



Obra
Orça 11 - Melhorias Subprefeitura Distrito 07 de Setembro

Bancos
SINAPI - 07/2025 - Rio
Grande do Sul
SBC - 08/2025 - Rio
Grande do Sul
CPOS/CDHU - 06/2025 -
São Paulo
FDE - 04/2025 - São Paulo
AGETOP CIVIL - 04/2025 -
Goiás

B.D.I.
22,35%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS INICIAIS		1		1.990,34	1.990,34	0,50 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	2,88	459,35	562,01	1.618,58	0,40 %
1.2	00000480	Próprio	REMOÇÃO DE POSTE	UN	1	303,85	371,76	371,76	0,09 %
2			DEMOLIÇÃO PRÉDIO SUBPREFEITURA		1		22.812,11	22.812,11	5,68 %
2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	119,72	3,79	4,63	554,30	0,14 %
2.2	97651	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	9	89,13	109,05	981,45	0,24 %
2.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	89,05	2,23	2,72	242,21	0,06 %
2.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	12,3	26,32	32,20	396,06	0,10 %
2.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	15,54	10,20	12,47	193,78	0,05 %
2.6	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	50,09	26,98	33,01	1.653,47	0,41 %
2.7	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	27,52	132,73	162,39	4.468,97	1,11 %
2.8	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	54,98	57,10	69,86	3.840,90	0,96 %
2.9	72218	SINAPI	DEMOLICAO DE DIVISÓRIAS EM CHAPAS OU TABUAS, INCLUSIVE DEMOLICAO DE ENTARUGAMENTO	m²	21,93	9,30	11,37	249,34	0,06 %
2.10	00000003	Próprio	CARREGAMENTO MANUAL, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DE ENTULHO CLASSE A EM LOCAL LICENCIADO PELO MUNICIPIO	m³	78,96	105,91	129,58	10.231,63	2,55 %
3			CONSTRUÇÃO NOVO PRÉDIO SUBPREFEITURA		1		202.577,96	202.577,96	50,45 %
3.1			FUNDAÇÕES - SAPATAS E ARRANQUES		1		8.995,23	8.995,23	2,24 %
3.1.1	00000506	Próprio	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	36	16,21	19,83	713,88	0,18 %
3.1.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	3,82	99,82	122,12	466,49	0,12 %
3.1.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	5,44	42,08	51,48	280,05	0,07 %
3.1.4	104925	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	18,24	144,53	176,83	3.225,37	0,80 %
3.1.5	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	47,05	15,61	19,09	898,18	0,22 %
3.1.6	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	11,16	13,93	17,04	190,16	0,05 %
3.1.7	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	3,26	807,58	988,07	3.221,10	0,80 %
3.2			FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAME		1		4.565,01	4.565,01	1,14 %
3.2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	2,95	109,93	134,49	396,74	0,10 %
3.2.2	15.05.520	CPOS/CDHU	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 35 MPA	m³	0,92	3.230,45	3.952,45	3.636,25	0,91 %
3.2.3	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	13,13	33,12	40,52	532,02	0,13 %
3.3			ESTRUTURA - PILARES PRÉ-MOLDADOS		1		9.011,58	9.011,58	2,24 %
3.3.1	15.05.520	CPOS/CDHU	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 35 MPA	m³	2,28	3.230,45	3.952,45	9.011,58	2,24 %
3.4			ESTRUTURA - VIGAS AÉREAS PRÉ-MOLDADAS		1		5.454,38	5.454,38	1,36 %
3.4.1	15.05.520	CPOS/CDHU	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 35 MPA	m³	1,38	3.230,45	3.952,45	5.454,38	1,36 %
3.5			ESQUADRIAS		1		24.463,53	24.463,53	6,09 %
3.5.1	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.489,49	1.822,39	1.822,39	0,45 %
3.5.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.385,73	1.695,44	1.695,44	0,42 %
3.5.3	102213	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	3,57	21,43	26,21	93,56	0,02 %
3.5.4	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3,78	1.113,69	1.362,59	5.150,59	1,28 %
3.5.5	2069	Próprio	SOLEIRA EM MÁRMORE, COR PRETO SÃO GABRIEL, LARGURA 20 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,62	147,67	180,67	654,02	0,16 %
3.5.6	94589	SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	40,4	23,18	28,36	1.145,74	0,29 %

3.5.7	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	10	455,15	556,87	5.568,70	1,39 %
3.5.8	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	0,8	855,24	1.046,38	837,10	0,21 %
3.5.9	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	14,58	11,95	14,62	213,15	0,05 %
