Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
Pavimentação com pedras regulares do Distrito Industrial - Badesul	SINAPI - 06/2026 - Rio Grande do Sul ORSE - 04/2026 - Sergipe SIURB INFRA - 01/2026 - São Paulo	21,5%	Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS:

Detalhamento da composição
Próprio - - ST 21

BOCA-DE-LOBO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO - DIMENSÃO INTERNA DE 80X80CM (SINAPI 04/2025)

Tipo	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E CAIXAS	Preço Unitário	R$ 2.280,42
Unidade	UN	BDI	R$ 490,29
Composição de Mão de obra	Não	Preço Unitário com BDI	R$ 2.770,71

BASE	DESCRIÇÃO	TIPO	UND.	PREÇO UNITÁRIO	COEFICIENTE	%	TOTAL
SINAPI 87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	574,22	0,06	0,0	34,45
SINAPI 96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	17,98	3,11	0,0	55,91
SINAPI 96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	KG	19,93	1,88	0,0	37,46
SINAPI 94975	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	Produção de Concreto	m³	527,85	0,192	0,0	101,34
SINAPI 96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	Fundações Rasas (Blocos, Sapatas, Vigas Baldrame)	m²	86,46	1,6	0,0	138,33
SINAPI 88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	26,91	5,0	0,0	134,55
SINAPI 88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	22,36	5,0	0,0	111,80
SINAPI 00043440	CONJUNTO PRE-MOLDADO COMPOSTO POR GRELHA (0,99 X 0,45 M), QUADRO (1,10 X 0,52 M) E CANTONEIRA (1,10 X 0,35 M), EM CONCRETO ARMADO, COM FCK DE 21 MPA	Material	UN	518,51	2,0	0,0	1.037,02
SINAPI 00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	13,85	0,02	0,0	0,27
SINAPI 00004517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,49	0,2	0,0	0,49
SINAPI 00007258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM DE *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	Material	UN	0,60	1.048,0	0,0	628,80

Detalhamento da composição

Próprio - - ST39

PAVIMENTAÇÃO EM PEDRAS REGULARES, ASSENTAMENTO SOBRE COLCHÃO DE TERRA E REJUNTAMENTO COM PÓ DE PEDRA

Tipo	URBA - URBANIZAÇÃO	Preço Unitário	R$ 112,49
Unidade	m²	BDI	R$ 24,18
Composição de Mão de obra	Não	Preço Unitário com BDI	R$ 136,67

	BASE	DESCRIÇÃO	TIPO	UND.	PREÇO UNITÁRIO	COEFICIENTE	%	TOTAL	
	SINAPI 88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	24,24	0,4	0,0	9,69	⋮
	SINAPI 88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	22,36	0,6	0,0	13,41	⋮
	SINAPI 00004385	PARALELEPIPEDO GRANITICO OU BASALTICO, PARA PAVIMENTACAO, SEM FRETE (VARIACAO REGIONAL DE PECAS POR M2)	Material	MIL	2.706,31	0,032	0,0	86,60	⋮
	SINAPI 00004741	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	Material	m³	93,28	0,03	0,0	2,79	⋮

Santa Bárbara do Sul, 20 de julho de 2026.

HESLEY LIMBERGER
Arquiteto e Urbanista – CAU 45.898-8