



CIDADE DAS FLORES

Obra  
CASAS POPULARES

Bancos  
SINAPI - 05/2025 -  
Rio Grande do Sul

B.D.I.  
20,5%

Município de Ivoti  
CNPJ: 88.254.909/0001-17

Encargos Sociais  
Não Desonerado: 112,84%

Cronograma Físico e Financeiro

| Item                  | Descrição                        | Total Por Etapa | 30 DIAS      | 60 DIAS    | 90 DIAS    | 120 DIAS     | 150 DIAS     | 180 DIAS     | 210 DIAS     | 240 DIAS     | 270 DIAS     | 300 DIAS     |
|-----------------------|----------------------------------|-----------------|--------------|------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 1                     | SERVIÇOS PRELIMINARES            | 100,00%         | 17,20%       | 7,22%      | 2,40%      | 10,00%       | 7,22%        | 12,94%       | 4,31%        | 4,31%        | 1,45%        | 4,31%        |
|                       |                                  | 540.787,67      | 93.015,48    | 39.044,87  | 12.978,90  | 54.078,77    | 39.044,87    | 69.977,92    | 23.307,95    | 23.307,95    | 7.841,42     | 23.307,95    |
| 2                     | FUNDAÇÃO                         | 100,00%         | 37,42%       | 45,74%     | 16,84%     |              |              |              |              |              |              |              |
|                       |                                  | 677.113,80      | 253.375,98   | 309.711,85 | 114.025,97 |              |              |              |              |              |              |              |
| 3                     | ESTRUTURA                        | 100,00%         |              | 11,91%     | 14,88%     | 43,70%       | 23,43%       | 6,08%        |              |              |              |              |
|                       |                                  | 1.281.541,30    |              | 152.631,57 | 190.693,35 | 560.033,55   | 300.265,13   | 77.917,70    |              |              |              |              |
| 4                     | ALVENARIA                        | 100,00%         |              |            |            | 19,28%       | 23,56%       | 27,43%       | 20,44%       | 9,29%        |              |              |
|                       |                                  | 939.046,00      |              |            |            | 181.048,07   | 221.239,24   | 257.580,32   | 191.941,00   | 87.237,37    |              |              |
| 5                     | COBERTURA                        | 100,00%         |              |            |            |              | 30,17%       | 36,88%       | 16,76%       | 5,83%        | 7,12%        | 3,24%        |
|                       |                                  | 493.036,00      |              |            |            |              | 148.748,96   | 181.831,68   | 82.632,83    | 28.744,00    | 35.104,16    | 15.974,37    |
| 6                     | PINTURA                          | 100,00%         |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
|                       |                                  | 123.310,25      |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
| 7                     | ESQUADRIAS                       | 100,00%         |              |            |            |              |              |              | 36,00%       | 44,00%       | 20,00%       |              |
|                       |                                  | 228.646,00      |              |            |            |              |              |              | 82.312,56    | 100.604,24   | 45.729,20    |              |
| 8                     | PAVIMENTAÇÕES                    | 100,00%         |              |            |            |              |              | 13,19%       | 16,10%       | 27,61%       | 24,80%       | 11,27%       |
|                       |                                  | 200.604,25      |              |            |            |              |              | 26.459,70    | 32.297,28    | 55.386,83    | 49.749,85    | 22.608,10    |
| 9                     | REVESTIMENTOS                    | 100,00%         |              |            |            |              |              |              | 25,42%       | 41,65%       | 27,05%       | 5,88%        |
|                       |                                  | 224.961,75      |              |            |            |              |              |              | 57.185,28    | 93.696,57    | 60.852,15    | 13.227,75    |
| 10                    | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS     | 100,00%         |              |            |            |              | 5,52%        | 12,75%       | 10,40%       | 3,33%        | 4,76%        | 18,69%       |
|                       |                                  | 382.397,50      |              |            |            |              | 21.108,34    | 48.755,68    | 39.769,34    | 12.733,84    | 18.202,12    | 71.470,09    |
| 11                    | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS            | 100,00%         |              |            |            |              |              | 11,50%       | 14,05%       | 6,39%        |              | 9,41%        |
|                       |                                  | 222.928,00      |              |            |            |              |              | 25.636,72    | 31.321,38    | 14.245,10    |              | 20.977,52    |
| 12                    | INSTALAÇÕES DE GÁS               | 100,00%         |              |            |            |              | 36,00%       | 44,00%       | 20,00%       |              |              |              |
|                       |                                  | 9.224,00        |              |            |            |              | 3.320,64     | 4.058,56     | 1.844,80     |              |              |              |
| 13                    | SERVIÇOS FINAIS                  | 100,00%         |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
|                       |                                  | 53.044,75       |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
| 14                    | ISOLAMENTO ENTRE CASAS           | 100,00%         |              |            |            | 28,57%       | 71,43%       |              |              |              |              |              |
|                       |                                  | 8.844,71        |              |            |            | 2.526,93     | 6.317,78     |              |              |              |              |              |
| 15                    | PISO DE CONCRETO ACESSO ÀS CASAS | 100,00%         |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
|                       |                                  | 30.097,63       |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
| 16                    | ALVENARIA DE EMBASAMENTO         | 100,00%         |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
|                       |                                  | 59.378,69       |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
| 17                    | DELIMITAÇÃO DE LOTES             | 100,00%         |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
|                       |                                  | 37.624,95       |              |            |            |              |              |              |              |              |              |              |
| Porcentagem           |                                  |                 | 6,28%        | 9,10%      | 5,76%      | 14,47%       | 13,42%       | 12,56%       | 9,84%        | 7,55%        | 3,95%        | 3,04%        |
| Custo                 |                                  |                 | 346.391,46   | 501.388,29 | 317.698,22 | 797.687,32   | 740.044,96   | 692.218,28   | 542.612,42   | 415.955,90   | 217.478,90   | 167.565,78   |
| Porcentagem Acumulado |                                  |                 | 6,28%        | 15,38%     | 21,14%     | 35,61%       | 49,04%       | 61,59%       | 71,44%       | 78,98%       | 82,93%       | 85,97%       |
| Custo Acumulado       |                                  |                 | 5.512.587,25 | 346.391,46 | 847.779,75 | 1.165.477,97 | 1.963.165,29 | 2.703.210,25 | 3.395.428,53 | 3.938.040,95 | 4.353.996,85 | 4.571.475,75 |
|                       |                                  |                 |              |            |            |              |              |              |              |              |              | 4.739.041,53 |

