

 **Cargnelutti**

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO
COMARCA DE MOURÃO DE TUPACIRETÁ**

**Primeiro Leilão: 04 de Novembro de 2026 – 15h30min
Segundo Leilão: 11 de Novembro de 2026 – 15h30min
Local: www.cargneluttilileiloes.com.br**

JOÃO ANTONIO CARGNELUTTI, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelos Exmos(as) Srs(as), Drs(as), Juizes(as) de Direito da Comarca de TUPACIRETÁ, VENDERÁ em LEILÃO SOMENTE NA MODALIDADE ON-LINE, nos dias, hora e local acima mencionados, os bens abaixo descritos:

Item 02- Um automóvel VW/Gol Especial, placa IIT-0404, renavam 713954745, ano e modelo 1999, vermelho, R\$ 11.569,00. Proc. 5002775-38.2022.8.21.0076. Claudia Santos de Lima Oliveira X Bruna Canabarro Aimi.

Item 03- Direitos e ações sobre a caminhonete Chevrolet/Montana LS, placa IUS-4071, renavam 568071662, ano e modelo 2013/2014, branca, R\$ 31.000,00, Credor Fiduciário: Administradora de Consórcios Sieredi Ltda. Proc. 50000112-35.2020.8.21.0076. Estado do Rio Grande do Sul X Everson Seibel e Maria Helena Gregório.

Item 04- 12,50% do imóvel a seguir descrito: Um terreno urbano, constituído do Lote nº 42 da Vila Medeiros, Quadra 12, lado par, c/ 500m², situado à Av. Ferreira, c/ uma casa de alvenaria de 02 pisos, c/ 158,62m² (benfeitorias averbadas), Mat. 2.212, R\$ 54.000,00. Co-proprietários: Dalton Benjamim Gomes; Dorval Gomes Netto e Sandra Regina Massalai Gomes; Dany Regina Gomes Blanco; Dirce Maria Smidt Gomes. Proc. CP, 5003506-29.2025.8.21.0076 C-Val Cooperative Agroindustrial X Adriano Ceolin e Denise Smidt Gomes Ceolin. Onus: penhora também em favor de João Pedro Coffy Pires, processo 50004112-15.2021.8.21.0076; Ministério Público do RGS, processo nº 5000017-03.2018.8.21.0149.

Item 05- Um terreno urbano, n/c, à rua Fernando Abbott, em forma retangular, med. 5,50m de frente por 30,80m de frente a fundos. Situado na quadra 93 da cidade, lado ímpar, distante 45,70m da rua Pinto Bandeira, Mat. 697, R\$ 80.000,00. Proc. 5000078-98.2009.8.21.0076. União – Fazenda Nacional X Luiz Antônio Bertagnolli. Onus: Penhora em favor da União – Fazenda Nacional, processo nº 076/12.0001053-2.

SEGUNDO LEILÃO: Caso não houver arrematantes pelo valor de avaliação, os bens serão vendidos, a quem mais der inadmitido preço vil, de acordo com art. 891 e § único do CPC, no dia 11 de Novembro de 2026, no mesmo horário e local acima mencionados.

INTIMAÇÃO: Ficam os DEVEDORES E SEUS CÔNJUGES, se casados forem, condôminos, coproprietários, arrendatários, credores Hipotecários e Pignoratícios e terceiros interessados, intimados pelo presente edital, para todos os atos aqui mencionados, caso não sejam notificados ou certificados por qualquer razão, suprindo-se exigências contidas no art. 889 incisos e § único, do CPC e Art. 596 e § 1º da CNJ.

Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como, quanto aos procedimentos e regras adotadas para sua validade poderão ser adquiridas através dos telefones: ((55)) 3332-3684 ou ((55)) 98129-3245 e e-mail: joao@cargneluttilileiloes.com.br. O presente edital será publicado, na íntegra, no site www.cargneluttilileiloes.com.br, de acordo com o disposto no §2º do art. 887 do CPC.

Tupaciretá/RS, 22 de Setembro de 2026.

João Antônio Cargnelutti
Leiloeiro Oficial

Dra. Nathalia Alonso e Alonso Rossi
Juiza de Direito

FALA, LEITOR!

A opinião manifestada neste espaço não expressa necessariamente a opinião do jornal.

ALÉM DOS TRILHOS

Quem não se recorda ou lembra do trecho da música de Raul Seixas, “Trem das sete horas”: “Ói, ói o trem, vem surgindo de trás das montanhas azuis, olha o trem / Chamando os que sabem do trem / Quem vai chorar? Quem vai sorrir? Quem vai ficar? / Quem vai partir?”

A cidade de Santa Maria, também conhecida como Cidade Universitária, Cidade Cultura, onde se iniciou com a Vila Belga, onde hoje possui 84 casas com arquitetura eclética, que no início seria de moradia para os funcionários da empresa Belga que explorava estrada de ferro.

A chegada da ferrovia, em meados de 1885, impulsionou o crescimento da cidade. A ferrovia foi fundamental para o desenvolvimento social, econômico, cultural e populacional.

Onde a estação de trem, hoje infelizmente desativada, fez a alegria de muitas famílias nos anos 70 e 80 com as viagens inesquecíveis entre

as cidades.

O apito do trem alertava por onde passava.
Só quem viveu a magia de viajar de trem pode
ter o privilégio de ter sido criança.

Sem pressa de chegar ao destino, entre conversas entre as pessoas, onde não existia a internet. Nos vagões leito, onde era praticamente uma moradia ambulante. Ah, que saudades desse tempo.

Daquelas despedidas apertadas no peito onde alguém iria para algum lugar distante, sem o whatsapp para avisar onde estava. Aquelas paisagens fotografadas apenas na memória jamais esquecidas pelo tempo.

Quem sabe um dia ainda poderemos ouvir o chamado do trem para um passeio turístico entre as cidades.

Geração de empregos, crescimento econômico...Próxima estação...

Carlos Wenceslau
Empresário

#LEITORDSM



"Outubro Rosa também é um lembrete! Cuidar de si não é egoísmo. É necessidade!"
As palavras são de integrantes do **Grupo Vida e Saúde**, localizado junto ao colégio Caic Luizinho de Grandi

Envie sua foto de Santa Maria e região para **leitor@diariosm.com.br** ou use a hashtag **#leitordsm** no Instagram

DIRETOR EXECUTIVO:
Paulo Ceccim

DIRETTORE AMMINISTRATIVA:
Vanessa Rizzi

DIRETORA DE JORNALISMO:
Fabiana Sparremberger

DIRETORES:

Carlos Costabeber	Mauro Della Pasqua
Flavio Jobim	Renor Beltrami
Giuliano Vendruscolo	Ricardo Jobim
Marcelo Zampieri	Valnei Beltrame

Gerente geral: Alexandre De Grandi
Gerente comercial: Pablo Oliveira
Gerente de inovação de produto: Giovane Freitas
Gerente de Circulação: Carla Aquiar Ferrão

www.diariosm.com.br
Faixa Nova de Camobi, 4.975
Bairro Camobi - CEP 97105-030
Santa Maria (RS) - **(55) 3213-7100**

Central do Assinante
(55) 3213-7272
assinante@diariosm.com.br

DIÁRIO