



## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### **1. INICIAIS:**

1.1.O presente memorial descritivo tem por finalidade estabelecer as condições que presidirão o desenvolvimento das obras, serviços e manutenção dos prédios Públicos do Município de Roca Sales.

### **2. PRÉDIOS PÚBLICOS:**

2.1.EMEIs: Cantinho da Amizade, Pingo de Gente, Primeiro Passos, Crescendo Feliz, Sonho Infantil e Arco Íris;

2.2.ESCOLAS: Dom Pedro I, Perpétuo Socorro e Sagrada Família;

2.3.UBS: Centro e Loteamento Sete de Setembro;

2.4.Centro Administrativo;

2.5.Biblioteca Municipal;

2.6.Centro Social Urbano.

### **3. SERVIÇOS DESENVOLVIDOS:**

3.1.Substituição ou reparo em vaso sanitário, anel de vedação, engates, caixa acoplada e caixa suspensa;

3.2.Substituição ou reparo em lavatório, torneira, sifão, engate e válvula;

3.3.Substituição ou troca de chuveiro e torneira elétrica;

3.4.Manutenção hidráulica em bebedouro e torneira em geral;

3.5.Reparos e manutenção de tubulação hidrossanitária;

3.6.Manutenção e limpeza de fossa, filtro aeróbio, clorador, caixa de gordura e ralo sifonado;

3.7.Pequenos reparos em instalações elétricas;

3.8.Demolição de alvenaria;

3.9.Execução de alvenaria de vedação com bloco vazado;

3.10. Aplicação de chapisco, emboço e reboco;

3.11. Pequenos reparos em pintura com tinta acrílica e esmalte;

3.12. Assentamento de revestimento cerâmico;

3.13. Manutenções e reparos em móveis e utensílios



3.14. Reparos e limpeza em telhado, substituição de telhas, calhas e elementos de madeira.

#### **4. CARGA HORÁRIA E VALOR POR HORA:**

4.1. Até 1.500 (mil e quinhentas) horas para o desenvolvimento das atividades citadas acima, conforme a demanda singular dos prédios públicos pertencentes ao Município de Roca Sales listados;

4.2. O valor é de R\$40,00 (quarenta reais) por hora trabalhada.

---

JAIRO MARASCA  
Chefe do Setor de Engenharia  
CREA-RS 260685

Roca Sales, 20 de fevereiro de 2025.