



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 2 - Área Construída: 510,31m²																BDI Geral: 20,81%	Encargo Social Mensalista: 69,79%	Data: 07/10/2024			
Bancos: SINAPI (03/2024) - CPOS/CDHU (03/2024) - SBC (03/2024) - ORSE (03/2024) - SEINFRA (028) - IOPES (03/2024) - EMOP (03/2024)																BDI Equipamentos: 13,51%	Encargo Social Horista: 112,88%	Revisão: 01			

Item	Descrição	Valor Total	Parcela 1		Parcela 2		Parcela 3		Parcela 4		Parcela 5		Parcela 6		Parcela 7		Parcela 8		Parcela 9		Parcela 10		Parcela 11		Parcela 12		
			%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor	%	Valor					%	Valor			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	203.548,52	100,00	203.548,52				-		-		-		-		-		-		-		-		-		-	
2	FUNDAÇÃO	263.129,03	50,00	131.564,52	50,00	131.564,52																					
3	ESTRUTURA	345.726,64			20,00	69.145,33	50,00	172.863,32	30,00	103.717,99																	
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	235.266,22			15,00	35.289,93	50,00	117.633,11							35,00	82.343,18											
5	COBERTURA	120.023,74							50,00	60.011,87	50,00	60.011,87															
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	17.536,64					50,00	8.768,32	50,00	8.768,32																	
7	ESQUADRIAS	245.102,60																		100,00	245.102,60						
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	106.598,33							15,00	15.989,75	50,00	53.299,17	35,00	37.309,42													
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	111.683,45							30,00	33.505,04	35,00	39.089,21	35,00	39.089,21													
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	54.364,62																									
11	REVESTIMENTO DE TETO	54.869,32													50,00	27.434,66	50,00	27.434,66					100,00	54.364,62			
12	PINTURA	101.422,01																									
13	MARMORARIA	15.880,78																	30,00	30.426,60	40,00	40.568,80	30,00	30.426,60			
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	70.634,77																							100,00	15.880,78	
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	164.161,26													30,00	49.248,38	40,00	65.664,50	30,00	49.248,38					100,00	70.634,77	
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	291.913,91															30,00	87.574,17	50,00	145.956,96	20,00	58.382,78					
17	CLIMATIZAÇÃO	108.081,44																25,00	27.020,36	50,00	54.040,72				25,00	27.020,36	
18	DADOS E VOZ	7.921,03																		50,00	3.960,52	50,00	3.960,52				
19	GASES MEDICINAIS	11.637,46																		100,00	11.637,46						
20	URBANIZAÇÃO	10.559,19																						100,00	10.559,19		
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8.422,85																						100,00	8.422,85		
Total sem BDI		2.018.017,24	13,15	265.359,30	9,26	186.876,46	11,74	236.972,83	8,71	175.785,16	5,98	120.678,16	3,00	60.496,27	6,24	125.924,93	8,15	164.462,28							5,20	104.934,36	
Total do BDI		530.466,57	13,15	69.753,74	9,26	49.123,32	11,74	62.291,92	8,71	46.207,81	5,98	31.722,09	3,00	15.902,36	6,24	33.101,29	8,15	43.231,41							5,20	27.583,59	
Total Geral		2.548.483,81	13,15	335.113,04	9,26	235.999,78	11,74	299.264,75	8,71	221.992,97	5,98	152.400,25	3,00	76.398,63	6,24	159.026,22	8,15	207.693,69							5,20	132.517,95	

DATA: 29/07/2025

13,15	265.359,30	22,41	452.235,76	34,15	689.208,59	42,86	864.993,76	48,84	985.671,91	51,84	1.046.168,18	58,08	1.172.093,11	66,23	1.336.555,39								71,43	1.441.489,74
13,15	69.753,74	22,41	118.877,06	34,15	181.168,98	42,86	227.376,78	48,84	259.098,88	51,84	275.001,24	58,08	308.102,53	66,23	351.333,94								71,43	378.917,54
13,15	335.113,04	22,41	571.112,82	34,15	870.377,57	42,86	1.092.370,54	48,84	1.244.770,79	51,84	1.321.169,42	58,08	1.480.195,64	66,23	1.687.889,33								71,43	1.820.407,28

GUSTAVO AMARAL NUNES
CREA RS 230.619