3.5.10	105812	SINAPI	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	M	80,8	39,93	48,85	3.947,08	0,98 %
3.5.11	2068	Próprio	PINGADEIRA EM SOLEIRA, LARGURA 30 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	10,2	181,67	222,27	2.267,15	0,56 %
3.5.12	105022	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	13,7	22,26	27,23	373,05	0,09 %
3.5.13	105028	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	10,2	21,93	26,83	273,66	0,07 %
3.5.14	00003081	SINAPI	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM ACO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	CJ	2	172,42	210,95	421,90	0,11 %
3.6			FECHAMENTO PAREDES E ACABAMENTO		1		37.096,30	37.096,30	9,24 %
3.6.1	15.05.520	CPOS/CDHU	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 35 MPA	m³	4,55	3.230,45	3.952,45	17.983,64	4,48 %
3.6.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	54,13	33,12	40,52	2.193,34	0,55 %
3.6.3	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	66,18	32,65	39,94	2.643,22	0,66 %
3.6.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	151,47	3,80	4,64	702,82	0,18 %
3.6.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	151,47	14,15	17,31	2.621,94	0,65 %
3.6.6	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	25,31	69,57	85,11	2.154,13	0,54 %
3.6.7	96367	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	25,97	182,16	222,87	5.787,93	1,44 %
3.6.8	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	85,29	19,69	24,09	2.054,63	0,51 %
3.6.9	10.01.061	FDE	ISOLACAO TERMOACUSTICA - LA DE ROCHA E=2"	m²	25,97	30,05	36,76	954,65	0,24 %
3.7			FORROS		1		7.253,77	7.253,77	1,81 %
3.7.1	00003275	SINAPI	FORRO COMPOSTO POR PAINÉIS DE LA DE VIDRO, REVESTIDOS EM PVC MICROPERFURADO, DE *625 X 625* MM, ESPESSURA 15 MM (COM COLOCACAO)	M²	36,22	163,69	200,27	7.253,77	1,81 %
3.8			ABASTECIMENTO ÁGUA FRIA		1		2.071,64	2.071,64	0,52 %
3.8.1	1046	Próprio	KIT CAVALETE PARA MEDICAO DE AGUA - ENTRADA PRINCIPAL, PADRÃO CORSAN	UN	1	801,20	980,26	980,26	0,24 %
3.8.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,52	92,01	112,57	58,53	0,01 %
3.8.3	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	26,23	13,29	16,26	426,49	0,11 %
3.8.4	89425	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	19,71	24,11	24,11	0,01 %
3.8.5	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	9,41	11,51	23,02	0,01 %
3.8.6	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	13,03	15,94	63,76	0,02 %
3.8.7	94792	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	142,15	173,92	347,84	0,09 %
3.8.8	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	25,95	31,74	63,48	0,02 %
3.8.9	89442	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	14,96	18,30	36,60	0,01 %
3.8.10	73644	SINAPI	JOELHO PVC SOLDÁVEL COM ROSCA 90° AGUA FRIA 20MMX1/2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3	12,96	15,85	47,55	0,01 %
3.9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		8.749,89	8.749,89	2,18 %
3.9.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,76	22,95	28,07	161,68	0,04 %
3.9.2	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	4,21	14,34	17,54	73,84	0,02 %
3.9.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	4,03	40,48	49,52	199,56	0,05 %
3.9.4	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	19,08	23,34	23,34	0,01 %
3.9.5	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	358,69	438,85	438,85	0,11 %
3.9.6	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6	11,45	14,00	84,00	0,02 %
3.9.7	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	16,68	20,40	20,40	0,01 %

3.9.8	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	15,90	19,45	38,90	0,01 %
3.9.9	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	30,28	37,04	37,04	0,01 %
3.9.10	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	45,66	55,86	111,72	0,03 %
3.9.11	104344	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	43,45	53,16	53,16	0,01 %
3.9.12	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	13,80	16,88	16,88	0,00 %
3.9.13	95463	SINAPI	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 8 CM	UN	1	2.273,15	2.781,19	2.781,19	0,69 %
3.9.14	98094	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	2.887,76	3.533,17	3.533,17	0,88 %
