



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos: SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Revisão: GPPE01

Data base: Referência 01-2026.Xlsm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
2.1.11	104921 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.253,20	R\$ 10,16	R\$ 12,72	R\$ 41.380,70	0,38 %
2.1.12	104922 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	644,00	R\$ 11,17	R\$ 13,98	R\$ 9.003,12	0,08 %
2.1.13	CPU2096 Próprio	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 35 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	233,60	R\$ 757,43	R\$ 948,44	R\$ 221.555,58	2,03 %
2.1.14	100574 SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	m³	1.052,52	R\$ 1,45	R\$ 1,81	R\$ 1.905,06	0,02 %
2.1.15	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	819,39	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 29.874,88	0,27 %
2.1.16	96557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1.258,60	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 72.344,32	0,66 %
2.1.17	CPU2532 Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	233,60	R\$ 105,02	R\$ 131,50	R\$ 30.718,40	0,28 %
2.2		<b>QUADRA E MARQUISE DIREITA</b>					<b>R\$ 172.890,66</b>	<b>1,59 %</b>
2.2.1	99059 SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	97,00	R\$ 62,71	R\$ 78,52	R\$ 7.616,44	0,07 %
2.2.2	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	18,70	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 2.175,15	0,02 %
2.2.3	90100 SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3). LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	168,33	R\$ 13,31	R\$ 16,66	R\$ 2.804,32	0,03 %
2.2.4	100324 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_01/2024	m²	23,82	R\$ 175,09	R\$ 219,24	R\$ 5.222,29	0,05 %
2.2.5	96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	247,90	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 23.134,02	0,21 %
2.2.6	96543 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	328,30	R\$ 20,10	R\$ 25,16	R\$ 8.260,02	0,08 %
2.2.7	96544 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	90,70	R\$ 18,00	R\$ 22,53	R\$ 2.043,47	0,02 %
2.2.8	96545 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2,20	R\$ 16,18	R\$ 20,26	R\$ 44,57	0,00 %
2.2.9	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.221,30	R\$ 14,10	R\$ 17,65	R\$ 21.555,94	0,20 %
2.2.10	104920 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	404,70	R\$ 10,82	R\$ 13,54	R\$ 5.479,63	0,05 %
2.2.11	104921 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.362,30	R\$ 10,16	R\$ 12,72	R\$ 17.328,45	0,16 %
2.2.12	CPU2096 Próprio	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 35 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	52,20	R\$ 757,43	R\$ 948,44	R\$ 49.508,56	0,45 %
2.2.13	100574 SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_09/2024	m³	120,07	R\$ 1,45	R\$ 1,81	R\$ 217,33	0,00 %
2.2.14	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	175,18	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 6.386,88	0,06 %
2.2.15	96557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	247,90	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 14.249,29	0,13 %
2.2.16	CPU2532 Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	52,20	R\$ 105,02	R\$ 131,50	R\$ 6.864,30	0,06 %
2.3		<b>JARDIM SENSORIAL E MARQUISE ESQUERDA</b>					<b>R\$ 61.882,10</b>	<b>0,57 %</b>
2.3.1	99059 SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	80,00	R\$ 62,71	R\$ 78,52	R\$ 6.281,60	0,06 %
2.3.2	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	9,15	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 1.064,14	0,01 %
2.3.3	90100 SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROSCAV. (0,26 M3). LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	m³	82,35	R\$ 13,31	R\$ 16,66	R\$ 1.371,95	0,01 %
2.3.4	100324 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_01/2024	m²	13,63	R\$ 175,09	R\$ 219,24	R\$ 2.888,24	0,03 %
2.3.5	96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	91,24	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 8.514,51	0,08 %
2.3.6	96543 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	211,30	R\$ 20,10	R\$ 25,16	R\$ 5.316,30	0,05 %
2.3.7	96545 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	154,60	R\$ 16,18	R\$ 20,26	R\$ 3.132,19	0,03 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
2.3.8	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	157,40	R\$ 14,10	R\$ 2.223,26	2.278,11	0,03 %
2.3.9	104920 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	164,20	R\$ 10,82	R\$ 13,54	2.223,26	0,02 %
2.3.10	104921 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_ 01/2024	KG	361,60	R\$ 10,16	R\$ 12,72	4.599,55	0,04 %
2.3.11	CPU2096 Próprio	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 35 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	13,48	R\$ 757,43	R\$ 948,44	12.784,97	0,12 %
2.3.12	100574 SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_ 09/2024	m³	62,11	R\$ 1,45	R\$ 1,81	112,42	0,00 %
2.3.13	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_ 08/2023	m³	101,42	R\$ 29,12	R\$ 36,46	3.697,77	0,03 %
2.3.14	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOIS. AF_ 09/2023	m²	91,24	R\$ 45,91	R\$ 57,48	5.244,47	0,05 %
2.3.15	CPU2532 Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	13,48	R\$ 105,02	R\$ 131,50	1.772,62	0,02 %
<b>3</b>		<b>ESTRUTURA</b>				<b>R\$ 2.605.036,15</b>	<b>23,89 %</b>	
<b>3.1</b>		<b>EDIFICAÇÃO PRINCIPAL</b>				<b>R\$ 1.351.146,28</b>	<b>12,39 %</b>	
3.1.1		<b>PILARES</b>				<b>R\$ 162.245,32</b>	<b>1,49 %</b>	
3.1.1.1	92429 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO DUPLA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m²	617,90	R\$ 84,30	R\$ 105,55	65.219,34	0,60 %
3.1.1.2	92760 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	93,00	R\$ 13,22	R\$ 16,55	1.539,15	0,01 %
3.1.1.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	1.552,00	R\$ 11,03	R\$ 13,81	21.433,12	0,20 %
3.1.1.4	92763 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	340,50	R\$ 9,25	R\$ 11,58	3.942,99	0,04 %
3.1.1.5	92764 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	637,50	R\$ 8,94	R\$ 11,19	7.133,62	0,07 %
3.1.1.6	92765 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	56,50	R\$ 10,20	R\$ 12,77	721,50	0,01 %
3.1.1.7	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	936,60	R\$ 14,08	R\$ 17,63	16.512,25	0,15 %
3.1.1.8	CPU2097 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 35 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_ 02/2022, PS	m³	42,80	R\$ 748,51	R\$ 937,27	40.115,15	0,37 %
3.1.1.9	CPU2532 Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	42,80	R\$ 105,02	R\$ 131,50	5.628,20	0,05 %
<b>3.1.2</b>		<b>VIGAS</b>				<b>R\$ 417.657,49</b>	<b>3,83 %</b>	
3.1.2.1	92485 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO DUPLA, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_ 09/2020	m²	933,40	R\$ 158,02	R\$ 197,87	184.691,85	1,69 %
3.1.2.2	92760 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	478,30	R\$ 13,22	R\$ 16,55	7.915,86	0,07 %
3.1.2.3	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	1.633,10	R\$ 12,39	R\$ 15,51	25.329,38	0,23 %
3.1.2.4	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	1.377,30	R\$ 11,03	R\$ 13,81	19.020,51	0,17 %
3.1.2.5	92763 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	2.314,70	R\$ 9,25	R\$ 11,58	26.804,22	0,25 %
3.1.2.6	92764 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	1.310,50	R\$ 8,94	R\$ 11,19	14.664,49	0,13 %
3.1.2.7	92765 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	395,50	R\$ 10,20	R\$ 12,77	5.050,53	0,05 %
3.1.2.8	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_ 06/2022	KG	1.372,90	R\$ 14,08	R\$ 17,63	24.204,22	0,22 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
3.1.2.9	GPU2833 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=35 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	102,90	R\$ 748,51	R\$ 937,27	R\$ 96.445,08	0,88 %
3.1.2.10	GPU2532 Próprio	LAJES	m³	102,90	R\$ 105,02	R\$ 131,50	R\$ 13.531,35	0,12 %
3.1.3.1	92520 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	594,80	R\$ 85,73	R\$ 107,35	R\$ 767.116,50	7,03 %
3.1.3.2	92768 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.476,80	R\$ 13,46	R\$ 16,85	R\$ 41.734,08	0,38 %
3.1.3.3	92769 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.662,20	R\$ 12,66	R\$ 15,85	R\$ 26.345,87	0,24 %
3.1.3.4	92770 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.618,30	R\$ 11,89	R\$ 14,88	R\$ 24.080,30	0,22 %
3.1.3.5	92771 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.843,20	R\$ 10,58	R\$ 13,24	R\$ 24.403,96	0,22 %
3.1.3.6	92772 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.163,90	R\$ 8,85	R\$ 11,08	R\$ 12.896,01	0,12 %
3.1.3.7	92773 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	688,30	R\$ 8,68	R\$ 10,86	R\$ 7.474,93	0,07 %
3.1.3.8	GPU2833 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=35 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	197,70	R\$ 748,51	R\$ 937,27	R\$ 185.298,27	1,70 %
3.1.3.9	GPU2532 Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	197,70	R\$ 105,02	R\$ 131,50	R\$ 25.997,55	0,24 %
3.1.3.10	GPU2102 Próprio	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 22 (16 + 6), exceto capa de concreto	m²	767,63	R\$ 156,58	R\$ 196,06	R\$ 150.501,53	1,38 %
3.1.3.11	GPU2834 Próprio	Laje pré-fabricada bidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 22 (16 + 6), exceto capa de concreto	m²	440,00	R\$ 182,47	R\$ 228,48	R\$ 100.531,20	0,92 %
3.1.3.12	GPU2534 Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA AÇO SOLDADA NERVURADA CA-60, MALHA 20X20CM, FERRO 3,4MM, PAINEL 2X3M, (0,72KG/M²), MALHA POP LEVE GERDAU OU SIMILAR	m²	1.412,93	R\$ 15,63	R\$ 19,57	R\$ 27.650,98	0,25 %
3.1.3.13	101793 SINAPI	ESCORAMENTO DE FÓRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO DUPLA, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m³	2.533,18	R\$ 24,07	R\$ 30,14	R\$ 76.350,04	0,70 %
3.1.4	GPU2898 Próprio	ESTRUTURA METÁLICA - SALA MULTISENSORIAL	KG	196,71	R\$ 11,43	R\$ 14,31	R\$ 4.126,97	0,04 %
3.1.4.1	15.01.029 FDE	MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	196,71	R\$ 5,33	R\$ 6,67	R\$ 1.312,05	0,01 %
3.2	97086 SINAPI	QUADRA E MARQUISE DIREITA	m²	367,60	R\$ 129,49	R\$ 162,14	R\$ 731.673,09	6,71 %
3.2.1	92768 SINAPI	PISO DE CONCRETO	KG	498,00	R\$ 13,46	R\$ 16,85	R\$ 215.933,51	1,98 %
3.2.1.1	92769 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	KG	1,10	R\$ 12,66	R\$ 15,85	R\$ 8.391,30	0,08 %
3.2.1.2	92768 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,89	R\$ 14,88	R\$ 17,43	R\$ 17,43	0,00 %
3.2.1.3	92769 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	174,50	R\$ 14,88	R\$ 14,88	R\$ 2.596,56	0,02 %
3.2.1.4	92770 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.446,80	R\$ 10,58	R\$ 13,24	R\$ 32.395,63	0,30 %
3.2.1.5	92771 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	100,80	R\$ 8,85	R\$ 11,08	R\$ 1.116,86	0,01 %
3.2.1.6	92772 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.206,40	R\$ 8,68	R\$ 10,86	R\$ 23.961,50	0,22 %
3.2.1.7	92773 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	55,10	R\$ 678,49	R\$ 849,59	R\$ 46.812,40	0,43 %
3.2.1.8	97096 SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³					

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos: SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBCE (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Revisão: GPPE01

