



Obra
EMEI NEGRINHO DO PASTOREIO - FINANCIÁVEIS

Bancos
SINAPI -
02/2025 - Rio
Grande do Sul
SICRO3 -
10/2024 - Rio
Grande do Sul

B.D.I.
25,0%

MUNICIPIO DE NOVO HAMBURGO
CNPJ: 88.254.875/0001-60

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 612.255,14	12,50% 76.531,89	12,50% 76.531,89	12,50% 76.531,89	12,50% 76.531,89	12,50% 76.531,89	12,50% 76.531,89	12,50% 76.531,89	12,50% 76.531,89
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	100,00% 53.995,93	10,00% 5.399,59	50,00% 26.997,97	40,00% 21.598,37					
3	FUNDAÇÕES	100,00% 263.599,78		20,00% 52.719,96	30,00% 79.079,93	50,00% 131.799,89				
4	SUPERESTRUTURA	100,00% 408.685,65			30,00% 122.605,70	30,00% 122.605,70	40,00% 163.474,26			
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	100,00% 242.968,86				30,00% 72.890,66	50,00% 121.484,43	20,00% 48.593,77		
6	ESQUADRIAS	100,00% 400.794,02					20,00% 80.158,80	20,00% 80.158,80	20,00% 80.158,80	40,00% 160.317,61
7	SISTEMA DE COBERTURA	100,00% 255.879,06			10,00% 25.587,91	30,00% 76.763,72	50,00% 127.939,53	10,00% 25.587,91		
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	100,00% 34.181,79			50,00% 17.090,90			50,00% 17.090,90		
9	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO	100,00% 316.357,04					30,00% 94.907,11	40,00% 126.542,82	30,00% 94.907,11	
10	SISTEMAS DE PISOS	100,00% 174.965,34				30,00% 52.489,60	30,00% 52.489,60	20,00% 34.993,07	20,00% 34.993,07	
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	100,00% 170.295,65						30,00% 51.088,70	60,00% 102.177,39	10,00% 17.029,57
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	100,00% 91.004,27		10,00% 9.100,43	20,00% 18.200,85	20,00% 18.200,85	20,00% 18.200,85	30,00% 27.301,28		
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	100,00% 21.618,36		20,00% 4.323,67	10,00% 2.161,84	20,00% 4.323,67	50,00% 10.809,18			
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIAS	100,00% 99.227,11		20,00% 19.845,42	10,00% 9.922,71	20,00% 19.845,42	30,00% 29.768,13	20,00% 19.845,42		
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00% 82.818,26							50,00% 41.409,13	50,00% 41.409,13
16	INSTALAÇÃO DE GÁS COSMBUSTÍVEL	100,00% 5.263,27						50,00% 2.631,64	50,00% 2.631,64	
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	100,00% 44.923,91						20,00% 8.984,78	70,00% 31.446,74	10,00% 4.492,39
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	100,00% 248.440,29		10,00% 24.844,03	20,00% 49.688,06	20,00% 49.688,06	20,00% 49.688,06	20,00% 49.688,06	10,00% 24.844,03	
19	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO	100,00% 15.828,90					20,00% 3.165,78	20,00% 3.165,78	20,00% 3.165,78	40,00% 6.331,56
20	INSTALAÇÃO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	100,00% 43.363,19						30,00% 13.008,96	70,00% 30.354,23	
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	100,00% 12.700,86						30,00% 3.810,26	70,00% 8.890,60	
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	100,00% 55.318,15			10,00% 5.531,82	10,00% 5.531,82	30,00% 16.595,45	40,00% 22.127,26	10,00% 5.531,82	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 115.761,98							50,00% 57.880,99	50,00% 57.880,99
24	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 3.658,40								100,00% 3.658,40
Porcentagem			2,17%	5,68%	11,34%	16,71%	22,4%	16,19%	15,76%	9,74%
Custo			81.931,48	214.363,36	427.999,96	630.671,27	845.213,08	611.151,28	594.923,21	367.651,53
Porcentagem Acumulado			2,17%	7,85%	19,19%	35,9%	58,3%	74,49%	90,26%	100,0%
Custo Acumulado			81.931,48	296.294,84	724.294,80	1.354.966,07	2.200.179,15	2.811.330,43	3.406.253,64	3.773.905,21

KATIA VIER
Setor de Engenharia