Obra:
NOME: Praça Comunitária - Fazenda Lohmann
LOCALIZAÇÃO: Linha Fazenda Lohmann, Roca Sales - RS
DATA: 13/08/2026

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Rio Grande do Sul
SBC - 04/2026 - Rio Grande do Sul
ORSE - 02/2026 - Sergipe

B.D.I.
24,0%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	50,00%	25,00%	25,00%
		20.426.70	10.213,35	5.106,68	5.106,68
2	TERRAPLENAGEM	100,00%	100,00%		
		5.489.30	5.489,30		
3	FUNDAÇÕES	100,00%	90,00%	10,00%	
		13.891.93	12.502,74	1.389,19	
4	ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO	100,00%	80,00%	20,00%	
		5.564.30	4.451,44	1.112,86	
5	PISO DE CONCRETO	100,00%	80,00%	20,00%	
		21.174.83	16.939,86	4.234,97	
6	ELEMENTOS METÁLICOS E CERCAS	100,00%		100,00%	
		13.959.78		13.959,78	
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	30,00%	40,00%	30,00%
		16.086.79	4.826,04	6.434,72	4.826,04
8	PINTURAS	100,00%			100,00%
		6.474.32			6.474,32
9	PERGOLADO DE CONCRETO	100,00%		70,00%	30,00%
		27.652.00		19.356,40	8.295,60
10	BRINQUEDOS E ACESSÓRIOS	100,00%	15,00%	50,00%	35,00%
		51.653.44	7.748,02	25.826,72	18.078,70
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%		80,00%	20,00%
		18.036.86		14.429,49	3.607,37
12	SERVIÇOS FINAIS	100,00%			100,00%
		2.275.73			2.275,73
Porcentagem			**30,67%**	**45,32%**	**24,01%**
Custo			**62.170,74**	**91.850,79**	**48.664,43**
Porcentagem Acumulado			**30,67%**	**75,99%**	**100,0%**
Custo Acumulado			**62.170,74**	**154.021,53**	**202.685,98**

JAIRO MARASCA:00673580040

Assinado de forma digital por JAIRO MARASCA:00673580040
Dados: 2026.08.13 08:56:03 -03'00'

Jairo Marasca
Engenheiro Civil CREA RS_