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
3.2.1.9	CPU2532 Próprio	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	55,10	R\$ 105,02	R\$ 131,50	R\$ 7.245,65	0,07 %
3.2.1.10	97115 SINAPI	APLICAÇÃO DE GRAXA EM BARRAS DE TRANSFERÊNCIA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO. AF_04/2022	KG	14,62	R\$ 60,90	R\$ 76,25	R\$ 1.114,55	0,01 %
3.2.1.11	97118 SINAPI	BARRAS DE TRANSFERÊNCIA, AÇO CA-25 DE 25,0 MM, PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	KG	514,04	R\$ 16,60	R\$ 20,78	R\$ 10.681,78	0,10 %
3.2.1.12	CPU2903 Próprio	CURA QUÍMICA PARA PISO DE CONCRETO CONTRA A DESIDRATAÇÃO COM APLICAÇÃO POR PULVERIZAÇÃO	UN	400,24	R\$ 6,96	R\$ 8,71	R\$ 3.486,09	0,03 %
3.2.1.13	97097 SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	m²	400,24	R\$ 36,94	R\$ 46,25	R\$ 18.511,10	0,17 %
<b>3.2.2</b>		<b>ESTRUTURA METÁLICA</b>					<b>R\$ 515.739,58</b>	<b>4,73 %</b>
3.2.2.1	CPU2898 Próprio	ESTRUTURA METÁLICA COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	24.582,44	R\$ 11,43	R\$ 14,31	R\$ 351.774,71	3,23 %
3.2.2.2	15.01.029 FDE	SERVIÇO GALVANIZAÇÃO A FOGO - ESTRUTURAS	KG	24.582,44	R\$ 5,33	R\$ 6,67	R\$ 163.964,87	1,50 %
<b>3.3</b>		<b>ESTRUTURA TORRE DO RESERVATÓRIO SUPERIOR</b>					<b>R\$ 405.986,43</b>	<b>3,72 %</b>
3.3.1		<b>FUNDAÇÃO EM SAPATAS</b>					<b>R\$ 13.278,45</b>	<b>0,12 %</b>
3.3.1.1	99059 SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTELETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	22,00	R\$ 62,71	R\$ 78,52	R\$ 1.727,44	0,02 %
3.3.1.2	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	19,00	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 2.209,70	0,02 %
3.3.1.3	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	15,00	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 546,90	0,01 %
3.3.1.4	96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	26,40	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 2.463,64	0,02 %
3.3.1.5	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	138,45	R\$ 14,10	R\$ 17,65	R\$ 2.443,64	0,02 %
3.3.1.6	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	3,96	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 3.887,13	0,04 %
<b>3.3.2</b>		<b>VIGAS DE FUNDAÇÃO</b>					<b>R\$ 5.856,99</b>	<b>0,05 %</b>
3.3.2.1	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	17,35	R\$ 64,38	R\$ 80,61	R\$ 1.398,58	0,01 %
3.3.2.2	104920 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	117,80	R\$ 10,82	R\$ 13,54	R\$ 1.595,01	0,01 %
3.3.2.3	96543 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	15,60	R\$ 20,10	R\$ 25,16	R\$ 392,49	0,00 %
3.3.2.4	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,39	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 1.364,42	0,01 %
3.3.2.5	96557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	19,25	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 1.106,49	0,01 %
<b>3.3.3</b>		<b>LAJE IMACIÇA FUNDAÇÃO</b>					<b>R\$ 3.524,50</b>	<b>0,03 %</b>
3.3.3.1	100324 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	1,13	R\$ 175,09	R\$ 219,24	R\$ 247,74	0,00 %
3.3.3.2	97087 SINAPI	CANADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	12,25	R\$ 2,66	R\$ 3,33	R\$ 40,79	0,00 %
3.3.3.3	97096 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	2,80	R\$ 129,49	R\$ 162,14	R\$ 453,99	0,00 %
3.3.3.4	92883 SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	77,30	R\$ 12,13	R\$ 15,18	R\$ 1.173,41	0,01 %
3.3.3.5	97096 SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	0,98	R\$ 678,49	R\$ 849,59	R\$ 832,59	0,01 %
3.3.3.6	96557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	13,50	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 775,98	0,01 %
<b>3.3.4</b>		<b>PILARES</b>					<b>R\$ 15.367,09</b>	<b>0,14 %</b>
3.3.4.1	92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	45,63	R\$ 78,47	R\$ 98,25	R\$ 4.483,14	0,04 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos:  
SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Revisão: GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
3.3.4.2	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	42,80	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 591,06	0,01 %
3.3.4.3	92764 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	412,20	R\$ 8,94	R\$ 11,19	R\$ 4.612,51	0,04 %
3.3.4.4	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	116,90	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 2.060,94	0,02 %
3.3.4.5	CPU2284 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	3,97	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 3.619,44	0,03 %
<b>3.3.5</b>		<b>VIGAS</b>					<b>R\$ 356.022,09</b>	<b>3,26 %</b>
3.3.5.1	92460 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	2.032,00	R\$ 138,61	R\$ 173,56	R\$ 352.673,92	3,23 %
3.3.5.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,20	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 338,49	0,00 %
3.3.5.3	92763 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	123,70	R\$ 9,25	R\$ 11,58	R\$ 1.432,44	0,01 %
3.3.5.4	CPU2283 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	1,73	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 1.577,24	0,01 %
<b>3.3.6</b>		<b>LAJE</b>					<b>R\$ 4.367,16</b>	<b>0,04 %</b>
3.3.6.1	92515 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO DUPLA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	13,50	R\$ 91,55	R\$ 114,63	R\$ 1.547,50	0,01 %
3.3.6.2	92770 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	77,30	R\$ 11,89	R\$ 14,88	R\$ 1.150,22	0,01 %
3.3.6.3	CPU2283 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,98	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 893,46	0,01 %
3.3.6.4	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	13,50	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 775,98	0,01 %
<b>3.3.7</b>		<b>VIGAS CINTAS</b>					<b>R\$ 3.444,45</b>	<b>0,03 %</b>
3.3.7.1	92460 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	11,20	R\$ 138,61	R\$ 173,56	R\$ 1.943,87	0,02 %
3.3.7.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,70	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 208,27	0,00 %
3.3.7.3	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,00	R\$ 12,39	R\$ 15,51	R\$ 46,53	0,00 %
3.3.7.4	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	34,90	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 481,96	0,00 %
3.3.7.5	CPU2283 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,84	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 765,82	0,01 %
<b>3.3.8</b>		<b>ESCADA</b>					<b>R\$ 4.125,70</b>	<b>0,04 %</b>
3.3.8.1	111608 SBC	ESCADA METÁLICA PERFIS AÇO METALIZADO	M	5,00	R\$ 668,96	R\$ 825,14	R\$ 4.125,70	0,04 %
<b>3.4</b>		<b>ESTRUTURA RESERVATÓRIO INFERIOR (15.000L)</b>					<b>R\$ 16.684,13</b>	<b>0,15 %</b>
3.4.1.1	99059 SINAPI	FUNDAÇÃO EM SAPATAS	M	22,00	R\$ 62,71	R\$ 78,52	R\$ 1.727,44	0,02 %
3.4.1.2	93358 SINAPI	LOCACÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTEIADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M3	3,80	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 441,94	0,00 %
3.4.1.3	93382 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	15,00	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 546,90	0,01 %
3.4.1.4	96534 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M2	5,94	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 554,32	0,01 %
3.4.1.5	96546 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	KG	42,70	R\$ 14,10	R\$ 17,65	R\$ 753,65	0,01 %
3.4.1.6	96557 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	M3	2,90	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 2.846,64	0,03 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Encargo Social Horista: 96,12%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
<b>3.4.2</b>		<b>PILARES</b>				<b>R\$</b>	<b>R\$</b>	<b>0,01 %</b>
3.4.2.1	92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	4,32	R\$ 78,47	R\$ 98,25	R\$ 976,29	0,00 %
3.4.2.2	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,80	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 245,81	0,00 %
3.4.2.3	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,50	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 114,59	0,00 %
3.4.2.4	CPU2284 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,21	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 191,45	0,00 %
<b>3.4.3</b>		<b>VIGAS DE FUNDAÇÃO</b>				<b>R\$</b>	<b>R\$</b>	<b>0,04 %</b>
3.4.3.1	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	15,00	R\$ 64,38	R\$ 80,61	R\$ 1.209,15	0,01 %
3.4.3.2	104919 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	43,10	R\$ 12,79	R\$ 16,01	R\$ 690,03	0,01 %
3.4.3.3	104916 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	15,40	R\$ 16,82	R\$ 21,06	R\$ 324,32	0,00 %
3.4.3.4	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,20	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 1.177,92	0,01 %
3.4.3.5	96557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	16,50	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 948,42	0,01 %
<b>3.4.4</b>		<b>LAJE MACIÇA FUNDAÇÃO</b>				<b>R\$</b>	<b>R\$</b>	<b>0,04 %</b>
3.4.4.1	100324 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	0,90	R\$ 175,09	R\$ 219,24	R\$ 197,31	0,00 %
3.4.4.2	97087 SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	9,00	R\$ 2,66	R\$ 3,33	R\$ 29,97	0,00 %
3.4.4.3	97086 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	9,00	R\$ 129,49	R\$ 162,14	R\$ 1.459,26	0,01 %
3.4.4.4	92883 SINAPI	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	67,58	R\$ 12,13	R\$ 15,18	R\$ 1.025,86	0,01 %
3.4.4.5	97086 SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	1,48	R\$ 678,49	R\$ 849,59	R\$ 1.257,39	0,01 %
3.4.4.6	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	9,00	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 517,32	0,00 %
<b>3.5</b>		<b>ESTRUTURA EDIFICAÇÃO DE RESÍDUOS E MURO 01</b>				<b>R\$</b>	<b>R\$</b>	<b>0,42 %</b>
3.5.1.1	99059 SINAPI	FUNDAÇÃO EM SAPATAS	M	32,00	R\$ 62,71	R\$ 78,52	R\$ 7.294,96	0,07 %
3.5.1.2	93358 SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	13,20	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 1.535,16	0,01 %
3.5.1.3	93382 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	11,00	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 401,06	0,00 %
3.5.1.4	96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	7,04	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 656,97	0,01 %
3.5.1.5	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	114,02	R\$ 14,10	R\$ 17,65	R\$ 2.012,45	0,02 %
3.5.1.6	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,18	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 176,68	0,00 %
<b>3.5.2</b>		<b>VIGAS DE FUNDAÇÃO</b>				<b>R\$</b>	<b>R\$</b>	<b>0,13 %</b>
3.5.2.1	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	5,39	R\$ 64,38	R\$ 80,61	R\$ 434,48	0,00 %
3.5.2.2	104916 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4,30	R\$ 16,82	R\$ 21,06	R\$ 90,55	0,00 %
3.5.2.3	104919 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	13,44	R\$ 12,79	R\$ 16,01	R\$ 215,17	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Revisão:

GPPE01

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
3.5.2.4	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,41	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 402,45	0,00 %
3.5.2.5	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	38,33	R\$ 64,38	R\$ 80,61	R\$ 3.089,78	0,03 %
3.5.2.6	104916 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	32,40	R\$ 16,82	R\$ 21,06	R\$ 682,34	0,01 %
3.5.2.7	104918 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2,50	R\$ 14,38	R\$ 18,00	R\$ 45,00	0,00 %
3.5.2.8	104919 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	103,84	R\$ 12,79	R\$ 16,01	R\$ 1.662,47	0,02 %
3.5.2.9	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	2,94	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 2.885,90	0,03 %
3.5.2.10	96557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	82,30	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 4.730,60	0,04 %
3.5.3		<b>PILARES</b>					<b>R\$ 4.553,57</b>	<b>0,04 %</b>
3.5.3.1	92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	19,37	R\$ 78,47	R\$ 98,25	R\$ 1.903,10	0,02 %
3.5.3.2	92761 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	50,20	R\$ 12,39	R\$ 15,51	R\$ 778,60	0,01 %
3.5.3.3	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	58,60	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 1.033,11	0,01 %
3.5.3.4	CPU2284 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,92	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 838,76	0,01 %
3.5.4		<b>VIGAS AÉREAS</b>					<b>R\$ 10.912,50</b>	<b>0,10 %</b>
3.5.4.1	92460 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	36,04	R\$ 138,61	R\$ 173,56	R\$ 6.255,10	0,06 %
3.5.4.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	31,60	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 557,10	0,01 %
3.5.4.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	110,74	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 1.529,31	0,01 %
3.5.4.4	CPU2283 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	2,82	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 2.570,99	0,02 %
3.5.5		<b>LAJES</b>					<b>R\$ 8.740,32</b>	<b>0,08 %</b>
3.5.5.1	CPU2690 Próprio	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA TRELICADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 15 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (10+5)	M2	29,40	R\$ 191,52	R\$ 239,81	R\$ 7.050,41	0,06 %
3.5.5.2	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	29,40	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 1.689,91	0,02 %
3.6		<b>ESTRUTURA MURO 02</b>					<b>R\$ 10.850,82</b>	<b>0,10 %</b>
3.6.1		<b>FUNDAÇÃO EM SAPATAS</b>					<b>R\$ 1.863,07</b>	<b>0,02 %</b>
3.6.1.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,08	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 22,26	0,00 %
3.6.1.2	93368 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,37	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 391,93	0,00 %
3.6.1.3	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	2,97	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 108,28	0,00 %
3.6.1.4	96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	2,40	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 223,96	0,00 %
3.6.1.5	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	41,02	R\$ 14,10	R\$ 17,65	R\$ 724,00	0,01 %
3.6.1.6	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,40	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 392,64	0,00 %
3.6.2		<b>VIGAS DE FUNDAÇÃO</b>					<b>R\$ 3.618,68</b>	<b>0,03 %</b>
3.6.2.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,13	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 36,17	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Encargo Social Horista: 96,12%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
3.6.2.2	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	11,20	R\$ 64,38	R\$ 80,61	R\$ 902,83	0,01 %
3.6.2.3	104916 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	11,20	R\$ 16,82	R\$ 21,06	R\$ 235,87	0,00 %
3.6.2.4	104919 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	38,00	R\$ 12,79	R\$ 16,01	R\$ 608,38	0,01 %
3.6.2.5	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,06	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 1.040,49	0,01 %
3.6.2.6	96557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	13,83	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 794,94	0,01 %
<b>3.6.3</b>		<b>PILARES</b>					<b>R\$ 2.509,19</b>	<b>0,02 %</b>
3.6.3.1	92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	12,70	R\$ 78,47	R\$ 98,25	R\$ 1.247,77	0,01 %
3.6.3.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,14	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 198,39	0,00 %
3.6.3.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	37,51	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 518,01	0,00 %
3.6.3.4	CPU2284 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,60	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 547,02	0,01 %
<b>3.6.4</b>		<b>VIGAS CINTAS</b>					<b>R\$ 2.859,88</b>	<b>0,03 %</b>
3.6.4.1	92460 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	8,38	R\$ 138,61	R\$ 173,56	R\$ 1.454,43	0,01 %
3.6.4.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	9,10	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 160,43	0,00 %
3.6.4.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	38,00	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 524,78	0,00 %
3.6.4.4	CPU2283 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,79	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 720,24	0,01 %
<b>3.7</b>		<b>ESTRUTURA MURO 03</b>					<b>R\$ 14.606,22</b>	<b>0,13 %</b>
3.7.1		<b>FUNDAÇÃO EM SAPATAS</b>					<b>R\$ 2.710,96</b>	<b>0,02 %</b>
3.7.1.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,12	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 33,39	0,00 %
3.7.1.2	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	5,06	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 588,47	0,01 %
3.7.1.3	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	4,47	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 162,97	0,00 %
3.7.1.4	96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	3,96	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 369,54	0,00 %
3.7.1.5	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	55,38	R\$ 14,10	R\$ 17,65	R\$ 977,45	0,01 %
3.7.1.6	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,59	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 579,14	0,01 %
<b>3.7.2</b>		<b>VIGAS DE FUNDAÇÃO</b>					<b>R\$ 4.701,60</b>	<b>0,04 %</b>
3.7.2.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,18	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 50,08	0,00 %
3.7.2.2	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	13,60	R\$ 64,38	R\$ 80,61	R\$ 1.096,29	0,01 %
3.7.2.3	104916 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	14,76	R\$ 16,82	R\$ 21,06	R\$ 310,84	0,00 %
3.7.2.4	104919 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	49,13	R\$ 12,79	R\$ 16,01	R\$ 786,57	0,01 %
3.7.2.5	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,42	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 1.393,87	0,01 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67% 13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
3.7.2.6	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	18,51	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 1.063,95	0,01 %
<b>3.7.3</b>		<b>PILARES</b>					<b>R\$ 3.354,30</b>	<b>0,03 %</b>
3.7.3.1	92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	13,04	R\$ 78,47	R\$ 98,25	R\$ 1.281,18	0,01 %
3.7.3.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	18,38	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 324,03	0,00 %
3.7.3.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	69,22	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 955,92	0,01 %
3.7.3.4	CPU2284 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022, PS	m³	0,87	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 793,17	0,01 %
<b>3.7.4</b>		<b>VIGAS CINTAS</b>					<b>R\$ 3.839,36</b>	<b>0,04 %</b>
3.7.4.1	92460 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	11,22	R\$ 138,61	R\$ 173,56	R\$ 1.947,34	0,02 %
3.7.4.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,95	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 210,67	0,00 %
3.7.4.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	49,13	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 678,48	0,01 %
3.7.4.4	CPU2283 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	1,10	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 1.002,87	0,01 %
<b>3.8</b>		<b>ESTRUTURA MURO 04</b>					<b>R\$ 4.881,39</b>	<b>0,04 %</b>
<b>3.8.1</b>		<b>FUNDAÇÃO EM SAPATAS</b>					<b>R\$ 1.121,73</b>	<b>0,01 %</b>
3.8.1.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,04	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 11,13	0,00 %
3.8.1.2	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	1,68	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 195,38	0,00 %
3.8.1.3	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	1,48	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 53,96	0,00 %
3.8.1.4	96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	1,32	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 123,18	0,00 %
3.8.1.5	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	18,46	R\$ 14,10	R\$ 17,65	R\$ 325,81	0,00 %
3.8.1.6	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,42	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 412,27	0,00 %
<b>3.8.2</b>		<b>VIGAS DE FUNDAÇÃO</b>					<b>R\$ 1.429,56</b>	<b>0,01 %</b>
3.8.2.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,05	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 13,91	0,00 %
3.8.2.2	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	4,40	R\$ 64,38	R\$ 80,61	R\$ 354,68	0,00 %
3.8.2.3	104916 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4,40	R\$ 16,82	R\$ 21,06	R\$ 92,66	0,00 %
3.8.2.4	104919 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	15,20	R\$ 12,79	R\$ 16,01	R\$ 243,35	0,00 %
3.8.2.5	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,42	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 412,27	0,00 %
3.8.2.6	96557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	5,44	R\$ 45,91	R\$ 57,48	R\$ 312,69	0,00 %
<b>3.8.3</b>		<b>PILARES</b>					<b>R\$ 1.201,37</b>	<b>0,01 %</b>
3.8.3.1	92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	6,01	R\$ 78,47	R\$ 98,25	R\$ 590,48	0,01 %
3.8.3.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,90	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 104,01	0,00 %
3.8.3.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	19,54	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 269,84	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos:  
SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Revisão: GPPE01

