



PREFEITURA DE
**CAÇAPAVA
DO SUL**

CAÇAPAVA GEOPARQUE
Mundial da UNESCO



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Órgão: Secretaria de Município da Educação, Esportes e Lazer

Responsável pela Demanda: Silvio Edmilson Tolfo Tondo

Matrícula: 4791487/1

E-mail: seducorcamentario@gmail.com

Telefone: (55) 3281 1250

1. Objeto (Descrição sucinta do objeto):

O objeto da presente licitação é a Contratação de empresa especializada para execução de serviços de reparo e manutenção predial na EMEI Nilza Torres Dorneles, com fornecimento do material e mão de obra necessários, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas na planilha anexa a este documento;

Tipo de item:

Prestação de Serviço

2. Forma de Contratação Sugerida:

(X) CONTRATA + BRASIL

3. Justificativa:

A EMEI Nilza Torres Dorneles, localizada na Rua Nunes nº 59, necessita de reparos urgentes em suas instalações, com o objetivo de garantir a segurança, o bem-estar e a qualidade do atendimento oferecido às crianças, bem como melhores condições de trabalho para a equipe escolar.

Os problemas identificados comprometem o funcionamento adequado da unidade e apresentam riscos à integridade física dos alunos e funcionários. Dentre os principais reparos necessários, destacam-se:

- Revestimento do Piso abrigo;
- Revestimento do Piso refeitório;
- Revestimento do Piso Integral;
- Esquadrias;

Essas intervenções são fundamentais para garantir um ambiente seguro, saudável e acolhedor para o pleno desenvolvimento das crianças de 0 a 5 anos, conforme previsto nas Diretrizes Curriculares Nacionais para a Educação Infantil e na legislação

4. Descrições e Quantidades:

ITEM	DESCRIÇÃO/ ESPECIFICAÇÃO	CÓDIGO ITEM LC	QUANT.	UNID. DE MEDIDA
------	-----------------------------	-------------------	--------	--------------------

Assinado por 2 pessoas: MICHELE DE OLIVEIRA MENDES e SILVIO TOLFO TONDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://cacapavadosul.1doc.com.br/verificacao/61B5-F978-AB67-56C5> e informe o código 61B5-F978-AB67-56C5



1	Reparo e manutenção predial na EMEI Nilza Torres Dorneles.	12407	01	Prestação de Serviços										
5.	Grau de prioridade da compra: Alto													
6.	Valor Total R\$													
7.	Prazo de entrega/execução: 30 dias													
8.	Local: A prestação de Serviço ocorrerá na EMEI Nilza Torres Dorneles, localizada na Rua dos Nunes nº 59. Indicação dos responsáveis pela visita para análise pelo potencial responsável pelo serviço: Engenheira Civil: Helmesona Santana – Telefone: (55) 999632725. Diretora da EMEI: Carla Aparecida Souza de Oliveira – Telefone: (55) 999790253													
9.	Vinculado ou dependente da Contratação de outro Documento de Formalização de Demanda: Não													
10.	Indicação do Gestor e Fiscal: Gestor: Rosselis Xavier Alves – Matrícula nº 4790391. Fiscal: Carla Aparecida Souza de Oliveira – Matrícula nº 4787919.													
11.	Classificação orçamentária da despesa: <table border="1"><thead><tr><th colspan="2">SECRETARIA DE MUNICÍPIO DA EDUCAÇÃO</th></tr></thead><tbody><tr><td>Programa de Trabalho</td><td>2.118</td></tr><tr><td>Natureza da despesa</td><td>3.3.90.39.16</td></tr><tr><td>Código Reduzido</td><td>3389</td></tr><tr><td>Fonte de Recurso</td><td>1569</td></tr></tbody></table>				SECRETARIA DE MUNICÍPIO DA EDUCAÇÃO		Programa de Trabalho	2.118	Natureza da despesa	3.3.90.39.16	Código Reduzido	3389	Fonte de Recurso	1569
SECRETARIA DE MUNICÍPIO DA EDUCAÇÃO														
Programa de Trabalho	2.118													
Natureza da despesa	3.3.90.39.16													
Código Reduzido	3389													
Fonte de Recurso	1569													

Caçapava do Sul, 05 de setembro de 2025.

