

Prefeitura Municipal de Roca Sales
Objeto: Construção de Centro de Referência de Assistência Social - CRAS
Endereço: Rua Antônio Mathias Brentano Esquina Rua Martin Luhter S/N
Cidade: Roca Sales-RS
Data: 11/03/2026

Cronograma Físico e Financeiro														
Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS	270 DIAS	300 DIAS	330 DIAS	360 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 49.801,83	50,00% 24.900,92	50,00% 24.900,92										
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	100,00% 78.705,72	9,00% 7.083,51	9,00% 7.083,51	9,00% 7.083,51	9,00% 7.083,51	9,00% 7.083,51	9,00% 7.083,51	9,00% 7.083,51	9,00% 7.083,51	9,00% 7.083,51	8,00% 6.296,46	8,00% 6.296,46	3,00% 2.361,17
3	FUNDAÇÕES E MOVIMENTAÇÃO DE SOLO	100,00% 53.208,02	40,00% 21.283,21	30,00% 15.962,41	20,00% 10.641,60	10,00% 5.320,80								
4	DRENAGEM PROFUNDA - FUNDOS DO TERRENO	100,00% 23.678,59	20,00% 4.735,72	30,00% 7.103,58	50,00% 11.839,30									
5	VIGAS NIVEL SUBSOLO 1 E SUBSOLO 2	100,00% 27.649,02		30,00% 8.294,71	40,00% 11.059,61	30,00% 8.294,71								
6	PILARES ATÉ 2º PAVIMENTO - 1º PARTE	100,00% 64.830,74		20,00% 12.966,15	30,00% 19.449,22	20,00% 12.966,15	30,00% 19.449,22							
7	VIGAS 2º PAVIMENTO	100,00% 85.179,61			10,00% 8.517,96	30,00% 25.553,88	40,00% 34.071,84	20,00% 17.035,92						
8	LAJES PRÉ-MOLDADA - 2º PAVIMENTO	100,00% 93.856,75				50,00% 46.928,38	40,00% 37.542,70	10,00% 9.385,68						
9	ALVENARIAS, VERGAS E CONTRAVERGAS	100,00% 42.805,14					40,00% 17.122,06	30,00% 12.841,54	20,00% 8.561,03	10,00% 4.280,51				
10	PILARES DA COBERTURA - 2º PARTE, LAJES E VIGAS DA COBERTURA	100,00% 155.263,35					20,00% 31.052,67	20,00% 31.052,67	20,00% 31.052,67	20,00% 31.052,67	20,00% 31.052,67			
11	COBERTURA	100,00% 50.433,61						30,00% 10.086,72	30,00% 15.130,08	10,00% 5.043,36	10,00% 5.043,36	10,00% 5.043,36		
12	PLATIBANDA	100,00% 34.172,21							30,00% 10.251,66	40,00% 13.668,88	20,00% 6.834,44	10,00% 3.417,22		
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00% 7.374,87						30,00% 2.212,46	20,00% 1.474,97	20,00% 1.474,97	20,00% 1.474,97	10,00% 737,49		
14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	100,00% 21.167,05					20,00% 4.233,41	20,00% 4.233,41	20,00% 4.233,41	20,00% 4.233,41	20,00% 4.233,41			
15	INSTALAÇÕES PLUVIAIS	100,00% 19.785,43						40,00% 7.914,17	30,00% 5.935,63	20,00% 3.957,09	10,00% 1.978,54			
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 52.283,82				10,00% 5.228,38	30,00% 15.685,15	30,00% 15.685,15	20,00% 10.456,76	10,00% 5.228,38				
17	INSTALAÇÕES DE GÁS	100,00% 4.808,36							40,00% 1.923,34	30,00% 1.442,51	30,00% 1.442,51			
18	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS	100,00% 3.749,73						40,00% 1.499,89	30,00% 1.124,92	20,00% 749,95	10,00% 374,97			
