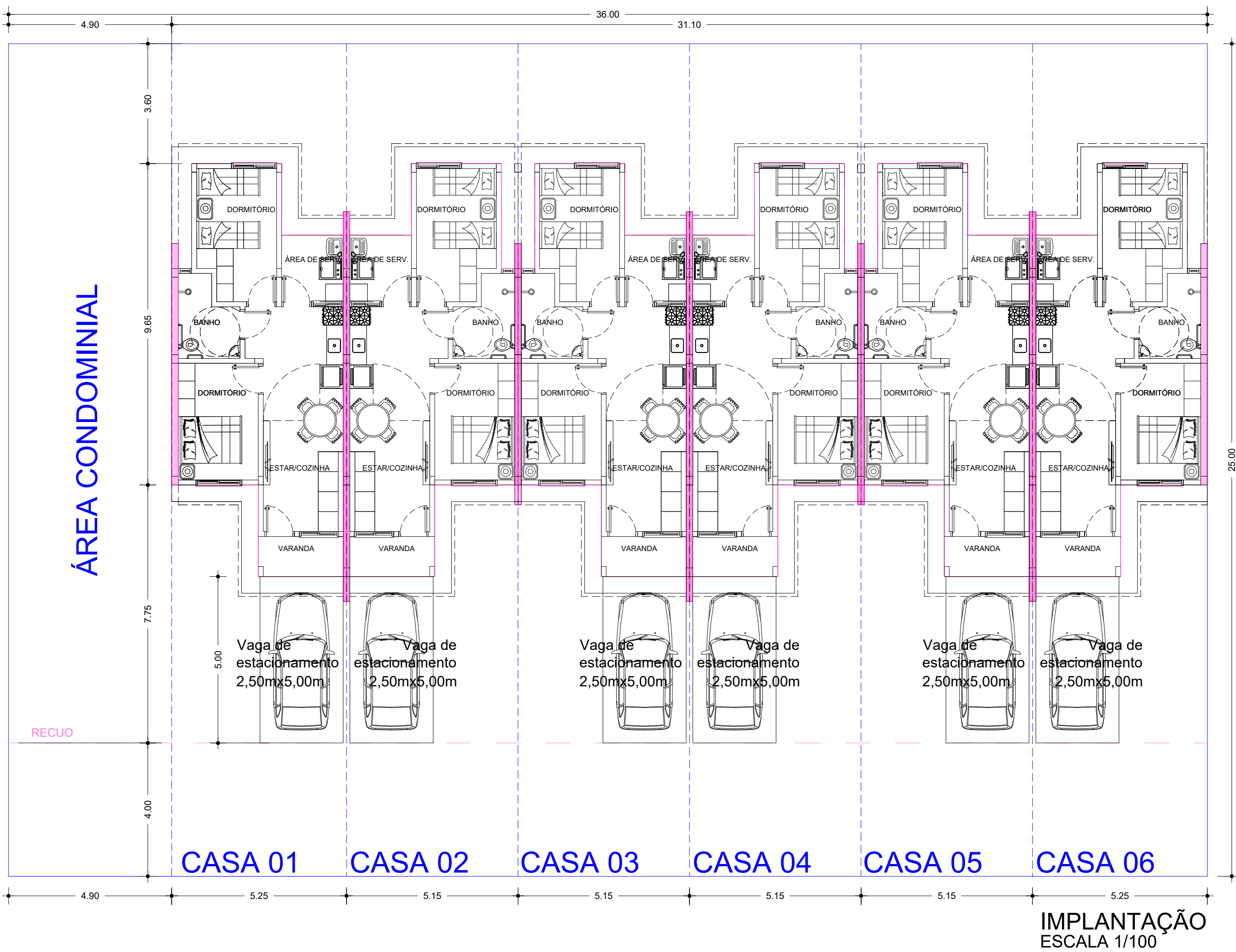
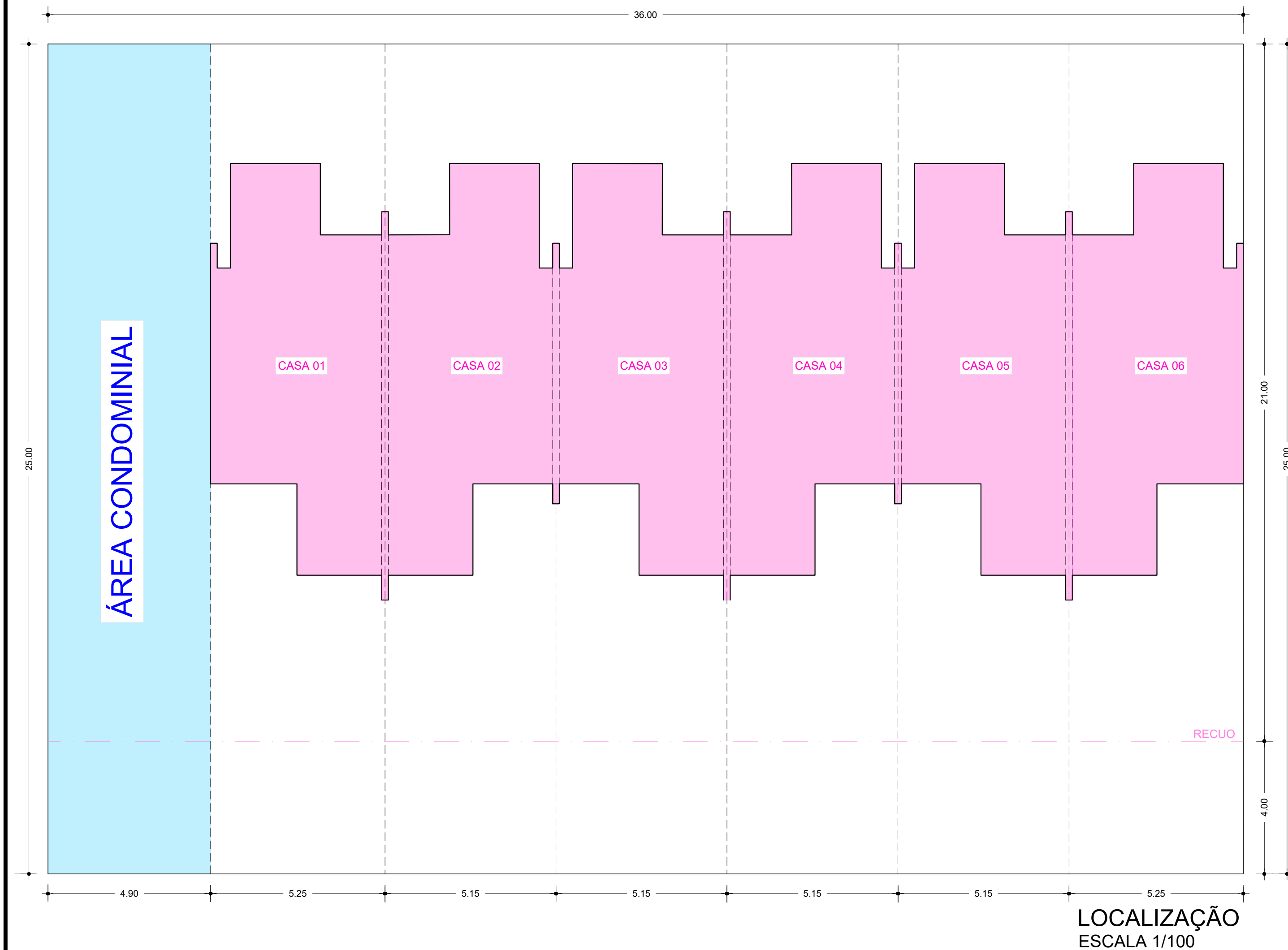