Data base: Referência 01-2026.Xlsm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
3.8.3.4	CPU2284 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES; FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,26	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 237,04	0,00 %
<b>3.8.4</b>		<b>VIGAS CINTAS</b>					<b>R\$ 1.128,73</b>	<b>0,01 %</b>
3.8.4.1	92460 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	3,30	R\$ 138,61	R\$ 173,56	R\$ 572,74	0,01 %
3.8.4.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,60	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 63,46	0,00 %
3.8.4.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15,20	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 209,91	0,00 %
3.8.4.4	CPU2283 Próprio	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES; FCK=30 MPA, PARA LAJES MACIAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	0,31	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 282,62	0,00 %
<b>3.9</b>		<b>ESTRUTURA MURO 05</b>					<b>R\$ 11.733,85</b>	<b>0,11 %</b>
<b>3.9.1</b>		<b>FUNDAÇÃO EM SAPATAS</b>					<b>R\$ 1.885,78</b>	<b>0,02 %</b>
3.9.1.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,11	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 30,60	0,00 %
3.9.1.2	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,30	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 383,79	0,00 %
3.9.1.3	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	2,77	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 100,99	0,00 %
3.9.1.4	96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	2,64	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 246,36	0,00 %
3.9.1.5	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	34,21	R\$ 14,10	R\$ 17,65	R\$ 603,80	0,01 %
3.9.1.6	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME; FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,53	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 520,24	0,00 %
<b>3.9.2</b>		<b>VIGAS DE FUNDAÇÃO</b>					<b>R\$ 2.129,37</b>	<b>0,02 %</b>
3.9.2.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,16	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 44,52	0,00 %
3.9.2.2	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	5,65	R\$ 64,38	R\$ 80,61	R\$ 455,44	0,00 %
3.9.2.3	104916 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	8,80	R\$ 16,82	R\$ 21,06	R\$ 185,32	0,00 %
3.9.2.4	104919 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	33,18	R\$ 12,79	R\$ 16,01	R\$ 531,21	0,00 %
3.9.2.5	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME; FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,93	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 912,88	0,01 %
<b>3.9.3</b>		<b>PILARES</b>					<b>R\$ 7.718,70</b>	<b>0,07 %</b>
3.9.3.1	92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	8,35	R\$ 78,47	R\$ 98,25	R\$ 820,38	0,01 %
3.9.3.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,20	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 144,56	0,00 %
3.9.3.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	29,72	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 410,43	0,00 %
3.9.3.4	CPU2284 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES; FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	0,54	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 492,31	0,00 %
3.9.3.5	574 SINAPI	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM AÇO CARBONO, 38,1 MM X 3,17 MM (L X E), 3,48 KG/M	M	9,20	R\$ 27,77	R\$ 34,77	R\$ 319,88	0,00 %
3.9.3.6	PC_2021_05 Próprio	PORTÃO 4,6 X 2,4 m   GALVANIZADO E PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO	UN	1,00	R\$ 4.417,18	R\$ 5.531,14	R\$ 5.531,14	0,05 %
<b>3.10</b>		<b>ESTRUTURA MURO 06</b>					<b>R\$ 11.733,85</b>	<b>0,11 %</b>
<b>3.10.1</b>		<b>FUNDAÇÃO EM SAPATAS</b>					<b>R\$ 1.885,78</b>	<b>0,02 %</b>
3.10.1.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,11	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 30,60	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
3.10.1.2	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,30	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 383,79	0,00 %
3.10.1.3	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS. COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	2,77	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 100,99	0,00 %
3.10.1.4	96534 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	2,64	R\$ 74,53	R\$ 93,32	R\$ 246,36	0,00 %
3.10.1.5	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	34,21	R\$ 14,10	R\$ 17,65	R\$ 603,80	0,01 %
3.10.1.6	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,53	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 520,24	0,00 %
<b>3.10.2</b>		<b>VIGAS DE FUNDAÇÃO</b>				<b>R\$ 2.129,37</b>		<b>0,02 %</b>
3.10.2.1	96621 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,16	R\$ 222,22	R\$ 278,26	R\$ 44,52	0,00 %
3.10.2.2	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	5,65	R\$ 64,38	R\$ 80,61	R\$ 455,44	0,00 %
3.10.2.3	104916 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	8,80	R\$ 16,82	R\$ 21,06	R\$ 185,32	0,00 %
3.10.2.4	104919 SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	33,18	R\$ 12,79	R\$ 16,01	R\$ 531,21	0,00 %
3.10.2.5	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	0,93	R\$ 783,91	R\$ 981,60	R\$ 912,88	0,01 %
<b>3.10.3</b>		<b>PILARES</b>				<b>R\$ 7.718,70</b>		<b>0,07 %</b>
3.10.3.1	92423 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM C-HAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	8,35	R\$ 78,47	R\$ 98,25	R\$ 820,38	0,01 %
3.10.3.2	92759 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	8,20	R\$ 14,08	R\$ 17,63	R\$ 144,56	0,00 %
3.10.3.3	92762 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	29,72	R\$ 11,03	R\$ 13,81	R\$ 410,43	0,00 %
3.10.3.4	CPU2284 Próprio	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	m³	0,54	R\$ 728,09	R\$ 911,70	R\$ 492,31	0,00 %
3.10.3.5	574 SINAPI	CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM AÇO CARBONO 38,1 MM X 3,17 MM (L X E), 3,48 KG/M	M	9,20	R\$ 27,77	R\$ 34,77	R\$ 319,88	0,00 %
3.10.3.6	PC_2021_05 Próprio	PORTÃO 4,6 X 2,4 m   GALVANIZADO E PINTADO COM ESMALTE SINTÉTICO	UN	1,00	R\$ 4.417,18	R\$ 5.531,14	R\$ 5.531,14	0,05 %
<b>4</b>		<b>ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS</b>				<b>R\$ 571.052,95</b>		<b>5,24 %</b>
4.1		<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>				<b>R\$ 361.732,60</b>		<b>3,32 %</b>
4.1.1	103322 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	6,69	R\$ 60,78	R\$ 76,10	R\$ 509,10	0,00 %
4.1.2	103324 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	552,18	R\$ 81,00	R\$ 101,42	R\$ 56.002,09	0,51 %
4.1.3	103326 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	2.022,42	R\$ 95,58	R\$ 119,68	R\$ 242.043,22	2,22 %
4.1.4	CPU3114 Próprio	PLACA CIMENTÍCIA E =10MMI, PARA FECHAMENTO DA FACHADA (1 LADO/FACE), JUNTAS APARENTES, FIXADA EM ESTRUTURA METÁLICA, EXCLUSIVE ESTA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	m²	16,79	R\$ 108,82	R\$ 136,26	R\$ 2.287,80	0,02 %
4.1.5	CPU2535 Próprio	COBOGO DE CIMENTO (ELEMENTO VAZADO, CIRCULAR), 30 X 30 X 5CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	m²	22,88	R\$ 229,04	R\$ 286,80	R\$ 6.561,98	0,06 %
4.1.6	93191 SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	302,50	R\$ 76,63	R\$ 95,95	R\$ 29.024,87	0,27 %
4.1.7	93199 SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	191,00	R\$ 54,55	R\$ 68,30	R\$ 13.045,30	0,12 %
4.1.8	93200 SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024	M	828,26	R\$ 11,82	R\$ 14,80	R\$ 12.258,24	0,11 %
<b>4.2</b>		<b>DRYWALL</b>				<b>R\$ 184.895,07</b>		<b>1,69 %</b>

## PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

### Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

**BDI Geral:**

25,22%

**Encargo Social Mensalista:**

56,67%

**Data:**

13/02/2026

**Bancos:**

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBCE (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

**BDI Equipamentos:**

16,78%

**Data base:**

Referência 01-2026.Xlsm

**Encargo Social Horista:**

96,12%

**Revisão:**

GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
4.2.1	96359 SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	572,50	R\$ 116,05	R\$ 145,31	R\$ 83.189,97	0,76 %
4.2.2	CPU1942 Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	539,90	R\$ 132,56	R\$ 165,99	R\$ 89.618,00	0,82 %
4.2.3	96374 SINAPI	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	M	333,72	R\$ 28,45	R\$ 35,62	R\$ 11.887,10	0,11 %
4.3		<b>DIVISÓRIAS</b>					<b>R\$ 24.625,28</b>	<b>0,23 %</b>
4.3.1	102257 SINAPI	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	50,41	R\$ 390,12	R\$ 488,50	R\$ 24.625,28	0,23 %
5		<b>COBERTURA</b>					<b>R\$ 707.826,40</b>	<b>6,49 %</b>
5.1		<b>EDIFICAÇÃO PRINCIPAL</b>					<b>R\$ 458.242,70</b>	<b>4,20 %</b>
5.1.1		<b>ESTRUTURA METÁLICA COBERTURA CENTRAL E MARQUESE FACHADA + ESTRUTURA DE MADEIRA TELHADO</b>					<b>R\$ 167.155,31</b>	<b>1,53 %</b>
5.1.1.1	CPU2898 Próprio	ESTRUTURA METÁLICA COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	2.727,40	R\$ 11,43	R\$ 14,31	R\$ 39.029,09	0,36 %
5.1.1.2	15.01.029 FDE	SERVIÇO GALVANIZAÇÃO A FOGO - ESTRUTURAS	KG	2.727,40	R\$ 5,33	R\$ 6,67	R\$ 18.191,75	0,17 %
5.1.1.3	100383 SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1.732,07	R\$ 25,27	R\$ 31,64	R\$ 54.802,69	0,50 %
5.1.1.4	92543 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	1.732,07	R\$ 25,42	R\$ 31,83	R\$ 55.131,78	0,51 %
5.1.2		<b>TELHAMENTO</b>					<b>R\$ 230.148,98</b>	<b>2,11 %</b>
5.1.2.1	CPU2684 Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TP-40 PRÉ-PINTADA COM PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR BRANCA, 0,50MM, ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M2	1.747,79	R\$ 105,16	R\$ 131,68	R\$ 230.148,98	2,11 %
5.1.3		<b>COMPLEMENTOS</b>					<b>R\$ 60.938,41</b>	<b>0,56 %</b>
5.1.3.1	94229 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	144,55	R\$ 200,45	R\$ 251,00	R\$ 36.282,05	0,33 %
5.1.3.2	94451 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	48,22	R\$ 88,70	R\$ 111,06	R\$ 5.355,31	0,05 %
5.1.3.3	94231 SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	256,22	R\$ 60,16	R\$ 75,33	R\$ 19.301,05	0,18 %
5.2		<b>QUADRA E MARQUESE DIREITA</b>					<b>R\$ 136.841,71</b>	<b>1,25 %</b>
5.2.1		<b>TELHAMENTO</b>					<b>R\$ 117.758,18</b>	<b>1,08 %</b>
5.2.1.1	CPU2684 Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TP-40 PRÉ-PINTADA COM PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR BRANCA, 0,50MM, ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M2	486,18	R\$ 105,16	R\$ 131,68	R\$ 64.020,18	0,59 %
5.2.1.2	CPU3115 Próprio	FECHAMENTO LATERAL COM TELHA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA 0,50MM COM ACESSÓRIOS	m²	404,41	R\$ 106,12	R\$ 132,88	R\$ 53.738,00	0,49 %
5.2.2		<b>COMPLEMENTOS</b>					<b>R\$ 19.083,53</b>	<b>0,17 %</b>
5.2.2.1	94229 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	76,03	R\$ 200,45	R\$ 251,00	R\$ 19.083,53	0,17 %
5.3		<b>JARDIM SENSORIAL E MARQUESE ESQUERDA</b>					<b>R\$ 112.741,99</b>	<b>1,03 %</b>
5.3.1		<b>ESTRUTURA</b>					<b>R\$ 91.103,34</b>	<b>0,84 %</b>
5.3.1.1	CPU2898 Próprio	ESTRUTURA METÁLICA COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	4.342,39	R\$ 11,43	R\$ 14,31	R\$ 62.139,60	0,57 %
5.3.1.2	15.01.029 FDE	SERVIÇO GALVANIZAÇÃO A FOGO - ESTRUTURAS	KG	4.342,39	R\$ 5,33	R\$ 6,67	R\$ 28.963,74	0,27 %
5.3.2		<b>TELHAMENTO</b>					<b>R\$ 17.647,75</b>	<b>0,16 %</b>

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBCE (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - SIFRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Revisão: GPPE01

Data base: Referência 01-2026.Xlsm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
5.3.2.1	CPU2684 Próprio	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TP-40 PRÉ-PINTADA COM PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR BRANCA, 0.50MM, ATE DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	M2	134,02	R\$ 105,16	R\$ 131,68	R\$ 17.647,75	0,16 %
<b>5.3.3</b>		<b>COMPLEMENTOS</b>					<b>R\$ 3.990,90</b>	<b>0,04 %</b>
5.3.3.1	94229 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15,90	R\$ 200,45	R\$ 251,00	R\$ 3.990,90	0,04 %
<b>6</b>		<b>COMPARTIMENTO RESERVATÓRIO (ALVENARIA E ACABAMENTOS)</b>					<b>R\$ 17.339,07</b>	<b>0,16 %</b>
6.1	103324 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	19,32	R\$ 81,00	R\$ 101,42	R\$ 1.959,43	0,02 %
6.2	87905 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	40,48	R\$ 8,45	R\$ 10,58	R\$ 428,27	0,00 %
6.3	104958 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M². E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	40,48	R\$ 23,97	R\$ 30,01	R\$ 1.214,80	0,01 %
6.4	160909 AGETOP CIVIL	FECHAMENTO LATERAL COM TELHA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA 0,65 MM COM ACESSÓRIOS	m²	71,25	R\$ 153,96	R\$ 192,78	R\$ 13.735,57	0,13 %
<b>7</b>		<b>ESQUADRIAS E GUARDA-CORPOS</b>					<b>R\$ 754.146,81</b>	<b>6,91 %</b>
<b>7.1</b>		<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>					<b>R\$ 167.043,29</b>	<b>1,53 %</b>
7.1.1.1	90844 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCÁ (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	53,00	R\$ 1.534,21	R\$ 1.921,12	R\$ 101.819,36	0,93 %
7.1.1.2	90843 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCÁ (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	R\$ 1.429,32	R\$ 1.789,77	R\$ 5.369,31	0,05 %
7.1.1.3	100700 SINAPI	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 120X210X3,5CM, 2 FOLHAS, INCLUSO ADUELA 2A, ALIZAR 2A E DOBRADIÇAS. AF_12/2019	UN	1,00	R\$ 1.124,16	R\$ 1.407,66	R\$ 1.407,66	0,01 %
7.1.1.4	GPU2199 Próprio	PORTA COMPLETA MADEIRA 2 FL.2.00x2,10m COM VISOR/VIDRO	UN	4,00	R\$ 1.554,06	R\$ 1.945,97	R\$ 7.783,88	0,07 %
7.1.1.5	GPU2536 Próprio	PORTA COMPLETA MADEIRA 2,20m CORRER COM FERRAGENS	m²	9,94	R\$ 4.070,39	R\$ 5.096,89	R\$ 50.663,08	0,46 %
<b>7.2</b>		<b>ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO</b>					<b>R\$ 335.083,94</b>	<b>3,07 %</b>
<b>7.2.1</b>		<b>PORTAS DE ALUMÍNIO</b>					<b>R\$ 229.167,11</b>	<b>2,10 %</b>
7.2.1.1	GPU2537 Próprio	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA	m²	40,98	R\$ 1.225,61	R\$ 1.534,69	R\$ 62.891,59	0,58 %
7.2.1.2	GPU2202 Próprio	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO, COM VENEZIANA, 2 FOLHAS, ABERTURA DE GIRO 1,50X2,10M	un	6,00	R\$ 2.815,21	R\$ 3.525,17	R\$ 21.151,02	0,19 %
7.2.1.3	GPU2686 Próprio	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COM VIDRO, 3 FOLHAS, ABERTURA DE CORRER	m²	21,00	R\$ 935,11	R\$ 1.170,93	R\$ 24.589,53	0,23 %
7.2.1.4	GPU2541 Próprio	PORTA ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL 1 FOLHA DE ABRIR	m²	7,56	R\$ 1.450,07	R\$ 1.815,76	R\$ 13.727,14	0,13 %
7.2.1.5	100702 SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	92,69	R\$ 657,05	R\$ 822,75	R\$ 76.260,69	0,70 %
7.2.1.6	GPU2476 Próprio	PORTA CAMARÃO 8 FOLHAS EM ALUMÍNIO ANODIZADO, ACABAMENTO E PINTURA NA COR BRANCA	m²	15,99	R\$ 1.477,81	R\$ 1.850,49	R\$ 29.589,33	0,27 %
7.2.1.7	GPU3135 Próprio	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR	m²	1,10	R\$ 695,38	R\$ 870,74	R\$ 957,81	0,01 %
<b>7.2.2</b>		<b>JANELAS DE ALUMÍNIO</b>					<b>R\$ 105.916,83</b>	<b>0,97 %</b>
7.2.2.1	94569 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	10,08	R\$ 786,46	R\$ 984,79	R\$ 9.926,68	0,09 %
7.2.2.2	100674 SINAPI	CAIXILHO FIXO DE ALUMÍNIO PARA VIDRO (VIDRO INCLUSO), BATENTE/REQUADRO DE 4 A 14 CM, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	12,00	R\$ 909,67	R\$ 1.139,07	R\$ 13.668,84	0,13 %
7.2.2.3	GPU2687 Próprio	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS EM ALUMÍNIO NATURAL COM VIDRO 6MM	m²	16,80	R\$ 757,66	R\$ 948,73	R\$ 15.938,66	0,15 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos: SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBCE (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Revisão: GPPE01