Michele de Oliveira Mendes - Matrícula: 478247/0
Servidor responsável pelo DFD

Silvio Edmilson Tolfo Tondo
Secretário de Município da Educação, Esportes e Lazer

Assinado por 2 pessoas: MICHELE DE OLIVEIRA MENDES e SILVIO TOLFO TONDO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://cacapavadosul.1doc.com.br/verificacao/61B5-F978-AB67-56C5>

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	06-25 (N DES.)	REPAROS NAS ESCOLAS - SERVIÇOS GERAIS	CAÇAPAVA DO SUL/RS	23,54%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REPAROS NAS ESCOLAS - SERVIÇOS GERAIS									8.623,22
1.			REPAROS NAS ESCOLAS - SERVIÇOS GERAIS					-	8.623,22
1.1.			EMEI NILZA TORRES DORNELES					-	8.623,22
1.1.1.			Serviços preliminares					-	2.474,08
1.1.1.1.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	64,21	8,43	BDI 1	10,41	668,43
1.1.1.2.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,20	26,32	BDI 1	32,52	39,02
1.1.1.3.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,08	114,69	BDI 1	141,69	153,03
1.1.1.4.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	64,21	20,34	BDI 1	25,13	1.613,60
1.1.2.			Revestimento de piso abrigo					-	419,42
1.1.2.1.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	6,55	9,18	BDI 1	11,34	74,28
1.1.2.2.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	4,92	56,78	BDI 1	70,15	345,14
1.1.3.			Revestimento piso refeitório					-	3.177,31
1.1.3.1.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	23,65	9,18	BDI 1	11,34	268,19
1.1.3.2.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	41,47	56,78	BDI 1	70,15	2.909,12
1.1.4.			Revestimento piso integral					-	1.432,64
1.1.4.1.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	16,10	9,18	BDI 1	11,34	182,57
1.1.4.2.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	17,82	56,78	BDI 1	70,15	1.250,07
1.1.5.			Esquadrias					-	1.119,77
1.1.5.1.	SINAPI	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1,08	23,57	BDI 1	29,12	31,45
1.1.5.2.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	1,80	489,41	BDI 1	604,62	1.088,32

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Valor estimado para Material (80,00%) = R\$ 6.898,58

Valor estimado para Mão-de-obra (20,00%) = R\$ 1.724,64



Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REPAROS NAS ESCOLAS - SERVIÇOS GERAIS									8.623,22

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

CAÇAPAVA DO SUL/RS

Local

segunda-feira, 16 de junho de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: HELMESONA DE O. SANTANA

CREA/CAU: CREA RS152843

ART/RRT: ART 8809670



Prefeitura Municipal de Cacapava do Sul

Unidade Gestora: PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA DO SUL

Conta.....	=	3389	Crédito Orçamentário	1 Ordinário
Órgão.....	=	09	SECRETARIA DE MUNIC. DA EDUCAÇÃO	
Unidade Orçamentária..	=	09.03	ENSINO INFANTIL - CRECHE	
Funcional.....	=	123650105	Educação	
Projeto/Atividade.....	=	2118000	MANUTENÇÃO, AMPLIAÇÃO E APOIO DA EDUCAÇÃO INFANTIL.	
Natureza da Despesa...	=	3.3.90.39.00.00.00	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	
Fonte de Recursos.....	=	1569	Outras Transferências de Recursos do FND	
Detalhamento da Fonte. =		1025	FNDE	

Saldos de 01/01/2025 até 05/09/2025

Dotação Inicial.....	=	50.000,00
Crédito Suplementar.....	=	78.488,92
Redução Orcamentária....	=	0,00
Empenhado no Período....	=	84.440,36
Liquidado no Período....	=	42.367,24
Anulado no Período.....	=	3.591,45
Pago no Período.....	=	41.001,42
Empenhado até o Período. =		80.848,91
Liquidado até o Período. =		42.367,24
Pago até o Período.....	=	41.001,42
A Pagar Processado.....	=	1.365,82
A Pagar não Processado.. =		38.481,67
Total a Pagar.....	=	39.847,49
Saldo Bloqueado.....	=	0,00
Saldo Reservado.....	=	2.640,00
Saldo Disponível.....	=	45.000,01

FONTE: GOVER - Execução Orçamentária e Contabilidade Pública, 05/Set/2025, 10h e 19m.





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 61B5-F978-AB67-56C5

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MICHELE DE OLIVEIRA MENDES (CPF 812.XXX.XXX-91) em 08/09/2025 11:42:45 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



SILVIO TOLFO TONDO (CPF 390.XXX.XXX-91) em 11/09/2025 08:53:53 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cacapavadosul.1doc.com.br/verificacao/61B5-F978-AB67-56C5>