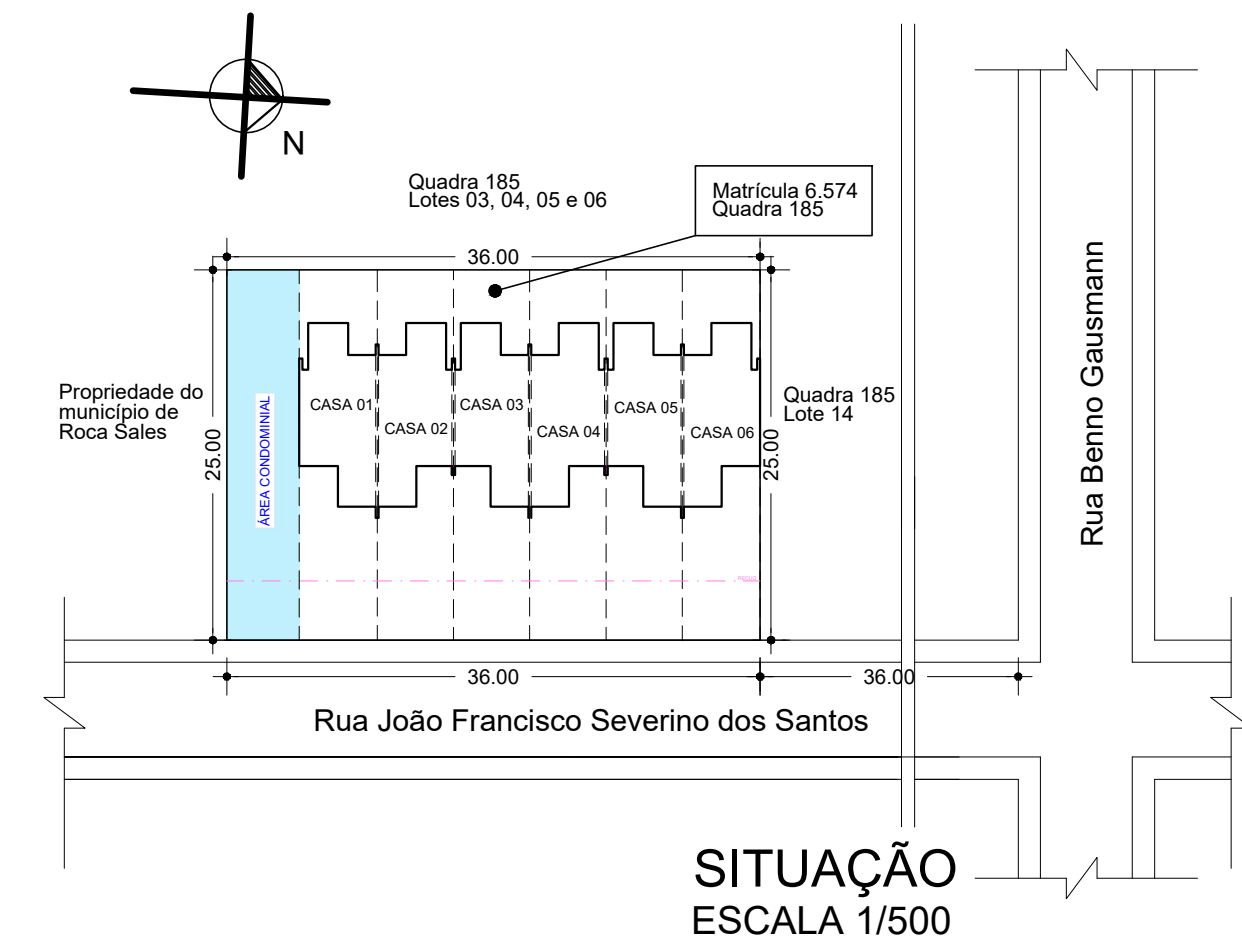




IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1/100



LOCALIZAÇÃO
ESCALA 1/100



SITUAÇÃO
ESCALA 1/500

TAXA DE OCUPAÇÃO (LEI) : 85%
TAXA DE OCUPAÇÃO (OBRA) : 34%
 $310,30m^2(\text{área das casas}) / 900,00m^2(\text{área do terreno})= 0,34$

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (LEI) : 6,00
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO (OBRA) : 0,34
 $310,30m^2(\text{área das casas}) / 900,00m^2(\text{área do terreno})= 0,34$

TAXA DE PERMEABILIDADE (LEI) : 7%
TAXA DE PERMEABILIDADE (OBRA) : 58%
 $374,00m^2(\text{área de cobertura}) / 900,00m^2(\text{área do terreno})= 0,42$
 $100-42 = 58\%$

 ELISANDRA MICHELS ARQUITETURA & ENGENHARIA		CONDOMÍNIO A - 6 CASAS MATRÍCULA R.I. N° 6.574 PROGRAMA FNHIS SUB-50			
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL ROCA SALES				ESCALAS: 1/100 1/500	
LOCAL: Rua João Francisco Severino dos Santos Loteamento Recanto Nativo - Roca Sales		DATA: SET - 2025		ÁREA DE TERRAS: 900,00m² ÁREA TOTAL: 310,30m²	
PROJETOS: ARQUITETA ELISANDRA P. MICHELS - CAU A34475-3 ENG. CIVIL JAIRO MARASCA - CREA RS260685				PRANCHA: 01	
SITUAÇÃO / LOCALIZAÇÃO / IMPLANTAÇÃO				03	