Data base: Referência 01-2026.xlsxm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
7.2.2.4	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATEINTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2024	m²	126,90	R\$ 417,76	R\$ 523,11	R\$ 66.382,65	0,61 %
7.3		<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>					<b>R\$ 2.658,34</b>	<b>0,02 %</b>
7.3.1		<b>PORTAS METÁLICAS</b>					<b>R\$ 2.658,34</b>	<b>0,02 %</b>
7.3.1.1	CPU2544 Próprio	PORTA CORTA FOGO, DE ABRIR, 02 FOLHAS, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº24, BATEINTE EM CHAPA Nº18, CLASSE 90, ISOLANTE EM MANTA CERÂMICA INCOMBUSTÍVEL E=5CM, DOBRADIÇAS TIPO HELICOIDAL EM AÇO 1010/1020, E FECHADURA REVERSÍVEL SEM CHAVE	m²	3,15	R\$ 673,96	R\$ 843,92	R\$ 2.658,34	0,02 %
7.4		<b>ACESSÓRIOS</b>					<b>R\$ 130.773,43</b>	<b>1,20 %</b>
7.4.1	CPU2545 Próprio	PUXADOR DUPLO EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA DE MADEIRA, ALUMÍNIO OU VIDRO, DE 350 MM	UN	4,00	R\$ 586,52	R\$ 734,43	R\$ 2.937,72	0,03 %
7.4.2	CPU2546 Próprio	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR	UN	8,00	R\$ 113,11	R\$ 141,63	R\$ 1.133,04	0,01 %
7.4.3	CPU2547 Próprio	ALIZAR ALUMÍNIO PINTURA ELETROSTÁTICA BRANCA	M	544,02	R\$ 137,68	R\$ 172,40	R\$ 93.789,04	0,86 %
7.4.4	CPU2549 Próprio	FECHADURA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA EXTERNA	UN	67,00	R\$ 313,08	R\$ 392,03	R\$ 26.266,01	0,24 %
7.4.5	100705 SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO, AF_12/2019	UN	21,00	R\$ 76,26	R\$ 95,49	R\$ 2.005,29	0,02 %
7.4.6	CPU2551 Próprio	FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM AR, INCLUSIVE FECHO E BRAÇO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA	UN	19,00	R\$ 123,84	R\$ 155,07	R\$ 2.946,33	0,03 %
7.4.7	CPU3136 Próprio	INSTALAÇÃO DE BARRA ANTI-PÂNICO DUPLA, C/ TRAVA EM AÇO INOX DIÁM. 1 1/2	CJ	1,00	R\$ 1.354,43	R\$ 1.696,00	R\$ 1.696,00	0,02 %
7.5		<b>GUARDA-CORPO E CORRIMÃO</b>					<b>R\$ 84.297,55</b>	<b>0,77 %</b>
7.5.1	CPU3214 Próprio	CORRIMÃO EM AÇO INOX Ø=1 1/2", DUPLO, H=90CM	m	212,08	R\$ 317,43	R\$ 397,48	R\$ 84.297,55	0,77 %
7.6		<b>GRADES DE PROTEÇÃO ESQUADRIAS EXTERNAS</b>					<b>R\$ 34.290,26</b>	<b>0,31 %</b>
7.6.1	CPU2694 Próprio	PORTA DE ABRIR, DUAS FOLHAS, EM FERRO GALVANIZADO, BARRA QUADRADA 5/8", COM FUNDO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO	UN	8,00	R\$ 2.004,26	R\$ 2.509,71	R\$ 20.077,68	0,18 %
7.6.2	CPU2691 Próprio	ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO	M2	8,10	R\$ 331,77	R\$ 415,43	R\$ 3.364,98	0,03 %
7.6.3	14.002.0035-0 EMOP	GRADES EM FERRO GALVANIZADO, BARRA QUADRADA 5/8", COM FUNDO E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (TRANSVISION), FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO FURADA (TRANSVISION), EM AÇO GALV.NATURAL CHAPA Nº22.FORNICOLOR	m²	11,07	R\$ 782,56	R\$ 979,91	R\$ 10.847,60	0,10 %
8		<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>					<b>R\$ 273.332,04</b>	<b>2,51 %</b>
8.1		<b>REVESTIMENTO ARGAMASSADO</b>					<b>R\$ 209.473,51</b>	<b>1,92 %</b>
8.1.1	87905 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_10/2022	m²	5.162,58	R\$ 8,45	R\$ 10,58	R\$ 54.620,09	0,50 %
8.1.2	104958 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS, AF_03/2024	m²	5.071,50	R\$ 23,97	R\$ 30,01	R\$ 152.195,71	1,40 %
8.1.3	87563 SINAPI	EMBOCO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS, AF_03/2024	m²	91,08	R\$ 23,31	R\$ 29,18	R\$ 2.657,71	0,02 %
8.2		<b>REVESTIMENTO CERÂMICO</b>					<b>R\$ 55.906,81</b>	<b>0,51 %</b>
8.2.1	104611 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES, AF_02/2023 PE	M2	392,44	R\$ 99,68	R\$ 124,81	R\$ 48.980,43	0,45 %
8.2.2	CPU2902 Próprio	REVESTIMENTO CERÂMICO, TIPO TULOLINHO, PARA PAREDE, 20 X 06 VERMELHO, APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-III, EXCLUSIVE REGULARIZAÇÃO DE BASE OU EMBOÇO	m²	51,28	R\$ 107,87	R\$ 135,07	R\$ 6.926,38	0,06 %
8.3		<b>REVESTIMENTO SINTÉTICO</b>					<b>R\$ 7.951,72</b>	<b>0,07 %</b>
8.3.1	CPU2901 Próprio	PISO EMBORRACHADO PARA AMORTECIMENTO DE IMPACTO, ESPESSURA 5,0 CM OU SIMILAR QUE ATENDA ABSORÇÃO DE IMPACTO A QUEDA DE ALTURA DE 1,50M CONFORME NBR 16071	m²	14,85	R\$ 427,63	R\$ 535,47	R\$ 7.951,72	0,07 %
9		<b>REVESTIMENTO DE PISO INTERNO</b>					<b>R\$ 562.886,42</b>	<b>5,16 %</b>
9.1		<b>REVESTIMENTO ARGAMASSADO</b>					<b>R\$ 274.157,65</b>	<b>2,51 %</b>

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBG (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Encargo Social Horista: 96,12%

Revisão: GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
9.1.1	94995 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	1.667,22	R\$ 96,90	R\$ 121,33	R\$ 202.283,80	1,85 %
9.1.2	CPU2552 Próprio	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA REVEST. DE PISOS COM ARG. TRAÇO T4, ESP. MÉDIA = 2,5CM	m²	1.667,22	R\$ 34,43	R\$ 43,11	R\$ 71.873,85	0,66 %
9.2.1	104596 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO TIPO PORCELANATO	M2	36,48	R\$ 149,14	R\$ 186,75	R\$ 257.795,65	2,36 %
9.2.2	104597 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	91,93	R\$ 134,38	R\$ 168,26	R\$ 15.468,14	0,14 %
9.2.3	104598 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	1.538,81	R\$ 122,23	R\$ 153,05	R\$ 235.514,87	2,16 %
9.3		RODAPE						
9.3.1	CPU3212 Próprio	RODAPE EM PORCELANATO 7CM DE ALTURA COM PLACAS DE DIMENSÕES 80X80CM	M	1.063,43	R\$ 23,08	R\$ 28,90	R\$ 30.733,12	0,28 %
10		REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO						
10.1		EDIFICAÇÃO PRINCIPAL						
10.1.1		REVESTIMENTO ARGAMASSADO						
10.1.1.1	94991 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	104,07	R\$ 777,94	R\$ 974,12	R\$ 101.376,66	0,93 %
10.2		QUADRA E MARQUISE DIREITA						
10.2.1		REVESTIMENTO SINTÉTICO						
10.2.1.1	CPU2900 Próprio	PISO SINTÉTICO PARA ATLETISMO, MOLDADO NO LOCAL, SEM JUNTAS OU EMENDAS, COM 2 CAMADAS DISTINTAS, SENDO A ANTERIOR COMPOSTA DE UMA MANTA FLEXÍVEL DE GRANULOS PRETO DE BORRACHA VULCANIZADA DE GRANULOMETRIA CONTROLADA, AGLOMERADOS COM RESINAS DE POLIURETANO, MOLDADO "IN LOCO" SOBRE A BASE, COM APLICAÇÃO PREVIA DE PRIMER DE POLIURETANO NA CAMADA SUPERIOR (ESPESSURA DE 3MM), E COMPOSTA DE GRANULADO FINO DE BORRACHA EPDM COLORIDA E RESINAS COLORIDAS DE POLIURETANO, COM INIBIDORES DE RAÍDOS UV QUE SERÁ APLICADA SOBRE A MANTA COM EQUIPAMENTO DE JATEAMENTO TIPO SPRAY, COM A SUPERFÍCIE ACABADA, TEXTURADA DE COR VERMELHA TUOLO, TIPO LISOTAN, LISONDA OU SIMILAR.	m²	128,00	R\$ 720,00	R\$ 901,57	R\$ 115.400,96	1,06 %
10.3		JARDIM SENSORIAL E MARQUISE ESQUERDA						
10.3.1		REVESTIMENTO SINTÉTICO						
10.3.1.1	CPU2900 Próprio	PISO SINTÉTICO PARA ATLETISMO, MOLDADO NO LOCAL, SEM JUNTAS OU EMENDAS, COM 2 CAMADAS DISTINTAS, SENDO A ANTERIOR COMPOSTA DE UMA MANTA FLEXÍVEL DE GRANULOS PRETO DE BORRACHA VULCANIZADA DE GRANULOMETRIA CONTROLADA, AGLOMERADOS COM RESINAS DE POLIURETANO, MOLDADO "IN LOCO" SOBRE A BASE, COM APLICAÇÃO PREVIA DE PRIMER DE POLIURETANO NA CAMADA SUPERIOR (ESPESSURA DE 3MM), E COMPOSTA DE GRANULADO FINO DE BORRACHA EPDM COLORIDA E RESINAS COLORIDAS DE POLIURETANO, COM INIBIDORES DE RAÍDOS UV QUE SERÁ APLICADA SOBRE A MANTA COM EQUIPAMENTO DE JATEAMENTO TIPO SPRAY, COM A SUPERFÍCIE ACABADA, TEXTURADA DE COR VERMELHA TUOLO, TIPO LISOTAN, LISONDA OU SIMILAR.	m²	218,24	R\$ 720,00	R\$ 901,57	R\$ 196.758,63	1,80 %
11		REVESTIMENTO DE TETO						
11.1		REVESTIMENTO ARGAMASSADO						
11.1.1	87885 SINAPI	CHAPISO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	m²	183,78	R\$ 9,48	R\$ 11,87	R\$ 2.181,46	0,02 %
11.1.2	90408 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	183,78	R\$ 33,36	R\$ 41,77	R\$ 7.876,49	0,07 %
11.2		FORRO						
11.2.1	96114 SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIREGIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	1.728,86	R\$ 83,40	R\$ 104,43	R\$ 190.386,36	1,75 %
11.2.2	13.55.01 SUDECAP	ALÇAPÃO - 60 X 60CM, CAIXILHO CHAPA 18	UN	26,00	R\$ 302,29	R\$ 378,52	R\$ 9.841,52	0,09 %
12		FACHADA						
							R\$ 44.220,89	0,41 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos: SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBCE (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Revisão: GPPE01

Data base: Referência 01-2026.Xlsm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
12.1	CPU2899	PRÓPRIO	UN	56,96	R\$ 620,00	R\$ 776,35	R\$ 44.220,89	0,41 %
<b>13</b>		<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 387.023,46</b>	<b>3,55 %</b>
13.1	88485	SINAPI	M2	6.931,95	R\$ 3,88	R\$ 4,85	R\$ 248.196,17	2,28 %
13.1.1	88485	SINAPI	M2	4.926,64	R\$ 12,51	R\$ 15,66	R\$ 33.619,95	0,31 %
13.1.2	88490	SINAPI	M2	2.005,31	R\$ 20,58	R\$ 25,77	R\$ 77.151,18	0,71 %
13.1.3	96130	SINAPI	M2	4.926,64	R\$ 9,88	R\$ 12,37	R\$ 51.676,83	0,47 %
13.1.4	104641	SINAPI	M2	2.005,31	R\$ 9,88	R\$ 12,37	R\$ 60.942,53	0,56 %
13.1.5	104641	SINAPI	M2	2.005,31	R\$ 9,88	R\$ 12,37	R\$ 24.805,68	0,23 %
<b>13.2</b>		<b>TETO</b>					<b>R\$ 94.394,44</b>	<b>0,87 %</b>
13.2.1	88484	SINAPI	M2	1.911,98	R\$ 4,86	R\$ 6,08	R\$ 11.624,83	0,11 %
13.2.2	88494	SINAPI	M2	1.911,98	R\$ 22,29	R\$ 27,91	R\$ 53.363,36	0,49 %
13.2.3	104639	SINAPI	M2	1.911,98	R\$ 12,29	R\$ 15,38	R\$ 29.406,25	0,27 %
<b>13.3</b>		<b>PISO DA QUADRA</b>					<b>R\$ 12.356,64</b>	<b>0,11 %</b>
13.3.1	102494	SINAPI	m²	144,00	R\$ 68,53	R\$ 85,81	R\$ 12.356,64	0,11 %
<b>13.4</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 32.076,21</b>	<b>0,29 %</b>
13.4.1	102197	SINAPI	m²	523,95	R\$ 31,15	R\$ 39,00	R\$ 20.434,05	0,19 %
13.4.2	102219	SINAPI	m²	523,95	R\$ 17,75	R\$ 22,22	R\$ 11.642,16	0,11 %
<b>14</b>		<b>MARMORARIA</b>					<b>R\$ 69.966,90</b>	<b>0,64 %</b>
14.1	CPU2566	PRÓPRIO	m²	29,55	R\$ 674,54	R\$ 844,65	R\$ 24.959,40	0,23 %
14.2	101965	SINAPI	M	151,40	R\$ 182,14	R\$ 228,07	R\$ 34.529,79	0,32 %
14.3	CPU2685	PRÓPRIO	M2	16,92	R\$ 494,54	R\$ 619,25	R\$ 10.477,71	0,10 %
<b>15</b>		<b>LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>					<b>R\$ 153.149,27</b>	<b>1,40 %</b>
<b>15.1</b>		<b>EQUIPAMENTOS</b>					<b>R\$ 1.190,61</b>	<b>0,01 %</b>
15.1.1	100860	SINAPI	UN	9,00	R\$ 105,65	R\$ 132,29	R\$ 1.190,61	0,01 %
<b>15.2</b>		<b>LOUÇAS</b>					<b>R\$ 46.609,65</b>	<b>0,43 %</b>
15.2.1	86932	SINAPI	UN	23,00	R\$ 635,53	R\$ 795,80	R\$ 18.303,40	0,17 %
15.2.2	CPU2897	PRÓPRIO	UN	1,00	R\$ 1.137,83	R\$ 1.424,77	R\$ 1.424,77	0,01 %
15.2.3	CPU2698	PRÓPRIO	UN	37,00	R\$ 370,07	R\$ 463,39	R\$ 17.145,43	0,16 %
15.2.4	86919	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.092,68	R\$ 1.368,24	R\$ 4.104,72	0,04 %
15.2.5	100858	SINAPI	UN	2,00	R\$ 843,66	R\$ 1.056,42	R\$ 2.112,84	0,02 %
15.2.6	86901	SINAPI	UN	17,00	R\$ 165,29	R\$ 206,97	R\$ 3.516,49	0,03 %
<b>15.3</b>		<b>METAIS E ACESSÓRIOS</b>					<b>R\$ 105.349,01</b>	<b>0,97 %</b>
15.3.1	CPU2569	PRÓPRIO	UN	3,00	R\$ 2.529,87	R\$ 3.167,87	R\$ 9.503,61	0,09 %
15.3.2	86900	SINAPI	UN	17,00	R\$ 235,78	R\$ 295,24	R\$ 5.019,08	0,05 %
15.3.3	86913	SINAPI	UN	3,00	R\$ 93,76	R\$ 117,40	R\$ 352,20	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Encargo Social Horista:

