

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Jaguarão

Núcleo de Licitações

Concorrência por Menor Preço - 2/2025

Dúvidas

Data Dúvida	Assunto	Data Resposta
20/05/2025 - 17:04:08	Esclarecimento	22/05/2025 - 13:51:16
Dúvida: Prezados senhores, gostaria de esclarecer os seguintes pontos: - O valor do metro cúbico da Brita 1 e Areia Média no SINAPI 10/2024 é R\$ 89,53 e R\$ 97,00, respectivamente. Ocorre que esses materiais, que integram uma parte considerável do orçamento, em Jaguarão, giram em torno de R\$ 200,00 e R\$125,00, sendo inviável a execução dos serviços que os incluem sem observar o valor do frete. - Não há previsão na planilha orçamentária da limpeza e preparo das paredes já existentes para pintura. Desde já, agradeço Resposta: Prezados, Seguem as respostas aos questionamentos enviado pela Secretaria de Planejamento: 1- Foram utilizados cotações para os materiais em questão conforme consta em orçamento. 2- Caso seja necessário este serviço durante a execução da obra e não esteja contemplado na planilha orçamentária, a empresa poderá solicitar aditivo, desde que apresente justificativa técnica. 3- Segue planilha anexa. 4- Nenhum material será fornecido pelo Município, caso seja necessário o material ou equipamento durante a execução da obra e não esteja contemplado na planilha orçamentária, a empresa poderá solicitar aditivo, desde que apresente justificativa técnica. 5- A telha é conforme especificado na planilha orçamentária, seguindo o código SINAPI correspondente para este serviço. 6- Os revestimentos serão de porcelanato. 7- Foi considerado jardineiro por hora (autônomo). 8- Todos os pisos e contrapisos serão demolidos, para ajustes dos níveis conforme projeto e planilha orçamentária.		
20/05/2025 - 16:15:32	Solicitação de esclarecimentos	22/05/2025 - 13:51:24
Dúvida: Em anexo Resposta: Prezados, Seguem as respostas aos questionamentos enviado pela Secretaria de Planejamento: 1- Foram utilizados cotações para os materiais em questão conforme consta em orçamento. 2- Caso seja necessário este serviço durante a execução da obra e não esteja contemplado na planilha orçamentária, a empresa poderá solicitar aditivo, desde que apresente justificativa técnica. 3- Segue planilha anexa. 4- Nenhum material será fornecido pelo Município, caso seja necessário o material ou equipamento durante a execução da obra e não esteja contemplado na planilha orçamentária, a empresa poderá solicitar aditivo, desde que apresente justificativa técnica. 5- A telha é conforme especificado na planilha orçamentária, seguindo o código SINAPI correspondente para este serviço. 6- Os revestimentos serão de porcelanato. 7- Foi considerado jardineiro por hora (autônomo). 8- Todos os pisos e contrapisos serão demolidos, para ajustes dos níveis conforme projeto e planilha orçamentária.		

Lotes Licitados

Lote	Item	Descrição	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação	Julgamento
0001	0001	OBRA DE REFORMA DO PRÉDIO SITUADO A AV. 20 DE SETEMBRO Nº 364, PARA A INSTALAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, FARMÁCIA MUNICIPAL E ALMOXARIFADO	2.841.294,16	1,00	SVÇ	Homologado	Menor Preço
		VALOR TOTAL ESTIMADO	2.841.294,16				

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
15/04/2025 - 09:39	edital_complexo_saude.pdf
22/05/2025 - 13:53	Cotacoes_Complexo_Saude.pdf
22/05/2025 - 13:53	Cotacoes_Complexo_Saude.pdf
22/05/2025 - 13:53	Cotacoes_Complexo_Saude.pdf
22/05/2025 - 13:53	Cotacoes_Complexo_Saude.pdf
22/05/2025 - 13:53	Cotacoes_Complexo_Saude.pdf
22/05/2025 - 13:54	Cotacoes_Complexo_Saude.pdf
22/05/2025 - 13:55	Composicoes_Complexo_Saude.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
------	---------	-------



23/05/2025 - 09:39:13	Documentos solicitados para o processo 2/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/05/2025 - 11:48:32		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/05/2025 - 12:04:09	Envio de Propostas Readequadas 2/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 18:00 do dia 23/05/2025.
23/05/2025 - 12:06:11	Documentos solicitados para o processo 2/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/05/2025 - 16:13:07		Você recebeu uma nova proposta readequada no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
30/05/2025 - 09:21:33	Documentos solicitados para o processo 2/2025	Foram solicitadas diligências no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
30/05/2025 - 12:47:26		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no lote 0001 do processo 2/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI - Tipo: Ltda/Eireli - LC123: Sim - Documento 30.217.108/0001-00 - Endereço: RUA VISCONDE DE ABAETÉ - CEP: 96.075-230 - UF: RS - Município: - Telefone: (53) 99105-6886

