



À Comissão Permanente de Licitações

Seguem apontamentos relativos a proposta apresentada pela empresa proponente, referente à Concorrência Eletrônica n.º 18/2025, nos quais analisamos os quantitativos e os preços em relação ao orçamento básico do presente edital, cabendo à comissão julgar sua inexequibilidade ou não. Os demais itens do Edital, que abrangem o *Envelope n.º 2 – Proposta*, não foram verificados pelo nosso Departamento de Orçamento.

AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

Os itens grifados em amarelo estão em desacordo com os valores apresentados ou erro de fórmula. Observo que foi incluída coluna com percentuais, onde é possível analisar que valores individuais e em grupo estão inferiores à 75% (setenta e cinco por cento) dos valores orçados pela Administração, conforme Art. 59, inciso V, parágrafo 4º da Lei n.º 14.133/2021.

Novo Hamburgo, 29 de agosto de 2025.

KAREN SCHARDONG WASEM

Assistente Administrativo

Diretoria de Obras Públicas - SMOPI

ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANCEIAIS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA			
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Percentual Diferença
1 SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE	m²	10	461,11	576,39	5.763,90	337,99	422,49	4.224,90	26,70
1.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	99,00	81,66	102,08	10.105,92	59,86	74,82	7.407,18	26,70
1.3	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA. AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2	UN	1,00	1.959,70	2.449,63	2.449,63	1.436,46	1.795,58	1.795,58	26,70
1.4	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO	UN	1,00	2.894,61	3.618,26	3.618,26	2.121,75	2.652,18	2.652,18	26,70
1.5	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTOALEIT	M	127,78	60,10	75,13	9.600,11	44,05	55,07	7.036,84	26,70
1.6	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M. ALT. 2,50 M. COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPI	MES	8,00	1.100,00	1.375,00	11.000,00	806,30	1.007,88	8.063,04	26,70
1.7	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M. ALT. 2,50 M. PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERI	MES	8,00	859,37	1.074,21	8.593,68	629,92	787,40	6.299,20	26,70
1.8	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M. ALT. 2,50 M. PARA SANITÁRIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIR	MES	8,00	1.375,00	1.718,75	13.750,00	1.007,88	1.259,84	10.078,72	26,70
1.9	ADMINISTRAÇÃO LOCAL TIPO 2	UN	1,00	432.798,64	540.998,30	540.998,30	317.241,40	396.551,75	396.551,75	26,70
1.10	TRANSPLANTE DE ÁRVORE DE GRANDE PORTE. - DIAM 45 A 60CM	UN	1,00	5.100,27	6.375,34	6.375,34	3.738,50	4.673,12	4.673,12	26,70
TOTAL DE SERVIÇOS PRELIMINARES						612.255,14			448.782,51	26,70
2 MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES										
2.1 EDIFICAÇÃO										
2.1.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL. VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO D	m²	1575,00	0,75	0,94	1.480,50	0,55	0,69	1.086,75	26,60
2.1.2	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8	m³	158,44	71,96	89,95	14.251,68	52,75	65,93	10.445,95	26,70
2.1.3	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PAR	m³	250,58	99,82	124,78	31.267,37	73,17	91,46	22.918,05	26,70
2.1.4	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACEF	m³	107,09	3,31	4,14	443,35	2,43	3,03	324,48	26,81
2.1.5	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROSCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA R	m³	210,86	14,55	18,19	3.835,64	10,67	13,33	2.810,76	26,72
2.2 MURETA ABRIGO GÁS										
2.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PAR	m³	15,68	99,82	124,78	1.956,55	73,17	91,46	1.434,09	26,70
2.2.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACEF	m³	13,37	3,31	4,14	55,35	2,43	3,03	40,51	26,81
2.2.3	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROSCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA R	m³	11,42	14,55	18,19	207,73	10,67	13,33	152,23	26,72
2.3 CASTELO D'ÁGUA										
2.3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PAR	m³	3,65	99,82	124,78	455,45	73,17	91,46	333,83	26,70
2.3.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACEF	m³	4,84	3,31	4,14	20,04	2,43	3,03	14,67	26,80
2.3.3	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROSCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA R	m³	1,23	14,55	18,19	22,37	10,67	13,33	16,40	26,69
TOTAL DE MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES						53.995,93			39.577,72	26,70
3 FUNDAÇÕES										
3.1 ESTACQUEAMENTO										
3.1.1	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO. DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_	UN	78,00	21,38	26,73	2.084,94	15,67	19,59	1.528,02	26,71
3.1.2	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE. SEM FLUIDO ESTABILIZANTE. COM 40CM DE DIÂMETRO. C	M	624,00	130,96	163,70	102.148,80	95,99	119,99	74.873,76	26,70
3.2 BLOCO DE COROAMENTO										
3.2.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSE	m²	29,08	41,03	51,29	1.491,51	30,07	37,60	1.093,41	26,69
3.2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO. EM MAI	m²	152,75	74,54	93,18	14.233,25	54,64	68,30	10.432,83	26,70
3.2.3	ARMAÇÃO DE BLOCO. SAPATA ISOLADA. VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO C	KG	16,80	11,43	14,29	240,07	8,38	10,47	175,90	26,73
3.2.4	CONCRETAGEM DE SAPATA. FCX 30 MPa. COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	m³	18,04	803,96	1.004,95	18.129,30	589,30	736,63	13.288,81	26,70
3.2.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM. - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	332,90	20,69	25,86	8.608,79	15,17	18,96	6.311,78	26,68
3.2.6	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM. - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	271,30	14,78	18,48	5.013,62	10,83	13,55	3.676,12	26,68
3.3 CONCRETO ARMADO PARA VIGAS BALDRAMES										
3.3.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSE	m²	60,44	41,03	51,29	3.099,97	30,07	37,60	2.272,54	26,69
3.3.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/20	m²	3,89	820,95	1.026,19	3.991,88	601,76	752,20	2.926,06	26,70
3.3.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO. EM MAI	m²	349,55	74,54	93,18	32.571,07	54,64	68,30	23.874,27	26,70
3.3.4	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA. VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE	KG	660,10	15,11	18,89	12.469,29	11,08	13,85	9.142,39	26,68
3.3.5	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA. VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE	KG	113,60	13,47	16,84	1.913,02	9,87	12,34	1.401,82	26,72
3.3.6	ARMAÇÃO DE BLOCO. SAPATA ISOLADA. VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO C	KG	26,41	11,43	14,29	377,40	8,38	10,47	276,51	26,73
3.3.7	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM. - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	356,91	20,69	25,86	9.229,69	15,17	18,96	6.767,01	26,68
3.3.8	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME. FCX 30 MPa. COM USO DE BO	m³	24,18	769,63	962,04	23.262,13	564,14	705,18	17.051,25	26,70
3.4 FUNDAÇÃO DO CASTELO D'ÁGUA										
3.4.1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE. SEM FLUIDO ESTABILIZANTE. COM 25CM DE DIÂMETRO. C	M	35,00	67,70	84,63	2.962,05	49,62	62,03	2.171,05	26,70
3.4.2	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO. DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_	UN	5,00	21,38	26,73	133,65	15,67	19,59	97,95	26,71
3.4.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. ESPESSE	m²	4,84	41,03	51,29	248,24	30,07	37,60	181,98	26,69
3.4.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO. EM CHA	m²	4,40	129,57	161,96	712,62	94,97	118,72	522,37	26,70