96,12%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
15.3.4	CPU2560 Próprio	TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA	UN	3,00	R\$ 370,64	R\$ 464,11	R\$ 1.392,33	0,01 %
15.3.5	CPU2561 Próprio	TORNEIRA CLÍNICA DE MESA COM AREJADOR ARTICULADO, ACONIONAMENTO COTOVELO	UN	17,00	R\$ 206,06	R\$ 258,02	R\$ 4.386,34	0,04 %
15.3.6	CPU2562 Próprio	TORNEIRA DE MESA COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO, LINHA DECAMATIC ECO, REF.1173-C, DECA OU SIMILAR	UN	54,00	R\$ 275,63	R\$ 345,14	R\$ 18.637,56	0,17 %
15.3.7	CPU2563 Próprio	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO, LINHA DREAM, REF. 1984.C87.ACT.CR. DA DECA OU SIMILAR	UN	12,00	R\$ 815,39	R\$ 1.021,02	R\$ 12.252,24	0,11 %
15.3.8	100868 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	22,00	R\$ 453,73	R\$ 568,15	R\$ 12.499,30	0,11 %
15.3.9	CPU2546 Próprio	BARRA DE APOIO, RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=40CM, D=1 1/4", JACKWAL OU SIMILAR	UN	20,00	R\$ 113,11	R\$ 141,63	R\$ 2.832,60	0,03 %
15.3.10	100865 SINAPI	BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM AÇO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 857,22	R\$ 1.073,40	R\$ 1.073,40	0,01 %
15.3.11	100867 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	39,00	R\$ 433,63	R\$ 542,98	R\$ 21.176,22	0,19 %
15.3.12	100875 SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 1.574,39	R\$ 1.971,43	R\$ 5.914,29	0,05 %
15.3.13	CPU2105 Próprio	RALO SECO PVC QUADRADO 15x15 COM GRELHA	UN	42,00	R\$ 113,95	R\$ 142,68	R\$ 5.992,56	0,05 %
15.3.14	CPU2564 Próprio	ESTAÇÃO DE CHAMADA DE BANHEIRO COM INTERRUPTOR DE EMBUTIR.FO RNECIMENTO E COLOCACAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI	UN	11,00	R\$ 243,09	R\$ 304,39	R\$ 3.346,29	0,03 %
15.3.15	377 SINAPI	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	23,00	R\$ 33,65	R\$ 42,13	R\$ 968,99	0,01 %
16.1		INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS E PPCI					R\$ 470.449,53	4,31 %
16.1.1		EDIFICAÇÃO PRINCIPAL					R\$ 445.318,12	4,08 %
16.1.1.1	CPU2565 Próprio	HIDRAULICA	UN	1,00	R\$ 75,18	R\$ 94,13	R\$ 94,13	0,00 %
16.1.1.2	104994 SINAPI	ACOPLAMENTO RANHURADO EM FERRO FUNDIDO DN 60,3mm 2"	UN	1,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00 %
16.1.1.3	CPU2566 Próprio	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	R\$ 993,54	R\$ 1.244,10	R\$ 1.244,10	0,01 %
16.1.1.4	103039 SINAPI	HIDRÔMETRO EM BRONZE, DIÂMETRO DE 40 MM (1 1/2")	UN	1,00	R\$ 110,31	R\$ 138,12	R\$ 138,12	0,00 %
16.1.1.5	94492 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 103,20	R\$ 129,22	R\$ 129,22	0,00 %
16.1.1.6	94681 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 56,31	R\$ 70,51	R\$ 70,51	0,00 %
16.1.1.7	94682 SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	5,00	R\$ 12,20	R\$ 15,27	R\$ 76,35	0,00 %
16.1.1.8	103986 SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	18,00	R\$ 31,50	R\$ 39,44	R\$ 709,92	0,01 %
16.1.1.9	103979 SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	274,10	R\$ 33,84	R\$ 42,37	R\$ 11.613,61	0,11 %
16.1.1.10	104008 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	13,00	R\$ 35,82	R\$ 44,85	R\$ 583,05	0,01 %
16.1.1.11	89353 SINAPI	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 51,11	R\$ 63,99	R\$ 63,99	0,00 %
16.1.1.12	94794 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 216,14	R\$ 270,64	R\$ 541,28	0,00 %
16.1.1.13	89987 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	65,00	R\$ 121,97	R\$ 152,72	R\$ 9.926,80	0,09 %
16.1.1.14	89985 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	R\$ 115,70	R\$ 144,87	R\$ 1.448,70	0,01 %
16.1.1.15	92336 SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	2,00	R\$ 109,45	R\$ 137,05	R\$ 274,10	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Encargo Social Horista:

96,12%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit.	Total		Peso (%)
							Total	Total	
16.1.1.16	89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	R\$ 7,83	R\$ 9,80	R\$ 98,00	0,00 %
16.1.1.17	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	142,00	R\$ 3,83	R\$ 4,79	R\$ 680,18	0,01 %
16.1.1.18	104002	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 19,84	R\$ 24,84	R\$ 49,68	0,00 %
16.1.1.19	103966	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11,00	R\$ 11,05	R\$ 13,83	R\$ 152,13	0,00 %
16.1.1.20	89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	197,00	R\$ 8,70	R\$ 10,89	R\$ 2.145,33	0,02 %
16.1.1.21	89384	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 14,88	R\$ 18,63	R\$ 18,63	0,00 %
16.1.1.22	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 9,35	R\$ 11,70	R\$ 46,80	0,00 %
16.1.1.23	89530	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	66,00	R\$ 18,97	R\$ 23,75	R\$ 1.567,50	0,01 %
16.1.1.24	89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 42,97	R\$ 53,80	R\$ 107,60	0,00 %
16.1.1.25	89356	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	655,00	R\$ 25,26	R\$ 31,63	R\$ 20.717,65	0,19 %
16.1.1.26	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	89,00	R\$ 11,16	R\$ 13,97	R\$ 1.243,33	0,01 %
16.1.1.27	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	33,00	R\$ 22,98	R\$ 28,77	R\$ 949,41	0,01 %
16.1.1.28	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	22,00	R\$ 18,46	R\$ 23,11	R\$ 508,42	0,00 %
16.1.1.29	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	117,00	R\$ 14,80	R\$ 18,28	R\$ 2.138,76	0,02 %
16.1.1.30	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 23,18	R\$ 29,02	R\$ 29,02	0,00 %
16.1.1.31	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 9000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R\$ 3.531,43	R\$ 4.422,01	R\$ 4.422,01	0,04 %
16.1.1.32	94797	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 133,55	R\$ 167,22	R\$ 167,22	0,00 %
16.1.1.33	102620	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 15000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R\$ 8.204,42	R\$ 10.273,48	R\$ 10.273,48	0,09 %
16.1.1.34	94800	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 350,66	R\$ 439,09	R\$ 439,09	0,00 %
16.1.2			<b>SANITÁRIA</b>				<b>R\$</b>	<b>135.336,77</b>	<b>1,24 %</b>
16.1.2.1	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 55,14	R\$ 69,04	R\$ 69,04	0,00 %
16.1.2.2	53043	SBC	CAIXA INSPEÇÃO DE CONCRETO PRE-MOLDADO 600X600 COM TAMPA	UN	11,00	R\$ 378,65	R\$ 474,14	R\$ 5.215,54	0,05 %
16.1.2.3	97903	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,80X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 816,42	R\$ 1.022,31	R\$ 1.022,31	0,01 %
16.1.2.4	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	46,00	R\$ 80,62	R\$ 100,95	R\$ 4.643,70	0,04 %
16.1.2.5	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 119,94	R\$ 150,18	R\$ 600,72	0,01 %
16.1.2.6	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	R\$ 23,70	R\$ 29,67	R\$ 237,36	0,00 %
16.1.2.7	88883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	74,00	R\$ 13,39	R\$ 16,76	R\$ 1.240,24	0,01 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Encargo Social Horista:

96,12%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
							Total	Total	
16.1.2.8	8882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFACOPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	R\$ 24,73	R\$ 30,96	R\$ 154,80	0,00 %
16.1.2.9	8882	Próprio	SIFÃO CROMADO 1 1/4" X 2" (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 216,65	R\$ 271,28	R\$ 271,28	0,00 %
16.1.2.10	88879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	79,00	R\$ 10,52	R\$ 13,17	R\$ 1.040,43	0,01 %
16.1.2.11	104063	SINAPI	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	UN	30,00	R\$ 78,07	R\$ 97,75	R\$ 2.932,50	0,03 %
16.1.2.12	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	26,00	R\$ 49,22	R\$ 61,63	R\$ 1.602,38	0,01 %
16.1.2.13	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	138,00	R\$ 14,85	R\$ 18,59	R\$ 2.565,42	0,02 %
16.1.2.14	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 31,01	R\$ 38,83	R\$ 155,32	0,00 %
16.1.2.15	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	64,00	R\$ 11,65	R\$ 14,58	R\$ 933,12	0,01 %
16.1.2.16	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	73,00	R\$ 16,85	R\$ 21,09	R\$ 1.539,57	0,01 %
16.1.2.17	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	R\$ 25,69	R\$ 32,16	R\$ 192,96	0,00 %
16.1.2.18	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	78,00	R\$ 11,37	R\$ 14,23	R\$ 1.109,94	0,01 %
16.1.2.19	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	91,00	R\$ 15,98	R\$ 20,00	R\$ 1.820,00	0,02 %
16.1.2.20	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	30,00	R\$ 47,53	R\$ 59,51	R\$ 1.785,30	0,02 %
16.1.2.21	104347	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 53,12	R\$ 66,51	R\$ 133,02	0,00 %
16.1.2.22	89787	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	13,00	R\$ 57,15	R\$ 71,56	R\$ 930,28	0,01 %
16.1.2.23	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	17,00	R\$ 16,69	R\$ 20,89	R\$ 355,13	0,00 %
16.1.2.24	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	R\$ 29,08	R\$ 36,41	R\$ 291,28	0,00 %
16.1.2.25	104350	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	R\$ 33,12	R\$ 41,47	R\$ 497,64	0,00 %
16.1.2.26	89548	Próprio	REDUÇÃO EXCÊNTRICA ESGOTO PVC 100x75mm	UN	1,00	R\$ 78,14	R\$ 97,84	R\$ 97,84	0,00 %
16.1.2.27	89549	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	7,00	R\$ 20,98	R\$ 26,27	R\$ 183,89	0,00 %
16.1.2.28	89549	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO P/B COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN=100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	335,90	R\$ 116,95	R\$ 146,44	R\$ 49.189,19	0,45 %
16.1.2.29	89549	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO P/B COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN=50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	116,60	R\$ 58,32	R\$ 73,02	R\$ 8.514,13	0,08 %
16.1.2.30	89549	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO P/B COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN=75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	26,40	R\$ 104,76	R\$ 131,17	R\$ 3.462,88	0,03 %
16.1.2.31	89549	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARRON, DN=40 MM, (1 1/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	165,30	R\$ 49,75	R\$ 62,29	R\$ 10.296,53	0,09 %
16.1.2.32	89549	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN=40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	198,30	R\$ 48,20	R\$ 60,35	R\$ 11.967,40	0,11 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Revisão:

GPPE01

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
							Total	Total	
16.1.2.33	16.1.2.33	CPU2579	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	46,80	R\$ 39,21	R\$ 49,09	R\$ 2.297,41	0,02 %
16.1.2.34	16.1.2.34	89782	RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 16,57	R\$ 20,74	R\$ 62,22	0,00 %
16.1.2.35	16.1.2.35	89373	LUBA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	44,00	R\$ 7,83	R\$ 9,80	R\$ 431,20	0,00 %
16.1.2.36	16.1.2.36	104014	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	44,00	R\$ 12,04	R\$ 15,07	R\$ 663,08	0,01 %
16.1.2.37	16.1.2.37	89384	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	44,00	R\$ 14,88	R\$ 18,63	R\$ 819,72	0,01 %
16.1.2.38	16.1.2.38	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	UN	88,00	R\$ 9,35	R\$ 11,70	R\$ 1.029,60	0,01 %
16.1.2.39	16.1.2.39	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022	M	264,00	R\$ 25,26	R\$ 31,63	R\$ 8.350,32	0,08 %
16.1.2.40	16.1.2.40	CPU2588	ANEL DE BORRACHA PARA TUBO PVC SANITÁRIO D = 50MM	UN	8,00	R\$ 4,48	R\$ 5,60	R\$ 44,80	0,00 %
16.1.2.41	16.1.2.41	89518	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_06/2022	UN	4,00	R\$ 16,56	R\$ 20,73	R\$ 82,92	0,00 %
16.1.2.42	16.1.2.42	89545	LUBA SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 19,00	R\$ 23,79	R\$ 47,58	0,00 %
16.1.2.43	16.1.2.43	89509	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_06/2022	M	1,20	R\$ 25,73	R\$ 32,21	R\$ 38,65	0,00 %
16.1.2.44	16.1.2.44	89531	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 42,24	R\$ 52,89	R\$ 105,78	0,00 %
16.1.2.45	16.1.2.45	89520	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 17,42	R\$ 21,81	R\$ 21,81	0,00 %
16.1.2.46	16.1.2.46	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4 5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_05/2021	m²	0,20	R\$ 426,29	R\$ 533,79	R\$ 106,75	0,00 %
16.1.2.47	16.1.2.47	89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	UN	9,00	R\$ 24,53	R\$ 30,71	R\$ 276,39	0,00 %
16.1.2.48	16.1.2.48	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	29,00	R\$ 13,15	R\$ 16,46	R\$ 477,34	0,00 %
16.1.2.49	16.1.2.49	104351	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 27,06	R\$ 33,88	R\$ 169,40	0,00 %
16.1.2.50	16.1.2.50	CPU2587	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 75 MM, (2 1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	27,70	R\$ 115,64	R\$ 144,80	R\$ 4.010,96	0,04 %
16.1.2.51	16.1.2.51	89825	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	46,00	R\$ 19,09	R\$ 23,90	R\$ 1.099,40	0,01 %
16.1.2.52	16.1.2.52	89829	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 40,01	R\$ 50,10	R\$ 150,30	0,00 %
16.1.3	16.1.3	CPU2591	PLUVIAL	un	2,00	R\$ 749,83	R\$ 938,92	R\$ 152.740,13	1,40 %
16.1.3.1	16.1.3.1	89925	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP. = 0,12M, DIM. INT. = 0,50 X 0,50 X 0,60M, COM GRELHA DE FERRO FUNDIDO	UN	11,00	R\$ 568,44	R\$ 711,79	R\$ 7.829,69	0,07 %
16.1.3.2	16.1.3.2	53043	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,60X0,60 M PARA REDE DE DRENAGEM, AF_12/2020	UN	2,00	R\$ 378,65	R\$ 474,14	R\$ 948,28	0,01 %
16.1.3.3	16.1.3.3	90701	CAIXA INSPEÇÃO DE CONCRETO PRE-MOLDADO 600X600 COM TAMPA	M	2,00	R\$ 80,43	R\$ 100,71	R\$ 201,42	0,00 %
16.1.3.4	16.1.3.4	104063	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PARDE PARA REDE COLETOA DE ESGOTO, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, AF_01/2021	UN	21,00	R\$ 78,07	R\$ 97,75	R\$ 2.052,75	0,02 %
16.1.3.5	16.1.3.5	104063	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOA PREDIAL DE ESGOTO, AF_06/2022	UN	21,00	R\$ 78,07	R\$ 97,75	R\$ 2.052,75	0,02 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
							Total	Total	
16.1.3.6	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	50,00	R\$ 49,22	R\$ 61,63	R\$ 3.081,50	0,03 %
16.1.3.7	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	R\$ 31,01	R\$ 38,83	R\$ 232,98	0,00 %
16.1.3.8	89855	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AEREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	59,00	R\$ 124,32	R\$ 155,67	R\$ 9.184,53	0,08 %
16.1.3.9	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	3,00	R\$ 48,50	R\$ 60,73	R\$ 182,19	0,00 %
16.1.3.10	89590	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	10,00	R\$ 147,38	R\$ 184,54	R\$ 1.845,40	0,02 %
16.1.3.11	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	6,00	R\$ 57,15	R\$ 71,56	R\$ 429,36	0,00 %
16.1.3.12	104176	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	14,00	R\$ 282,63	R\$ 353,90	R\$ 4.954,60	0,05 %
16.1.3.13	104174	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	11,00	R\$ 212,65	R\$ 266,27	R\$ 2.928,97	0,03 %
16.1.3.14	104173	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	25,00	R\$ 94,87	R\$ 118,79	R\$ 2.969,75	0,03 %
16.1.3.15	CPU2574	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO P/B COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R'. DN=100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	283,40	R\$ 116,95	R\$ 146,44	R\$ 41.501,09	0,38 %
16.1.3.16	CPU2575	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO P/B COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R'. DN=150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	144,10	R\$ 178,42	R\$ 223,41	R\$ 32.193,38	0,30 %
16.1.3.17	104086	SINAPI	TUBO PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 150 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	M	201,10	R\$ 110,59	R\$ 138,47	R\$ 27.846,31	0,26 %
16.1.3.18	103952	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 X 20 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 6,31	R\$ 7,90	R\$ 15,80	0,00 %
16.1.3.19	89530	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 18,97	R\$ 23,75	R\$ 47,50	0,00 %
16.1.3.20	89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	R\$ 8,70	R\$ 10,89	R\$ 87,12	0,00 %
16.1.3.21	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	R\$ 11,14	R\$ 13,94	R\$ 69,70	0,00 %
16.1.3.22	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	25,00	R\$ 9,35	R\$ 11,70	R\$ 292,50	0,00 %
16.1.3.23	89356	SINAPI	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	362,90	R\$ 25,26	R\$ 31,63	R\$ 11.478,52	0,11 %
16.1.3.24	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	35,00	R\$ 11,16	R\$ 13,97	R\$ 488,95	0,00 %
<b>16.1.4</b>			<b>PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)</b>					<b>R\$ 84.573,10</b>	<b>0,78 %</b>
16.1.4.1	CPU2592	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, COM LOGOTIPO "CUIDADO RISCO DE CHOQUE ELÉTRICO"- PLACA E5	UN	17,00	R\$ 19,10	R\$ 23,91	R\$ 406,47	0,00 %
16.1.4.2	58661	SBC	EXTINTOR PO QUIMICO SECO ABC 4kg NBR 15008:2017	UN	15,00	R\$ 155,99	R\$ 195,32	R\$ 2.929,80	0,03 %
16.1.4.3	CPU2843	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "ALARME SONORO"- PLACA E1	UN	2,00	R\$ 22,44	R\$ 28,09	R\$ 56,18	0,00 %
16.1.4.4	CPU2844	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "COMANDO MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO"- PLACA E2	UN	6,00	R\$ 24,88	R\$ 31,15	R\$ 186,90	0,00 %
16.1.4.5	CPU2845	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "BOMBAS DE INCÊNDIO"- PLACA E3	UN	1,00	R\$ 24,88	R\$ 31,15	R\$ 31,15	0,00 %
16.1.4.6	CPU2593	Próprio	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC, COM LOGOTIPO "EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL"- PLACA E5	UN	15,00	R\$ 17,74	R\$ 22,21	R\$ 333,15	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Revisão:

