



CONCORRENCIA ELETRONICA Nº03/2025

1-IDENTIFICAÇÃO DO CONCORRENTE:

NOME DA EMPRESA: **REALE ARQUITETO LTDA**

CNPJ:02.400.581/0001-84 - INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTA

REPRESENTANTE e CARGO: TARSO ANTONIO REALE / ADMINISTRADOR E RESPONSÁVEL TÉCNICO

CARTEIRA DE IDENTIDADE: 3006677731 e CPF: 177.277.900-87

ENDEREÇO: RUA BARÃO DO RIO BRANCO, 535, SALA 303, CENTRO, ENCANTADO, RS
TELEFONE:51 981813338 E 51 996518846

BANCO DO BRASIL, AGÊNCIA: 0423-5 Nº DA CONTA BANCÁRIA:1242-4

- 2- Apresentamos nossa proposta para execução da obra, em regime de empreitada global, **da Reforma da Unidade Básica de Saúde, UBS**, com área existente a reformar de **759,23m²** (setecentos cinquenta e nove vírgula vinte e três metros quadrados), sendo pavimento térreo de 481,73m² (quatrocentos oitenta e um virgula setenta e três metros quadrados) e segundo pavimento de 277,50m² (duzentos setenta e sete virgula cinquenta metros quadrados), situada na Rua Napoleão Maioli, nº 166, esquina Rua Emilio Lengler, Bairro Centro, Município de Roca Sales, RS, mediante o fornecimento de materiais e mão de obra, estando incluso, material e mão de obra, de acordo com as especificações do Projeto Básico, Memorial Descritivo, Planilha de Orçamento, Cronograma Físico Financeiro, Plantas e minuta de Contrato anexos, que são parte integrante do presente Edital, prazo de execução de até 180 (cento e oitenta) dias a contar da ordem de início.

VALOR TOTAL GLOBAL de **R\$ 595.000,00** (quinhentos e noventa e cinco mil reais) sendo:

R\$ 476.604,09 (quatrocentos e setenta e seis mil seiscentos e quatro reais e nove centavos) referente a materiais e,

Reale Arquiteto Ltda.

Rua Barão do Rio Branco, 535 - sala 303 - Centro - Encantado/RS
(51) 3751-1731 - realearquitetos@gmail.com
CNPJ: 02.400.581/0001-84 - IE: 037/0038690 - IM: 45438



R\$ 118.395,91 (cento e dezoito mil trezentos e noventa e cinco reais e noventa e um centavos) referente a mão de obra, incluídos todos os custos com material, mão de obra, inclusive o BDI (impostos, taxas, contribuições sociais, lucro do empreendimento).

Validade da proposta 60 (sessenta dias.)

-CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: conforme Edital

Encantado, 06 de maio de 2025.

REALE ARQUITETO
LTDA:02400581000184

Assinado de forma digital por REALE
ARQUITETO LTDA:02400581000184
Dados: 2025.05.06 17:05:46 -03'00'

gov.br

Documento assinado digitalmente

TARSO ANTONIO REALE

Data: 06/05/2025 17:08:06-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Reale Arquiteto Ltda.

Rua Barão do Rio Branco, 535 - sala 303 - Centro - Encantado/RS

(51) 3751-1731 - relearquitetos@gmail.com

CNPJ: 02.400.581/0001-84 - IE: 037/0038690 - IM: 45438



IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO LICITANTE.

DEVERÁ ACOMPANHAR A PROPOSTA:

- Planilha orçamentária, contendo os quantitativos previstos, preço Unitário e Preço Total Global, considerando inclusos todos os impostos, frete e encargos sociais e trabalhistas, mencionando todas as características do mesmo, além do prazo de entrega, deverá também ser fornecido o valor referente Material e Mão-de-Obra em separado com observância dos valor máximo estabelecido.
- Cronograma físico-financeiro, contendo as etapas de execução e as respectivas parcelas de pagamentos, bem definidas, assinado, também pelo responsável técnico legalmente habilitado;
- Tabela de Composição do BDI discriminado, conforme Acórdão do TCU.
- Planilha de Detalhamento dos encargos sociais.
- Declaração do proponente de que se responsabiliza pela execução das obras e/ou serviços e pela fiel observância das especificações técnicas, assinada, também, pelo responsável técnico legalmente habilitado.

Reale Arquiteto Ltda.

Rua Barão do Rio Branco, 535 - sala 303 - Centro - Encantado/RS
(51) 3751-1731 - realearquitetos@gmail.com
CNPJ: 02.400.581/0001-84 - IE: 037/0038690 - IM: 45438