PREFEITURA
São Sebastião do Caí

MEMORIAL DESCRITIVO

EXECUÇÃO DE RUA COBERTA EM ESTRUTURA METÁLICA

SÃO SEBASTIÃO DO CAÍ/RS

2026

1.0 OBJETO

O presente memorial descritivo compõe o conjunto de documentos técnicos destinados à execução de Rua Coberta em estrutura metálica, no município de São Sebastião do Caí/RS.

A obra contempla infraestrutura, mesoestrutura, superestrutura e acabamentos, conforme projeto executivo e planilha orçamentária base SINAPI. A estrutura foi projetada para atender às condições locais de tráfego e carregamentos, priorizando segurança, durabilidade e manutenção simplificada.

A estrutura será concebida de forma a garantir segurança, durabilidade, funcionalidade e adequada integração ao ambiente urbano, atendendo às normas técnicas vigentes, em especial às da ABNT e demais legislações aplicáveis.

A fabricação e montagem da estrutura metálica deverão ser executadas por empresa especializada, com comprovada experiência, devendo apresentar Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) específica para fabricação e montagem da estrutura.

Em especial, deverão ser observadas as normas NBR 8800 (estruturas de aço), NBR 6123 (ações do vento), NBR 6118 (estruturas de concreto), NBR 6122 (fundações) e NBR 5410 (instalações elétricas), entre outras aplicáveis.

1.1 Disposições Gerais

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com os projetos, planilhas e especificações técnicas, sendo de responsabilidade da contratada o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à completa execução da obra.

Quaisquer dúvidas ou divergências deverão ser previamente esclarecidas junto à fiscalização.

2.0 SERVIÇOS INICIAIS

Inicialmente deverá ser providenciada a instalação da placa de obra em local visível, contendo todas as informações exigidas pelos órgãos competentes, incluindo identificação do empreendimento, responsáveis técnicos, contratante e fonte de recursos.

Deverá ser executado o fechamento e isolamento do perímetro da obra por meio de tapumes metálicos, devidamente fixados e estruturados, garantindo a segurança dos pedestres, controle de acesso e organização do canteiro. O isolamento deverá respeitar as normas de segurança do trabalho e acessibilidade, mantendo circulação adequada no entorno.

A contratada será responsável pela locação da obra, bem como por eventuais erros de alinhamento, nivelamento ou esquadro, devendo proceder às correções necessárias sem ônus adicional.

3.0 TERRAPLENAGEM E INFRAESTRUTURA

Serão executados serviços de remoção e corte do pavimento existente, compreendendo trechos de asfalto e calçadas, conforme necessário para a implantação das fundações. O corte deverá ser realizado com equipamento apropriado, garantindo alinhamento e evitando danos às áreas adjacentes.

As escavações para execução das fundações deverão seguir rigorosamente as dimensões, cotas e posicionamentos definidos no projeto estrutural. O fundo das escavações deverá ser regularizado e compactado, assegurando condições adequadas de apoio para as estruturas de fundação.

4.0 FUNDAÇÕES

As fundações serão do tipo sapatas isoladas em concreto armado, dimensionadas conforme projeto estrutural específico. A execução deverá obedecer às recomendações da NBR 6118 e NBR 6122, garantindo a adequada transmissão de cargas ao solo.

O concreto deverá possuir resistência característica conforme especificado em projeto, sendo devidamente vibrado e curado. As armaduras deverão ser posicionadas conforme detalhamento estrutural, respeitando cobrimentos mínimos e amarrações adequadas.

Deverá ser garantido o correto posicionamento dos elementos de ancoragem da estrutura metálica, como chumbadores ou placas de base, assegurando alinhamento e prumo dos pilares.

Deverá ser garantido o controle tecnológico do concreto, incluindo verificação de abatimento (*slump*), moldagem de corpos de prova e ensaios de resistência à compressão, conforme normas vigentes.

5.0 SUPERESTRUTURA METÁLICA

A estrutura metálica será executada em aço estrutural, conforme especificações do projeto estrutural, podendo ser utilizados perfis laminados e/ou formados a frio, conforme dimensionamento. A fabricação deverá ocorrer em ambiente industrial, com controle de qualidade, garantindo precisão dimensional e qualidade das ligações.

Os elementos estruturais compreendem pilares metálicos, vigas principais, treliças, terças e sistema de contraventamento, sendo as ligações executadas por meio de parafusos estruturais e/ou soldas, conforme detalhamento técnico. Deverá ser assegurado o adequado travamento da estrutura, reduzindo comprimentos de flambagem e garantindo estabilidade global frente às ações atuantes.

O transporte, carga e descarga dos elementos metálicos deverão ser realizados com os devidos cuidados, evitando deformações, danos mecânicos ou exposição inadequada que comprometa o sistema de proteção anticorrosiva.

As peças metálicas deverão apresentar perfeita compatibilidade dimensional, sendo rejeitadas aquelas que apresentarem defeitos de fabricação, empenamentos ou incompatibilidades com o projeto, devendo ser substituídas sem ônus adicional.

A montagem deverá obedecer às tolerâncias estabelecidas em norma, garantindo prumo, alinhamento e nivelamento, com adequada fixação por meio de placas de base e chumbadores previamente posicionados nas fundações.

As ligações parafusadas deverão utilizar parafusos de alta resistência, devidamente especificados em projeto, com controle de aperto conforme procedimentos normativos. As soldas, quando existentes, deverão ser executadas por profissionais qualificados, obedecendo aos procedimentos adequados e garantindo continuidade estrutural e resistência mecânica.

