



Sapucaia do sul, 26 de novembro de 2024

Ref Edital 011/24

Prezado(a) Senhor(a)/Sra.

SECRETARIO DE OBRA
Eng. Alexandre Rosa

Esta tem o intuito de esclarecer o solicitado, com referência ao BDI,

Aqui está uma justificativa para o uso de valores de lucro e pagamento de impostos diferenciados:

Introdução

A gestão eficiente de recursos financeiros é fundamental para o sucesso de projetos de obras civis rodoviárias e saneamento. Neste contexto, a utilização de valores de lucro e pagamento de impostos diferenciados se justifica pela necessidade de:

Diversidade de projetos: Obras rodoviárias e saneamento têm características únicas, exigindo flexibilidade nos cálculos financeiros.

Riscos específicos: Cada projeto apresenta riscos distintos, como imprevistos geológicos ou ambientais, que demandam margens de lucro adequadas.

Economia de escala: Projetos de maior porte podem beneficiar-se de economias de escala, justificando lucros menores.

Impacto social e ambiental: Obras que geram benefícios sociais e ambientais significativos podem justificar lucros menores.

Concorrência: Diferentes regiões e setores apresentam concorrência variada, influenciando os valores de lucro.

Incentivos fiscais: Políticas públicas podem oferecer incentivos fiscais para projetos específicos.

Benefícios

Aumento da competitividade: Valores de lucro diferenciados permitem que empresas sejam mais competitivas.

Fontes

1. Receita Federal do Brasil
2. Ministério da Economia
3. Instituto Brasileiro de Planejamento Tributário (IBPT)
4. Supremo Tribunal Federal (STF)
5. Tribunal de Contas da União (TCU)

A taxa de lucro das empresas do ramo da construção civil varia de acordo com o tipo de projeto e empresa. Segundo o Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes, a taxa de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) é um elemento importante para calcular o lucro.

Para construção de rodovias e ferrovias, por exemplo, a taxa de lucro pode ser de cerca de 5,61% . Já para outras áreas da construção civil, como saneamento e construção de estruturas, não há informações específicas disponíveis.

É importante notar que essas taxas podem variar dependendo de fatores como localização, tipo de projeto, riscos envolvidos e concorrência. Além disso, as empresas também precisam considerar custos indiretos, como despesas administrativas e financeiras.

Concluimos: que não se faz possível comparar diferentes processos licitatórios quanto ao BDI aplicado, desta forma.

No edital esta contido valores máximos admitidos pela administração.

Atenciosamente,

Marcio Ceno
Eng. Civil



ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 03/12/2024 14:56 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE <https://c.ipm.com.br/p72f6cc6484946>.