



**Obra**  
Reforma UBS Centro

**Bancos**  
SINAPI - 02/2026 - Rio Grande do Sul 24,51%  
SICRO3 - 10/2025 - Rio Grande do Sul  
ORSE - 12/2025 - Sergipe  
SEINFRA - 028 - Ceará

**Encargos Sociais**  
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**BDI - BDI - GERAL**

|                                      |  |   |                                     |
|--------------------------------------|--|---|-------------------------------------|
| <b>GRUPO A</b>                       | <b>TAXA ADMINISTRATIVA DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b>                                      |   |                                     |
| 1                                    | Administração Central  |   | 3,00%                               |
|                                      |  | <b>Total do Grupo</b>                         | <b>3,00%</b>                        |
| <b>GRUPO B</b>                       | <b>TAXA REPRESENTATIVA DOS RISCOS</b>  |   |                                     |
| 1                                    | Riscos   |   | 0,97%                               |
|                                      |  | <b>Total do Grupo</b>                         | <b>0,97%</b>                        |
| <b>GRUPO C</b>                       | <b>TAXA REPRESENTATIVA SEGURO GARANTIA</b>   |   |                                     |
| 1                                    | Risco  |   | 0,80%                               |
|                                      |  | <b>Total do Grupo</b>                         | <b>0,80%</b>                        |
| <b>GRUPO D</b>                       | <b>TAXA REPRESENTATIVA DAS DESPESAS FINANCEIRAS</b>                                      |   |                                     |
| 1                                    | Despesas Financeiras   |   | 0,59%                               |
|                                      |  | <b>Total do Grupo</b>                         | <b>0,59%</b>                        |
| <b>GRUPO E</b>                       | <b>TAXA REPRESENTATIVA DO LUCRO</b>  |   |                                     |
| 1                                    | Lucro  |   | 6,16%                               |
|                                      |  | <b>Total do Grupo</b>                         | <b>6,16%</b>                        |
| <b>GRUPO F</b>                       | <b>TAXA REPRESENTATIVA DA INCIDÊNCIA DOS IMPOSTOS ( SOBRE O FATURAMENTO DA EMPRESA )</b> |   |                                     |
| 1                                    | ISS (IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS) - MUNICIPAL   |   | 2,00%                               |
| 2                                    | COFINS - FEDERAL   |   | 3,00%                               |
| 3                                    | PIS (PROGRAMA DE INTREGRAÇÃO SOCIAL) - FEDERAL   |   | 0,65%                               |
| 4                                    | CRB -CONTRIBUIÇÃO INSS (DESONERAÇÃO)   |   | 4,50%                               |
|                                      |  | <b>Total do Grupo</b>                         | <b>10,15%</b>                       |
| <b>FÓRMULA PARA O CÁLCULO DO BDI</b> |  |   | $(((1+A+B+C)*(1+D)*(1+E)/(1-F))-1)$ |
|                                      |  | Bonificação sobre despesas indiretas (B.D.I)= | <b>24,52%</b>                       |