Lote	Item	Produto	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Melhor Lance	Valor Total
0001		Lote 1					
	0001	Obra de Reforma do Prédio Situado a Av. 20 de Setembro nº 364, para a instalação da Secretaria de Saúde, Farmácia Municipal e Almoxarifado	SERVIÇO	SERVIÇO	1,00 SVÇ	R\$ 2.309.000,00	R\$ R\$ 2.309.000,00
TOTAL DO LOTE							R\$ 2.309.000,00
TOTAL DO VENCEDOR						R\$ 2.309.000,00	

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

LOTE 0001 - ITEM 0001 - Obra de Reforma do Prédio Situado a Av. 20 de Setembro nº 364, para a instalação da Secretaria de Saúde, Farmácia Municipal e Almoxarifado

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	30.217.108/0001-00	22/05/2025 - 15:34:37	SERVIÇO	SERVIÇO	1,00	R\$2.841.294,16	R\$ 2.841.294,16	Sim
TC CONSTRUCOES LTDA	45.416.669/0001-05	21/05/2025 - 14:16:14	Proprio	Proprio	1,00	R\$2.841.294,16	R\$ 2.841.294,16	Sim



REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	12.768.526/0001-03	22/05/2025 - 23:43:29	próprio	próprio	1,00	R\$2.823.655,69	R\$ 2.823.655,69	Sim
S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	44.422.059/0001-43	22/05/2025 - 14:47:39	REFORMA	REFORMA	1,00	R\$2.841.294,16	R\$ 2.841.294,16	Não
FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	00.237.161/0001-01	22/05/2025 - 15:31:45	Sem Modelo	Sem Marca	1,00	R\$2.828.801,16	R\$ 2.828.801,16	Sim
INFA INCORPORADORA LTDA	40.602.778/0001-95	22/05/2025 - 15:47:37	0	0	1,00	R\$2.827.704,23	R\$ 2.827.704,23	Sim
ETRES ENGENHARIA LTDA	06.994.478/0001-60	22/05/2025 - 20:52:33	Prestação de Serviço	Prestação de Serviço	1,00	R\$2.841.000,00	R\$ 2.841.000,00	Sim
NPROJECT LTDA	49.752.730/0001-38	22/05/2025 - 21:18:29	SIMILAR	SIMILAR	1,00	R\$2.841.294,16	R\$ 2.841.294,16	Sim
RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	21.763.372/0001-40	23/05/2025 - 08:41:11	PRÓPRIA	PRÓPRIA	1,00	R\$2.841.294,16	R\$ 2.841.294,16	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	00.237.161/0001-01	90 dias
NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	30.217.108/0001-00	90 dias
INFA INCORPORADORA LTDA	40.602.778/0001-95	90 dias
TC CONSTRUcoes LTDA	45.416.669/0001-05	90 dias
RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	21.763.372/0001-40	90 dias
S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	44.422.059/0001-43	90 dias
ETRES ENGENHARIA LTDA	06.994.478/0001-60	90 dias
NPROJECT LTDA	49.752.730/0001-38	90 dias
REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	12.768.526/0001-03	90 dias

Lances Enviados

0001 - Lote 1

Data	Valor	CNPJ	Situação
21/05/2025 - 14:16:14	2.841.294,16 (proposta)	45.416.669/0001-05 - TC CONSTRUcoes LTDA	Válido
22/05/2025 - 14:47:40	2.841.294,16 (proposta)	44.422.059/0001-43 - S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	Válido
22/05/2025 - 15:31:45	2.828.801,16 (proposta)	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
22/05/2025 - 15:34:37	2.841.294,16 (proposta)	30.217.108/0001-00 - NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Válido
22/05/2025 - 15:47:37	2.827.704,23 (proposta)	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
22/05/2025 - 20:52:33	2.841.000,00 (proposta)	06.994.478/0001-60 - ETRES ENGENHARIA LTDA	Válido
22/05/2025 - 21:18:29	2.841.294,16 (proposta)	49.752.730/0001-38 - NPROJECT LTDA	Válido
22/05/2025 - 23:43:29	2.823.655,69 (proposta)	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 08:41:11	2.841.294,16 (proposta)	21.763.372/0001-40 - RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:03:21	2.823.600,00	21.763.372/0001-40 - RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:03:58	2.823.599,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:04:05	2.823.500,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:04:10	2.823.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:05:10	2.822.900,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:05:14	2.822.000,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:05:17	2.821.000,00	06.994.478/0001-60 - ETRES ENGENHARIA LTDA	Válido



