

## QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE BDI

PROJETO: REVITALIZAÇÃO DO ESTÁDIO MUNICIPAL JOSÉ ANTÔNIO DUMONCEL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BÁRBARA DO SUL/RS

LOCAL: Avenida Eduardo de Brito, Quadra 01, Setor 03 – Bairro Padroeira

| TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO                                                                            |                |               |           | DESONERAÇÃO |        |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------|-------------|--------|------------|
| Construção e Reforma de Edifícios                                                                         |                |               |           | Sim         |        |            |
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: |                |               |           | 100,00%     |        |            |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            |                |               |           | 2,00%       |        |            |
| Itens                                                                                                     | Siglas         | % Adotado     | Situação  | 1º Quartil  | Médio  | 3º Quartil |
| Administração Central                                                                                     | AC             | 3,00%         | -         | 3,00%       | 4,00%  | 5,50%      |
| Seguro e Garantia                                                                                         | SG             | 0,80%         | -         | 0,80%       | 0,80%  | 1,00%      |
| Risco                                                                                                     | R              | 0,97%         | -         | 0,97%       | 1,27%  | 1,27%      |
| Despesas Financeiras                                                                                      | DF             | 0,59%         | -         | 0,59%       | 1,23%  | 1,39%      |
| Lucro                                                                                                     | L              | 7,74%         | -         | 6,16%       | 7,40%  | 8,96%      |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                                                | CP             | 3,65%         | -         | 3,65%       | 3,65%  | 3,65%      |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)                                                        | ISS            | 2,00%         | -         | 0,00%       | 2,50%  | 5,00%      |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)                   | CPRB           | 4,50%         | OK        | 0,00%       | 4,50%  | 4,50%      |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)                                                                 | BDI PAD        | 20,34%        | OK        | 20,34%      | 22,12% | 25,00%     |
| <b>BDI COM desoneração</b>                                                                                | <b>BDI DES</b> | <b>26,37%</b> | <b>OK</b> |             |        |            |

Santa Bárbara do Sul, RS, 04 de junho de 2024.

**LUÍS INÁCIO DE S. CORRÊA**

Arquiteto e Urbanista

CAU A44667-0