Deverá ser assegurado que todos os elementos estruturais estejam devidamente alinhados e nivelados antes da fixação definitiva, sendo vedada a utilização de esforços forçados para ajuste das peças durante a montagem.

Todos os elementos metálicos deverão receber tratamento anticorrosivo composto por:

- aplicação de fundo epóxi anticorrosivo;
- aplicação de pintura de acabamento epóxi, em no mínimo duas demãos.

O preparo da superfície deverá incluir limpeza mecânica ou jateamento, removendo carepas de laminação, óleos, graxas e impurezas, garantindo aderência adequada do sistema de pintura.

Todos os serviços deverão ser executados por mão de obra qualificada, sob supervisão de profissional habilitado, garantindo conformidade com os projetos e normas técnicas vigentes.

6.0 COBERTURA

A cobertura será executada com telhas metálicas do tipo galvalume sanduíche, compostas por duas chapas metálicas com núcleo isolante térmico, garantindo conforto térmico e durabilidade.

A fixação das telhas deverá ser realizada conforme recomendações do fabricante, com uso de parafusos apropriados e elementos de vedação, assegurando estanqueidade do sistema. Deverão ser previstos arremates, cumeeiras, rufos e demais elementos necessários para o perfeito acabamento e escoamento das águas pluviais.

Deverá ser garantido o correto posicionamento das telhas, respeitando recobrimentos mínimos longitudinais e transversais, conforme especificações do fabricante, evitando infiltrações.

As fixações deverão ser executadas com parafusos auto brocantes com arruelas de vedação, garantindo estanqueidade e durabilidade do sistema. Deverá ser evitada a perfuração inadequada das telhas, que possa comprometer sua integridade.

Deverá ser assegurado o adequado caimento da cobertura, evitando acúmulo de água e garantindo o correto escoamento para o sistema de drenagem.

A drenagem das águas pluviais da cobertura será realizada por meio de calhas em chapa de aço galvanizado, devidamente dimensionadas, interligadas a condutores verticais em PVC, com diâmetro mínimo de 100 mm.

Os condutores deverão conduzir as águas até caixas de drenagem executadas em alvenaria, com dimensões adequadas, garantindo o correto escoamento e evitando acúmulo de água junto às fundações.

7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, ILUMINAÇÃO E SPDA

As instalações elétricas compreenderão a execução de eletrodutos, caixas de passagem, cabos e dispositivos de proteção, conforme projeto elétrico.

Toda a instalação deverá garantir a continuidade elétrica e a adequada proteção contra contatos diretos e indiretos, sendo obrigatória a verificação do sistema de aterramento ao final da execução.

As conexões elétricas deverão ser realizadas com dispositivos adequados, garantindo segurança e durabilidade, sendo vedadas emendas improvisadas ou fora das caixas de passagem.

Os circuitos deverão ser executados com cabos de cobre isolados, devidamente dimensionados, instalados em eletrodutos protegidos contra intempéries e ações mecânicas. Deverá ser previsto sistema de alimentação, distribuição e proteção por meio de disjuntores adequados.

Também será executado sistema de aterramento da estrutura metálica, composto por hastes de aço cobreado, interligadas por condutores de cobre, garantindo a equipotencialização da estrutura e a segurança contra descargas elétricas.

As conexões deverão ser firmes e protegidas, sendo as caixas de inspeção executadas conforme especificações técnicas.

8.0 EQUIPAMENTOS URBANOS – BANCOS

Os bancos deverão ser executados com revestimento em madeira nobre do tipo ipê, devidamente tratada para uso externo.

A madeira deverá estar seca, isenta de defeitos, rachaduras ou empenamentos, sendo devidamente lixada antes da aplicação do acabamento. A fixação dos elementos deverá garantir estabilidade e resistência ao uso contínuo, evitando deslocamentos ou desprendimentos ao longo do tempo.

A proteção da madeira deverá ser realizada por meio de aplicação de *stain* impregnante, específico para madeiras expostas às intempéries, garantindo proteção contra

radiação ultravioleta, umidade e agentes biológicos, permitindo manutenção simplificada ao longo do tempo.

9.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS

A contratada deverá manter o canteiro de obras organizado durante toda a execução, garantindo condições adequadas de segurança e higiene.

Eventuais interferências não previstas deverão ser comunicadas à fiscalização, cabendo à contratada a adoção das medidas necessárias para sua resolução, sem prejuízo da qualidade final da obra.

Ao término da obra, deverá ser realizada a execução de passeio em concreto armado nas áreas indicadas em projeto, bem como a limpeza geral do local, incluindo remoção de entulhos, desmontagem de tapumes e recomposição das áreas afetadas.

A limpeza final deverá incluir remoção de resíduos aderidos às superfícies, tais como argamassa, tintas e detritos, garantindo acabamento adequado e liberação da área em condições plenas de uso.

A obra será entregue em perfeitas condições de uso, mediante vistoria final e aprovação pelos responsáveis técnicos.

São Sebastião do Caí, 22 Abril de 2026.

_____

Prefeito Municipal de São Sebastião do Caí

Marcio
Morales Cezar

Assinado de forma digital
por Marcio Morales Cezar
Dados: 2026.05.05 13:23:55
-03'00'

_____

Responsável Técnico