



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPUCAIA DO SUL	Apelido do Empreendimento REFORMA FARMÁCIA			
Localidade SINAPI PORTO ALEGRE	Data Base 04-26 (DES.)	Descrição do Lote	Município / UF 0 SAPUCAIA DO SUL	BDI 1 24,10%	BDI 2 18,52%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									54.109,62	
1.			REFORMA DA FARMÁCIA ESTADUAL					-	54.109,62	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	7.291,63	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,00	492,16	BDI 1	610,77	2.443,08	RA
1.1.2.	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVO ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	62,03	21,26	BDI 1	26,38	1.636,35	RA
1.1.3.	SINAPI-I	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	MXMES	86,28	30,00	BDI 1	37,23	3.212,20	RA
1.2.			REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES					-	349,76	
1.2.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,68	10,27	BDI 1	12,75	21,42	RA
1.2.2.	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	28,33	9,34	BDI 1	11,59	328,34	RA
1.3.			DIVISÓRIAS					-	16.346,73	
1.3.1.	Composição	011	DIVISÓRIA EM PAINEL CEGO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	34,78	302,42	BDI 1	375,30	13.052,93	RA
1.3.2.	Composição	012	DIVISÓRIA EM PAINEL CEGO / VIDRO / PAINEL CEGO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	5,58	360,98	BDI 1	447,98	2.499,73	RA
1.3.3.	Composição	013	DIVISÓRIA EM VIDRO / PAINEL CEGO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,06	310,61	BDI 1	385,47	794,07	RA
1.4.			ESQUADRIAS					-	14.577,79	
1.4.1.	Composição	014	INSTALAÇÃO DE TRANCA COM CADEADO EM PORTA, INCLUSIVE FORNECIMENTO	UN	2,00	36,46	BDI 1	45,25	90,50	RA
1.4.2.	SINAPI	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVO FECHADURA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.102,57	BDI 1	1.368,29	1.368,29	RA
1.4.3.	Composição	015	INSTALAÇÃO DE TRANCA COM CADEADO EM PORTA, INCLUSIVE FORNECIMENTO	UN	3,00	737,03	BDI 1	914,65	2.743,95	RA
1.4.4.	Composição	016	REPARO E MANUTENÇÃO EM CORTINAS EMTÁLICAS	M2	47,57	107,90	BDI 1	133,90	6.369,62	RA
1.4.5.	Composição	017	FECHAMENTO PARA CORTINA METÁLICA EM CHAPA DE AÇO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,67	1.208,83	BDI 1	1.500,16	4.005,43	RA
1.5.			PINTURA DE PAREDES E FORROS					-	2.646,32	
1.5.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	62,03	3,88	BDI 1	4,82	298,98	RA
1.5.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	62,03	11,29	BDI 1	14,01	869,04	RA

RECURSO
↓



Para verificar a autenticidade das assinaturas, leia o QR Code ao lado ou acesse o link abaixo:
https://r.muit2h.com.br/uKSQG6Qu9al-uzr_1_8



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPUCAIA DO SUL	Apelido do Empreendimento REFORMA FARMÁCIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 SAPUCAIA DO SUL	BDI 1 24,10%	BDI 2 18,52%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									54.109,62	
1.5.3.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	64,19	4,86	BDI 1	6,03	387,07	RA
1.5.4.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	64,19	13,70	BDI 1	17,00	1.091,23	RA
1.6.			PISOS INTERNOS					-	808,38	
1.6.1.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	4,75	34,27	BDI 1	42,53	202,02	RA
1.6.2.	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	4,75	81,87	BDI 1	101,60	482,60	RA
1.6.3.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	8,74	11,41	BDI 1	14,16	123,76	RA
1.7.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E REDE DE DADOS					-	4.692,39	
1.7.1.	Composição	001	Instalação de ponto de tomada elétrica de sobrepor, 2P+T 10 A, derivado de ponto existente, com percurso aparente composto por 3,00 m em laje e 2,00 m de descida em parede, incluindo eletroduto, fiação, condutele, tomada e instalação.	UN	6,00	325,30	BDI 1	403,70	2.422,20	RA
1.7.2.	Composição	002	Instalação de ponto de alimentação para aparelho de ar-cond., com tomada 2P+T 20 A de sobrepor, derivado de ponto existente, com percurso aparente composto por 3,00 m em laje e 2,00 m de descida em parede, incluindo infraestrutura, fiação e instalação.	UN	2,00	380,68	BDI 1	472,42	944,84	RA
1.7.3.	Composição	003	Instalação de ponto de dados de sobrepor (RJ45 Categoria 6), derivado de ponto existente, com percurso aparente composto por 3,00 m em laje e 2,00 m de descida em parede, incluindo eletroduto, cabeamento, tomada lógica e instalação.	UN	2,00	242,95	BDI 1	301,50	603,00	RA
1.7.4.	Composição	004	Instalação de luminária tubular LED de sobrepor, alimentada por derivação de circuito existente, com percurso aparente composto por 3,00 m em laje e 2,00 m de descida em parede, incluindo eletroduto, cabeamento, luminária e instalação completa.	UN	2,00	246,18	BDI 1	305,51	611,02	RA
1.7.5.	Composição	005	Remoção e reinstalação de luminária de sobrepor existente, incluindo desconexão, reposicionamento, fixação, religação elétrica e ensaio de funcionamento.	UN	3,00	21,36	BDI 1	26,51	79,53	RA
1.7.6.	Composição	006	Remoção e reinstalação de interruptor de sobrepor existente, incluindo desconexão, reposicionamento, fixação, religação elétrica e testes de funcionamento, com reaproveitamento integral dos materiais existentes.	UN	2,00	12,81	BDI 1	15,90	31,80	RA
1.8.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					-	2.086,82	

