CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBJETIVO: Cronograma Fisico-Financeiro para Construção do Centro Aquático Municipal - Etapa 02.
PPROPRIETÁRIO: Município de Esmeralda - RS.
ÁREA DA OBRA: 600,00 m² (seiscentos metros quadrados).
DATA BASE: 10/11/2026 (SINAPI Porto Alegre - Setembro 2026 - Não desonerado).
BDI: 20,34%.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	VALOR DO ITEM (R$)	ETAPA 01		ETAPA 02			
			VALOR	% PERIODO	VALOR	% PERIODO		
1.	Impermeabilização	R$ 16.300,00	R$ 16.300,00	100 %				
2.	Esquadrias	R$ 67.891,25			R$ 67.891,25	100 %		
3.	Revestimentos Internos e Externos	R$ 45.012,23			R$ 45.012,23	100 %		
4.	Pavimentação	R$ 99.136,83	R$ 79.309,46	80,00 %	R$ 19.827,37	18,25 %		
5.	Instalação Hidráulica	R$ 139.199,64	R$ 118.319,69	85,00 %	R$ 20.879,95	15,00 %		
6.	Instalação Sanitária	R$ 20.821,85	R$ 6.246,55	30,00 %	R$ 14.575,30	70,00 %		
7.	Instalação Pluvial	R$ 19.552,67	R$ 2.932,90	15,00 %	R$ 16.619,77	85,00 %		
8.	Louça e Acessórios	R$ 50.066,25			R$ 50.066,25	100 %		
9.	Instalação Elétrica	R$ 42.543,04	R$ 6.381,46	15,00 %	R$ 36.161,58	85,00 %		

VALOR DO PERIODO	**R$ 229.490,06**	**45,85 %**	**R$ 271.033,76**	**54,15 %**		
VALOR ACUMULADO	**R$ 229.490,06**	**45,85 %**	**R$ 500.523,82**	**100 %**		

VALOR TOTAL= R$ 500.523,82

Documento assinado digitalmente
gov.br
CHARLES HENRIQUE PIARDI FACHINI
Data: 26/11/2026 10:01:29-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Esmeralda - RS, 10 de Novembro de 2026.

Charles Henrique Piardi Fachini
Engenheiro Civil - CREA RS246041
Departamento de Engenharia / M-1.418-4