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUARIOS E CONSTRUÇÕES LTDA			
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Percentual Diferença
3.4.5	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM, AF_01/2024	KG	116,61	14,78	18,48	2.154,95	10,83	13,55	1.580,07	26,68
3.4.6	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO C	KG	83,78	11,43	14,29	1.197,22	8,38	10,47	877,18	26,73
3.4.7	ARMAÇÃO DE BLOCO E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25 MM - MONTAGEM, AF_01/2024	KG	13,87	10,88	13,60	188,63	7,98	9,97	138,28	26,69
3.4.8	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM, AF_01/2024	KG	13,08	20,89	25,86	338,25	15,17	18,96	248,00	26,68
3.4.9	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BO	m³	2,42	769,63	962,04	2.328,14	564,14	705,18	1.706,54	26,70
3.5	ABRIGO DE GÁS - BLOCOS									
3.5.1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, C	M	17,50	67,70	84,63	1.481,03	49,62	62,03	1.085,53	26,70
3.5.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESS	m²	1,25	41,03	51,29	64,11	30,07	37,60	47,00	26,68
3.5.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHA	m²	5,00	129,57	161,96	809,80	94,97	118,72	593,80	26,70
3.5.4	ARMAÇÃO DE DESCIDA D'ÁGUA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM, AF_08/2022	KG	10,19	16,99	21,24	216,44	12,45	15,57	158,66	26,70
3.5.5	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BO	m³	0,63	769,63	962,04	606,09	564,14	705,18	444,26	26,70
3.6	MURETA, ESCADA E ABRIGO DE GÁS - VIGAS BALDRAME									
3.6.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESS	m²	13,25	41,03	51,29	679,59	30,07	37,60	498,20	26,69
3.6.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE M	m²	44,97	98,23	122,79	5.521,87	72,00	90,01	4.047,75	26,70
3.6.3	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE	KG	84,20	15,11	18,89	1.590,54	11,08	13,85	1.166,17	26,68
3.6.4	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BO	m³	3,64	769,63	962,04	3.501,83	564,14	705,18	2.566,86	26,70
	TOTAL DE FUNDAÇÕES					283.599,78			193.223,93	26,70
4	SUPERESTRUTURA									
4.1	CONCRETO ARMADO - PILARES									
4.1.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILAR	m³	333,00	56,01	70,01	23.313,33	41,06	51,32	17.089,56	26,70
4.1.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZAN	KG	839,33	11,73	14,66	12.304,58	8,60	10,75	9.022,80	26,67
4.1.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZAN	KG	312,88	9,86	12,33	3.857,81	7,23	9,04	2.828,44	26,68
4.1.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZAN	KG	450,22	14,69	18,36	8.286,04	10,77	13,46	6.059,96	26,69
4.1.5	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENT	m³	18,25	695,08	868,85	15.856,51	509,49	636,87	11.622,88	26,70
4.2	CONCRETO ARMADO - VIGAS									
4.2.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILAR	m³	344,10	56,01	70,01	24.090,44	41,06	51,32	17.659,21	26,70
4.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZAN	KG	675,91	13,13	16,41	11.091,68	9,62	12,03	8.131,20	26,69
4.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZAN	KG	9,64	11,73	14,66	141,32	8,60	10,75	103,63	26,67
4.2.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZAN	KG	365,31	14,69	18,36	6.707,09	10,77	13,46	4.917,07	26,69
4.2.5	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM U	m³	24,55	695,15	868,94	21.332,48	509,54	636,93	15.636,63	26,70
4.3	CONCRETO ARMADO PARA VERGAS									
4.3.1	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE 20" CM, AF_03/2024	M	124,12	27,75	34,69	4.305,72	20,34	25,43	3.156,37	26

ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI

 NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANÇÁVEIS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA		
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Percentual Diferença
4.7.2.1	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE	m²	326,70	3,52	4,40	1.437,48	2,58	3,23	1.055,24
4.7.2.2	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA C	m²	16,33	201,48	251,85	4.112,71	147,68	184,61	3.014,88
4.7.2.3	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLC	m²	326,70	3,34	4,18	1.365,61	2,45	3,06	999,70
4.7.2.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO	m²	22,87	765,35	956,69	21.879,50	561,00	701,25	16.037,59
TOTAL DE SUPERESTRUTURA						408.885,65			299.608,61
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL								
5.1	ELEMENTOS VAZADOS								
5.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E A	m²	6,10	253,27	316,59	1.931,20	185,65	232,06	1.415,57
5.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO								
5.2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPE	m²	572,77	57,51	71,89	41.176,44	42,15	52,70	30.184,98
5.2.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ES	m²	1038,00	93,06	116,33	120.750,54	88,21	85,27	88.510,26
5.2.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESP	m²	564,11	78,85	96,06	54.188,41	56,33	70,41	39.718,99
5.2.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) I	m²	9,72	133,59	166,99	1.623,14	97,92	122,40	1.189,73
5.2.5	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM COLHER - BASE	M	311,80	6,89	8,61	2.684,60	5,05	6,31	1.967,46
5.3	ALVENARIA DA MURETA								
5.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESP	m²	62,95	78,85	96,06	6.046,98	56,33	70,41	4.432,31
5.4	DIVISÓRIAS								
5.4.1	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM A	m²	8,06	1.052,78	1.315,98	10.606,80	771,69	964,61	7.774,76
5.4.2	INSTALAÇÃO DE BOX DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U (M2)	m²	7,20	404,33	505,41	3.638,95	296,37	370,47	2.667,38
5.4.3	PARDEDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE S	m²	3,60	71,51	89,39	321,80	52,42	65,52	235,87
TOTAL DE SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL						242.968,86			178.097,31
6	ESQUADRIAS								
6.1	PORTAS DE MADEIRA								
6.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210	UN	6,00	1.285,35	1.606,69	9.640,14	942,16	1.177,70	7.068,20
6.1.2	PM 2 - KIT DE PORTA DE MADEIRA COM VENEZIANA, 80X210CM (ESPESSURA DE 3CM), PADRÃO M	UN	3,00	1.851,56	2.314,45	6.943,35	1.357,19	1.696,46	5.089,47
6.1.3	PM3 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210	UN	6,00	1.396,63	1.745,79	10.474,74	1.023,73	1.279,66	7.677,96
6.1.4	PM4 - KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCAL (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210	UN	3,00	1.396,63	1.745,79	5.237,37	1.023,73	1.279,66	3.838,98
6.1.5	PM5 - KIT DE PORTA DE MADEIRA COM VISOR DE VIDRO, 80X210CM (ESPESSURA DE 3CM), PADR	UN	5,00	1.851,56	2.314,45	11.572,25	1.357,19	1.696,46	8.482,45
6.1.6	PM6 - PORTA EM COMPENSADO DE MADEIRA E=2cm REVESTIDA COM LAMINADO MELAMÍNICO CO	UN	4,00	1.298,08	1.622,80	6.490,40	951,49	1.189,37	4.757,47
6.1.7	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR ESQUADRIA PM5, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, I	m²	1,80	184,61	230,76	415,37	135,32	169,15	304,47
6.2	FERRAGENS E ACESSÓRIOS								
6.2.1	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADA PARA PORTA DE BANHEIRO, AF_12/2019	UN	4,00	81,64	102,05	408,20	59,84	74,80	299,20
6.2.2	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, FIXADA NA PAREDE - FORN	UN	8,00	410,58	513,23	4.105,84	300,96	376,20	3.009,60
6.2.3	CHAPA METÁLICA (ALUMÍNIO) 0,90 M X 0,40 M, ESPESSURA 1 MM PARA AS PORTAS (M²)	m²	12,80	221,14	276,43	3.538,30	162,10	202,62	2.593,54
6.3	PORTAS DE ALUMÍNIO								
6.3.1	PORTA DE ABIR - PA1 - 100 X 210 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO, COM VENEZIANA E VIDRO MINIBOI	UN	1,00	1.119,48	1.399,35	1.399,35	820,58	1.025,72	1.025,72
6.3.2	PORTA DE ABIR - PA2 - 80 X 210 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO	m²	1,68	892,86	1.116,08	1.875,01	654,47	818,09	1.374,39
6.3.3	PORTA DE ABIR 2 FOLHAS - PA3 - 180 X 210 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA COM C	m²	3,36	892,86	1.116,08	3.750,03	654,47	818,09	2.748,78
6.3.4	PORTA DE CORRER - PA4 - 450 X 210 CM, DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS FIXAS E DUAS FOLHAS	M²	83,48	625,86	782,33	65.308,91	458,76	573,45	47.871,61
6.3.5	PORTA DE ABIR - PA5 - 120 X 170 CM EM CHAPA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃ	m²	2,04	892,86	1.116,08	2.276,80	654,47	818,09	1.669,90
6.4	JANELAS DE ALUMÍNIO								
6.4.1	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-1 - 70 X 125 CM, TIPO GUILHOTINA COMPLETA, COM VIDROS, BATENTE E	m²	0,88	911,12	1.138,90	1.002,23	667,85	834,81	734,63
6.4.2	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-2 - 110 X 195 CM, TIPO GUILHOTINA COMPLETA, COM VIDROS, BATENTE	m²	2,15	911,12	1.138,90	2.448,64	667,85	834,81	1.794,84
6.4.3	JANELA DE ALUMÍNIO JA-3 - 140 X 115, TIPO FIXA, PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGE	m²	1,61	1.003,97	1.254,96	2.020,49	735,91	919,89	1.481,02
6.4.4	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-4 - 140 X 195 CM, TIPO GUILHOTINA COMPLETA, COM VIDROS, BATENTE	m²	2,73	911,12	1.138,90	3.109,20	667,85	834,81	2.279,03
6.4.5	JANELA DE ALUMÍNIO JA-5 - 200 X 105 CM, TIPO FIXA, PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRA	m²	2,16	1.003,97	1.254,96	2.710,71	735,91	919,89	1.986,96
6.4.6	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-6 - 210 X 50 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS	m²	1,05	911,12	1.138,90	1.195,85	667,85	834,81	876,55
6.4.7	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-7 - 210 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS	m²	12,60	911,12	1.138,90	14.350,14	667,85	834,81	10.518,61
6.4.8	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-8 - 210 X 100 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGEN	m²	8,40	911,12	1.138,90	9.566,76	667,85	834,81	7.012,40
6.4.9	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-9 - 210 X 150 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGEN	m²	6,30	911,12	1.138,90	7.175,07	667,85	834,81	5.259,30
6.4.10	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-10 - 70 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGEN	m²	6,30	911,12	1.138,90	7.175,07	667,85	834,81	5.259,30
6.4.11	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-11 - 140 X 75 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGEN	m²	1,05	911,12	1.138,90	1.195,85	667,85	834,81	876,55
6.4.12	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-12 - 420 X 50 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGEN	m²	4,20	911,12	1.138,90	4.783,38	667,85	834,81	3.506,20



ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANCEIAIS

Item	Descrição	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA		
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Percentual Diferença
6.4.13	JANELA DE ALUMÍNIO - JA-13 - 560 X 100 CM, TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGEM	m²	16,80	911,12	1.138,90	19.133,52	667,85	834,81	14.024,81
6.4.14	JANELA DE ALUMÍNIO JA-14 - 160 X 85, TIPO FIXA, PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGEM	m²	2,72	1.003,97	1.254,96	3.413,49	735,91	919,89	2.502,10
6.4.15	TELA TIPO MOSQUITEIRO - FIXADA NA ESQUADRIA - CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	m²	10,28	198,59	248,24	2.551,91	145,57	181,96	1.870,55
6.5	PORTAS DE VIDRO								
6.5.1	PORTA DE VIDRO - PVI1 - 175X 230 CM, DE ABRIR DUAS FOLHAS TEMPERADO INCOLOR 10 MM, COM	m²	1,00	899,73	1.124,66	1.124,66	659,50	824,38	824,38
6.6	ESQUADRIA GERAL								
6.6.1	PF1 - PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, 1,40 X 2,20 M, COM CHAPA METÁLICA, INCLUSO PINTURA, COM	m²	3,08	831,34	1.039,18	3.200,67	609,37	761,72	2.346,10
6.6.2	PF2 - PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, 1,40 X 1,05 M, COM CHAPA METÁLICA, INCLUSO PINTURA, COM	m²	2,94	831,34	1.039,18	3.055,19	609,37	761,72	2.239,46
6.6.3	FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA PERFURADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO	m²	116,76	810,84	1.013,55	118.342,10	594,35	742,93	86.744,51
6.6.4	CERCA/GRADIL H=1,58M, MALHA 5 X 15CM - GALVANIZADO	m²	71,89	286,89	358,61	25.780,47	210,29	262,86	18.897,01
6.6.5	P02 - PORTÃO METÁLICO 1,00 x 2,00 M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER	m²	4,00	1.168,39	1.460,49	5.841,96	856,43	1.070,54	4.282,16
6.6.6	P01 - PORTÃO METÁLICO 1,50 x 2,10 M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER	m²	6,30	1.168,39	1.460,49	9.201,09	856,43	1.070,54	6.744,40
6.6.7	P03 - PORTÃO METÁLICO 3,12X2,00 M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER	m²	6,24	1.168,39	1.460,49	9.113,46	856,43	1.070,54	6.680,17
6.6.8	CORRIMÃO DUPLA, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO, AF_04/2019	M	47,66	185,68	232,10	11.061,89	136,10	170,13	8.108,40
TOTAL DE ESQUADRIAS						400.794,02			293.781,64
7	SISTEMA DE COBERTURA								
7.1	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE	m²	850,66	187,48	234,35	199.352,17	137,42	171,78	146.126,37
7.2	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO	M	69,15	192,17	240,21	16.610,52	140,86	176,07	12.175,24
7.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NR. 24, DESENVOLVIMENTO 73 CM (M)	m	93,60	66,68	83,35	7.801,56	48,88	61,10	5.718,96
7.4	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NR. 24, DESENVOLVIMENTO 39 CM	m	45,70	66,68	83,35	3.809,10	48,88	61,10	2.792,27
7.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NR. 24, DESENVOLVIMENTO 32 CM	m	126,60	66,68	83,35	10.552,11	48,88	61,10	7.735,26
7.6	PINGADEIRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO (M)	m	233,60	60,80	76,00	17.753,60	44,57	55,71	13.013,86
TOTAL DE SISTEMA DE COBERTURA						255.879,06			187.561,96
8	IMPERMEABILIZAÇÃO								
8.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS (M2)	m²	394,02	52,64	65,80	25.926,52	38,59	48,23	19.003,58
8.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS (M2)	m²	125,46	52,64	65,80	8.255,27	38,59	48,23	6.050,94
TOTAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO						34.181,79			25.054,52
9	REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO								
9.1	EDIFICAÇÃO								
9.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER	m²	2569,90	5,11	6,39	16.421,66	3,75	4,68	12.027,13
9.1.2	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAI	m²	1589,78	33,21	41,51	65.991,77	24,34	30,43	48.377,01
9.1.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	m²	979,82	41,64	52,05	50.999,63	30,52	38,15	37.380,13
9.1.4	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM F	m²	1024,77	28,54	35,68	36.563,79	20,92	26,15	26.797,74
9.1.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMEN	m²	456,39	70,76	88,45	40.367,70	51,87	64,83	29.587,76
9.1.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DI	m²	94,00	63,68	79,60	7.482,40	46,68	58,35	5.494,90
9.1.7	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DI	m²	4,60	63,68	79,60	366,16	46,68	58,35	268,41
9.1.8	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DI	m²	9,71	63,68	79,60	772,92	46,68	58,35	566,58
9.1.9	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DI	m²	4,92	63,68	79,60	391,63	46,68	58,35	287,08
9.1.10	RODA MEIO EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA (M)	M	127,20	27,71	34,64	4.406,21	20,31	25,39	3.229,61
9.1.11	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FI	m²	438,37	86,89	108,61	47.611,37	63,69	79,61	34.898,64
9.1.12	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA	m²	259,43	121,04	151,30	39.251,76	88,72	110,90	28.770,79
9.2	MURETA								
9.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER	m²	98,05	5,11	6,39	626,54	3,75	4,68	458,87
9.2.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA	m²	98,05	41,64	52,05	5.103,50	30,52	38,15	3.740,61
TOTAL DE REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO						895,47			231.875,26
10	SISTEMAS DE PISO								
10.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA								
10.1.1	CONTRAPISO DE CONCRETO NÃO-ESTRUTURAL, ESPESURA 3 CM E PREPARO MECÂNICO (M2)	m²	282,92	44,30	55,38	15.688,11	32,47	40,59	11.483,72
10.1.2	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESURA 3,0 CM, PREP,	m²	375,34	51,11	63,89	23.980,47	37,46	46,83	17.577,17
10.1.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETON	m²	125,46	53,67	67,09	8.417,11	39,34	49,18	6.170,12
10.1.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM	m²	42,90	69,02	86,28	3.701,41	50,59	63,24	2.713,00
10.1.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM	m²	148,95	57,85	72,31	10.770,57	42,40	53,00	7.894,35

ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANCEIAIS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA		
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Percentual Diferença
10.1.6	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM MANTA, ESPESSURA 2 MM	m²	216,53	184,66	230,83	49.981,62	135,36	169,20	36.636,88
10.1.7	NATA DE CIMENTO COM COLA PVA, PARA NIVELAMENTO, DE CONTRAPISO PARA ASSENTAMENTO	m²	216,53	4,81	6,05	1.301,35	3,53	4,41	954,90
10.1.8	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM	M	68,00	12,84	16,01	1.091,40	9,41	11,76	799,88
10.1.9	RODAPÊ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	127,20	57,92	72,40	9.209,28	42,46	53,07	6.750,50
10.1.10	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	53,45	134,31	167,89	8.973,72	98,45	123,06	6.577,56
10.1.11	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 30 CM, ESPESSURA 2,0 CM (M)	M	1,75	134,31	167,89	293,81	98,45	123,06	215,36
10.1.12	PINTURA DE PISO COM TINTA EPOXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPOXI. A	m²	37,42	71,21	89,01	3.330,75	52,20	65,24	2.441,28
10.2	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA (PÁTO INTERNO)								
10.2.1	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM. P	m²	254,80	48,47	60,59	15.438,33	35,53	44,41	11.315,67
10.2.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE	m²	27,74	77,24	96,55	2.678,30	56,62	70,77	1.963,16
10.2.3	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA, COR VERMELHA, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	m²	4,88	194,08	242,60	1.183,89	142,26	177,83	867,81
10.2.4	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL, COR VERMELHA, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	m²	7,50	194,08	242,60	1.819,50	142,26	177,83	1.333,73
10.2.5	COLCHÃO DRENANTE DE AREIA H= 30 CM	m²	21,96	6,83	8,54	187,54	5,01	6,26	137,47
10.2.6	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	m²	591,25	22,42	28,03	16.572,74	16,43	20,55	12.150,19
10.2.7	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BA	M	8,06	36,27	45,34	365,44	26,59	33,23	267,83
TOTAL DE SISTEMAS DE PISO						174.965,34			128.250,38
11	PINTURAS E ACABAMENTOS								
11.1	EDIFICAÇÃO								
11.1.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANU	m²	2004,59	19,10	23,88	47.869,61	14,00	17,50	35.080,33
11.1.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, COR BRANCO GELO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃ	m²	1902,96	13,65	17,06	32.464,50	10,01	12,50	23.787,00
11.1.3	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA,	m²	126,01	18,00	22,50	2.835,23	13,19	16,49	2.077,90
11.1.4	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM RODAMEIO DE MADEIRA, 2 DEMÃOS - COR BRANCO (M2)	m²	12,72	18,00	22,50	286,20	13,19	16,49	209,75
11.1.5	PINTURA COM TINTA EPOXI EM PAREDES, ÁREAS MOLHADAS, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, I	m²	101,63	138,08	172,60	17.541,34	101,21	126,52	12.858,23
11.1.6	PINTURA COM TINTA ALOQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA,	m²	593,16	26,24	32,80	19.455,65	19,23	24,04	14.259,57
11.2	PINTURA DE FORROS								
11.2.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL, A	m²	442,55	21,97	27,46	12.152,42	16,10	20,13	8.908,53
11.2.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	m²	442,55	16,05	20,06	8.877,55	11,76	14,70	6.505,49
11.3	PINTURA DIVERSOS								
11.3.1	ESTRUTURA METÁLICA								
11.3.1.1	PINTURA COM TINTA ALOQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLI	m²	1285,48	15,37	19,21	24.694,07	11,27	14,08	18.099,56
11.3.2	MURETA								
11.4.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE	m²	98,05	19,96	24,95	2.446,35	14,63	18,29	1.793,33
11.4.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/20	m²	98,05	13,65	17,06	1.672,73	10,01	12,50	1.225,63
TOTAL DE PINTURAS E ACABAMENTOS						170.295,65			124.805,32
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA								
12.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO								
12.1.1	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIM	M	27,60	11,58	14,48	399,65	8,49	10,61	292,84
12.1.2	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMEN	M	166,90	25,23	31,54	5.264,03	18,49	23,12	3.858,73
12.1.3	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIM	M	81,05	32,07	40,09	3.249,29	23,51	29,39	2.382,06
12.1.4	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTAL	M	11,00	31,33	39,16	430,76	22,96	28,70	315,70
12.1.5	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTAL	M	134,60	51,03	63,79	8.566,13	37,40	46,76	6.293,90
12.1.6	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTAL	M	54,55	70,27	87,84	4.791,67	51,51	64,39	3.512,47
12.1.7	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, CPVC, ROSCÁVEL, DN 22 MM, INSTALADO EM RE	UN	3,00	46,71	58,39	175,17	34,24	42,80	128,40
12.1.8	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, CPVC, ROSCÁVEL, DN 22 MM, INSTALADO EM RE	UN	3,00	46,71	58,39	175,17	34,24	42,80	128,40
12.1.9	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 2 1/2", INSTALADO EM RESERVA	UN	6,00	251,53	314,41	1.886,46	184,37	230,46	1.382,76
12.1.10	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM X 3", INSTALADO EM RESERVA	UN	2,00	353,32	441,65	883,30	258,98	323,73	647,46
12.1.11	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM X 1/2", INS	UN	4,00	6,07	7,59	30,36	4,45	5,56	22,24
12.1.12	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INS	UN	72,00	7,06	8,83	635,76	5,17	6,47	465,84
12.1.13	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1 1/4", IF	UN	40,00	18,58	23,23	929,20	13,62	17,03	681,20
12.1.14	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 2 1/2", IF	UN	6,00	32,30	40,38	242,28	23,68	29,60	177,60
12.1.15	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM X 3", INST	UN	2,00	43,13	53,91	107,82	31,61	39,52	79,04
12.1.16	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FOR	UN	6,00	21,89	27,36	164,16	16,05	20,05	120,30
12.1.17	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 X 60 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA	UN	2,00	15,96	19,95	39,90	11,70	14,62	29,24

ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANCIÁVEIS

Item	Descrição	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA		
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Percentual Diferença
12.1.18	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 X 75 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA	UN	4,00	15,96	19,95	79,80	11,70	14,62	58,48
12.1.19	LUBA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO	UN	30,00	15,50	19,38	581,40	11,36	14,21	426,30
12.2.0	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA	UN	1,00	20,88	26,10	26,10	15,31	19,13	26,70
12.1.21	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA	UN	5,00	30,76	38,45	192,25	22,55	28,18	140,90
12.1.22	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIME	UN	3,00	6,59	8,24	24,72	4,83	6,04	18,12
12.1.23	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIME	UN	2,00	18,03	22,54	45,08	13,22	16,52	33,04
12.1.24	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIME	UN	8,00	87,38	109,23	873,84	64,05	80,07	640,56
12.1.25	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIME	UN	2,00	106,82	133,53	267,06	78,30	97,88	195,76
12.1.26	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	4,00	8,52	10,65	42,60	6,25	7,81	31,24
12.1.27	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -	UN	4,00	8,52	10,65	42,60	6,25	7,81	31,24
12.1.28	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIME	UN	28,00	15,30	19,13	535,64	11,21	14,02	392,56
12.1.29	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIME	UN	4,00	43,79	54,74	218,96	32,10	40,12	160,48
12.1.30	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA -	UN	28,00	114,42	143,03	3.718,78	83,87	104,84	2.725,84
12.1.31	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA -	UN	6,00	138,00	172,50	1.035,00	101,15	126,44	758,64
12.1.32	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2, INSTALADO EM RAM	UN	47,00	13,93	17,41	818,27	10,21	12,76	599,72
12.1.33	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2, INSTALADO EM RAM	UN	12,00	13,93	17,41	208,92	10,21	12,76	153,12
12.1.34	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIME	UN	17,00	14,00	17,50	297,50	10,26	12,83	218,11
12.1.35	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇ	UN	14,00	24,18	423,22	423,22	17,72	22,16	310,24
12.1.36	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇ	UN	7,00	85,16	106,45	745,15	62,42	78,03	546,21
12.1.37	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇ	UN	4,00	111,70	139,63	558,52	81,88	102,35	409,40
12.1.38	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNE	UN	10,00	21,36	26,70	267,00	15,66	19,57	195,70
12.1.39	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNE	UN	2,00	64,60	80,75	161,50	47,35	59,19	118,38
12.1.40	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNE	UN	13,00	64,60	80,75	1.049,75	47,35	59,19	769,47
12.1.41	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 60 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNI	UN	3,00	31,81	39,76	119,28	23,32	29,14	87,42
12.1.42	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM	UN	8,00	23,73	29,86	237,28	17,39	21,74	173,92
12.1.43	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM	UN	9,00	21,88	27,35	246,15	16,04	20,05	180,45
12.2	TUBULAÇÕES E CONEXÕES - METAIS								
12.2.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08	UN	3,00	368,79	460,99	1.382,97	270,32	337,91	1.013,73
12.2.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3", FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/202	UN	1,00	447,48	559,35	559,35	328,00	410,00	410,00
12.2.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMAC	UN	2,00	104,71	130,89	261,78	76,75	95,94	191,88
12.2.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMA	UN	8,00	210,72	263,40	2.107,20	154,46	193,07	1.544,56
12.2.5	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMAC	UN	30,00	118,95	148,69	4.460,70	87,19	108,99	3.269,70
12.2.6	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMA	UN	6,00	112,87	141,09	846,54	82,73	103,42	620,52
12.3	RESERVATÓRIO CILÍNDRICO 15.000 LITROS								
12.3.1	RESERVATÓRIO CILÍNDRICO CAP. 15.000 LITROS	UN	1,00	32.462,80	40.578,25	40.578,25	23.795,09	29.743,86	29.743,86
TOTAL DE INSTALAÇÃO HIDRÁULICA						91.004,27			66.706,86
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS								
13.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC								
13.1.1	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VEF	M	246,60	34,82	43,53	10.734,50	25,52	31,91	7.889,01
13.1.2	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VEF	M	3,00	71,98	89,98	269,94	52,76	65,96	197,88
13.1.3	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INS	UN	11,00	46,61	58,26	640,86	34,17	42,70	469,70
13.1.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INS	UN	47,00	45,53	56,91	2.674,77	33,37	41,72	1.960,84
13.1.5	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO	UN	4,00	82,11	102,64	410,56	60,19	75,24	300,96
13.1.6	TÊ DE INSPEÇÃO, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INST	UN	1,00	73,58	91,98	91,98	53,93	67,42	67,42
13.2	ACESSÓRIOS								
13.2.1	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS	UN	9,00	555,34	694,18	6.247,62	407,06	508,83	4.579,47
13.2.2	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMIN	UN	11,00	39,86	49,83	548,13	29,22	36,53	401,83
TOTAL DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS						1.187,31			15.847,11
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA								
14.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES								
14.1.1	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL D	M	149,30	40,32	50,40	7.524,72	29,55	36,94	5.515,14
14.1.2	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL D	M	115,30	22,88	28,60	3.297,58	16,77	20,96	2.416,69
14.1.3	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL D	M	173,10	29,96	36,20	6.266,22	21,23	26,53	4.592,34





ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANCEIAIS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA		
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Percentual Diferença
14.1.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL D	M	69,55	36,06	45,08	3.135,31	26,43	33,04	2.297,93
14.1.5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNEC	UN	32,00	11,20	14,00	448,00	8,21	10,26	328,32
14.1.6	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNEC	UN	31,00	16,22	20,28	628,68	11,89	14,87	460,97
14.1.7	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNEC	UN	9,00	24,40	30,50	274,50	17,89	22,36	201,24
14.1.8	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNE	UN	12,00	28,49	35,61	427,32	21,54	26,92	161,52
14.1.9	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNE	UN	12,00	28,49	35,61	427,32	20,88	26,10	313,20
14.1.10	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNEC	UN	28,00	23,37	29,21	817,88	17,13	21,41	599,48
14.1.11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNEC	UN	18,00	15,45	19,31	347,58	11,32	14,15	254,70
14.1.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNEC	UN	106,00	10,96	13,70	1.452,20	8,03	10,04	1.064,24
14.1.13	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FO	UN	14,00	54,99	68,74	962,36	40,31	50,39	705,46
14.1.14	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FC	UN	8,00	54,99	68,74	549,92	40,31	50,39	403,12
14.1.15	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FOR	UN	1,00	42,31	52,89	52,89	31,01	38,77	38,77
14.1.16	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FOR	UN	9,00	20,17	25,21	226,89	14,78	18,48	166,32
14.1.17	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNEI	UN	1,00	32,48	40,60	40,60	23,81	29,76	29,76
14.1.18	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TÍJULOS CERÂMICOS MACIÇOS	UN	16,00	555,34	694,18	11.106,88	407,06	508,83	8.141,28
14.1.19	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAJ	UN	19,00	103,46	129,33	2.457,27	75,84	94,80	1.801,20
14.1.20	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EI	un	12,00	86,77	108,46	1.301,52	63,80	79,50	954,00
14.1.21	TÊ, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INST	UN	13,00	25,05	31,31	407,03	18,36	22,95	298,35
14.1.22	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM	UN	1,00	54,11	67,64	67,64	39,66	49,58	49,58
14.1.23	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALAÇ	UN	12,00	20,63	25,79	309,48	15,12	18,90	226,80
14.1.24	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALAÇ	UN	15,00	18,71	23,39	350,85	13,71	17,14	257,10
14.1.25	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DE	UN	3,00	110,62	138,28	414,84	81,08	101,36	304,08
14.1.26	RALO LINEAR, COM GRELHA INOX, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DI	M	9,00	24,20	30,25	272,25	17,74	22,72	199,53
14.1.27	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL	UN	9,00	11,70	14,63	131,67	8,58	10,72	96,48
14.1.28	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL	UN	25,00	11,37	14,21	355,25	8,33	10,42	260,50
14.1.29	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOL	UN							
14.2	UNIDADE DE TRATAMENTO								
14.2.1	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTE	UN	1,00	11.808,18	14.760,23	14.760,23	8.655,40	10.819,25	10.819,25
14.2.2	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA IN	UN	1,00	7.630,88	9.538,60	9.538,60	6.991,79	8.691,79	8.691,79
14.2.3	FILTRO ANAEROBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INT	UN	1,00	8.323,74	10.404,68	10.404,68	6.101,30	7.626,63	7.626,63
14.2.4	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FC	UN	20,00	59,26	74,08	1.481,60	43,44	54,30	1.086,00
14.2.5	CAIXA DE GORDURA 80X55cm (INT) - CONFORME PADRÃO COMUSA	CJ	2,00	1.742,74	2.178,43	4.356,86	1.277,43	1.596,79	3.193,58
14.2.6	CAIXA RETENÇÃO PLUVIAL EM CONCRETO ARMADO - 11,3M³	CJ	1,00	11.522,87	14.403,59	14.403,59	8.446,26	10.557,83	10.557,83
TOTAL DE INSTALAÇÃO SANITÁRIA						99.227,11			72.731,18
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS								
15.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGA	UN	4,00	326,24	407,80	1.631,20	239,13	298,92	1.195,88
15.2	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	9,00	590,85	738,56	6.647,04	433,09	541,36	4.872,24
15.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	4,00	43,46	54,33	217,32	31,86	39,82	159,28
15.4	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	9,00	86,14	107,68	969,12	63,14	78,93	710,37
15.5	BANHEIRA PLÁSTICA RÍGIDA, 77x45x20cm DE EMBUTIR, CONFORME DETALHE DE PROJETO	UN	2,00	406,62	508,28	1.016,56	298,05	372,57	745,14
15.6	LAVATÓRIO DE CANTO, LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POP	UN	3,00	157,62	197,03	591,09	115,54	144,42	433,26
15.7	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INST	UN	13,00	160,88	201,10	2.614,30	117,93	147,41	1.916,33
15.8	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35,5 CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E	UN	3,00	334,00	417,50	1.252,50	244,82	306,03	918,09
15.9	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇ	UN	5,00	773,51	966,89	4.834,45	566,98	708,73	3.543,65
15.10	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTA	UN	5,00	247,95	309,94	1.549,70	181,75	227,19	1.135,95
15.11	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 50 X 40 X 20 CM - FORNECIMENTO E INSTA	UN	6,00	247,95	309,94	1.859,64	181,75	227,19	1.363,14
15.12	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTA	UN	1,00	271,83	339,79	339,79	199,25	249,07	249,07
15.13	VALVULA EM METAL CROMADO 1 1/2" X 1 1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃ	UN	24,00	85,20	106,50	2.556,00	62,45	78,06	1.873,44
15.14	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	38,00	13,13	16,41	623,58	9,62	12,03	457,14
15.15	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO	UN	9,00	200,08	250,10	2.250,90	146,66	183,32	1.649,88
15.16	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, COM TEMPORIZADOR - FORNECIP	UN	16,00	221,75	277,19	4.435,04	162,54	203,18	3.250,88
15.17	TORNEIRA ELÉTRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	UN	2,00	214,73	268,41	536,82	157,40	196,74	393,48
15.18	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALA	UN	7,00	83,29	104,11	728,77	61,05	76,31	534,17

[Assinatura]



ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANCEIROS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA		
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Percentual Diferença
15.19	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO - AÇIONAMENTO TIPO A	UN	3,00	528,99	661,24	1.983,72	387,75	484,69	1.454,07
15.20	TORNEIRA ELÉTRICA COM MANGUEIRA PLÁSTICA FORTITI MAXI, LORENZETTI EQUIVALENTE	UN	2,00	128,48	160,60	321,20	94,18	117,72	235,44
15.21	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_01/2020	UN	25,00	68,40	85,50	2.137,50	62,67	79,75	1.566,75
15.22	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	104,37	130,46	1.043,68	76,50	95,63	765,04
15.23	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORN	UN	9,00	410,58	513,23	4.619,07	300,96	376,20	3.385,80
15.24	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORN	UN	5,00	439,87	549,84	2.749,20	322,42	403,03	2.015,15
15.25	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORN	UN	7,00	459,36	574,20	4.019,40	336,71	420,89	2.946,23
15.26	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALA	UN	1,00	1.552,52	1.940,65	1.940,65	1.138,00	1.422,50	1.422,50
15.27	VALVULA DE DESCARGA METÁLICA, DUPLA AÇIONAMENTO ECO, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METAL	UN	13,00	399,49	499,36	6.491,68	292,83	366,03	4.758,39
15.28	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	17,00	73,38	91,73	1.559,41	53,79	67,24	1.143,08
15.29	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	9,00	46,74	58,43	525,87	34,26	42,83	385,47
15.30	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A	UN	14,00	56,48	70,60	988,40	41,40	51,75	724,50
15.31	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDBURA	m²	7,50	401,28	501,60	3.762,00	294,14	367,67	2.757,53
15.32	DUCHA / CHUVEIRO METÁLICO, DE PAREDE, ARTICULÁVEL, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL	UN	10,00	285,89	357,36	3.573,60	209,56	261,94	2.619,40
15.33	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	UN	107,00	80,92	101,15	10.823,05	59,31	74,14	7.932,98
15.34	BARRA METÁLICA COM PINTURA CINZA PARA PROTEÇÃO DOS ESPELHOS E CHUVEIRO INFANTIL	M	9,70	134,10	167,63	1.626,01	98,30	122,87	1.191,84
TOTAL DE LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					12.045,14	82.818,26			60.705,36
16	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL								
16.1	REGULADOR DE ALTA PRESSÃO GLP	UN	1,00	719,72	899,65	899,65	527,55	659,44	659,44
16.2	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021	UN	2,00	57,14	71,43	142,86	41,88	52,36	104,72
16.3	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4")	M	45,80	38,64	48,30	2.212,14	28,32	35,40	1.621,32
16.4	CAP OU TAMPAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	UN	1,00	15,39	19,24	19,24	11,28	14,10	14,10
16.5	MANGUEIRA PARA GÁS - GLP	UN	4,00	25,57	31,96	127,84	18,74	23,43	93,72
16.6	VALVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2	UN	2,00	66,28	82,85	165,70	48,56	60,73	121,46
16.7	VALVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2	UN	4,00	77,98	97,48	389,92	57,16	71,45	285,80
16.8	TÉ, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB	UN	1,00	45,59	56,99	56,99	33,42	41,77	41,77
16.9	LUBA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E S	UN	8,00	24,47	30,59	244,72	17,94	22,42	179,36
16.10	CURVA 45 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RA	UN	2,00	68,20	85,25	170,50	49,99	62,49	124,98
16.11	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RA	UN	6,00	68,20	85,25	511,50	49,99	62,49	374,94
16.12	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RA	UN	2,00	46,97	58,71	117,42	34,43	43,03	86,06
16.13	REGUADOR EM ALUMÍNIO TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORN	m²	0,24	682,62	853,28	204,79	500,36	625,45	150,11
TOTAL DE INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL					2.420,98	5.263,27			3.857,78
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO								
17.1	EXTINTORES								
17.1.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE POS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E	UN	6,00	262,27	327,84	1.967,04	192,24	240,31	1.441,86
17.1.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E	UN	2,00	735,27	919,09	1.838,18	538,95	673,69	1.347,38
17.2	HIDRANTES								
17.2.1	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPT	UN	1,00	1.821,28	2.276,60	2.276,60	1.335,00	1.668,75	1.668,75
17.2.2	HIDRANTE SUBTERRÂNEO PREDIAL (COM CURVA LONGA E CAIXA), DN 75 MM - FORNECIMENTO E	UN	1,00	3.404,39	4.255,49	4.255,49	2.495,42	3.119,27	3.119,27
17.3	ACESSÓRIOS								
17.3.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/	UN	5,00	368,79	460,99	2.304,95	270,32	337,91	1.689,55
17.3.2	VALVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTA	UN	3,00	574,19	717,74	2.153,22	420,88	526,10	1.578,30
17.3.3	MANÔMETRO O A 200 PSI (0 A 14 KGFCM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_10/202	UN	1,00	173,31	216,64	216,64	127,04	158,80	158,80
17.3.4	MOTOBOMBA CENTRÍFUGA	UN	1,00	3.896,11	4.870,14	4.870,14	2.855,85	3.569,81	3.569,81
17.3.5	PRESSOSTATO	UN	1,00	523,01	653,76	653,76	383,37	479,21	479,21
17.3.6	VALVULA DE ALÍVIO	UN	1,00	2.630,62	3.288,28	3.288,28	1.928,24	2.410,31	2.410,31
17.3.7	BOMBA CENTRÍFUGA, MONOFÁSICA, 0,5 CV OU 0,49 HP, HM 6 A 20 M, Q 1,2 A 8,3 M3/H - FORNECIME	UN	2,00	1.021,03	1.276,29	2.552,58	748,41	935,52	1.871,04
17.3.8	CENTRAL ALARME ENDECRÉVEL	un	1,00	4.121,17	5.151,46	5.151,46	3.020,82	3.776,02	3.776,02
17.4	TUBULAÇÕES E CONEXÕES								
17.4.1	COTOVELO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 MM (2 1/2"), INSTA	UN	7,00	121,84	152,30	1.066,10	89,31	111,64	781,48
17.4.2	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEAD	M	63,00	101,86	127,33	8.021,79	74,66	93,33	5.879,79
17.4.3	COTOVELO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 MM (2 1/2"), INSTA	UN	1,00	132,00	165,00	165,00	96,76	120,95	120,95
17.4.4	NIPLE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE	UN	2,00	76,39	95,49	190,98	55,99	69,99	139,98

ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANCEIROS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA			
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Percentual Diferença
17.4.5	TÊ. EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALI	UN	4,00	206,92	258,65	1.034,80	151,67	189,59	758,36	26,70
17.5	SINALIZAÇÕES									
17.5.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E II	UN	36,00	18,97	23,71	853,56	13,91	17,38	625,68	26,70
17.5.2	SINALIZAÇÃO COM PLACA INDICATIVA FIXADA NA ESTRUTURA.	UN	34,00	35,97	44,96	1.528,64	26,37	32,96	1.120,64	26,69
17.5.3	PINTURA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL DE SEGURANÇA, FAIXAS AMARELA E PRETA, APLICAÇÃO M/	m²	5,00	85,58	106,96	534,90	62,73	78,42	392,10	26,70
	TOTAL DE SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO				25.388,74	44.923,91			32.929,28	26,70
18	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V									
18.1	QUADROS									
18.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BA	UN	1,00	421,71	527,14	527,14	309,11	386,39	386,39	26,70
18.1.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BA	UN	2,00	581,12	726,40	1.452,80	425,96	532,45	1.064,90	26,70
18.1.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BA	UN	3,00	609,48	761,85	2.285,55	446,75	558,44	1.675,32	26,70
18.1.4	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E I	UN	1,00	157,43	196,79	196,79	115,40	144,25	144,25	26,70
18.2	DISJUNTORES									
18.2.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	66,00	11,51	14,39	949,74	8,44	10,55	696,30	26,69
18.2.2	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	12,19	15,24	76,20	8,94	11,17	55,85	26,71
18.2.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	13,59	16,99	271,84	9,96	12,45	199,20	26,72
18.2.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	13,59	16,99	67,96	9,96	12,45	49,80	26,72
18.2.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	21,88	27,35	27,35	16,04	20,05	20,05	26,69
18.2.6	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	70,33	87,91	175,82	51,55	64,44	128,88	26,70
18.2.7	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	79,52	99,40	397,60	56,29	72,86	291,44	26,70
18.2.8	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	87,25	109,06	218,12	63,95	79,94	159,88	26,70
18.2.9	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 60A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	97,30	121,63	243,26	71,32	89,15	178,30	26,70
18.2.10	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATE 100A - FORNECIMENTO E INST	UN	2,00	155,71	194,64	389,28	114,14	142,67	285,34	26,70
18.2.11	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR, CORRENTE NOMINAL DE 250A - FORNECIMENTO E INST	UN	2,00	970,87	1.213,59	2.427,18	711,65	889,56	1.779,12	26,70
18.2.12	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - 30mA	UN	1,00	149,05	186,31	186,31	109,25	136,57	136,57	26,70
18.2.13	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - 30mA	UN	5,00	154,10	192,63	963,15	112,96	141,20	706,00	26,70
18.2.14	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 40 kA	UN	40,00	107,43	134,29	5.371,60	78,75	98,43	3.937,20	26,70
18.2.15	DISPOSITIVO CONTRA SURTO - DPS 80 kA	UN	8,00	178,56	223,20	1.785,60	130,88	163,61	1.308,88	26,70
18.3	ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS									
18.3.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTAL	M	408,30	20,42	25,53	10.423,90	14,97	18,71	7.639,29	26,71
18.3.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALA	M	174,40	23,76	29,70	5.179,68	17,42	21,77	3.796,69	26,70
18.3.3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇ	M	334,90	21,82	27,28	9.136,07	15,99	20,00	6.698,00	26,69
18.3.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO	M	10,20	32,68	40,85	416,67	23,95	29,94	305,39	26,71
18.3.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO	M	40,00	56,21	70,26	2.810,40	41,20	51,50	2.060,00	26,70
18.3.6	ELETRODUTO EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO DN=34", APARENTE - FORNECIMENTO E INSTA	M	29,80	34,63	43,29	1.290,04	25,38	31,73	945,55	26,70
18.3.7	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS	UN	11,00	167,99	209,99	2.309,89	123,14	153,92	1.693,12	26,70
18.3.8	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3" PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF. 03/202	UN	100,00	16,88	21,10	2.110,00	12,37	15,47	1.547,00	26,68
18.3.9	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIME	UN	170,00	19,24	24,05	4.088,50	14,10	17,63	2.997,10	26,69
18.4	CABOS E FIOS CONDUTORES									
18.4.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAI	M	5871,30	4,41	5,51	32.350,86	3,23	4,04	23.720,05	26,68
18.4.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	253,90	6,82	8,53	2.185,77	5,00	6,25	1.586,88	26,73
18.4.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	1472,40	9,50	11,88	17.492,11	6,96	8,71	12.824,60	26,68
18.4.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	34,50	24,54	30,68	1.058,46	17,99	22,49	775,91	26,69
18.4.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE	M	58,30	27,90	34,88	2.033,50	20,45	25,57	1.490,73	26,69
18.4.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE	M	88,60	38,54	48,18	4.268,75	28,25	35,32	3.129,35	26,69
18.4.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 70 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE	M	282,80	77,32	96,65	27.332,62	56,68	70,84	20.033,55	26,70
18.4.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE	M	40,00	95,58	119,48	4.779,20	70,05	87,58	3.503,20	26,70
18.4.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA D	M	159,80	157,08	196,35	31.376,73	115,14	143,92	22.998,42	26,70
18.5	ELETROCALHAS									
18.5.1	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 150MM E ALTURA 100MM,	M	75,20	169,00	211,25	15.886,00	123,88	154,85	11.644,72	26,70
18.5.2	SUPORTE PARA 2 ELETRODUTOS, ESPAÇADO A CADA 80 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENT	M	75,20	21,97	27,46	2.084,99	16,10	20,13	1.513,78	26,69
18.6	ILUMINAÇÃO E TOMADAS									
18.6.1	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIME	UN	95,00	35,00	43,75	4.156,25	25,66	32,07	3.046,65	26,70

ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANCIÁVEIS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA		
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Percentual Diferença
18.6.2	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIME	UN	23,00	37,62	47,03	1.081,69	27,58	34,47	792,81
18.6.3	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPOR	UN	34,00	63,87	79,84	2.714,56	46,92	58,52	1.989,88
18.6.4	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENT	UN	3,00	40,47	50,59	151,77	29,66	37,08	111,24
18.6.5	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPC	UN	2,00	88,55	110,69	221,38	64,91	81,14	162,28
18.6.6	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTC	UN	1,00	68,47	85,59	85,59	50,19	62,74	26,70
18.6.7	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	10,00	15,23	19,04	190,40	11,16	13,96	139,60
18.6.8	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 l	UN	8,00	158,98	198,73	1.589,84	116,53	145,67	1.165,36
18.6.9	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COMPLETA EM FORRO DE GESSO OU MODULADO COM PERFIL "T", PARA	UN	11,00	289,20	361,50	3.976,50	211,98	264,98	2.914,78
18.6.10	LUMINÁRIA DE EMBUTIR COMPLETA EM FORRO DE GESSO OU MODULADO COM PERFIL "T", PARA	UN	81,00	316,68	395,85	32.063,85	232,13	290,16	23.502,96
18.6.11	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM 1 LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 70 W,	UN	9,00	359,11	448,89	4.040,01	263,23	329,04	2.961,36
18.6.12	LÂMPADA VAPOR METÁLICO 150 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	4,00	53,12	66,40	265,60	38,94	48,67	194,68
18.6.13	LÂMPADA VAPOR METÁLICO 400 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	1,00	102,51	128,14	128,14	75,14	93,93	93,93
18.6.14	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORE	UN	8,00	118,73	148,41	1.187,28	87,03	108,78	870,24
TOTAL DE INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V						248.440,29			182.115,31
19	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO								
19.1	DUTOS								
19.1.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAI	M	22,60	4,95	6,19	139,89	3,63	4,54	102,60
19.1.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS	M	132,40	7,28	9,10	1.204,84	5,34	6,67	883,11
19.1.3	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO	M	16,90	27,84	34,80	588,12	20,41	25,51	431,12
19.1.4	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO	M	154,90	45,56	56,95	8.821,56	33,40	41,74	6.465,53
19.1.5	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1 1/4", IF	UN	138,00	12,24	15,30	2.111,40	8,97	11,21	1.546,98
19.2	DRENO								
19.2.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIM	M	63,90	28,17	35,21	2.249,92	20,65	25,81	1.649,26
19.2.2	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	UN	12,00	18,87	23,59	283,08	13,83	17,29	207,48
19.2.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	UN	14,00	18,81	23,51	329,14	13,79	17,23	241,22
19.2.4	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIME	UN	3,00	26,92	33,65	100,95	19,73	24,67	74,01
TOTAL DE INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO						238,30	15.828,90		11.601,31
20	INSTALAÇÃO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO								
20.1	ACESSÓRIOS CABEAMENTO								
20.1.1	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00	1.259,34	1.574,18	4.722,54	923,10	1.153,87	3.461,61
20.1.2	SWITCH TIPO 24 PORTAS	UN	1,00	3.159,85	3.949,81	3.949,81	2.316,17	2.895,21	2.895,21
20.1.3	PATCH CORD, CATEGORIA 6 UTP, 4 PARES	UN	19,00	59,14	73,93	1.404,67	43,35	54,19	1.029,61
20.1.4	GUIA DE CABOS FECHADO 1U	un	3,00	27,31	34,14	102,42	20,02	25,02	75,06
20.1.5	BANDEJA MÓVEL, PADRÃO 19"	UN	2,00	190,97	238,71	477,42	139,98	174,97	349,94
20.1.6	RACK ABERTO EM COLUNA 44U PARA SERVIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3,00	1.427,84	1.784,80	5.354,40	1.046,61	1.308,26	3.924,78
20.1.7	GUIA VERTICAL 200 MM PARA CABOS	UN	4,00	33,79	42,24	168,96	24,77	30,96	123,84
20.2	CAIXAS E QUADROS								
20.2.1	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS	UN	4,00	167,99	209,99	839,96	123,14	153,92	615,88
20.2.2	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIME	UN	27,00	19,24	24,05	649,35	14,10	17,63	476,01
20.3	DISPOSITIVOS								
20.3.1	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	19,00	54,16	67,70	1.286,30	39,70	49,62	942,78
20.3.2	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	29,97	37,46	299,68	21,97	27,46	219,68
20.3.3	TERMINAL A COMPRESSÃO	UN	10,00	17,42	21,78	217,80	12,77	15,96	159,60
20.4	ELETROCALHA E ELETRODUTOS								
20.4.1	ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 100MM E ALTURA 50MM, I	M	51,65	154,05	192,56	9.945,72	112,92	141,15	7.290,40
20.4.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMIN	M	15,20	28,16	35,20	535,04	20,64	25,80	392,16
20.4.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERM	M	112,05	22,31	27,89	3.125,07	16,35	20,44	2.290,30
20.4.4	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALAD	M	4,80	22,07	27,59	132,43	16,18	20,22	97,06
20.4.5	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTAÇÃO PARA ELETRODUTO	UN	4,00	84,20	105,04	416,16	64,20	80,24	320,96
20.4.6	ELETRODUTO RÍGIDO, EM AÇO ZINCADO OU GALVANIZADO, TIPO PESADO, DN=1", APARENTE - FO	M	55,20	39,05	48,81	2.694,31	28,62	35,78	1.975,06
20.5	CABEAMENTO								
20.5.1	CABO ELÉTRONICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO	M	579,00	9,03	11,29	6.536,91	6,62	8,28	4.794,12
20.5.2	CABO COAXIAL RG59 95% - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	113,00	5,92	7,40	836,20	4,34	5,42	612,46

ANÁLISE DA PROPOSTA CONC.N.º 18/2025 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS FINANCEIAVEIS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Percentual Diferença
TOTAL DE INSTALAÇÃO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO										
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA					43.363,19			31.787,08	26,70
21.1	DUTO DE ALONGAMENTO PARA EXAUSTOR	M	4,00	127,76	159,70	638,80	93,65	117,06	468,24	26,70
21.2	COIFA EM AÇO INOX 100CM X 150CM	UN	1,00	9.649,65	12.062,06	12.062,06	7.073,19	8.841,49	8.841,49	26,70
TOTAL DE SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA										
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)					12.700,86			9.309,73	26,70
22.1	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	145,79	182,24	182,24	106,86	133,58	133,58	26,70
22.2	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES	KG	45,00	12,74	15,93	716,85	9,34	11,68	525,60	26,68
22.3	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	27,62	34,53	379,83	20,25	25,31	278,41	26,70
22.4	ABRACADEIRA DE FIXAÇÃO DE BRAÇOS DE LUMINÁRIAS DE 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	26,14	32,68	130,72	19,16	23,95	95,80	26,71
22.5	CONJUNTO DE ESTAIAMENTO PARA MASTRO DE SPDA	UN	1,00	434,67	543,34	543,34	318,61	398,27	398,27	26,70
22.6	SUPORTE ISOLADOR PARA FIXAÇÃO DA CORDOALHA DE COBRE EM ALVENARIA OU CONCRETO -	UN	33,00	27,91	34,89	1.151,37	20,46	25,57	843,81	26,71
22.7	CAIXA DE EQUALIZAÇÃO DE ATERRAMENTO ELÉTRICO	UN	1,00	362,78	453,48	453,48	265,92	332,40	332,40	26,70
22.8	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	26,18	92,01	115,01	3.010,96	67,44	84,30	2.206,97	26,70
22.9	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	26,18	29,65	37,06	970,23	21,73	27,16	711,05	26,71
22.10	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_	UN	11,00	107,78	134,73	1.482,03	79,00	98,76	1.086,36	26,70
22.11	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTA	M	287,00	71,42	89,28	25.623,36	52,35	65,44	18.781,28	26,70
22.12	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	174,50	57,61	72,01	12.565,75	42,23	52,78	9.210,11	26,70
22.13	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0	UN	11,00	50,73	63,41	697,51	37,19	46,48	511,28	26,70
22.14	TERMINAL A COMPRESSÃO	UN	251,00	17,42	21,78	5.466,78	12,77	15,96	4.005,96	26,72
22.15	SOLDA EXOTÉRMICA PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	22,00	70,68	88,35	1.943,70	51,81	64,76	1.424,72	26,70
TOTAL DE SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)										
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					55.318,15			40.545,60	26,70
23.1	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	UN	1,00	4.266,18	5.332,73	5.332,73	3.127,11	3.908,89	3.908,89	26,70
23.2	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM, A	M	79,65	146,92	183,65	14.627,72	107,69	134,62	10.722,48	26,70
23.3	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE PASSA PRATOS, ESPRESSURA 2 CM - FORNI	m²	42,96	851,32	1.064,15	45.715,68	624,02	780,02	33.509,66	26,70
23.4	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPRESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	26,89	817,80	1.022,25	27.488,30	599,45	749,31	20.148,95	26,70
23.5	ESCANINHOS EM MDF, REVESTIDOS EM LAMINADO MELAMÍNICO	m²	30,15	176,38	220,48	6.647,47	129,29	161,61	4.872,54	26,70
23.6	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO - F	UN	148,00	40,82	51,03	7.552,44	29,92	37,40	5.535,20	26,71
23.7	BARRA DE APOIO EM INOX, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM, EM AÇO INOX	M	4,12	264,69	330,86	1.363,14	194,02	242,52	999,18	26,70
23.8	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIM. 2,50 X 0,60 M	m²	9,32	599,62	749,53	6.985,62	439,52	549,41	5.120,50	26,70
23.9	FITA 3M COLANTE ANTIDERRAPANTE PARA PISO	M	2,00	19,47	24,34	48,68	14,27	17,84	35,68	26,71
TOTAL DE SERVIÇOS COMPLEMENTARES										
24	SERVIÇOS FINAIS					115.761,98			84.853,08	26,70
24.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	m²	891,68	2,25	2,81	2.505,62	1,65	2,06	1.836,86	26,69
24.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE	m²	2,00	461,11	576,39	1.152,78	337,99	422,49	844,98	26,70
TOTAL DE SERVIÇOS FINAIS										
						3.658,40				
TOTAL						3.773.905,21				
						2.766.290,68				
TOTAL										