Cintia Souza  
Setor de Elaboração de Orçamentos



Obra  
CASAS POPULARES

Município de Ivoti  
CNPJ: 88.254.909/0001-17

Bancos  
SINAPI - 05/2025 -  
Rio Grande do Sul

**Cronograma Físico e Finan**

| Item                  | Descrição                        | Total Por Etapa         | 330 DIAS             | 360 DIAS            | 390 DIAS            | 420 DIAS            | 450 DIAS             |
|-----------------------|----------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| 1                     | SERVIÇOS PRELIMINARES            | 100,00%<br>540.787,67   | 4,31%<br>23.307,95   | 1,45%<br>7.841,42   | 4,31%<br>23.307,95  | 5,77%<br>31.203,45  | 12,80%<br>69.220,82  |
| 2                     | FUNDAÇÃO                         | 100,00%<br>677.113,80   |                      |                     |                     |                     |                      |
| 3                     | ESTRUTURA                        | 100,00%<br>1.281.541,30 |                      |                     |                     |                     |                      |
| 4                     | ALVENARIA                        | 100,00%<br>939.046,00   |                      |                     |                     |                     |                      |
| 5                     | COBERTURA                        | 100,00%<br>493.036,00   |                      |                     |                     |                     |                      |
| 6                     | PINTURA                          | 100,00%<br>123.310,25   |                      |                     | 36,00%<br>44.391,69 | 64,00%<br>78.918,56 |                      |
| 7                     | ESQUADRIAS                       | 100,00%<br>228.646,00   |                      |                     |                     |                     |                      |
| 8                     | PAVIMENTAÇÕES                    | 100,00%<br>200.604,25   | 2,53%<br>5.075,29    | 3,09%<br>6.198,67   | 1,41%<br>2.828,53   |                     |                      |
| 9                     | REVESTIMENTOS                    | 100,00%<br>224.961,75   |                      |                     |                     |                     |                      |
| 10                    | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS     | 100,00%<br>382.397,50   | 18,38%<br>70.284,66  | 7,15%<br>27.341,42  |                     | 13,06%<br>49.941,11 | 5,96%<br>22.790,90   |
| 11                    | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS            | 100,00%<br>222.928,00   | 11,50%<br>25.636,72  | 17,00%<br>37.897,76 | 19,02%<br>42.400,91 | 6,96%<br>15.515,79  | 4,17%<br>9.296,10    |
| 12                    | INSTALAÇÕES DE GÁS               | 100,00%<br>9.224,00     |                      |                     |                     |                     |                      |
| 13                    | SERVIÇOS FINAIS                  | 100,00%<br>53.044,75    |                      |                     |                     |                     | 100,00%<br>53.044,75 |
| 14                    | ISOLAMENTO ENTRE CASAS           | 100,00%<br>8.844,71     |                      |                     |                     |                     |                      |
| 15                    | PISO DE CONCRETO ACESSO ÀS CASAS | 100,00%<br>30.097,63    | 100,00%<br>30.097,63 |                     |                     |                     |                      |
| 16                    | ALVENARIA DE EMBASAMENTO         | 100,00%<br>59.378,69    | 100,00%<br>59.378,69 |                     |                     |                     |                      |
| 17                    | DELIMITAÇÃO DE LOTES             | 100,00%<br>37.624,95    | 100,00%<br>37.624,95 |                     |                     |                     |                      |
| Porcentagem           |                                  |                         | 4,56%                | 1,44%               | 2,05%               | 3,19%               | 2,80%                |
| Custo                 |                                  |                         | 251.405,89           | 79.279,27           | 112.929,08          | 175.578,91          | 154.352,57           |
| Porcentagem Acumulado |                                  |                         | 90,53%               | 91,97%              | 94,01%              | 97,20%              | 100,00%              |
| Custo Acumulado       |                                  | 5.512.587,25            | 4.990.447,42         | 5.069.726,69        | 5.182.655,77        | 5.358.234,68        | 5.512.587,25         |

Cintia Souza  
Setor de Elaboração de Orçamentos

Av. Presidente Lucena - Centro - Ivoti / RS  
5134638800 / gabinete@ivoti.rs.gov.br