3.9.15	1314	Próprio	TAMPA EM CONCRETO PARA CAIXAS DE INSPEÇÃO OU PASSAGEM (1,0m x 1,0m), COM CANTONEIRA METÁLICA PARA RECEBIMENTO DE REVESTIMENTO EM CERÂMICA OU OUTRO TIPO DE PISO	und	2	480,66	588,08	1.176,16	0,29 %
3.10			EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS		1		6.909,85	6.909,85	1,72 %
3.10.1	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	845,10	1.033,97	1.033,97	0,26 %
3.10.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	44,46	54,39	54,39	0,01 %
3.10.3	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	458,11	560,49	1.681,47	0,42 %
3.10.4	100864	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	906,26	1.108,80	1.108,80	0,28 %
3.10.5	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	409,52	501,04	1.002,08	0,25 %
3.10.6	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	268,59	328,61	328,61	0,08 %
3.10.7	86895	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	407,83	498,98	498,98	0,12 %
3.10.8	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	269,65	329,91	329,91	0,08 %
3.10.9	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	158,19	193,54	193,54	0,05 %
3.10.10	100853	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	1	554,23	678,10	678,10	0,17 %
3.11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		32.298,29	32.298,29	8,04 %
3.11.1			Entrada de Energia		1		2.890,15	2.890,15	0,72 %
3.11.1.1	2085	Próprio	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, SAIDA SUBTERRÂNEA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 63A (INCLUSO POSTE 7,5M).	UN	1	2.362,20	2.890,15	2.890,15	0,72 %
3.11.2			Eletrodutos e Perfilados		1		9.260,78	9.260,78	2,31 %
3.11.2.1	2088	Próprio	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DUPLO, DN 40 (1 1/4"), INCLUSIVE FITA SUBTERRÂNEA DE SINALIZAÇÃO DE REDE ELÉTRICA, ABERTURA DE VALA, REATERRO E COMPACTAÇÃO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m	17,5	25,45	31,13	544,77	0,14 %
3.11.2.2	00001874	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/4", PARA ELETRODUTO	UN	2	5,75	7,03	14,06	0,00 %
3.11.2.3	00001902	SINAPI	LUVA EM PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/4", PARA ELETRODUTO	UN	4	3,16	3,86	15,44	0,00 %
3.11.2.4	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2	26,96	32,98	65,96	0,02 %
3.11.2.5	078028	SBC	PERFILADO PERFURADO 38x38x6000mm CHAPA 22	M	36	17,90	21,90	788,40	0,20 %
3.11.2.6	2090	Próprio	INSTALAÇÃO DE PERFILADO E ACESSÓRIOS COM FORNECIMENTO DE ACESSÓRIOS - SUBPREFEITURA 7 SETEMBRO	UN	1	882,17	1.079,33	1.079,33	0,27 %
3.11.2.7	2089	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, BRANCO, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	130	16,15	19,75	2.567,50	0,64 %
3.11.2.8	104785	SINAPI	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	132	13,77	16,84	2.222,88	0,55 %
3.11.2.9	2091	Próprio	INSTALAÇÃO DE CONDULETES DE PVC E ACESSÓRIOS, APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. - SUBPREFEITURA 7 DE SETEMBRO	UN	1	1.603,96	1.962,44	1.962,44	0,49 %
3.11.3			Quadros, Cabos e Disjuntores		1		11.686,71	11.686,71	2,91 %
3.11.3.1	101874	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 24 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	368,02	450,27	450,27	0,11 %
3.11.3.2	010562	SBC	BARRAMENTO MONOFÁSICO 80A 220/440V 1X12P DIN STECK	UN	1	28,01	34,27	34,27	0,01 %
3.11.3.3	2086	Próprio	Cópia da SINAPI (93659) - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1	27,74	33,93	33,93	0,01 %
3.11.3.4	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	11,40	13,94	41,82	0,01 %
3.11.3.5	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	11,40	13,94	55,76	0,01 %
3.11.3.6	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	12,38	15,14	15,14	0,00 %
3.11.3.7	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	13,33	16,30	16,30	0,00 %

3.11.3.8	00000439	Próprio	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 275 V, CORRENTE MAXIMA DE *20* KA (TIPO AC). FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	80,72	98,76	197,52	0,05 %
3.11.3.9	101561	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	50	16,69	20,42	1.021,00	0,25 %