GPPE01

Data base:

Referência 01-2026.xlsxm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
16.1.4.7	GPU2846 Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 30X30 CM, EM PVC, COM LOGOTIPO "ABRIGO DE MANGUEIRA E HIDRANTE", PLACA E7	UN	5,00	R\$ 22,44	R\$ 28,09	R\$ 140,45	0,00 %
16.1.4.8	GPU2595 Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, "20 X 40" CM, EM PVC "2" MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	6,00	R\$ 33,56	R\$ 42,02	R\$ 252,12	0,00 %
16.1.4.9	GPU3216 Próprio	FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO L= 7CM	M	100,00	R\$ 4,18	R\$ 5,23	R\$ 523,00	0,00 %
16.1.4.10	GPU2598 Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2	UN	16,00	R\$ 24,88	R\$ 31,15	R\$ 498,40	0,00 %
16.1.4.11	GPU2600 Próprio	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAÍDA DE EMERGÊNCIA" - SETA VERTICAL)	UN	76,00	R\$ 31,34	R\$ 39,24	R\$ 2.982,24	0,03 %
16.1.4.12	GPU2847 Próprio	LUMINARIA DE EMERGÊNCIA 30 LEDS BIVOLT LDE INTELBRAS	UN	71,00	R\$ 33,11	R\$ 41,45	R\$ 2.942,95	0,03 %
16.1.4.13	GPU2648 Próprio	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA LED, COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, FLUXO LUMINOSO DE 2.000 ATÉ 3.000 LÚMENS, EQUIPADO COM 2 FARÓIS	UN	3,00	R\$ 220,51	R\$ 276,12	R\$ 828,36	0,01 %
16.1.4.14	GPU2599 Próprio	ABRIGO DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO CARBONO PINTADO COM TINTA A BASE DE EPOXI VERMELHA, DIMENSÕES 75X35X25CM	UN	2,00	R\$ 474,08	R\$ 593,63	R\$ 1.187,26	0,01 %
16.1.4.15	GPU2849 Próprio	CENTRAL DE ALARME ENDEREÇÁVEL DE INCENDIO COM SISTEMA P/ ATÉ 250 DISPOSITIVOS, MARCAL VERIN OU SIMILAR, MODELO VIRE-250 C/ BATERIA DE 12V E TAMPERES	UN	1,00	R\$ 6.758,45	R\$ 8.462,85	R\$ 8.462,85	0,08 %
16.1.4.16	GPU2850 Próprio	AVISADOR SONORO TIPO SIRENE PARA INCENDIO	UN	2,00	R\$ 451,65	R\$ 565,55	R\$ 1.131,10	0,01 %
16.1.4.17	GPU2851 Próprio	ACIONADOR MANUAL QUEBRA-VIDRO ENDEREÇÁVEL	UN	6,00	R\$ 196,40	R\$ 245,92	R\$ 1.475,52	0,01 %
16.1.4.18	1401000120 AGESUL	CAIXA EM ALVENARIA PARA HIDRANTE DE PASSEIO, INCLUSIVE REQUADRO E TAMPA DE FERRO FUNDIDO COM INSCRIÇÃO "INCENDIO" - ANEXO H.S.-112 (I)	UN	1,00	R\$ 754,04	R\$ 944,20	R\$ 944,20	0,01 %
16.1.4.19	GPU2852 Próprio	FLANGE SEXTAVADA EM AÇO GALV. D=65mm (2 1/2")	UN	1,00	R\$ 130,90	R\$ 163,91	R\$ 163,91	0,00 %
16.1.4.20	GPU2853 Próprio	BOMBA CENTRÍFUGA TRIFÁSICA 5CV, MODELO 620 DANCOR, OU EQUIVALENTE	UN	1,00	R\$ 5.496,41	R\$ 6.870,02	R\$ 6.870,02	0,06 %
16.1.4.21	94499 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 378,87	R\$ 474,41	R\$ 948,82	0,01 %
16.1.4.22	99624 SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 621,19	R\$ 777,84	R\$ 777,84	0,01 %
16.1.4.23	97495 SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 650,98	R\$ 815,15	R\$ 815,15	0,01 %
16.1.4.24	101917 SINAPI	MANÔMETRO O A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 178,81	R\$ 223,90	R\$ 223,90	0,00 %
16.1.4.25	GPU2855 Próprio	LUVA REDUÇÃO PVC ROSCA 1 1/4"x1"	UN	2,00	R\$ 29,25	R\$ 36,62	R\$ 73,24	0,00 %
16.1.4.26	97492 SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 172,10	R\$ 215,50	R\$ 431,00	0,00 %
16.1.4.27	92893 SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 32 (1 1/4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 81,92	R\$ 102,57	R\$ 205,14	0,00 %
16.1.4.28	GPU2856 Próprio	PRESSOSTATO ALTA/BAIXA COM REARME MANUAL. REF. KP15	UN	1,00	R\$ 476,09	R\$ 596,15	R\$ 596,15	0,01 %
16.1.4.29	92336 SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	210,00	R\$ 109,45	R\$ 137,05	R\$ 28.780,50	0,26 %
16.1.4.30	92364 SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 32 (1 1/4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	6,00	R\$ 54,43	R\$ 68,15	R\$ 408,90	0,00 %
16.1.4.31	96765 SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	R\$ 1.493,91	R\$ 1.870,65	R\$ 9.353,25	0,09 %
16.1.4.32	97440 SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	R\$ 163,18	R\$ 204,33	R\$ 1.021,65	0,01 %
16.1.4.33	97436 SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	23,00	R\$ 108,73	R\$ 136,15	R\$ 3.131,45	0,03 %
16.1.4.34	97431 SINAPI	ACOPLEMENTO RÍGIDO EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	88,00	R\$ 44,64	R\$ 55,89	R\$ 4.918,32	0,05 %
16.1.4.35	97430 SINAPI	ACOPLEMENTO RÍGIDO EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00	R\$ 42,07	R\$ 52,67	R\$ 526,70	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Revisão:

GPPE01

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
16.1.4.36	CPU2601	Próprio	PLACA FOTOLUMINESCENTE DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO PARA EQUIPAMENTOS DE COMBATE A INCÊNDIO E ALARME EM PVC ANTICHAMA-DIMENSÕES APROXIMADAS DE (20X15)CM, CONFORME ABNT NBR 16820, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 15,06	R\$ 15,06	R\$ 15,06	0,00 %
16.2			<b>QUADRA E MARQUISE DIREITA</b>					<b>R\$ 25.131,41</b>	<b>0,23 %</b>
16.2.1			<b>PLUVIAL</b>					<b>R\$ 25.131,41</b>	<b>0,23 %</b>
16.2.1.1	CPU2857	Próprio	RALO HEMISFÉRICO 100mm PVC (RALO ABACAXI)	UN	1,00	R\$ 70,34	R\$ 88,07	R\$ 88,07	0,00 %
16.2.1.2	104063	SINAPI	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_08/2022	UN	6,00	R\$ 78,07	R\$ 97,75	R\$ 586,50	0,01 %
16.2.1.3	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	21,00	R\$ 49,22	R\$ 61,63	R\$ 1.294,23	0,01 %
16.2.1.4	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 31,01	R\$ 38,83	R\$ 77,66	0,00 %
16.2.1.5	89855	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 124,32	R\$ 155,67	R\$ 622,68	0,01 %
16.2.1.6	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUITORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 48,50	R\$ 60,73	R\$ 60,73	0,00 %
16.2.1.7	104174	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 212,65	R\$ 266,27	R\$ 266,27	0,00 %
16.2.1.8	104082	SINAPI	PLUG, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 33,34	R\$ 41,74	R\$ 41,74	0,00 %
16.2.1.9	CPU2574	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO P/B COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN=100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	83,40	R\$ 116,95	R\$ 146,44	R\$ 12.213,09	0,11 %
16.2.1.10	CPU2575	Próprio	TUBO DE PVC RÍGIDO P/B COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN=150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	31,50	R\$ 178,42	R\$ 223,41	R\$ 7.037,41	0,06 %
16.2.1.11	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	33,80	R\$ 53,94	R\$ 67,54	R\$ 2.282,85	0,02 %
16.2.1.12	104086	SINAPI	TUBO, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 150 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	M	3,60	R\$ 110,59	R\$ 138,47	R\$ 498,49	0,00 %
16.2.1.13	89833	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 49,27	R\$ 61,69	R\$ 61,69	0,00 %
17			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 708.550,13</b>	<b>6,50 %</b>
17.1			<b>EDIFICAÇÃO PRINCIPAL</b>					<b>R\$ 708.550,13</b>	<b>6,50 %</b>
17.1.1			<b>INFRAESTRUTURA</b>					<b>R\$ 643.832,30</b>	<b>5,90 %</b>
17.1.1.1	CPU2602	Próprio	BUC-HA COM ARRUELA EM LIGA ESPECIAL ZAMAK P/ELETRODUTO 32MM, D=1 1/4"	UN	1,00	R\$ 2,12	R\$ 2,65	R\$ 2,65	0,00 %
17.1.1.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	534,00	R\$ 19,60	R\$ 24,54	R\$ 13.104,36	0,12 %
17.1.1.3	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	243,00	R\$ 17,38	R\$ 21,76	R\$ 5.287,68	0,05 %
17.1.1.4	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14,00	R\$ 18,39	R\$ 23,02	R\$ 322,28	0,00 %
17.1.1.5	91920	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA FLETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 25,64	R\$ 32,35	R\$ 32,35	0,00 %
17.1.1.6	CPU2604	Próprio	LEITOS - PORCA E ARRUELA 3/8"	CJ	212,00	R\$ 6,37	R\$ 7,97	R\$ 1.689,64	0,02 %
17.1.1.7	CPU2858	Próprio	ARRUELA DE LISA 5/16"	UN	14,00	R\$ 0,68	R\$ 0,85	R\$ 11,90	0,00 %
17.1.1.8	CPU2859	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BUCHA DE NYLON S10	UN	51,00	R\$ 6,23	R\$ 7,80	R\$ 397,80	0,00 %
17.1.1.9	CPU2605	Próprio	CHUMBADOR CB 3/8"x2 1/2"+ PARAFUSO	UN	212,00	R\$ 11,42	R\$ 14,30	R\$ 3.031,60	0,03 %
17.1.1.10	CPU2860	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PARAFUSO CABEÇA LENTILHA 5/16" X 1/2"	UN	51,00	R\$ 5,75	R\$ 7,20	R\$ 367,20	0,00 %
17.1.1.11	CPU2860	Próprio	PARAFUSO LENTILHA 4x2x13MM COM PORCA E ARRUELA	UN	960,00	R\$ 12,88	R\$ 16,12	R\$ 15.475,20	0,14 %
17.1.1.12	CPU2607	Próprio	SUPORTE PARA FIXAÇÃO FITA ALUMÍNIO OU CABO COBRE NU	UN	212,00	R\$ 5,46	R\$ 6,83	R\$ 1.447,96	0,01 %
17.1.1.13	CPU2608	Próprio	SUPORTE SUSPENSÃO VERTICAL PARA ELETROCALHA 50 x 50 mm	UN	51,00	R\$ 4,12	R\$ 5,15	R\$ 262,65	0,00 %
17.1.1.14	CPU2608	Próprio	VERGALHAO ACO GALV C/OM ROSCA TOTAL PARA PERFILADO 1/4"	M	238,00	R\$ 21,33	R\$ 26,70	R\$ 6.354,60	0,06 %
17.1.1.15	CPU2862	Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 120 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	M	110,00	R\$ 111,34	R\$ 139,41	R\$ 15.335,10	0,14 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Revisão: GPPE01

