

OBRA: COMPLEXO RESERVATÓRIO DISTRITO INDUSTRIAL - EXECUÇÃO

LOCAL: SEMAE - SÃO LEOPOLDO



Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Tomador/Empresa:

MGK

Objeto:

Abastecimento de Água

Encargos :

não desonerados

Nome orçamentista:

Ana Luisa Fortes

CREA nº

RS251378

Regime de execução:

empreitada por preço unitário

Aliquota ISSQN:

3,00 %

%

Base de cálculo ISSQN:

valor da mão de obra

%

% de Mão de Obra (em relação ao valor total da obra):

SELECIONE O
TIPO DE OBRA:

6 - Fornecimento de Materiais e Equipamentos

Itens	Adotado	MÍN	MÁX
AC ADM CENTRAL:	4,32 %	1,50 %	4,49 %
S+G SEGUROS E GARANTIAS:	0,80 %	0,30 %	0,82 %
R RISCO:	0,60 %	0,56 %	0,89 %
DF DESP. FINANCEIRAS:	0,85 %	0,85 %	1,11 %
L LUCRO:	4,00 %	3,50 %	6,22 %
IMPOSTOS			
PIS	0,65 %	conf. Legislação	
COFINS	3,00 %	conf. Legislação	
ISSQN	0,00 %	conf. Legislação	
I PIS, COFINS e ISSQN (Sem Desoneração)	3,65 %	conf. Legislação	
I PIS, COFINS e ISSQN (Desonerado)	5,65 %	conf. Legislação +2%	

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI Resultante	MÍN	MÁX
BDI Sem Desoneração:	16,80 %	11,10 %
BDI COM Desoneração:	17,52 %	16,80 %

Percentual do ISSQN conforme Lei complementar N° 1116 de 31/07/2003.

OBRA: COMPLEXO RESERVATÓRIO DISTRITO INDUSTRIAL - EXECUÇÃO
 LOCAL: SEMAE - SÃO LEOPOLDO



OBRA: SEMAE SÃO LEOPOLDO
 LOCAL: COMPLEXO DE RESERVAÇÃO DISTRITO INDUSTRIAL ARROIO DA MANTEIGA

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Tomador/Empresa:	MGK
Nº contrato:	
Objeto:	Abastecimento de Água
Encargos :	não desonerados
Nome orçamentista:	Ana Luisa Fortes
CREA nº	RS251378
Regime de execução:	empreitada por preço unitário
Aliquota ISSQN:	3,00 %
Base de cálculo ISSQN:	valor da mão de obra
	%

% de Mão de Obra (em relação ao valor total da obra):

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

SELECIONE O
TIPO DE OBRA:

3 - Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas

Ítems	Adotado	MIN	MAX
AC ADM CENTRAL	6,71 %	3,43 %	6,71 %
S+G SEGURO E GARANTIA	0,75 %	0,28 %	0,75 %
R RISCO	1,74 %	1,00 %	1,74 %
DF DESP. FINANCEIRAS	1,17 %	0,94 %	1,17 %
L LUCRO	8,62 %	6,74 %	9,40 %
I IMPOSTOS (Onerado)	5,09 %	conf. Legislação	
PIS	0,65 %		
COFINS	3,00 %		
ISSQN (Alíquota x %Base de cálculo)	1,44 %		
CPRB (p/ desonerado)	0		
I IMPOSTOS (Desonerado)	5,09 %		

Fórmula do BDI		
BDI =	$\frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)}$	-1

BDI Resultante		MIN	MAX
BDI Sem Desoneração:	26,44 %	20,76 %	26,44 %
BDI Desonerado:	26,44 %		