23/05/2025 - 09:05:26	2.822.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:05:38	2.820.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:06:17	2.819.000,00	06.994.478/0001-60 - ETRES ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:06:21	2.819.500,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:06:36	2.818.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:06:51	2.817.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:06:55	2.817.900,00	45.416.669/0001-05 - TC CONSTRUcoes LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:07:15	2.800.000,00	21.763.372/0001-40 - RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:07:19	2.816.500,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:07:26	2.800.000,00	06.994.478/0001-60 - ETRES ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:07:27	2.816.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:08:13	2.798.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:08:21	2.799.500,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:08:56	2.797.500,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:09:14	2.795.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:09:34	2.797.500,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:09:48	2.794.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:09:50	2.794.000,00	06.994.478/0001-60 - ETRES ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:10:10	2.792.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:10:12	2.793.900,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:10:40	2.791.900,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:10:46	2.700.000,00	44.422.059/0001-43 - S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:10:50	2.750.000,00	06.994.478/0001-60 - ETRES ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:10:53	2.791.000,00	21.763.372/0001-40 - RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:10:59	2.699.000,00	06.994.478/0001-60 - ETRES ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:03	2.700.000,00	21.763.372/0001-40 - RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:03	2.769.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:09	2.698.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:15	2.698.900,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:21	2.698.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:32	2.695.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:33	2.695.000,00	06.994.478/0001-60 - ETRES ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:40	2.697.000,00	21.763.372/0001-40 - RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:47	2.694.500,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:11:57	2.693.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido



23/05/2025 - 09:11:59	2.694.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:12:01	2.690.000,00	21.763.372/0001-40 - RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:12:07	2.600.000,00	44.422.059/0001-43 - S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:12:08	2.680.000,00	06.994.478/0001-60 - ETRES ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:12:15	2.692.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:12:26	2.599.900,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:12:27	2.670.816,00	21.763.372/0001-40 - RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:12:46	2.597.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:12:57	2.500.000,00	44.422.059/0001-43 - S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:13:03	2.599.800,00	45.416.669/0001-05 - TC CONSTRUCOES LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:13:32	2.499.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:13:52	2.498.500,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:14:02	2.598.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:14:21	2.450.000,00	44.422.059/0001-43 - S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:14:21	2.841.294,00	49.752.730/0001-38 - NPROJECT LTDA	Cancelado
23/05/2025 - 09:14:29	2.497.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:14:48	2.449.500,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:15:02	2.448.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:15:07	2.597.000,00	30.217.108/0001-00 - NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Válido
23/05/2025 - 09:15:09	2.841.294,15	49.752.730/0001-38 - NPROJECT LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:15:33	2.447.900,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:16:16	2.447.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:16:32	2.445.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:17:01	2.440.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:17:06	2.430.000,00	44.422.059/0001-43 - S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:17:19	2.420.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:18:03	2.415.100,00	44.422.059/0001-43 - S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:18:36	2.415.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:18:49	2.613.990,00	21.763.372/0001-40 - RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:20:10	2.596.000,00	30.217.108/0001-00 - NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Válido
23/05/2025 - 09:20:11	2.414.000,00	44.422.059/0001-43 - S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:20:15	2.410.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:20:19	2.414.990,00	00.237.161/0001-01 - FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:21:31	2.594.000,00	30.217.108/0001-00 - NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Válido
23/05/2025 - 09:22:29	2.408.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:23:53	2.407.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido



23/05/2025 - 09:24:02	2.498.000,00	30.217.108/0001-00 - NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Válido
23/05/2025 - 09:24:48	2.406.500,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:25:00	2.406.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:25:18	2.405.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:26:01	2.404.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:27:29	2.497.000,00	30.217.108/0001-00 - NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Válido
23/05/2025 - 09:27:39	2.403.500,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:28:13	2.403.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:28:30	2.402.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:29:05	2.401.500,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:29:25	2.400.000,00	12.768.526/0001-03 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	Válido
23/05/2025 - 09:30:50	2.309.000,00	30.217.108/0001-00 - NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Válido
23/05/2025 - 09:30:50	2.399.000,00	40.602.778/0001-95 - INFA INCORPORADORA LTDA	Cancelado