3.11.3.10	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	37	9,66	11,81	436,97	0,11 %
3.11.3.11	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	51	6,93	8,47	431,97	0,11 %
3.11.3.12	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	262	4,49	5,49	1.438,38	0,36 %
3.11.3.13	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	222	3,10	3,79	841,38	0,21 %
3.11.3.14	062048	SBC	BOTOEIRA ANTI PANICO ALARME WC AUDIUSUAL PNE/PCD NBR9050	UN	1	521,37	637,89	637,89	0,16 %
3.11.3.15	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	2	36,31	44,42	88,84	0,02 %
3.11.3.16	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	51,01	62,41	124,82	0,03 %
3.11.3.17	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	33,39	40,85	122,55	0,03 %
3.11.3.18	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	56,78	69,47	69,47	0,02 %
3.11.3.19	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	52,51	64,24	256,96	0,06 %
3.11.3.20	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	59,62	72,94	729,40	0,18 %
3.11.3.21	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	67,93	83,11	83,11	0,02 %
3.11.3.22	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	41,84	51,19	204,76	0,05 %
3.11.3.23	060316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'AGUA	UN	4	272,03	332,82	1.331,28	0,33 %
3.11.3.24	00000583	Próprio	LUMINÁRIA TIPO PAINEL LED DE EMBUTIR, DRIVER MULTITENSÃO 100 a 242V (50/60Hz), 30W, 3600LM, 4000K, IRC >80, EFICIENCIA 105LM/W, DIMENSÕES 618X618MM, LED COM CERTIFICAÇÃO LM80, 3 ANOS DE GARANTIA. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	unid.	6	394,03	482,09	2.892,54	0,72 %
3.11.3.25	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1	106,57	130,38	130,38	0,03 %
3.11.4			Rede Logica, Telefonia e Imagem		1		8.460,65	8.460,65	2,11 %
3.11.4.1	059639	SBC	MINI RACK 6UX450MM	UN	1	574,87	703,35	703,35	0,18 %
3.11.4.2	059252	SBC	SWITCH WIRED TP - LINK GIGABIT 24 PORTAS TL - SG1024D.	UN	1	1.693,16	2.071,58	2.071,58	0,52 %
3.11.4.3	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	1.259,34	1.540,80	1.540,80	0,38 %
3.11.4.4	079444	SBC	ORGANIZADOR HORIZONTAL DE CABOS 1 U	UN	1	40,72	49,82	49,82	0,01 %
3.11.4.5	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	150	8,50	10,39	1.558,50	0,39 %
3.11.4.6	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	15	54,43	66,59	998,85	0,25 %
3.11.4.7	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	UN	1	42,92	52,51	52,51	0,01 %
3.11.4.8	070354	SBC	VENTILADOR COOLER PAINEL ELETRICO BIVOLT 120x120x25mm	UN	2	160,70	196,61	393,22	0,10 %
3.11.4.9	059458	SBC	REGUA 19" COM 12 TOMADAS 2P+T	UN	1	69,88	85,49	85,49	0,02 %
3.11.4.10	059435	SBC	CERTIF. DE PT LOGICO C/ PENTA SCANNER C/RELATORIO ACIMA 10PT	UN	15	15,07	18,43	276,45	0,07 %
3.11.4.11	00039606	SINAPI	PATCH CORD (CABO DE REDE), CATEGORIA 6 (CAT 6) UTP, 23 AWG, 4 PARES, EXTENSAO DE 1,50 M	UN	24	24,87	30,42	730,08	0,18 %
3.12			CONTRAPISO E REVESTIMENTO DOS PISOS INTERNOS		1		10.051,38	10.051,38	2,50 %
3.12.1	1325	Próprio	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - INCLUSIVE SOLO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019 Cópia e adaptação da SINAPI (96385)	m³	11,23	66,86	81,80	918,61	0,23 %
3.12.2	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	3,74	170,49	208,59	780,12	0,19 %
3.12.3	87702	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	37,44	65,09	79,63	2.981,34	0,74 %
3.12.4	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	m²	36,3	120,94	147,97	5.371,31	1,34 %
3.12.5	88650	SINAPI	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	0	12,57	15,37	0,00	0,00 %
3.13			CONSTRUÇÃO DE RAMPA ACESSÍVEL E CALÇADAS EXTERNAS		1		25.538,51	25.538,51	6,36 %
3.13.1	104441	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 8 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF_10/2022	m²	28,88	109,69	134,20	3.875,69	0,97 %
3.13.2	1325	Próprio	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - INCLUSIVE SOLO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019 Cópia e adaptação da SINAPI (96385)	m³	18,86	66,86	81,80	1.542,74	0,38 %
3.13.3	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	2,44	170,19	208,22	508,05	0,13 %