19	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS - EDIFICAÇÃO EM GERAL	100,00% 84.818,80						40,00% 33.927,52	20,00% 16.963,76	20,00% 16.963,76	10,00% 8.481,88	10,00% 8.481,88		
20	ESQUADRIAS	100,00% 59.843,38						40,00% 23.937,35	20,00% 11.968,68	20,00% 11.968,68	10,00% 5.984,34	10,00% 5.984,34		
21	PISOS INTERNOS	100,00% 41.575,46						20,00% 8.315,09	30,00% 12.472,64	30,00% 12.472,64	20,00% 8.315,09			
22	PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS (CALÇADA)	100,00% 4.851,93							30,00% 3.304,21	30,00% 3.304,21	30,00% 1.455,58	30,00% 1.455,58	30,00% 1.455,58	10,00% 485,19
23	PISOS EXTERNOS	100,00% 11.014,02							30,00% 3.304,21	30,00% 3.304,21	20,00% 2.202,80	10,00% 1.101,40	10,00% 1.101,40	
24	PINTURAS INTERNAS	100,00% 15.794,97							30,00% 4.738,49	40,00% 6.317,99	20,00% 3.158,99	10,00% 1.579,50		
25	PINTURAS EXTERNAS	100,00% 14.254,74							30,00% 4.276,42	40,00% 5.701,90	20,00% 2.850,95	10,00% 1.425,47		
26	PINTURAS PARA ESQUADRIAS	100,00% 3.694,02							40,00% 1.477,61	30,00% 1.108,21	20,00% 738,80	10,00% 369,40		
27	EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS	100,00% 12.590,25							20,00% 2.518,05	20,00% 2.518,05	20,00% 2.518,05	20,00% 2.518,05	20,00% 2.518,05	
28	DIVISÓRIAS E ACESSÓRIOS PARA BANHEIROS	100,00% 8.372,53							30,00% 2.511,76	30,00% 2.511,76	30,00% 2.511,76	10,00% 837,25		
29	EQUIPAMENTOS PARA ACESSIBILIDADE	100,00% 2.722,16								50,00% 1.361,08	40,00% 1.088,86	10,00% 272,22		
30	MURO FRONTAL, GRADE E GUARDA-CORPO	100,00% 34.846,13								40,00% 13.938,45	30,00% 10.453,84	20,00% 6.969,23	10,00% 3.484,61	
31	PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO (PPCI)	100,00% 1.365,55										40,00% 546,22	40,00% 546,22	20,00% 273,11
32	CAIXA D' ÁGUA	100,00% 19.241,60							30,00% 5.772,48	30,00% 5.772,48	20,00% 3.848,32	10,00% 1.924,16	10,00% 1.924,16	
33	DRENAGEM SUPERFICIAL - FUNDOS DO TERRENO E LATERAL POSTO DE SAÚDE EXISTENTE	100,00% 18.045,56						20,00% 3.609,11	20,00% 3.609,11	30,00% 5.413,67	20,00% 3.609,11	10,00% 1.804,56		
34	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 10.540,67												100,00% 10.540,67
Porcentagem			4,78%	6,29%	5,66%	9,19%	13,71%	15,58%	13,76%	14,65%	9,63%	4,19%	1,43%	1,13%
Custo			58.003,35	76.311,26	68.591,20	111.375,81	166.240,56	188.820,20	166.841,20	177.654,83	116.736,77	50.763,77	17.326,48	13.660,14
Porcentagem Acumulado			4,78%	11,08%	16,74%	25,92%	39,64%	55,21%	68,97%	83,63%	93,26%	97,44%	98,87%	100,0%
Custo Acumulado			58.003,35	134.314,61	202.905,81	314.281,62	480.522,18	669.342,38	836.183,58	1.013.838,41	1.130.575,18	1.181.338,95	1.198.665,43	1.212.325,62

GIMAS
LUSA:91989
639020

Assinado de forma digital por GIMAS
LUSA:91989639020
Dados: 2026.03.11 14:40:40 -03'00'

Gimas Lusa
Engenheiro Civil
CREA RS 141479

JONES
WUNSCH:977
72810059

Assinado de forma digital por JONES
WUNSCH:97772810059
Dados: 2026.03.11 15:09:44 -03'00'

Jones Wunsch
Prefeito Municipal