

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Qtd.	Und.	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário (com BDI)	Preço Total
1		Procedimentos Administrativos						R\$ 45.104,88
1.1	Composição - 1	Instauração da REURB	142	LOTE	R\$ 112,58	25,00%	R\$ 140,73	R\$ 19.983,66
1.2	Composição - 2	Pesquisa Fundiária	142	LOTE	R\$ 68,65	25,00%	R\$ 85,81	R\$ 12.185,02
1.3	Composição - 3	Notificação de titulares de domínio, confinantes e terceiros	142	LOTE	R\$ 72,88	25,00%	R\$ 91,10	R\$ 12.936,20
2		Mobilização Social						R\$ 108.554,74
2.1	Composição - 4	Mobilização Social	142	LOTE	R\$ 213,66	25,00%	R\$ 267,08	R\$ 37.925,36
2.2	Composição - 5	Plantões Sociojurídicos	142	LOTE	R\$ 397,91	25,00%	R\$ 497,39	R\$ 70.629,38
3		Levantamento de dados						R\$ 180.432,30
3.1	Composição - 6	Levantamento topográfico planialtimétrico cadastral georreferenciado	142	LOTE	R\$ 319,67	25,00%	R\$ 399,59	R\$ 56.741,78
3.2	Composição - 7	Levantamento do cadastro físico e selagem	142	LOTE	R\$ 247,78	25,00%	R\$ 309,73	R\$ 43.981,66
3.3	Composição - 8	Cadastro socioeconômico	142	LOTE	R\$ 402,19	25,00%	R\$ 502,74	R\$ 71.389,08
3.4	Composição - 9	Levantamento urbanístico ambiental	142	LOTE	R\$ 46,87	25,00%	R\$ 58,59	R\$ 8.319,78
4		Projeto de Regularização Fundiária						R\$ 146.649,08
4.1	Composição - 10	Estudo Preliminar das desconformidades	142	LOTE	R\$ 176,35	25,00%	R\$ 220,44	R\$ 31.302,48
4.2	Composição - 11	Projeto Urbanístico	142	LOTE	R\$ 206,02	25,00%	R\$ 257,53	R\$ 36.569,26
4.3	Composição - 12	Projeto Fundiário	142	LOTE	R\$ 266,98	25,00%	R\$ 333,73	R\$ 47.389,66
4.4	Composição - 13	Memorial Descritivo	142	LOTE	R\$ 41,23	25,00%	R\$ 51,54	R\$ 7.318,68
4.5	Composição - 14	Termo de Compromisso	142	LOTE	R\$ 135,60	25,00%	R\$ 169,50	R\$ 24.069,00
5		Emissão de Certidões de Regularização Fundiária						R\$ 95.895,44
5.1	Composição - 15	Base de dados cadastrais e revisões individuais	142	LOTE	R\$ 135,06	25,00%	R\$ 168,83	R\$ 23.973,86
5.2	Composição - 16	Saneamento do processo administrativo	142	LOTE	R\$ 135,06	25,00%	R\$ 168,83	R\$ 23.973,86
5.3	Composição - 17	Finalização do processo - Pronunciamento da autoridade	142	LOTE	R\$ 135,06	25,00%	R\$ 168,83	R\$ 23.973,86
5.4	Composição - 18	Elaboração, formalização e aprovação da CRF	142	LOTE	R\$ 135,06	25,00%	R\$ 168,83	R\$ 23.973,86
6		Registro CRF Matrícula da Área e Titulação						R\$ 10.685,50
6.1	Composição - 19	Registro da CRF, matrícula da área e titulação	142	LOTE	R\$ 60,20	25,00%	R\$ 75,25	R\$ 10.685,50
7		Evento de Entrega da Titulação dos Beneficiários						R\$ 10.154,42
7.1	Composição - 20	Evento de entrega da titulação dos beneficiários	142	LOTE	R\$ 57,21	25,00%	R\$ 71,51	R\$ 10.154,42
Total:								R\$ 597.476,36



Assinado digitalmente por:
RONALDO AZI CORREA
780.765.100-82
19/12/2025 12:09:25 -03:00



Para verificar a autenticidade das assinaturas, leia o QR Code ao lado ou acesse o link abaixo:
https://r.muit24h.com.br/OHJ57UgaV0GkHv8WAnwx_1_8