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Lote	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
Model	23/05/2025 - 11:48:32	30.217.108/0001-00 - NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Proposta Criare_ASS.pdf
Model	30/05/2025 - 12:47:26	30.217.108/0001-00 - NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Scan30052025.pdf

Documentos dos Fornecedores

Fornecedor	Data/Hora	Enviado por	Número	Órgão de Expedição	Data de Expedição	Dt. de Validade	Arquivo
NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	23/05/2025 - 07:17	NIKOLAS AGUIAR DA ROSA - EIRELI	-	-	-	-	Documentos de habilitação conforme edital (arquivo único)

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
30/05/2025 - 13:30	04/06/2025 - 23:59	09/06/2025 - 23:59

0001 - Lote 1

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
12768526000103 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	23/05/2025 - 10:21:59	A empresa Rejane Maria Henriques Dalbon Ltda, CNPJ nº 12768526000103, manifesta sua intenção de interpor recurso administrativo contra a habilitação da empresa Nikolas Aguiar da Rosa Eireli, na Concorrência nº 002/2025, por entender que houve descumprimento das exigências editalícias relativas à documentação de habilitação econômico-financeira.	Deferido
12768526000103 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	30/05/2025 - 13:16:16	Manifestamos interesse de interpor recurso administrativo quanto a documentação apresentação bem como a condução do processo licitatório.	Deferido

Recursos



CNPJ	Data de Envio	Recurso	Julgamento
12768526000103 - REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	04/06/2025 - 18:12:35	Recurso Administrativo interposto por ocasião de habilitação indevida de licitante por apresentar certidão negativa de falência e cartão CNPJ fora do prazo de validade na data da sessão pública, contrariando a Lei 14.133/2021 e dispositivos do Edital. Recurso_Administrativo_-_WD_assinado (1).pdf.	Indeferido

Julgamentos

Data do Julgamento	Justificativa
10/06/2025 - 13:25:34	Decisão em anexo. Decisão..pdf.

Classificação Parcial

LOTE 0001 - Lote 1

Classif.	Fornecedor	CPF/CNPJ	Situação ¹	Valor Global
1º	NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	30.217.108/0001-00	Arrematante	2.309.000,00
2º	REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA	12.768.526/0001-03	Classificado	2.400.000,00
3º	INFA INCORPORADORA LTDA	40.602.778/0001-95	Classificado	2.401.500,00
4º	S & B SOLUCOES EM CONSTRUCAO LTDA	44.422.059/0001-43	Classificado	2.414.000,00
5º	FG ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	00.237.161/0001-01	Classificado	2.414.990,00
6º	TC CONSTRUCOES LTDA	45.416.669/0001-05	Classificado	2.599.800,00
7º	RIBEIRO E ANJOS EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA	21.763.372/0001-40	Classificado	2.613.990,00
8º	ETRES ENGENHARIA LTDA	06.994.478/0001-60	Classificado	2.680.000,00
9º	NPROJECT LTDA	49.752.730/0001-38	Classificado	2.841.294,15

¹ Arrematante; Desclassificado; Inabilitado, Classificado e Rejeitado.