[Assinatura]

ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2024 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS NÃO FINANCEIÁVEIS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA			Percentual
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	
1	COMPLEMENTO CANTEIRO DE OBRAS									
1.1	INSTALAÇÃO DE TAPUME SIMPLES COMP. H=2,2, ESP 12MM COM MATERIAIS DA CONTRATADA	M	118	75,47	94,34	11.132,12	59,85	74,81	8.827,58	20,70
1.2	TELHEIRO PARA CANTEIRO DE OBRAS	M²	60,00	89,65	112,06	6.723,60	65,80	82,25	4.935,00	26,60
1.3	LICENÇAS AMBIENTAIS E PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS	UN	1,00	2.716,00	3.395,00	3.395,00	1.993,54	2.491,93	2.491,93	26,60
1.4	CORTE RASO E RECORTE DE ARVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF. 03/2024	UN	30,00	78,46	98,08	2.942,40	57,59	71,99	2.159,70	26,60
1.5	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ARVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF. 03/2024	UN	30,00	139,44	174,30	5.229,00	102,35	127,94	3.838,20	26,60
1.6	FILTRO ANAEROBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME UTIL. 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020_PA	UN	1,00	1.784,24	2.230,30	2.230,30	1.309,63	1.637,04	1.637,04	26,60
1.7	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME UTIL. 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020_PA	UN	1,00	2.085,70	2.607,13	2.607,13	1.530,90	1.913,63	1.913,63	26,60
1.8	APROVAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO DE PPCC	UN	1,00	3.048,40	3.810,50	3.810,50	2.237,53	2.796,91	2.796,91	26,60
1.9	INSTALAÇÃO DEPOSITO E SANITÁRIO-MATERIAIS DA CONTRATADA. (M2)	M²	20,00	190,52	238,15	4.763,00	139,84	174,80	3.496,00	26,60
1.10	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE. -REF SINAPI 100207	m³	300,00	57,90	72,38	21.714,00	42,50	53,13	15.939,00	26,60
	TOTAL DE COMPLEMENTO CANTEIRO DE OBRAS					64.547,05			48.034,99	25,58
2	TERRAPLENAGEM CONTENÇÕES									
2.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 3,0 M ATÉ 4,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE) COM POSIÇÃO POR TRECHO, ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF. 09/2024	m³	5386,00	6,28		42.280,10	4,61	5,76	31.023,36	26,62
2.2	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³/POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	m³	2000,00	20,09		50.220,00	14,75	18,43	36.860,00	
2.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF. 09/2023	m³	200,00	81,52	101,90	20.380,00	59,84	74,79	14.958,00	26,60
2.4	CARGA, TRANSPORTE E ESPALHAMENTO DE MATERIAL BOTA FORA - DMT 10KM	M³	3386,00	26,51	35,64	120.677,04	20,93	26,16	88.577,76	26,60
	TOTAL DE TERRAPLENAGEM CONTENÇÕES					233.557,14			171.419,12	26,61
3	CONTENÇÕES									
3.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES	m²	904,00	43,15	53,94	48.761,76	31,67	39,59	35.789,36	26,60
3.2	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 05/2020	m²	80,00	646,27	810,34	64.827,20	475,83	594,79	47.583,20	26,60
3.3	CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 07/2019	m²	145,00	701,21	876,51	127.093,95	514,69	643,36	93.287,20	26,60
3.4	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF. 07/2019	KG	375,00	17,59	21,99	8.246,25	12,91	16,14	6.052,50	26,60
3.5	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 07/2019	KG	128,00	15,74	19,68	2.519,04	11,55	14,45	1.849,60	26,58
3.6	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 20 MM - MONTAGEM. AF. 07/2019	KG	620,00	11,17	13,96	8.655,20	8,20	10,25	6.355,00	26,58
3.7	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 07/2019	KG	110,00	13,08	16,35	1.798,50	9,60	12,00	1.320,00	26,61
3.8	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF. 07/2019	KG	2980,00	10,29	12,86	38.322,80	7,55	9,44	28.131,20	26,59
3.9	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF. 07/2019	KG	3050,00	9,87	12,34	37.637,00	7,24	9,06	27.633,00	26,58
3.10	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 30CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA. -JAN/2025	M	984,00	128,07	160,09	157.526,56	94,00	117,51	115.629,84	26,60
3.11	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	1825,00	12,74	15,93	29.072,25	9,35	11,69	21.334,25	26,62
3.12	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	168,00	17,45	21,81	3.664,08	12,81	16,01	2.689,68	26,59
3.13	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFORADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF. 07/2021	M	200,00	55,11	68,89	13.778,00	40,45	50,57	10.114,00	26,59
	TOTAL DE CONTENÇÕES					541.904,59			397.768,83	26,60

ANÁLISE DA PROPOSTA CONC N.º 18/2024 CONSTRUÇÃO EMEI
NEGRINHO DO PASTOREIO - ITENS NÃO FINANCIÁVEIS

Item	Discriminação	Unid	Quant	Valores			AGUIAR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA			Percentual
				Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	Valor Unitário	Valor Unitário com BDI	Total	
4	COMPLEMENTO IMPLANTAÇÃO ÁREA EXTERNA									
4.1	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA AF_03/2024	m²	40,00	147,95	184,94	7.397,60	108,60	135,75	5.430,00	26,60
4.2	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_07/2024	UN	40,00	85,03	106,29	4.251,60	62,41	78,02	3.120,80	26,60
4.3	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA) AF_01/2024	M	40,00	50,92	63,65	2.546,00	37,38	46,72	1.888,80	26,60
	TOTAL DE COMPLEMENTO IMPLANTAÇÃO ÁREA EXTERNA					14.195,20			10.419,60	26,60
5	ESCADARIA FRONTAL E LATERAL									
5.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA, AF_05/2020	m³	8,50	1.077,83	1.347,29	11.451,97	791,13	988,91	8.405,74	26,60
5.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO, AF_08/2023	m³	38,00	97,01	121,26	4.607,88	71,21	89,00	3.382,00	26,60
5.3	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_01/2024	m²	9,00	170,50	213,13	1.918,17	125,15	156,44	1.407,96	26,60
5.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES, AF_09/2021	m²	15,00	125,32	156,65	2.349,75	91,98	114,98	1.724,70	26,60
5.5	PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO, AF_08/2022	m²	40,00	96,15	120,19	4.807,60	70,57	88,22	3.528,80	26,60
5.6	CORRIMÃO DUPLA, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO, AF_04/2019	M	24,96	185,68	232,10	5.793,22	136,29	170,36	4.252,19	26,60
	TOTAL DE ESCADARIA FRONTAL E LATERAL					30.928,59			22.701,39	26,60
6	PASSEIO PÚBLICO									
6.1	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), AF_01/2024	M	160,00	50,92	63,65	10.184,00	37,38	46,72	7.475,20	26,60
6.2	ARRANCAMENTO DE MEIO-FIO EXISTENTE SEM REAPROVEITAMENTO	M	160,00	20,21	25,26	4.041,60	14,83	18,54	2.966,40	26,60
6.3	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), AF_08/2020	m²	480,00	3,31	4,14	1.987,20	2,43	3,04	1.459,20	26,57
6.4	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM, AF_10/2022	m²	480,00	67,10	83,88	40.262,40	49,25	61,57	29.553,60	26,60
6.5	REMOÇÃO DE PAVIMENTO EXISTENTE COM CORTE E BOTA FORA (10KM)	M³	48,00	30,52	38,15	1.831,20	22,40	28,00	1.344,00	26,61
6.6	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA, AF_03/2024	m²	52,00	147,95	184,94	9.616,88	108,60	135,75	7.059,00	26,60
	TOTAL DE PASSEIO PÚBLICO					67.923,28			49.857,40	26,60
7	SUBESTAÇÃO									
7.1	SUBESTAÇÃO 112 KVA EM POSTE COMPLETA	CJ	1,00	82.680,49	96.547,45 (BDI 16,80%)	96.547,45	60.672,80	70.865,83	70.865,83	26,60
	TOTAL DE SUBESTAÇÃO					96.547,45			70.865,83	26,60
8	FECHAMENTO DE VIDRO - REGIÕES FRIAS									
8.1	FECHAMENTO EM VIDRO TEMPERADO 8MM - CONFORME PROJETO	m²	80,52	834,52	1.043,15	83.994,44	612,54	765,67	61.651,75	26,60
	TOTAL DE FECHAMENTO DE VIDRO - REGIÕES FRIAS					83.994,44			61.651,75	26,60
	TOTAL					1.133.597,74			832.716,91	26,54

