



MEMORIAL DESCRITIVO

AMPLIAÇÃO DOS DEPÓSITOS DA DIVISÃO DE PATRIMÔNIO NO SUBSOLO DO PALÁCIO FARROUPILHA

1. INTRODUÇÃO E ESCOPO

O presente documento apresenta as especificações técnicas para contratação de empresa para fornecimento e instalação de esquadrias e divisórias de gesso acartonado com aplicação de massa e pintura, para os depósitos da Divisão de Patrimônio, no subsolo do Palácio Farroupilha da Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul, situado na Praça Marechal Deodoro, nº 101, Centro Histórico, Porto Alegre – RS.

Em linhas gerais, o serviço abrangerá fornecimento e instalação de novas divisórias e esquadrias, além de emassamento e pintura.

O projeto arquitetônico é composto de representações gráficas (plantas) que permitem a execução da obra.

Todas medidas deverão ser verificadas *in loco* pela contratada, antes do início da execução dos serviços.

2. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

2.1. REMOÇÃO DAS DIVISÓRIAS E ESQUADRIAS EXISTENTES

2.1.1. Remoção manual de portas e de divisórias compostas por painéis de fibras de madeira prensadas, semiocas, com espessura de 35 mm. O material deve ser completamente retirado das dependências do contratante e descartado em consonância com o disposto na Política Nacional de Resíduos Sólidos, Lei nº 12.305/2010 e Decreto 10.936/2022.

Total: 100,5 m²

2.2. FECHAMENTOS



2.2.1. Divisória em gesso acartonado (drywall)

Fornecimento e instalação de divisórias em gesso acartonado com guias metálicas, drywall, para vedações internas não estruturais, com 15 cm de espessura e resistência ao fogo de 30 minutos, composta por:

- a) uma chapa em cada face da estrutura, tipo ST com espessura de 12,5 mm;
- b) estrutura em perfis leves de aço galvanizado por processo contínuo de zincagem por imersão a quente, compreendendo perfis de aço com espessura de 0,50 mm, largura nominal de 48 a 90 mm, denominados guias e montantes espaçados de eixo a eixo em 400 ou 600 mm, conforme altura entre as fixações;
- c) perfil cantoneira perfurada com espessura de 0,43 mm para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, cantoneiras, tabicas metálicas e rodapés metálicos, quando houver;
- d) fita de papel microperfurada, empregada nas juntas entre chapas;
- e) fita de papel, com reforço metálico, para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, quando houver;
- f) massa especial para rejuntamento de pega rápida em pó, para o preparo da superfície a ser calafetada, e massa especial para a calafetação e colagem das chapas;
- g) execução de recortes para portas, devendo ser descontados os vãos decorrentes.

Critério de medição: m² (metro quadrado)

Total = 133,16 m²

2.3. REVESTIMENTOS

2.3.1. Massa acrílica para parede

Fornecimento de material e emassamento de paredes com massa acrílica, linha premium de fabricação Renner, Suvinil, Coral ou similar*, compatível com a tinta a ser utilizada, uma demão em cada face das paredes. A contratada deverá aplicar a massa com a superfície perfeitamente limpa e seca, devendo ser observado um intervalo mínimo de 24 horas entre o emassamento e a primeira demão de tinta. Manter o ambiente sempre limpo.



Critério de medição: m² (metro quadrado)

Total = 266,32 m²

* Produtos de mesma qualidade, continuidade e desempenho, mesmas especificações técnicas de fabricante, atendendo o resultado final satisfatoriamente.

2.3.2. Pintura de paredes

Fornecimento de material e execução de pintura, em duas demãos, nas paredes de gesso acartonado (drywall), com tinta PVC fosca, cor branca, linha premium de fabricação Renner, Suvnil, Coral ou similar*, que deverá ser aprovada pela fiscalização. A contratada deverá aplicar a primeira demão de pintura somente após plenamente seca e lixada a última camada de massa, atendendo o tempo hábil para sua aplicação. Deverá ser observado um intervalo mínimo entre as demãos de forma que atenda as especificações técnicas o fabricante. Manter o ambiente sempre limpo.

Critério de medição: m² (metro quadrado)

Total = 266,32 m²

* Produtos de mesma qualidade, continuidade e desempenho, mesmas especificações técnicas de fabricante, atendendo o resultado final satisfatoriamente.

2.4. ESQUADRIAS

2.4.1. Porta interna simples 0,90 x 2,10

Fornecimento e instalação de porta interna de madeira semioca, textura lisa, com fechadura, batente, guarnição e dobradiças, com pintura em duas demãos, utilizando esmalte

Critério de medição: un (unidade)

Total: 2 un

2.4.2. Porta interna dupla 1,80 x 2,10

Fornecimento e instalação de porta interna de madeira semioca, textura lisa, na cor branca, com folha dupla e tranca de piso central, com fechadura, batente, guarnição e dobradiças.

Critério de medição: un (unidade)

Total: 1 un



2.4.3. Pintura de esquadrias

Fornecimento de material e execução de pintura, em duas demãos, nas portas, marcos e guarnições, com tinta esmalte sintético fosco, linha premium de fabricação Renner, Suvinil, Coral ou similar*, na cor branca, que deverá ser apresentada e aprovada pela fiscalização. Deverá ser observado um intervalo mínimo entre as demãos de forma que atenda as especificações técnicas do fabricante. Manter o ambiente sempre limpo.

Critério de medição: m² (metro quadrado)

Total: 15,12 m²

* Produtos de mesma qualidade, continuidade e desempenho, mesmas especificações técnicas de fabricante, atendendo o resultado final satisfatoriamente.