Chat

Data	Apelido	Fraser
22/05/2025 - 13:53:26	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Cotacoes_Complexo_Saude.pdf) em 22/05/2025 às 13:53.
22/05/2025 - 13:53:30	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Cotacoes_Complexo_Saude.pdf) em 22/05/2025 às 13:53.
22/05/2025 - 13:53:35	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Cotacoes_Complexo_Saude.pdf) em 22/05/2025 às 13:53.
22/05/2025 - 13:53:36	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Cotacoes_Complexo_Saude.pdf) em 22/05/2025 às 13:53.
22/05/2025 - 13:53:38	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Cotacoes_Complexo_Saude.pdf) em 22/05/2025 às 13:53.
22/05/2025 - 13:54:12	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Cotacoes_Complexo_Saude.pdf) em 22/05/2025 às 13:54.
22/05/2025 - 13:55:04	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Composicoes_Complexo_Saude.pdf) em 22/05/2025 às 13:55.
23/05/2025 - 09:01:44	Agente de Contratação	Bom dia Sr. Licitantes, em instantes daremos início a sessão. Peço atenção ao lançarem os lances, pois torna a sessão mais longa. Se ao lançarem o lance em um Item, e o mesmo for errado, imediatamente pesa a anulação do mesmo para reiniciarmos os lances do Item. ATENÇÃO, a ADJUDICAÇÃO do Item terá como BASE o VALOR de referência, Item acima do referido valor de referência NÃO SERA ACEITO. ATENÇÃO, ANEXAR na fase de NEGOCIAÇÃO a DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO e a PROPOSTA da empresa READEQUADA ao lance vencedor. Passaremos à análise das propostas. Uma boa sessão a todos Licitantes.
23/05/2025 - 09:02:21	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
23/05/2025 - 09:02:34	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
23/05/2025 - 09:02:34	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
23/05/2025 - 09:02:38	Sistema	O lote 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
23/05/2025 - 09:02:38	Sistema	O lote 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
23/05/2025 - 09:32:52	Sistema	O lote 0001 foi encerrado.
23/05/2025 - 09:33:46	Sistema	O lote 0001 teve como arrematante NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI - Ltda/Eireli com lance de R\$ 2.309.000,00.
23/05/2025 - 09:39:13	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 12:03 do dia 23/05/2025.
23/05/2025 - 09:39:13	Sistema	Motivo: Solicitamos proposta Readequada ao valor arrematado.
23/05/2025 - 10:21:59	Sistema	O fornecedor REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA - ME declarou intenção de recurso para o lote 0001.
23/05/2025 - 11:40:17	Sistema	Foi aberta negociação para o lote 0001. O prazo é até às 12:03 do dia 23/05/2025.
23/05/2025 - 11:40:17	Sistema	Motivo: Abertura de chat para viabilizar o contato direto com o fornecedor.
23/05/2025 - 11:48:32	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.



