.17.2	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UNIDADE	4,00	R$ 37,93	BDI1	R$ 46,05	R$ 184,21

1.17.3	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNIDADE	4,00	R$ 531,79	BDI1	R$ 645,68	R$ 2.582,73
1.17.4	SINAPI	86922	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNIDADE	1,00	R$ 1.244,46	BDI1	R$ 1.510,98	R$ 1.510,98
1.17.5	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNIDADE	1,00	R$ 1.641,36	BDI1	R$ 1.992,89	R$ 1.992,89
1.17.6	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UNIDADE	4,00	R$ 97,34	BDI1	R$ 118,19	R$ 472,75
1.17.7	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UNIDADE	4,00	R$ 61,28	BDI1	R$ 74,40	R$ 297,62
1.17.8	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UNIDADE	4,00	R$ 97,34	BDI1	R$ 118,19	R$ 472,75
1.17.9	SINAPI	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UNIDADE	8,00	R$ 121,40	BDI1	R$ 147,40	R$ 1.179,20
1.17.10	SINAPI	96881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UNIDADE	6,00	R$ 346,56	BDI1	R$ 420,78	R$ 2.524,69
1.17.11	SINAPI-I	36081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	UNIDADE	6,00	R$ 340,99	BDI1	R$ 414,02	R$ 2.484,12
1.17.12	SINAPI	99855	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	2,80	R$ 93,63	BDI1	R$ 113,68	R$ 318,31
1.18			**ÁGUAS PLUVIAIS**						**R$ 11.009,20**
1.18.1	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	48,75	R$ 42,73	BDI1	R$ 51,88	R$ 2.529,22
1.18.2	SINAPI-I	41627	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,30 X 0,30 X 0,30 M	UNIDADE	6,00	R$ 215,70	BDI1	R$ 261,90	R$ 1.571,38
1.18.3	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	64,25	R$ 88,56	BDI1	R$ 107,53	R$ 6.908,60
1.19			**CALÇADAS EXTERNAS**						**R$ 35.345,39**

1.19.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	20,53	R$ 102,09	BDI1	R$ 123,95	R$ 2.544,79
1.19.2	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	20,53	R$ 188,05	BDI1	R$ 228,32	R$ 4.687,50
1.19.3	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	205,25	R$ 103,31	BDI1	R$ 125,44	R$ 25.745,70
1.19.4	SINAPI-I	38135	PISO TATIL / PODOTATIL, LADRILHO HIDRAULICO / CONCRETO, *25 X 25* CM, E= *2,5* CM, PADRAO TATIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR AMARELA	M2	21,93	R$ 84,11	BDI1	R$ 102,12	R$ 2.239,57
1.19.5	SINAPI	10304	INSTALAÇÃO DE BANCO METÁLICO COM ENCOSTO, 1,60 M DE COMPRIMENTO, EM TUBO DE AÇO CARBONO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	UNIDADE	4,00	R$ 26,32	BDI1	R$ 31,96	R$ 127,83
1.20			**ÁREA DE SERVIÇO DESCOBERTA**						**R$ 10.982,89**
1.20.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	1,06	R$ 102,09	BDI1	R$ 123,95	R$ 131,39
1.20.2	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	1,06	R$ 664,39	BDI1	R$ 806,68	R$ 855,08
1.20.3	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	29,77	R$ 97,71	BDI1	R$ 118,64	R$ 3.531,81
1.20.4	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	59,54	R$ 5,11	BDI1	R$ 6,20	R$ 369,41
1.20.5	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	59,54	R$ 65,73	BDI1	R$ 79,81	R$ 4.751,73
1.20.6	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	59,54	R$ 4,22	BDI1	R$ 5,12	R$ 305,07
1.20.7	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	59,64	R$ 14,34	BDI1	R$ 17,41	R$ 1.038,40
1.21			**PPCI**						**R$ 5.252,24**
1.21.1	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UNIDADE	7,00	R$ 18,47	BDI1	R$ 22,43	R$ 156,98

1.21.2	SINAPI-I	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UNIDADE	2,00	R$ 40,08	BDI1	R$ 48,66	R$ 97,33
1.21.3	SINAPI-I	10851	PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO)	UNIDADE	5,00	R$ 83,59	BDI1	R$ 101,49	R$ 507,46
1.21.4	SINAPI	101908	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UNIDADE	2,00	R$ 218,58	BDI1	R$ 265,39	R$ 530,79
1.21.5	SINAPI-I	39615	BARRA ANTIPANICO SIMPLES, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	UNIDADE	2,00	R$ 728,82	BDI1	R$ 884,91	R$ 1.769,82
1.21.6	SINAPI-I	39624	BARRA ANTIPANICO DUPLA, PARA PORTA DE VIDRO, COR CINZA	PAR	1,00	R$ 1.803,59	BDI1	R$ 2.189,86	R$ 2.189,86
1.22			**SERVIÇOS FINAIS**						**R$ 24.641,01**
1.22.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	395,52	R$ 1,82	BDI1	R$ 2,21	R$ 874,02
1.22.2	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	626,19	R$ 31,26	BDI1	R$ 37,95	R$ 23.766,99

ENCARGOS SOCIAIS	**PARA ELABORAÇÃO DESTE ORÇAMENTO, FORAM UTILIZADOS OS ENCARGOS SOCIAIS DO SINAPI PARA A UNIDADE DA FEDERAÇÃO INDICADA.**

OBSERVAÇÕES:	**FOI CONSIDERADO ARREDONTAMENTO DE DUAS CASAS DECIMAIS PARA QUANTIDADE, CUSTO UNITÁRIO. BDI, PREÇO UNITÁRIO E PREÇO TOTAL.**

ROSÁRIO DO SUL	**20/10/2026**

MARCOS PAULO SILVA DA LUZ:73106933020
Assinado de forma digital por MARCOS PAULO SILVA DA LUZ:73106933020
Dados: 2026.10.21 08:28:04 -03'00'

THIAGO DIAS RIBEIRO
ENGENHEIRO CIVIL - CREA RS 22161

gov.br
Documento assinado digitalmente
THIAGO DIAS RIBEIRO
Data: 20/10/2026 08:39:14-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br