

DEMOSNTRATIVO CÁLCULO BDI

OBRA: SALA DE CONTROLE - ETE VICENTINA
LOCAL: SÃO LEOPOLDO-RS

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Tomador/Empresa:	SEMAE
Objeto:	Obra Civil
Encargos :	não desonerados
Nome orçamentista:	Fernanda Dick Schimit
CREA nº	191990-RS
Regime de execução:	empreitada por preço unitário
Alíquota ISSQN:	3,00 %
Base de cálculo ISSQN:	valor da mão de obra
% de Mão de Obra (em relação ao valor total da obra):	%

SELECIONE O
TIPO DE OBRA:

6 - Fornecimento de Materiais e Equipamentos

Itens	Adotado	MÍN	MÁX
AC ADM CENTRAL:	4,32 %	1,50 %	4,49 %
S+G SEGUROS E GARANTIAS:	0,80 %	0,30 %	0,82 %
R RISCO:	0,60 %	0,56 %	0,89 %
DF DESP. FINANCEIRAS:	0,85 %	0,85 %	1,11 %
L LUCRO:	4,00 %	3,50 %	6,22 %
IMPOSTOS			
PIS	0,65 %	conf. Legislação	
COFINS	3,00 %	conf. Legislação	
ISSQN	0,00 %	conf. Legislação	
I PIS, COFINS e ISSQN (Sem Desoneração)	3,65 %	conf. Legislação	
I PIS, COFINS e ISSQN (Desonerado)	5,65 %	conf. Legislação +2%	

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R)}{(1 - I)} - 1$$

BDI Resultante	MÍN	MÁX
BDI Sem Desoneração:	15,00 %	11,10 %
BDI COM Desoneração:	17,52 %	16,80 %

Percentual do ISSQN conforme Lei complementar Nº 1116 de 31/07/2003.

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Tomador/Empresa:	SEMAE
Nº contrato:	
Objeto:	Obra Civil
Encargos :	não desonerados
Nome orçamentista:	Fernanda Dick Schimit
CREA nº	191990-RS

Regime de execução: empreitada por preço unitário

Alíquota ISSQN:	3,00 %	%
Base de cálculo ISSQN:	valor da mão de obra	
% de Mão de Obra (em relação ao valor total da obra):		%

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

SELECIONE O TIPO DE OBRA: 3 - Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas

Itens		Adotado	MÍN	MÁX
AC	ADM CENTRAL	6,71 %	3,43 %	6,71 %
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,75 %	0,28 %	0,75 %
R	RISCO	1,74 %	1,00 %	1,74 %
DF	DESP. FINANCEIRAS	1,17 %	0,94 %	1,17 %
L	LUCRO	8,62 %	6,74 %	9,40 %
I	IMPOSTOS (Onerado)	5,09 %	conf. Legislação	
	PIS	0,65 %		
	COFINS	3,00 %		
	ISSQN (Alíquota x %Base de cálculo)	1,44 %		
	CPRB (p/ desonerado)	0		
I	IMPOSTOS (Desonerado)	5,09 %		

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI Resultante		MÍN	MÁX
BDI Sem Desoneração:	25,00 %	20,76 %	26,44 %
BDI Desonerado:	26,44 %		

Vicente Jaeger fonseca
Dir. Planejamento e Expansão