



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CNPJ Nº 88.254.883/0001-07

MEMORANDO Nº 050/2025

De: CAPTAÇÃO DE RECURSOS

Para: DEPLIC

Assunto: Concorrência Eletrônica Nº 005/2025

Análise Técnica da Planilha Ref. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA, VIA EMPREITADA GLOBAL, COM RESPONSABILIDADE TÉCNICA E FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, PARA PROCEDER COM A EXECUÇÃO DE OBRA INACABADA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA EMEF PRESIDENTE KENNEDY, no Município de Estância Velha/RS.

Resposta a solicitação do Setor de Licitações, para realizar a Análise Técnica Comparativa da Planilha fornecida pela Empresa que participou da referida Tomada de Preços, com a Planilha de Orçamento Global fornecida pela Prefeitura Municipal de Estância Velha. Foi utilizada para realização desta análise a cópia da Proposta Financeira da Empresa que participou do referido pregão eletrônico.

1. Planilha de orçamento global fornecida pela Prefeitura de Estância Velha

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA, VIA EMPREITADA GLOBAL, COM RESPONSABILIDADE TÉCNICA E FORNECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA, PARA PROCEDER COM A EXECUÇÃO DE OBRA INACABADA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA EMEF PRESIDENTE KENNEDY, no Município de Estância Velha/RS.

ATENDIDOS OS REQUISITOS TÉCNICOS E LEGAIS PARA SUA UTILIZAÇÃO, EM CONDIÇÕES DE SEGURANÇA ESTRUTURAL E OPERACIONAL, CONFORME: MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, PROJETO E PLANTAS;

OBS: TODOS OS PROJETOS DEVERÃO SER DIMENSIONADOS RIGIDAMENTE DE ACORDO COM AS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES.

RESUMO DA OBRA:

LOCAL: RUA TEREZINA, 260, BAIRRO LAGO AZUL NA CIDADE DE ESTANCIA VELHA/RS.

DIMENSÃO TOTAL DA CONSTRUÇÃO: ÁREA: 980,40m²

PREÇO ORÇADO ESTIMADO: R\$ 300.355,39 (trezentos mil, trezentos e cinquenta e cinco reais e trinta e nove centavos).

OBS: NÃO SERÃO ACEITAS PROPOSTAS FINANCEIRAS QUE ULTRAPASSEM O VALOR ESTIMADO PARA A PRESENTE OBRA.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTÂNCIA VELHA

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CNPJ Nº 88.254.883/0001-07

2. Planilha comparativa do orçamento da empresa com a melhor proposta que participou do Pregão Eletrônico Nº 005/2025, com o orçamento da Prefeitura Municipal

	VALOR DA PROPOSTA	Valor M.O.	Valor Mat.
SANTIAGO CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 264.000,00	R\$ 79.200,00	R\$ 184.800,00
Prefeitura Municipal de Estância Velha	R\$ 300.355,39	Valor global.	

3. Considerações da Análise Técnica Comparativa das Planilhas fornecidas pelas Empresas que participaram da referida Tomada de Preços com a Planilha de Orçamento Global fornecida pela Prefeitura Municipal

- 3.1 A planilha analisada continha devidamente orçados todos os itens que compõe o Orçamento Global fornecido pela Prefeitura Municipal.
- 3.2 A planilha analisada continha a descrição dos itens, com as respectivas especificações técnicas que compõem o Orçamento Global fornecido pela Prefeitura Municipal.
- 3.3 A planilha analisada continha as quantidades e unidades de todos os itens que compõem o Orçamento Global fornecido pela Prefeitura Municipal.
- 3.4 A planilha analisada continha os valores referentes aos preços unitários de todos os itens que compõem o Orçamento Global fornecido pela Prefeitura Municipal.
- 3.5 A planilha analisada continha os valores totais do orçamento, compreendendo materiais e mão-de-obra para realização dos trabalhos que compõem o Orçamento Global fornecido pela Prefeitura Municipal.

4. Conclusão

Verifica-se a partir da Análise Técnica Comparativa da Planilha fornecida pela empresa que vencedora da Referida Concorrência Pública com a Planilha de Orçamento Global fornecida pela Prefeitura Municipal:

- 4.1 Proposta Financeira da Empresa SANTIAGO CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ nº 57.968.215/0001-18:
- A proposta apresentada está DEFERIDA.

Estância Velha, 11 de abril de 2025.

Felipe A.D. Alves

Felipe Antonio da Silva Alves
Eng. Civil – CREA RS255113

Renan L. Mallmann
Renan L. Mallmann
CPF: 024.940.110-00
GMC - Captação de Recursos
Município de Estância Velha