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
17.1.1.16	CPU2863 Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 16 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV, - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	M	304,70	R\$ 17,99	R\$ 22,52	R\$ 6.861,84	0,06 %
17.1.1.17	CPU2864 Próprio	CABO DE COBRE FLEXÍVEL DE 240 MM², ISOLAMENTO 0,6/1KV, - ISOLAÇÃO HEPR 90°C	M	600,00	R\$ 211,01	R\$ 264,22	R\$ 158.532,00	1,45 %
17.1.1.18	91935 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	363,10	R\$ 26,44	R\$ 33,10	R\$ 12.018,61	0,11 %
17.1.1.19	92984 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	17,60	R\$ 28,86	R\$ 36,13	R\$ 635,88	0,01 %
17.1.1.20	92986 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	535,20	R\$ 39,86	R\$ 49,91	R\$ 26.711,83	0,24 %
17.1.1.21	91924 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8.064,70	R\$ 3,13	R\$ 3,91	R\$ 31.532,97	0,29 %
17.1.1.22	91932 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	124,20	R\$ 17,47	R\$ 21,87	R\$ 2.716,25	0,02 %
17.1.1.23	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	7.623,20	R\$ 4,53	R\$ 5,67	R\$ 43.223,54	0,40 %
17.1.1.24	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.215,50	R\$ 7,00	R\$ 8,76	R\$ 19.407,78	0,18 %
17.1.1.25	91930 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	586,00	R\$ 9,77	R\$ 12,23	R\$ 7.166,78	0,07 %
17.1.1.26	CPU2612 Próprio	CAIXA DE PASSAGEM CH DE AÇO C/TAMPA APARAF. 200x200x100 PISO	UN	8,00	R\$ 149,61	R\$ 187,34	R\$ 1.498,72	0,01 %
17.1.1.27	CPU2611 Próprio	CAIXA DE PASSAGEM DE AÇO C/TAMPA APARAFUSADA. 302X302X120	UN	8,00	R\$ 248,65	R\$ 311,35	R\$ 2.480,80	0,02 %
17.1.1.28	91987 SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	R\$ 54,35	R\$ 68,05	R\$ 476,35	0,00 %
17.1.1.29	CPU2866 Próprio	DIMMER COMPLETO COM PLACA 2"m x 4"m	CJ	34,00	R\$ 216,31	R\$ 270,86	R\$ 9.209,24	0,08 %
17.1.1.30	91979 SINAPI	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	R\$ 57,35	R\$ 71,81	R\$ 359,05	0,00 %
17.1.1.31	91955 SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17,00	R\$ 40,59	R\$ 50,82	R\$ 863,94	0,01 %
17.1.1.32	91981 SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R\$ 65,41	R\$ 81,90	R\$ 245,70	0,00 %
17.1.1.33	91957 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 58,16	R\$ 72,82	R\$ 72,82	0,00 %
17.1.1.34	91953 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	39,00	R\$ 33,40	R\$ 41,82	R\$ 1.630,98	0,01 %
17.1.1.35	CPU2613 Próprio	PLACA COM UM FURO IMPERIA BRANCO IRIEL P/ SAÍDA CABO DE SOM	UN	77,00	R\$ 16,59	R\$ 20,77	R\$ 1.599,29	0,01 %
17.1.1.36	CPU2614 Próprio	PLACA (ESPELHO) 1 POSTO HORIZONTAL 4x2 PIAL PLUS	UN	347,00	R\$ 10,60	R\$ 13,27	R\$ 4.604,69	0,04 %
17.1.1.37	91985 SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	R\$ 32,07	R\$ 40,15	R\$ 281,05	0,00 %
17.1.1.38	91996 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	R\$ 39,24	R\$ 49,13	R\$ 786,08	0,01 %
17.1.1.39	92022 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R\$ 44,45	R\$ 55,65	R\$ 222,60	0,00 %
17.1.1.40	92002 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	286,00	R\$ 50,35	R\$ 63,04	R\$ 18.029,44	0,17 %
17.1.1.41	92003 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	R\$ 55,57	R\$ 69,58	R\$ 1.113,28	0,01 %
17.1.1.42	91994 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	27,00	R\$ 26,88	R\$ 33,65	R\$ 908,55	0,01 %
17.1.1.43	91995 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	R\$ 29,49	R\$ 36,92	R\$ 443,04	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
17.1.1.44	101632 SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	28,00	R\$ 32,89	R\$ 41,18	R\$ 1.153,04	0,01 %
17.1.1.45	CPU2616 Próprio	RELÉ DE TEMPO ELETRÔNICO DE 3 ATÉ 30S - 220V - 50/60HZ	UN	13,00	R\$ 174,94	R\$ 219,05	R\$ 2.847,65	0,03 %
17.1.1.46	93667 SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	5,00	R\$ 69,55	R\$ 87,08	R\$ 435,40	0,00 %
17.1.1.47	CPU2693 Próprio	DISJUNTOR DIN TRIPOLAR 100A CURVA C STECK- CAIXA MOLDADA 10 KA - QD3, QD4, QD6, QDAR3, QDAR1 e QDAR2	UN	6,00	R\$ 193,31	R\$ 242,06	R\$ 1.452,36	0,01 %
17.1.1.48	CPU2867 Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 16 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA) CURVA C, CORRENTE 3KA	UN	4,00	R\$ 87,89	R\$ 110,05	R\$ 440,20	0,00 %
17.1.1.49	CPU2868 Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 50 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA) CURVA C, CORRENTE 5KA - CASA DE BOMBAS INCENDIO	UN	1,00	R\$ 113,24	R\$ 141,79	R\$ 141,79	0,00 %
17.1.1.50	CPU2869 Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 63 A, COM CAIXA MOLDADA 10 KA - QDAR 4	UN	2,00	R\$ 642,54	R\$ 804,58	R\$ 1.809,16	0,01 %
17.1.1.51	CPU2870 Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 63 A, PADRÃO DIN (EUROPEU - LINHA BRANCA) CURVA C - QDG2	UN	1,00	R\$ 124,83	R\$ 156,31	R\$ 156,31	0,00 %
17.1.1.52	CPU2699 Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR 63 A	UN	4,00	R\$ 97,69	R\$ 122,32	R\$ 489,28	0,00 %
17.1.1.53	101894 SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL 100A 5 KA - QD3, QD4, QD6, QDAR3, QDAR1 e QDAR2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6,00	R\$ 154,87	R\$ 193,92	R\$ 1.163,52	0,01 %
17.1.1.54	93663 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	84,00	R\$ 11,70	R\$ 14,65	R\$ 1.230,60	0,01 %
17.1.1.55	93654 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	29,00	R\$ 11,70	R\$ 14,65	R\$ 424,85	0,00 %
17.1.1.56	93655 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12,00	R\$ 12,70	R\$ 15,90	R\$ 190,80	0,00 %
17.1.1.57	93660 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	31,00	R\$ 55,35	R\$ 69,30	R\$ 2.148,30	0,02 %
17.1.1.58	93661 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	26,00	R\$ 55,35	R\$ 69,30	R\$ 1.801,80	0,02 %
17.1.1.59	93664 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	R\$ 62,33	R\$ 78,04	R\$ 234,12	0,00 %
17.1.1.60	93662 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	4,00	R\$ 57,34	R\$ 71,80	R\$ 287,20	0,00 %
17.1.1.61	93663 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$ 59,23	R\$ 74,16	R\$ 148,32	0,00 %
17.1.1.62	93665 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	10,00	R\$ 66,35	R\$ 83,08	R\$ 830,80	0,01 %
17.1.1.63	101898 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 500 A, QDG2	UN	2,00	R\$ 1.309,59	R\$ 1.639,85	R\$ 3.279,70	0,03 %
17.1.1.64	CPU2871 Próprio	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR 500 A, QDG2	UN	1,00	R\$ 3.201,09	R\$ 4.008,37	R\$ 4.008,37	0,04 %
17.1.1.65	CPU2618 Próprio	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO, 1 POLO, SUPORTABILIDADE &LT;T;= 4 KV, UN ATÉ 240V/415V, IIMP = 60 KA, CURVA DE ENSAIO 10/350JIS - CLASSE 1	UN	45,00	R\$ 79,96	R\$ 100,12	R\$ 4.505,40	0,04 %
17.1.1.66	CPU2619 Próprio	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO, 1 POLO, SUPORTABILIDADE &LT;T;= 4 KV, UN ATÉ 240V/415V, IIMP = 60 KA, CURVA DE ENSAIO 10/350JIS - CLASSE 1	UN	12,00	R\$ 543,51	R\$ 680,57	R\$ 8.166,84	0,07 %
17.1.1.67	93674 Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR DR 25A, 30MA 6KA	UN	21,00	R\$ 141,91	R\$ 177,69	R\$ 3.731,49	0,03 %
17.1.1.68	93665 Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL BIPOLAR DR 40A, 30MA ? 6KA, REFERÊNCIA SIEMENS, SCHNEIDER, WEG OU EQUIVALENTE	UN	9,00	R\$ 66,35	R\$ 83,08	R\$ 747,72	0,01 %
17.1.1.69	CPU2873 Próprio	DISPOSITIVO DIF. RESIDUAL DR ALTA SENS. TETRAP. 63A	UN	3,00	R\$ 200,10	R\$ 250,56	R\$ 751,68	0,01 %
17.1.1.70	CPU2622 Próprio	DISPOSITIVO DR TETROPOLAR 100 A, TIPO AC, 30MA	UN	3,00	R\$ 335,44	R\$ 420,03	R\$ 1.260,09	0,01 %
17.1.1.71	CPU2623 Próprio	SAIDA PARA ELETRODUTO MG2982 HORIZONTAL	UN	17,00	R\$ 14,66	R\$ 18,35	R\$ 311,95	0,00 %
17.1.1.72	CPU2624 Próprio	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 1 1/4"	UN	69,00	R\$ 11,32	R\$ 14,17	R\$ 977,73	0,01 %
17.1.1.73	CPU2625 Próprio	CURVA DE INVERSAO PARA ELETROCALHA 100X100MM CHAPA 20	UN	12,00	R\$ 59,21	R\$ 74,14	R\$ 889,68	0,01 %
17.1.1.74	CPU2625 Próprio	CURVA HORIZONTAL 150 X 100 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA, COM ÂNGULO 90° (REF.: MOPA OU SIMILAR)	UN	1,00	R\$ 44,71	R\$ 55,98	R\$ 55,98	0,00 %
17.1.1.75	CPU2626 Próprio	ELETROCALHA PERFURADA TIPO "U" 100X100 CHAPA 22 SEM TAMPA	M	267,00	R\$ 54,93	R\$ 68,78	R\$ 18.364,26	0,17 %
17.1.1.76	CPU2876 Próprio	ELETROCALHA PERFURADA TIPO "U" 150X100 CHAPA 18 SEM TAMPA	M	10,80	R\$ 69,57	R\$ 87,11	R\$ 940,78	0,01 %
17.1.1.77	CPU2627 Próprio	SUPORTE VERTICAL 150 X 150 MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METÁLICA (REF.: MOPA OU SIMILAR)	UN	238,00	R\$ 27,24	R\$ 34,10	R\$ 8.115,80	0,07 %
17.1.1.78	CPU2877 Próprio	TE HORIZONTAL 100 X 100 MM PARA ELETROCALHA METÁLICA	UN	14,00	R\$ 48,51	R\$ 60,74	R\$ 850,36	0,01 %
17.1.1.79	CPU2630 Próprio	EMENDA PARA ELETROCALHA TIPO U 100X100	UN	240,00	R\$ 12,13	R\$ 15,18	R\$ 3.643,20	0,03 %
17.1.1.80	CPU2878 Próprio	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADA A FOGO, L= 100 MM	UN	28,30	R\$ 51,14	R\$ 64,03	R\$ 1.812,04	0,02 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos: SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Revisão: GPPE01

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
17.1.1.81	CPU2879 Próprio	TAMPA DE ENCAIXE PARA ELETRICALHA, GALVANIZADA A FOGO, L= 150 MM	M	8,80	R\$ 70,13	R\$ 87,81	R\$ 772,72	0,01 %
17.1.1.82	CPU2631 Próprio	TERMINAL DE FECHAMENTO LISO PARA ELETRICALHA PERFORADA OU LISA, 100X100MM, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00	R\$ 16,80	R\$ 21,03	R\$ 126,18	0,00 %
17.1.1.83	91837 SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORCADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	M	113,30	R\$ 28,63	R\$ 35,85	R\$ 4.061,80	0,04 %
17.1.1.84	91835 SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORCADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	M	2.637,30	R\$ 22,12	R\$ 27,69	R\$ 73.026,83	0,67 %
17.1.1.85	93008 SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2021	M	149,80	R\$ 23,92	R\$ 29,95	R\$ 4.486,51	0,04 %
17.1.1.86	91865 SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	M	217,50	R\$ 23,85	R\$ 29,86	R\$ 6.494,55	0,06 %
17.1.1.87	CPU2695 Próprio	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 70 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO 100A, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES - QD3, QD4, QD5, QD6	UN	4,00	R\$ 2.505,69	R\$ 3.137,59	R\$ 12.950,36	0,12 %
17.1.1.88	CPU2882 Próprio	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO, PARA ATÉ 24 DISJUNTORES, COM BARRAMENTO 100A, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES - QD1, QD7, QD8	UN	3,00	R\$ 672,86	R\$ 842,54	R\$ 2.527,62	0,02 %
17.1.1.89	101881 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_07/2025 - QDAR 4 - 100 A	UN	1,00	R\$ 1.054,29	R\$ 1.320,17	R\$ 1.320,17	0,01 %
17.1.1.90	CPU2883 Próprio	QUADRO GERAL DE DISTRIBUICAO DE EM QUADRO GERAL DE DISTRIBUICAO DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO, EM CHAPA GALVANIZ., MEDINDO:1400X800X250CM, EXCLUSIVE DISJUNTORES - QDG1 e QDG2 - 500 A	UN	2,00	R\$ 6.870,62	R\$ 8.603,31	R\$ 17.206,62	0,16 %
17.1.1.91	CPU2884 Próprio	QFAC - QUADRO / PAINEL EM CHAPA DE AÇO PINTURA ELETROSTÁTICA A PÓ NA COR BEGE, GRAU DE PROTEÇÃO IP 54, COM BARRAMENTO, SEM DISJUNTORES - 1500X1000X350MM - QDAR1, QDAR2, QDAR3	UN	3,00	R\$ 6.626,88	R\$ 8.298,10	R\$ 24.894,30	0,23 %
17.1.2		<b>ILUMINACAO</b>				<b>R\$ 64.717,83</b>		<b>0,59 %</b>
17.1.2.1	CPU2639 Próprio	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	UN	8,00	R\$ 109,03	R\$ 136,52	R\$ 1.092,16	0,01 %
17.1.2.2	CPU2642 Próprio	LUMINARIA PLAFON (SOBREPOR) 22,5 X 22,5 - 18 W - 6000K - G- LIGHT OU SIMILAR	UN	3,00	R\$ 78,75	R\$ 98,60	R\$ 295,80	0,00 %
17.1.2.3	CPU2643 Próprio	LUMINARIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 36W, 60X60 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO - QUENTE - 2700 A 3500 K	UN	47,00	R\$ 218,78	R\$ 273,95	R\$ 12.875,65	0,12 %
17.1.2.4	CPU2696 Próprio	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 40X40CM, EMBUTIR, POTENCIA DE 36W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO - ATENTAR QUE PROJETO TEM 80 - QUENTE E 99 BRANCO	UN	179,00	R\$ 220,91	R\$ 276,62	R\$ 49.514,98	0,45 %
17.1.2.5	CPU2697 Próprio	LUMINARIA TIPO PLAFON COM PAINEL LED, 40X40CM, SOBREPOR, POTENCIA DE 36W, 4000K, LUZ NEUTRA, ELGIN OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	R\$ 187,52	R\$ 234,81	R\$ 939,24	0,01 %
18		<b>CLIMATIZACAO</b>						
18.1		<b>INFRAESTRUTURA</b>						
18.1.1	103289 SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXIVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTACAO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	332,00	R\$ 32,29	R\$ 40,43	R\$ 13.422,76	0,12 %
18.1.2	103290 SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXIVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTACAO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	327,00	R\$ 51,07	R\$ 63,94	R\$ 20.908,38	0,19 %
18.1.3	103291 SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXIVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTACAO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	364,00	R\$ 64,27	R\$ 80,47	R\$ 29.291,08	0,27 %
18.1.4	103292 SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXIVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTACAO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	324,00	R\$ 77,96	R\$ 97,62	R\$ 31.626,88	0,29 %
18.1.5	CPU2886 Próprio	REDE FRIGORIGENA C/ TUBO DE COBRE 3/4" FLEXIVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTACAO, SOLDA E LIMPEZA	M	138,00	R\$ 102,42	R\$ 128,24	R\$ 17.697,12	0,16 %
18.1.6	CPU2652 Próprio	CABO DE COBRE PP CORDPLAST 4 X 2,5 MM2, 450/750V - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	685,00	R\$ 16,90	R\$ 21,16	R\$ 14.494,60	0,13 %
18.1.7	CPU2653 Próprio	CAIXA PARA ENCAIXE E INSTALACAO APARELHO AR CONDICIONADO	UN	33,00	R\$ 639,45	R\$ 800,71	R\$ 26.423,43	0,24 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos: SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Revisão: GPPE01

