



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

- 1.1. Qual o problema a ser resolvido? **Necessidade de Obra de ampliação da UBS Acácias, localizada no bairro Figueira - Igrejinha, RS.**
- 1.2. Qual a importância da resolução do problema para a comunidade? **A ampliação do posto irá implicar diretamente nas melhorias das estruturas prédio.**

2. PREVISÃO EM PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL (PCA)

- 2.1. A contratação pretendida já estava relacionada no Plano de Contratações Anuais? **Não**
- 2.2. Havendo previsão no PCA, cite o DFD:

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- 3.1. Quais características técnicas ou de qualidade necessárias a solução? **Parâmetros de engenharia definidos na planilha orçamentária, em memorial descrito e projeto de engenharia.**
- 3.2. Padrões mínimos para serviços: Quando da contratação de serviços, estes deverão ser prestados por empresas especializadas no ramo, devidamente regulamentadas, em conformidade com a legislação vigente e padrões estabelecidos no presente termo de referência. Além disso, os fornecedores devem cumprir com as normas técnicas específicas dos serviços, assim como assegurar o emprego correto das práticas de sustentabilidade e a disponibilização de profissionais habilitados para executar as tarefas;
- 3.3. Padrões mínimos para produtos: Quando da compra de produtos, os materiais devem estar com sua integridade estrutural e funcional aptas a gerar os efeitos esperados, destacando para a inexistência de danos ou falhas que possam gerar risco à integridade física dos usuários.

4. ESTIMATIVA DE QUANTIDADES E VALORES REFERENCIAIS

- 4.1. Memórias de cálculo:

Item	Fornecedor/Fonte da pesquisa	Valor Unitário
Obra de ampliação da UBS Acácias, localizada no bairro Figueira - Igrejinha, RS.	Tabela SINAPI	R\$ 625.165,57

- 4.2. Anexar comprovação de fontes de pesquisa para valores referenciados.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

- 5.1. Quais alternativas possíveis de solução? **Prestação de serviço de execução de obras de engenharia**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE IGREJINHA



5.2. Qual a justificativa técnica e econômica da escolha pela solução? **Única alternativa**

6. ESTIMATIVA DE VALOR DA CONTRATAÇÃO

6.1. Quais os valores médios para formalização estimativa?

Item	Qtd.	Valor Unit.	Valor Total
Obra de ampliação da UBS Acácias, localizada no bairro Figueira - Igrejinha, RS.	1	R\$ 625.165,57	R\$ 625.165,57

6.2. Qual o valor estimado total da contratação? **R\$ 625.165,57**

7. DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

7.1. Quais possíveis demandas de manutenção do objeto? **Surgimento de futuras demandas originárias do processo de execução das obras**

7.2. Qual a necessidade de assistência técnica, quando for o caso? **Nenhuma**

8. PARCELAMENTO DO OBJETO

8.1. Há conveniência ou necessidade de parcelamento da contratação, justifique? **Sim, visto que pode ser realizada medição da obra para liberação parcial dos valores.**

9. RESULTADO PRETENDIDO

9.1. Como essa contratação pode melhorar a produtividade e a eficiência? **Aprimoramentos nas instalações do prédio, visando aprimorar a eficiência do atendimento.**

9.2. Como essa contratação pode otimizar os recursos humanos, materiais e financeiros? **Maior eficiência no atendimento de saúde do município.**

10. PREPARO DE FISCAIS E GESTORES DO CONTRATO

10.1. Quais esclarecimentos, treinamentos ou reuniões serão necessários para preparar a gestão, execução e fiscalização do objeto? **Não serão necessárias reuniões, somente vistorias técnicas durante a execução das obras para medição e conferência.**

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

11.1. Quais contratações podem ser necessárias para dar suprimento ou colaboração ao objeto? **Será necessária somente a contratação da empresa para realização das obras de engenharia com fornecimento de material, não implicando em outras contratações.**

12. IMPACTOS AMBIENTAIS DA CONTRATAÇÃO

12.1. Qual o impacto possível da contratação ao meio ambiente? **Produção de resíduos do tipo RCC (Resíduos da Construção Civil).**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE IGREJINHA



12.2. Quais ações podem mitigar possível impacto negativo mencionado? **Descarte adequado dos resíduos gerados.**

12.3. Há alguma estratégia para incluir a sustentabilidade como objetivo desta contratação? **A empresa contratada será responsável pelo correto gerenciamento de resíduos e recursos. Também deverão ser utilizados materiais certificados.**

13. CONCLUSÃO

13.1. Qual a manifestação conclusiva sobre a adequação da contratação? **A contratação será completamente adequada a solução da problemática de necessidade de manutenções gerais**

Igrejinha/RS, 23 de julho de 2026.

Alessandro Costa Oliveira
Formalizador da Demanda

Willian da Silva Procksch
Secretário Municipal