



**César
Keunecke**
engenheiro

ENGENHEIRO CIVIL AVALIADOR
E PERITO JUDICIAL

Porto Alegre, 3 de janeiro de 2024.

À
Prefeitura Municipal de Ivoti RS
Secretária de Desenvolvimento
Att. Sra. Denise Rodrigues
desenvolvimento@ivoti.rs.gov.br
Ivoti, RS

Ref.: proposta de avaliação de imóvel

Prezada Senhora,

Engº César Keunecke de Oliveira, vem apresentar proposta para avaliação de um imóvel comercial localizado na Rua Caxias do Sul, na cidade de Ivoti, RS, no bairro Jardim Buhler, constante da matrícula nº 11.267 do RGI de Ivoti RS.

- ✓ Prédio comercial com área construída de 157,50 m²;
- ✓ Lote nº04, da Quadra nº178A com área de 512,56 m².

O trabalho será baseado nas atuais normas técnicas NBR 14653-1 e NBR 14653-2 da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, com os máximos graus de fundamentação e precisão obtidos, com expedição de laudo técnico avaliatório detalhado.

Será fornecida em 1 (uma) via digitalizada do laudo avaliatório assinado pelo Responsável Técnico, juntamente com a nota fiscal de serviço eletrônica e a ART.

Os honorários para realização do trabalho são de **R\$ 1.500,00** (um mil e quinhentos reais), pagáveis na entrega do mesmo, conforme programação.

A data de entrega do laudo será de 5 dias úteis desde a contratação do serviço.

A validade da proposta é de 90 dias.

Atenciosamente,

Engº César Keunecke de Oliveira
CREA-RS 46.588

César Keunecke de Oliveira

CREA-RS nº 46.588 | CREA-RJ nº 2004103180