



CERTIDÃO

Inteiro Teor

CNM: 09829.2.0007568-08

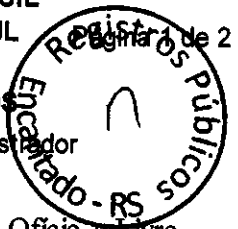
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Comarca de Encantado

OFÍCIO DE REGISTROS PÚBLICOS

Ricardo Luiz de Lima Trindade - Oficial Registrador



CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

COMARCA DE ENCANTADO

REGISTROS PÚBLICOS

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

Encantado, 13 de junho de 1984

fls. n.º

01

Matrícula n.º

7.568

MATRÍCULA Nº 7.568.

Parte da terra rural , com a área de 220:750,00m² (duzentos e vinte mil setecentos e cinquenta metros quadrados), localizada na Linha Garibaldi, onde encontram-se as Lagoas, possuindo a área as seguintes confrontações externas: ao SUL, em direção leste, partindo da Estrada da Linha Garibaldi, forma ângulo 300º25'15" com a linha que vem da direção Oeste, seguindo em linha reta 299,60 metros, com terras de Etoze Daltoé, Jandir Cornelli e Anselmo Daltoé, forma ângulo de 249º48'25", indo em linha curva -/ 278,00 metros, conforme contorno na Estrada da Linha Garibaldi, - onde confronta-se com Anne Louise Annerl e Hélio Pederiva; forma ângulo de 219º40'45, já a leste, seguindo em linha reta 61,00 metros com terras de Hélio Pederiva, forma ângulo de 251º9'10", indo na direção norte na extensão de 70,00 metros; forma ângulo de 198º36' e segue 45,60 metros, forma ângulo de 192º58'20 e segue - mais 34,10 metros, tudo com terras de Hélio Pederiva; forma ângulo de 187º6' e segue 67,70 metros, com terras de Carlos Alberto/ Schaffer; forma ângulo de 157º47'40" e segue 110,50 metros; forma ângulo de 155º43'15" e segue 53,50 metros; forma ângulo de -/ 196º8'50" e segue 28,00 metros; forma ângulo de 223º53' e segue/ 76,30 metros; forma ângulo de 159º26'30" e segue 60,00 metros; -/ forma ângulo de 170º30'10" e segue 78,80 metros; forma ângulo de 159º16'10" e segue 64,50 m; forma ângulo de 201º35' e segue 60,- 95 m; forma ângulo de 153º28'20" e segue 39,35 m; forma ângulo de 165º27'20" e segue 34,20m; forma ângulo de 198º25'20" e segue - / 44,30 m; forma ângulo de 196º23'2 e segue 100,85m; forma ângulo - de 193º254'45" e segue 47,50 m; forma ângulo de 155º30'25 e segue 55,30 m; forma ângulo de 257º48' e segue 167,50 m; tudo com terras de Ricardo Annerl Silveira; ao OESTE, forma ângulo de 255º30' e segue 187,00 m com terras de Agro-Avícola Ltda e Romígio Salton; indo na direção Sul, forma ângulo de 232º40815 e segue 18,-

Continua na Próxima Página -

Continuação da Página Anterior -:-:-:-:-

30 m; forma ângulo 171º36'30" e segue 32,35 m; forma ângulo de - 201º25'20" e segue 28,60m; forma ângulo de 152º51'10" e segue - 69,75m; forma ângulo de 146º21,35" e segue 75,00m; forma ângulo de 197º17'40" e segue 27,00m; forma ângulo de 167º41'25" e segue 73,80 m; forma ângulo de 191º33'10" e segue 56,55 metros; - forma ângulo de 193º54' e segue 40,90 m; forma ângulo de 203º21' 45 e segue 45,70m; forma ângulo de 225º23'50" e segue 43,65 m; - / forma ângulo de 116º41'40" e segue 162,60m; forma ângulo de - / 108º55,40 e segue 136,90m; forma ângulo de 180º4'15" e segue - / 23,60 m; forma ângulo de 182º40'20" e segue 28,20m; forma ângulo de 197º9' e segue 65,35 m; forma ângulo de 239º31'45" e segue - / 85,40 m; forma ângulo de 101º44' e segue 106,20 m, encontrando o ponto de partida na Estrada Geral da Linha Garibaldi, confrontando-se tudo com terras de Ricardo Annerl Silveira.-----

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ENCANTADO, com CGC nº 88.- / 349.238/0001-78. -----

REGISTROS ANTERIORES: 4.135, fls.48, Livro 3-F, em 05.03.30; 5169 Livro 3-H, fls. 11, em 27.02.32; 15.794, fls.13, Livro 3-S, em - / 31.08.49; 4.225, fls. 63, Livro 3-F, em 23.04.30.-----

Encantado, 13.06.1984. Oficial: Maria de Lourdes Olsefer
MARIA DE LOURDES OLSEFER.----- Custas: cr\$1.521,00.-----

EM BRANCO

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Encantado-RS, quinta-feira, 5 de agosto de 2021, às 16:44:36.

Total: R\$29,90

Certidão 2 páginas: R\$14,60 (0170.03.1900004.08658 = Isento)

Busca em livros e arquivos: R\$10,00 (0170.02.2100001.09615 = Isento)

Processamento eletrônico de dados: R\$5,30 (0170.01.2100002.08136 = Isento)

Rafael de Lima Trindade - Oficial Substituto

Para fins do Lei nº 6.015/73, art. 19, §1º, prazo de validade de 30 (trinta) dias.



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
 Chave de autenticidade para consulta
 098293 53 2021 00017556 45