

## CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBJETIVO: Cronograma Físico-Financeiro para Construção do Centro Aquático Municipal.  
 PROPRIETÁRIO: Município de Esmeralda - RS.  
 ÁREA DA OBRA: 600,00 m<sup>2</sup> (seiscentos metros quadrados).  
 DATA BASE: 28/07/2025 (Sinapi Porto Alegre - Março 2026 - Não desonerado).  
 BDI: 20,34%.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR DO ITEM (R\$)	ETAPA 01		ETAPA 02		ETAPA 03	
			VALOR	% PERIODO	VALOR	% PERIODO	VALOR	% PERIODO
1.	Serviços Preliminares	R\$ 8.716,51	R\$ 8.716,51	100 %				
2.	Movimento de terra para Fundações	R\$ 5.979,79	R\$ 5.979,79	100 %				
3.	Fundações	R\$ 31.337,85	R\$ 31.337,85	100 %				
4.	Estrutura	R\$ 335.548,41	R\$ 134.219,36	40,00 %	R\$ 201.329,04	60,00 %		
5.	Alvenarias	R\$ 10.295,09					R\$ 10.295,09	100 %
6.	Sistemas de Cobertura	R\$ 99.637,95					R\$ 99.637,95	100 %
7.	Impermeabilização	R\$ 7.195,37			R\$ 7.195,37	100 %		
8.	Instalação Hidráulica	R\$ 728,74	R\$ 728,74	100 %				
9.	Instalação Pluvial	R\$ 3.212,27	R\$ 3.212,27	100 %				
10.	Instalação Elétrica	R\$ 6.173,17	R\$ 6.173,17	100 %				
<b>VALOR DO PERIODO</b>			<b>R\$ 190.367,69</b>	<b>37,41 %</b>	<b>R\$ 208.524,41</b>	<b>40,98 %</b>	<b>R\$ 109.933,04</b>	<b>21,61 %</b>
<b>VALOR ACUMULADO</b>			<b>R\$ 190.367,69</b>	<b>37,41 %</b>	<b>R\$ 398.892,10</b>	<b>78,39 %</b>	<b>R\$ 508.825,14</b>	<b>100 %</b>
<b>VALOR TOTAL=</b>			<b>R\$ 508.825,14</b>					

---

Charles Henrique Piardi Fachini  
 Engenheiro Civil - CREA RS246041  
 Departamento de Engenharia / M-1.418-4