3.13.4	94993	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	48,88	80,82	98,88	4.833,25	1,20 %

3.13.5	00000496	Próprio	JUNTA SERRADA PARA PISO DE CONCRETO, COM SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO.	M	26,8	5,98	7,31	195,90	0,05 %
3.13.6	99852	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, DUPLO CORRIMÃO, MONTANTES TUBULARES DE 30X30 MM ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL EM TUBOS HORIZONTAIS DE 25X25MM E VERTICAIS DE 20X20MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUCTURAL EPOXI. AF_04/2019	M	11,3	558,66	683,52	7.723,77	1,92 %
3.13.7	100745	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	12,43	26,06	31,88	396,26	0,10 %
3.13.8	87897	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	m²	28,88	5,54	6,77	195,51	0,05 %
3.13.9	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	28,88	42,23	51,66	1.491,94	0,37 %
3.13.10	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	77,76	3,80	4,64	360,80	0,09 %
3.13.11	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	77,76	14,15	17,31	1.346,02	0,34 %
3.13.12	102073	SINAPI	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	m³	0,64	3.918,82	4.794,67	3.068,58	0,76 %
3.14			COBERTURA - ESTRUTURA E TELHAMENTO		1		17.204,52	17.204,52	4,28 %
3.14.1	92608	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	4	1.350,64	1.652,50	6.610,00	1,65 %
3.14.2	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	280,44	13,11	16,04	4.498,25	1,12 %
3.14.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	39,15	64,48	78,89	3.088,54	0,77 %
3.14.4	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	36,4	67,54	82,63	3.007,73	0,75 %
3.15			CAPTAÇÃO E DESTINAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS		1		2.914,08	2.914,08	0,73 %
3.15.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,2	100,37	122,80	1.006,96	0,25 %
3.15.2	91171	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 2 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	8,2	19,11	23,38	191,71	0,05 %
3.15.3	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	3,05	35,11	42,95	130,99	0,03 %
3.15.4	91175	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	3,05	11,90	14,55	44,37	0,01 %
3.15.5	103007	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30 X 1,00 X 0,5 M. AF_08/2021	UN	1	1.050,15	1.284,85	1.284,85	0,32 %
3.15.6	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,22	92,01	112,57	24,76	0,01 %
3.15.7	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	3,59	52,47	64,19	230,44	0,06 %
4			CERCAMENTO PERÍMETRO DO LOTE		1		34.536,92	34.536,92	8,60 %
4.1	104800	SINAPI	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	16,14	9,83	12,02	194,00	0,05 %
4.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,33	92,01	112,57	37,14	0,01 %
4.3	00000369	Próprio	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO RETO, ALTURA LIVRE 2,3M, CRAVADOS 0,7M, ESPACADOS A CADA 4M, COM TELA SOLDADA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA RETANGULAR 15X5CM (ADAPTADO)	M	131,37	183,01	223,91	29.415,05	7,32 %
4.4	2056	Próprio	PORTÃO DE AÇO PARA ACESSO DE VEÍCULOS 3,0x2,0 (LxH), CHUMBADO E PINTADO	unidade	2	1.865,93	2.282,96	4.565,92	1,14 %
4.5	00004102	SINAPI	MOURAO DE CONCRETO RETO, SECAO QUADRADA, *10 X 10* CM, H= 3,00 M	UN	3	88,50	108,27	324,81	0,08 %
5			CONSTRUÇÃO DE GARAGEM PARA MAQUINÁRIO		1		119.978,50	119.978,50	29,88 %
5.1			FUNDAÇÕES - SAPATAS E PILARES DE ARRANQUE		1		13.731,66	13.731,66	3,42 %
5.1.1	00000506	Próprio	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	62	16,21	19,83	1.229,46	0,31 %
5.1.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	14,8	99,82	122,12	1.807,37	0,45 %
5.1.3	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	14,8	42,08	51,48	761,90	0,19 %
5.1.4	104925	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA CORRIDA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	14,4	144,53	176,83	2.546,35	0,63 %
5.1.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	176,03	13,93	17,04	2.999,55	0,75 %
5.1.6	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	4,44	807,58	988,07	4.387,03	1,09 %
5.2			FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAME		1		10.444,33	10.444,33	2,60 %