RECURSO
↓



Para verificar a autenticidade das assinaturas, leia o QR Code ao lado ou acesse o link abaixo:
https://r.mutit2h.com.br/uKSQG6Qu9aluzr_1_8



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPUCAIA DO SUL	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA FARMÁCIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 SAPUCAIA DO SUL	BDI 1 24,10%	BDI 2 18,52%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									54.109,62	
1.8.1.	SINAPI	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	169,51	BDI 1	210,36	210,36	RA
1.8.2.	SINAPI	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	101,58	BDI 1	126,06	126,06	RA
1.8.3.	SINAPI	86881	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	313,10	BDI 1	388,56	388,56	RA
1.8.4.	SINAPI	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 30 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	74,86	BDI 1	92,90	92,90	RA
1.8.5.	Composição	007	Instalação de torneira alavanca - fornecimento e instalação	UN	1,00	183,26	BDI 1	227,43	227,43	RA
1.8.6.	SINAPI	89986	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	113,79	BDI 1	141,21	141,21	RA
1.8.7.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	60,86	BDI 1	75,53	75,53	RA
1.8.8.	SINAPI	106765	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA TOALHA DE PAPEL INTERFOLHADA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	69,78	BDI 1	86,60	86,60	RA
1.8.9.	Composição	008	Reparo em lavatório existente, incluindo desmontagem parcial ou total das ligações hidráulicas, reaperto e reposicionamento do conjunto, com reaproveitamento integral dos materiais existentes.	UN	2,00	79,74	BDI 1	98,96	197,92	RA
1.8.10.	Composição	009	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS	M	3,30	47,39	BDI 1	58,81	194,07	RA
1.8.11.	Composição	010	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS	M	3,10	89,98	BDI 1	111,67	346,18	RA
1.9.			COMPLEMENTARES					-	1.330,48	
1.9.1.	Composição	020	GUICHÊ DE ATENDIMENTO EM MDF, COM VIDRO 6 MM - FORNECIMENTO	UN	1,00	864,55	BDI 1	1.072,91	1.072,91	RA
1.9.2.	Cotação	04	PLOTAGEM DE ADESIVO VINILICO, INCL. APLICAÇÃO EM VIDRO	M2	0,01	250,00	BDI 1	310,25	3,10	RA
1.9.3.	Cotação	05	PLACA ACRÍLICO ADESIVADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	0,14	1.464,67	BDI 1	1.817,66	254,47	RA
1.10.			SERVIÇOS FINAIS					-	1.309,48	
1.10.1.	Composição	018	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	64,19	16,44	BDI 1	20,40	1.309,48	RA
1.11.			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					-	2.669,84	
1.11.1.	Composição	019	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	UN	1,00	2.151,36	BDI 1	2.669,84	2.669,84	RA

RECURSO
↓



Para verificar a autenticidade das assinaturas, leia o QR Code ao lado ou acesse o link abaixo:
https://r.mutit24h.com.br/uKSQG6Qu9aluzr_1_8



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPUCAIA DO SUL	APelido DO EMPREENDIMENTO REFORMA FARMÁCIA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 0	MUNICÍPIO / UF SAPUCAIA DO SUL	BDI 1 24,10%	BDI 2 18,52%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									54.109,62

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SAPUCAIA DO SUL
Local

quinta-feira, 9 de julho de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: DIEGO DA LUZ ADORNA
CREA/CAU: RS 199.346
ART/RRT: 0

RECURSO
↓



Para verificar a autenticidade das assinaturas, leia o QR Code ao lado ou acesse o link abaixo:
https://r.mutit24h.com.br/UKSQ6QQu9aLuzr_1_8