23/05/2025 - 11:49:49	F. NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI	Negociação Item 0001: Boa tarde, Sr. Pregoeiro, anexamos a propsota com o valor corrigido para o melhor lance, gostaríamos de solicitar mais prazo para a confecção dos documentos complementares
23/05/2025 - 12:04:09	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o item lote 0001. O prazo de envio é até às 18:00 do dia 23/05/2025.
23/05/2025 - 12:06:11	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 10:00 do dia 26/05/2025.
23/05/2025 - 12:06:11	Sistema	Motivo: Conforme solicitado, prorrogamos o prazo para apresentação da Planilha.
23/05/2025 - 16:13:07	Sistema	O lote 0001 recebeu uma nova proposta readequada.
26/05/2025 - 08:56:18	Sistema	A proposta readequada enviada para o lote 0001 foi aprovada pelo Agente de Contratação.
26/05/2025 - 09:11:37	Sistema	O processo foi suspenso por iniciativa do agente de contratação.
26/05/2025 - 09:11:37	Sistema	Motivo: Prezados licitantes, documentação técnica em análise, faremos suspensão do processo e retornaremos amanhã dia 27/05/2025 às 09:00 horas.
27/05/2025 - 09:03:50	Sistema	A sessão foi reaberta pelo agente de contratação.
28/05/2025 - 10:01:05	Agente de Contratação	Prezados, Informamos que a documentação técnica da empresa arrematante encontra-se em análise pela Secretaria Requisitante. Fomos informados de que a análise será realizada ainda na data de hoje.
28/05/2025 - 10:01:21	Agente de Contratação	Visando garantir maior transparência ao processo, suspenderemos temporariamente o andamento, com previsão de retomada às 13h00 do dia de hoje, para continuidade dos trabalhos.
28/05/2025 - 10:02:15	Sistema	O processo foi suspenso por iniciativa do agente de contratação.
28/05/2025 - 10:02:15	Sistema	Motivo: Retomada às 13h00 do dia de hoje, para continuidade dos trabalhos.
28/05/2025 - 13:02:02	Sistema	A sessão foi reaberta pelo agente de contratação.
28/05/2025 - 13:02:24	Sistema	O fornecedor NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI teve sua proposta aceita no lote 0001.
28/05/2025 - 13:02:29	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 28/05/2025 às 13:12.
28/05/2025 - 13:13:22	Agente de Contratação	Prezados, Informamos que, devido à não finalização da análise da documentação técnica pela Secretaria Requisitante, o processo será temporariamente suspenso. A continuidade das análises será realizada no dia 30/05/2025, às 09h00, oportunidade em que retomaremos o andamento regular do processo. Contamos com a compreensão de todos e reiteramos nosso compromisso com a transparência e regularidade dos procedimentos.
28/05/2025 - 13:13:50	Sistema	O processo foi suspenso por iniciativa do agente de contratação.
28/05/2025 - 13:13:50	Sistema	Motivo: A continuidade das análises será realizada no dia 30/05/2025, às 09h00
30/05/2025 - 09:01:33	Sistema	A sessão foi reaberta pelo agente de contratação.
30/05/2025 - 09:21:33	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 14:00 do dia 30/05/2025.
30/05/2025 - 09:21:33	Sistema	Motivo: Prezado fornecedor, solicito que seja anexado Certidão negativa de falência expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica com data válida.
30/05/2025 - 12:47:26	Sistema	A diligência do lote 0001 foi anexada ao processo.
30/05/2025 - 13:14:16	Sistema	Foram solicitadas diligências para o lote 0001. O prazo de envio é até às 14:00 do dia 30/05/2025.
30/05/2025 - 13:14:16	Sistema	Motivo: Certidão anexada.
30/05/2025 - 13:14:34	Sistema	Foi encerrada a solicitação de documentos para o fornecedor NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI no lote 0001.
30/05/2025 - 13:14:34	Sistema	Motivo: Certidão anexada.
30/05/2025 - 13:14:44	Sistema	Para o lote 0001 foi habilitado o fornecedor NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI.
30/05/2025 - 13:15:03	Sistema	A habilitação do lote 0001 foi encerrada.
30/05/2025 - 13:15:31	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 30/05/2025 às 13:30.
30/05/2025 - 13:15:40	Sistema	Intenção de recurso foi deferida para o lote 0001.
30/05/2025 - 13:15:40	Sistema	Intenção: A empresa Rejane Maria Henriques Dalbon Ltda, CNPJ nº 12768526000103, manifesta sua intenção de interpor recurso administrativo contra a habilitação da empresa Nikolas Aguiar da Rosa Eireli, na Concorrência nº 002/2025, por entender que houve descumprimento das exigências editalícias relativas à documentação de habilitação econômico-financeira.
30/05/2025 - 13:16:16	Sistema	O fornecedor REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA - ME declarou intenção de recurso para o lote 0001.
30/05/2025 - 13:17:14	Sistema	Intenção de recurso foi deferida para o lote 0001.
30/05/2025 - 13:17:14	Sistema	Intenção: Manifestamos interesse de interpor recurso administrativo quanto a documentação apresentação bem como a condução do processo licitatório.
30/05/2025 - 13:31:34	Sistema	O prazo para recursos no item 0001 foi definido pelo agente de contratação para 04/06/2025 às 23:59, com limite de contrarrazão para 09/06/2025 às 23:59.
30/05/2025 - 13:35:30	Sistema	O processo foi suspenso por iniciativa do agente de contratação.
30/05/2025 - 13:35:30	Sistema	Motivo: Prezados, Informamos que o processo será suspenso para cumprimento dos prazos recursais e será reaberto no dia 10/06/2025, para análise das razões e contrarrazões apresentadas.
04/06/2025 - 18:12:35	Sistema	O fornecedor REJANE MARIA HENRIQUES DALBON LTDA - ME enviou recurso para o lote 0001.
09/06/2025 - 14:05:39	Sistema	O fornecedor NIKOLAS AGUIAR DA ROSA EIRELI - Ltda/Eireli enviou contrarrazão para o lote 0001.
10/06/2025 - 09:01:16	Sistema	A sessão foi reaberta pelo agente de contratação.
10/06/2025 - 10:28:15	Sistema	Os recursos do lote 0001 foram encaminhados para julgamento.
10/06/2025 - 10:28:18	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
10/06/2025 - 13:25:49	Sistema	O lote 0001 foi adjudicado por Rogerio Lemos Cruz.
10/06/2025 - 13:25:53	Sistema	O lote 0001 foi homologado por Rogerio Lemos Cruz.



Mudanças de Agente de Contratação

Nome	Alterado Em
Francisco Carlos Farias Valente	16/05/2025 - 09:08:11

Mudanças de Equipe de Apoio

Nome	Alterado Em
Gessieli Munsberg de Souza	16/05/2025 - 09:08:11
Luciano Raimundo Feijó	16/05/2025 - 09:08:11
Gessieli Munsberg de Souza	16/05/2025 - 09:08:25
Luciano Raimundo Feijó	16/05/2025 - 09:08:25

Marco Benicio Gonçalves Tissot
Agente de Contratação

Rogério Lemos Cruz
Autoridade Competente

Gessieli Munsberg de Souza
Apoio

Luciano Raimundo Feijó
Apoio