5.2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	3,6	109,93	134,49	484,16	0,12 %

5.2.2	15.05.520	CPOS/CDHU	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 35 MPA	m³	2,52	3.230,45	3.952,45	9.960,17	2,48 %
5.3			PILARES PRÉ-MOLDADOS - ESTRUTURA		1		15.256,45	15.256,45	3,80 %
5.3.1	15.05.520	CPOS/CDHU	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 35 MPA	m³	3,86	3.230,45	3.952,45	15.256,45	3,80 %
5.4			VIGAS AÉREAS PRÉ-MOLDADAS - ESTRUTURA		1		9.960,17	9.960,17	2,48 %
5.4.1	15.05.520	CPOS/CDHU	PLACAS, VIGAS E PILARES EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADO - FCK= 35 MPA	m³	2,52	3.230,45	3.952,45	9.960,17	2,48 %
5.5			COBERTURA - ESTRUTURA		1		36.033,32	36.033,32	8,97 %
5.5.1	92620	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5	2.454,97	3.003,65	15.018,25	3,74 %
5.5.2	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	1148,09	13,11	16,04	18.415,36	4,59 %
5.5.3	100768	SINAPI	CONTRAVENTAMENTO COM CANTONEIRAS DE AÇO, ABAS IGUAIS, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MAO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO TALHA MANUAL, PARA EDIFÍCIOS DE ATÉ 2 PAVIMENTOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	47,34	18,37	22,47	1.063,72	0,26 %
5.5.4	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	95,76	13,11	16,04	1.535,99	0,38 %
5.6			COBERTURA - TELHAMENTO		1		21.006,04	21.006,04	5,23 %
5.6.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	266,27	64,48	78,89	21.006,04	5,23 %
5.7			COBERTURA - SISTEMA CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS		1		13.546,53	13.546,53	3,37 %
5.7.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	17,73	194,31	237,73	4.214,95	1,05 %
5.7.2	91172	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	13,8	22,05	26,97	372,18	0,09 %
5.7.3	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	13,8	72,61	88,83	1.225,85	0,31 %
5.7.4	91175	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	13,8	11,90	14,55	200,79	0,05 %
5.7.5	103007	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30 X 1,00 X 0,5 M. AF_08/2021	UN	3	1.050,15	1.284,85	3.854,55	0,96 %
5.7.6	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	3,2	92,01	112,57	360,22	0,09 %
5.7.7	104166	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	34,33	79,00	96,65	3.317,99	0,83 %
6			PPCI		1		2.908,95	2.908,95	0,72 %
6.1	50.10.110	CPOS/CDHU	EXTINTOR MANUAL DE PÓ QUÍMICO SECO ABC - CAPACIDADE DE 4 KG	un	1	219,22	268,21	268,21	0,07 %
6.2	00037556	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, "20 X 20" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	4	17,35	21,22	84,88	0,02 %
6.3	00037539	SINAPI	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, "13 X 26" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UN	2	15,00	18,35	36,70	0,01 %
6.4	00038774	SINAPI	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W, BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	UN	3	11,55	14,13	42,39	0,01 %
6.5	00000209	Próprio	BARRA ANTIPÂNICO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unidade	1	1.043,58	1.276,82	1.276,82	0,32 %
6.6	101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1	690,72	845,09	845,09	0,21 %
6.7	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1	290,04	354,86	354,86	0,09 %
7			SERVIÇOS FINAIS		1		3.972,77	3.972,77	0,99 %
7.1	00000852	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	270,64	4,19	5,12	1.385,67	0,35 %
7.2	00000003	Próprio	CARREGAMENTO MANUAL, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DE ENTULHO CLASSE A EM LOCAL LICENCIADO PELO MUNICÍPIO	m³	8,12	105,91	129,58	1.052,18	0,26 %
7.3	270807	AGETOP CIVIL	PLACA INAUGURACAO ACO INOXIDAVEL (60X40)	Un	1	579,18	708,62	708,62	0,18 %
7.4	111231	SBC	LETREIRO PARA IDENTIFICACAO DE LOJA-CHAPA GALV.#26 COMPL.	m²	1,54	438,55	536,56	826,30	0,21 %
8			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA		1		12.800,71	12.800,71	3,19 %
8.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12	135,80	166,15	1.993,80	0,50 %
8.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	71	124,41	152,21	10.806,91	2,69 %

Total sem BDI	328.239,14
Total do BDI	73.339,12
Total Geral	401.578,26

Guilherme Riffel
Setor de Engenharia