

PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI



PREFEITURA MUNICIPAL
DE IGREJINHA

OBRA: Reforma do Banheiro da EMEI Raio de Sol

PROPONETE: Município de Igrejinha / RS

LOCAL: EMEI Raio de Sol

FÓRMULA UTILIZADA

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G)) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - i)} - 1 \right] \cdot 100$$

Tipo de obra: **Construção de Edifícios**

Valor Adotado : **25,00%**

Regime **Não Desonerado**

| | Porcentagem | | | Adotado |
|----------------------------|-------------|-------|------------|---------|
| | 1º Quartil | Médio | 3º Quartil | |
| Administração Central (AC) | 3,00% | 4,00% | 5,50% | 4,50% |
| Seguro + Garantias (S + G) | 0,80% | 0,80% | 1,00% | 1,00% |
| Risco (R) | 0,97% | 1,27% | 1,27% | 1,27% |
| Despesas Financeiras (DF) | 0,59% | 1,23% | 1,39% | 1,30% |
| Lucro | 6,16% | 7,40% | 8,96% | 7,89% |
| Impostos (i) | - | - | - | 6,65% |

| | |
|---------------------|--------------|
| IMPOSTOS (i) | 6,65% |
| ISS | 3,00% |
| PIS | 0,65% |
| Cofins | 3,00% |
| CPRB | 0,00% |

Igrejinha, 06 de março de 2025

ENG. MAURICIO CEZARIO DIAS
CREA RS 239.923

