

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde	Encargo Social Mensalista:
Unidade Básica de Saúde Porte 1 - Área Construída: 389,78m²	46,08%

Bancos:	Encargo Social Horista:
SINAPI (11/2024) - CPOS/CDHU (01/2025) - SBC (01/2025) - ORSE (10/2024) - IOPES (08/2024) - EMOP (11/2024) - SEINFRA (028)	83,25%

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 145.560,08	50%	25%	25%															
2	FUNDAÇÃO	R\$ 209.491,72	R\$ 72.780,04	R\$ 36.390,02	R\$ 36.390,02															
3	ESTRUTURA	R\$ 294.068,51		33%	33%	34%														
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 185.672,76					R\$ 73.517,13	R\$ 73.517,13	R\$ 73.517,13	R\$ 73.517,13										
5	COBERTURA	R\$ 76.251,62									50%	50%				R\$ 92.836,38	R\$ 92.836,38			
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 14.318,66					50%	25%			R\$ 58.125,81	R\$ 58.125,81	25%							
7	ESQUADRIAS	R\$ 221.642,28					R\$ 7.159,33	R\$ 3.579,67					R\$ 3.579,67							
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 68.212,04												100%						
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 104.788,72												R\$ 221.642,28						
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 19.660,00												30%	30%	40%				
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 35.493,37												R\$ 20.463,61	R\$ 20.463,61	R\$ 27.284,82				
12	PINTURA	R\$ 73.926,68												50%	50%					
13	MARMORARIA	R\$ 11.126,38												R\$ 52.394,36	R\$ 52.394,36					
14	LOUCAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 62.074,81															50%	50%		
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 138.863,16				50%	50%										R\$ 9.830,00	R\$ 9.830,00		
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 222.775,04				R\$ 69.431,58	R\$ 69.431,58													
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 109.894,09												100%						
18	DADOS E VOZ	R\$ 9.190,56												R\$ 35.493,37						
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 15.772,53																50%	50%	
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 6.595,11																R\$ 36.963,34	R\$ 36.963,34	
21	SERVÍCIOS COMPLEMENTARES	R\$ 5.647,91																		
	CUSTO MENSAL		R\$ 72.780,04	R\$ 105.522,29	R\$ 105.522,29	R\$ 140.658,76	R\$ 150.108,04	R\$ 77.096,79	R\$ 73.517,13	R\$ 73.517,13	R\$ 38.125,81	R\$ 49.252,19	R\$ 205.407,60	R\$ 352.746,70	R\$ 137.742,29	R\$ 188.288,09	R\$ 102.666,38	R\$ 46.793,34	R\$ 99.038,15	R\$ 12.243,02
	CUSTO ACUMULADO		R\$ 72.780,04	R\$ 178.302,33	R\$ 283.824,62	R\$ 424.483,38	R\$ 574.591,42	R\$ 651.688,21	R\$ 725.205,34	R\$ 798.722,47	R\$ 836.848,28	R\$ 886.100,47	R\$ 1.091.508,07	R\$ 1.444.254,76	R\$ 1.581.997,05	R\$ 1.770.285,14	R\$ 1.872.951,52	R\$ 1.919.744,86	R\$ 2.018.783,01	R\$ 2.031.026,03

Notes:	
--------	--

Marcio Morales Cezar
Engenheiro Civil - CREA RS 114-134