Data base: Referência 01-2026.Xlsm

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
							Total	Total	
18.1.8	CPU2656	Próprio	DUTO PARA EXAUSTÃO DE ARVENTILAÇÃO,CHAVETADO EM CHAPA DE AC O GALVANIZADO,NAS DIVERSAS BITOLAS,CONFORME ABNT NBR 16401,I INCLUSIVE SUPORTES PINTADOS,GRELHAS,DIFUSORES EM ALUMINIO EXT RUDADO E DEMAIS ITENS NECESSARIOS FORNECIMENTO E COLOCACAO	KG	1.760,00	R\$ 62,11	R\$ 77,77	R\$ 136,875,20	1,26 %
18.1.9	CPU2887	Próprio	ISOLAMENTO TERMICO C/ MANTAS LÁ VIDRO, E = 25 MM, FIXADAS C/ ASFALTO OXIDADO	UN	23,00	R\$ 51,10	R\$ 63,98	R\$ 1.471,54	0,01 %
18.1.10	CPU2806	Próprio	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO,6" COM ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO	M	94,00	R\$ 92,66	R\$ 74,90	R\$ 7.040,60	0,06 %
18.1.11	CPU2658	Próprio	BARRA ROSCADA BICROMATIZADA Ø 3/8" X 3000MM	UN	230,00	R\$ 2,88	R\$ 3,60	R\$ 26.684,60	0,24 %
18.1.12	CPU2659	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE PORCA SEXTAVADA, 3/8" (REF VL 1.55 VALEMAM OU SIMILAR)	UN	670,00	R\$ 26,19	R\$ 32,79	R\$ 2.412,00	0,02 %
18.1.13	90460	SINAPI	SUPORTE PARA 2 TUBOS HORIZONTAIS, ESPAÇADO A CADA 56 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE TUBULAÇÃO FIXADA, AF_09/2023	M	180,00	R\$ 1,626,17	R\$ 2,036,27	R\$ 8.145,08	0,07 %
18.1.14	CPU2888	Próprio	TOMADA PARA AR EXTERIOR COM FILTRO E REGISTRO,750x500mm	UN	4,00	R\$ 893,72	R\$ 1.119,10	R\$ 134,29	0,00 %
18.1.15	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	m²	0,12	R\$ 6,372,79	R\$ 7,979,93	R\$ 15.959,86	0,15 %
18.2	CPU2660	Próprio	<b>EQUIPAMENTOS</b>	UN	2,00	R\$ 7,619,98	R\$ 9,541,65	R\$ 9.541,65	0,09 %
18.2.1	CPU2660	Próprio	EXAUSTOR CENTRIFUGO SIROCO TRIFASICO MODELO EC4-TN	UN	1,00	R\$ 6,181,90	R\$ 7.740,90	R\$ 7.740,90	0,07 %
18.2.2	CPU2661	Próprio	EXAUSTOR CENTRIFUGO SIROCO TRIFASICO EC5-TN-3	UN	1,00	R\$ 6,031,86	R\$ 7.553,03	R\$ 15.706,06	0,14 %
18.2.3	CPU2664	Próprio	CAIXA DE VENTILACAO PARA FORRO COLARINHO COM BOCAL CVM2500	UN	2,00	R\$ 3,654,11	R\$ 4,575,63	R\$ 4.575,63	0,04 %
18.2.4	CPU2890	Próprio	CAIXA DE VENTILACAO COM VENTILADOR CENTRIFUGO,VAZAO EM TORNO DE 4600M3/H,PRESSAO APROXIMADA DE 30MMCA,FORNECIMENTO E COL OCACAO	UN	1,00	R\$ 325,20	R\$ 325,20	R\$ 325,20	0,00 %
18.2.5	CPU2891	Próprio	CAIXA DE VENTILACAO COM VENTILADOR CENTRIFUGO,VAZAO EM TORNO DE 1710M3/H,PRESSAO APROXIMADA DE 35MMCA,FORNECIMENTO E COL OCACAO	UN	1,00	R\$ 24,54	R\$ 24,54	R\$ 24,54	0,02 %
18.2.6	CPU2665	Próprio	EXAUSTOR AXIAL MULTIVAC MODELO MURO 150A	UN	1,00	R\$ 6,04	R\$ 6,04	R\$ 6.740,64	0,06 %
19	91940	SINAPI	<b>DADOS E VOZ</b>	UN	99,00	R\$ 1,434,00	R\$ 1,434,00	R\$ 2.574,00	0,02 %
19.1	CPU2678	Próprio	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	CJ	1,116,00	R\$ 11,42	R\$ 14,30	R\$ 1.229,40	0,01 %
19.2	CPU2604	Próprio	LEITOS - PORCA E ARRUELA 1/4"	CJ	180,00	R\$ 5,46	R\$ 6,83	R\$ 4.806,00	0,04 %
19.3	CPU2605	Próprio	LEITOS - PORCA E ARRUELA 3/8"	UN	180,00	R\$ 49,61	R\$ 187,34	R\$ 3.559,46	0,03 %
19.4	CPU2607	Próprio	CHUMBADOR CB 3/8"x2,12"x2,12"+ PARAFUSO	UN	62,00	R\$ 63,93	R\$ 80,05	R\$ 4.963,10	0,05 %
19.5	CPU2608	Próprio	SUPORTE PARA FIXACAO FITA ALUMINIO OU CABO COBRE NU	UN	14,00	R\$ 14,66	R\$ 18,35	R\$ 256,90	0,00 %
19.6	CPU2612	Próprio	VERGALHAO ACO GALV C/OM ROSCA TOTAL PARA PERFILADO 1/4"	UN	65,00	R\$ 26,91	R\$ 33,69	R\$ 235,83	0,00 %
19.7	CPU2612	Próprio	CAIXA DE PASSAGEM CH DE ACO C/TAMPA APARAF. 200x200x100 PISO	UN	203,10	R\$ 36,00	R\$ 45,07	R\$ 9.153,71	0,08 %
19.8	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2025	UN	180,00	R\$ 16,97	R\$ 21,24	R\$ 3.823,20	0,04 %
19.9	CPU2623	Próprio	SAIDA PARA ELETRODUTO MG2982 HORIZONTAL	UN	528,00	R\$ 12,88	R\$ 16,12	R\$ 8.511,36	0,08 %
19.10	CPU2624	Próprio	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 1 1/4"	UN	4,00	R\$ 39,61	R\$ 49,59	R\$ 198,36	0,00 %
19.11	CPU2892	Próprio	CURVA HORIZONTAL 100 X 50 MM PARA ELETROCALHA METALICA, COM ÂNGULO 90°	UN	132,00	R\$ 10,85	R\$ 13,58	R\$ 1.792,56	0,02 %
19.12	CPU2893	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE ELETROCALHA PERFURADA 100 X 50MM	UN	5,00	R\$ 21,04	R\$ 26,34	R\$ 131,70	0,00 %
19.13	CPU2894	Próprio	SUPORTE VERTICAL 100 X 75 MM PARA FIXAÇÃO DE ELETROCALHA METALICA	UN	370,40	R\$ 28,63	R\$ 35,85	R\$ 13.278,84	0,12 %
19.14	CPU2606	Próprio	PARAFUSO LENTILHA 4x2x13MM COM PORCA E ARRUELA	UN	528,00	R\$ 12,88	R\$ 16,12	R\$ 8.511,36	0,08 %
19.15	CPU2895	Próprio	TE HORIZONTAL 100 X 50 MM COM BASE LISA PERFURADA PARA ELETROCALHA METALICA	UN	4,00	R\$ 39,61	R\$ 49,59	R\$ 198,36	0,00 %
19.16	CPU2670	Próprio	EMENDA INTERNA PARA ELETROCALHA 50x50	UN	132,00	R\$ 10,85	R\$ 13,58	R\$ 1.792,56	0,02 %
19.17	CPU2896	Próprio	TERMINAL 100 X 50 MM PARA ELETROCALHA METALICA	UN	5,00	R\$ 21,04	R\$ 26,34	R\$ 131,70	0,00 %
19.18	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M	370,40	R\$ 28,63	R\$ 35,85	R\$ 13.278,84	0,12 %
19.19	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M	209,90	R\$ 22,12	R\$ 27,69	R\$ 5.812,13	0,05 %
19.20	93008	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2021	M	35,30	R\$ 23,92	R\$ 29,95	R\$ 1.057,23	0,01 %
19.21	91865	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M	28,70	R\$ 23,85	R\$ 29,86	R\$ 856,98	0,01 %
19.22	CPU2672	Próprio	TOMADA PARA TV, TIPO PINO JACK, COM PLACA	UN	37,00	R\$ 24,56	R\$ 30,75	R\$ 1.137,75	0,01 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral: 25,22%

Encargo Social Mensalista: 56,67%

Data: 13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOSCD/HU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos: 16,78%

Encargo Social Horista: 96,12%

Data base: Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
20		<b>URBANIZAÇÃO</b>						
20.1		<b>PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE</b>						
20.1.1	94991 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	50,13	R\$ 777,94	R\$ 974,12	R\$ 402.742,34	3,69 %
20.1.2	104656 SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	57,25	R\$ 153,18	R\$ 191,81	R\$ 59.813,75	0,55 %
20.2		<b>PISO INTERTRAVADO</b>						
20.2.1	CPU2907 Próprio	COLOCAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SAIBRO PARA BASE	M3	133,48	R\$ 74,11	R\$ 92,79	R\$ 148.298,41	1,36 %
20.2.2	105730 SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESURA DE 20 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	88,99	R\$ 169,67	R\$ 212,45	R\$ 12.385,60	0,11 %
20.2.3	CPU2908 Próprio	TRANSPORTE MATERIAL GRANULADO (BGS, PO DE PEDRA, SAIBRO E RAGHÃO)	M3XKM	19.800,40	R\$ 1,09	R\$ 1,36	R\$ 18.905,92	0,17 %
20.2.4	94273 SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	294,10	R\$ 50,36	R\$ 63,06	R\$ 26.928,54	0,25 %
20.2.5	92404 SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO DE 22 X 11 CM, ESPESURA 8 CM. AF_10/2022	M2	525,13	R\$ 81,27	R\$ 101,76	R\$ 18.545,94	0,17 %
20.2.6	5914434 SICRO3	Transporte com caminhão carroceria de 9 t - rodovia pavimentada	tkm	10.387,10	R\$ 0,81	R\$ 1,01	R\$ 17.607,22	0,16 %
20.2.7	172356 SBC	SINALIZAÇÃO HORIZONTAL SPRAY AMARELO	m²	18,80	R\$ 282,04	R\$ 353,16	R\$ 10.490,97	0,10 %
20.2.8	103312 SINAPI	INSTALAÇÃO DE BALIZADOR METÁLICO, MODELO OLEGÁRIO, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO ESPESURA 3"E DIMENSÕES 9 CM X 7,5 CM, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE SOLO. AF_11/2021	UN	19,00	R\$ 40,56	R\$ 50,78	R\$ 6.639,40	0,06 %
20.3		<b>SINALIZAÇÃO</b>						
20.3.1	CPU2674 Próprio	LETRA CAIXA INOX ESCOVADO COLOCADA	M	20,35	R\$ 690,97	R\$ 865,22	R\$ 964,82	0,01 %
20.4		<b>GRADIL EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO</b>						
20.4.1	CPU2909 Próprio	GRADIL DE CONCRETO COM FUNDAÇÕES - H=2,40m - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	178,60	R\$ 791,55	R\$ 991,17	R\$ 17.607,22	0,16 %
21		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES (LIMPEZA GERAL)</b>						
21.1	CPU2676 Próprio	LIMPEZA GERAL	m²	1.945,96	R\$ 4,59	R\$ 5,74	R\$ 177.022,96	1,62 %
21.2	CPU2675 Próprio	LIMPEZAREMOÇÃO DE TINTAS EM PISOS E REVESTIMENTOS	m²	389,19	R\$ 13,93	R\$ 17,44	R\$ 17.957,31	0,16 %
22		<b>ATUALIZAÇÃO - PROJETO ELÉTRICO - GPPE</b>						
22.1		<b>REDE MÉDIA TENSÃO</b>						
22.1.1	22967 SBC	REMOÇÃO POSTE DE MT e BT - ENTREGAR CEEE - COM TRANSPORTE	UN	6,00	R\$ 864,42	R\$ 1.082,41	R\$ 17.607,22	0,16 %
22.1.2	04.17.080 CPOSCD/HU	REMOÇÃO REDE MT/BT - ESTRUTURA PRIMARIA, SECUNDARIA, CABOS,...	m	170,00	R\$ 20,09	R\$ 25,15	R\$ 17.607,22	0,16 %
22.1.3	ELE_POSTE_DT_12_300	POSTE CONCRETO DUPLO T 12/300 CIF - Fornecimento e assentamento	un	2,00	R\$ 2.808,65	R\$ 3.516,96	R\$ 17.607,22	0,16 %
22.1.4	1201008109 AGESUL	POSTE DE CONCRETO SECAO DUPLO T COMPRIMENTO = 11M, CARGA NOMINAL NO TOPO 300 KGF, INCLUSIVE ESCAVACAO, TRANSPORTE, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	5,00	R\$ 2.500,01	R\$ 3.130,48	R\$ 17.607,22	0,16 %
22.1.5	1201008111 AGESUL	POSTE DE CONCRETO SECAO DUPLO T COMPRIMENTO = 11M, CARGA NOMINAL NO TOPO 600 KGF, INCLUSIVE ESCAVACAO, TRANSPORTE, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00	R\$ 3.158,77	R\$ 3.955,37	R\$ 15.652,40	0,14 %
22.1.6	78630 SBC	CRUZETA FV - fibra de vidro 1900 mm - tipo T	UN	14,00	R\$ 414,28	R\$ 518,75	R\$ 3.955,37	0,04 %
22.1.7	2979 ORSE	Implantação de estrutura n3/n4	un	5,00	R\$ 89,78	R\$ 112,42	R\$ 7.262,50	0,07 %
22.1.8	2977 ORSE	Implantação de estrutura n1	un	4,00	R\$ 62,22	R\$ 77,91	R\$ 562,10	0,01 %
22.1.9	2885 ORSE	Fornecimento de grampo de linha viva 6 a 250 mcm, ramal 8 a 2/0 awg	un	3,00	R\$ 50,00	R\$ 62,60	R\$ 311,64	0,00 %
22.1.10	2966 ORSE	Fornecimento de conector cunha plc 1/0 c/ 1/0 awg a 1	un	18,00	R\$ 14,20	R\$ 17,78	R\$ 187,80	0,00 %
22.1.11	2969 ORSE	Fornecimento de cartucho p/conector cunha série vermelho	un	30,00	R\$ 7,00	R\$ 8,76	R\$ 320,04	0,00 %
22.1.12	71476 AGETOP CIVIL	ISOLADOR DE ANCORAGEM POLIMÉRICO 15KV	un	24,00	R\$ 113,27	R\$ 141,83	R\$ 262,80	0,00 %
22.1.13	71795 AGETOP CIVIL	GANCHO OLHAL PARA 5000 dan - PADRAO EQUATORIAL	un	24,00	R\$ 32,76	R\$ 41,02	R\$ 3.403,92	0,03 %
22.1.14	1201008151 AGESUL	ALCA PREFORMADA DE DISTRIBUICAO PARA CABO 1/0 AWG	UN	24,00	R\$ 22,60	R\$ 28,29	R\$ 984,48	0,01 %
22.1.15	171052 SEDOP	Manilha sapatilha galvanizada	un	24,00	R\$ 30,98	R\$ 38,79	R\$ 930,96	0,01 %
22.1.16	1201008131 AGESUL	ISOLADOR TIPO PILAR CLASSE 15 KV COM PINO ROSCA EXTERNA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	18,00	R\$ 179,25	R\$ 224,45	R\$ 4.040,10	0,04 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOSCD/HU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Data base:

Referência 01-2026.xlsxm

Revisão:

GPPE01

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Valor	Porcentagem	
22.1.17	1201008145 AGESUL	LACO PREFORMADO PARA CABO 1/0 AWG	UN	18,00	R\$ 12,83	R\$ 16,06	R\$ 289,08	0,00 %
22.1.18	39.14.010 CPOSCD/HU	CABO DE ALUMÍNIO NU COM ALMA DE AÇO CAA, 1/0 AWG - RAVEN	m	650,00	R\$ 14,05	R\$ 17,59	R\$ 11.433,50	0,10 %
22.1.19	37.15.170 CPOSCD/HU	CHAVE FUSIVEL BASE 'C' PARA 25 KV/100 A, COM CAPACIDADE DE RUPTURA ATÉ 10 KA - COMELO FUSIVEL 10 K - 25 KV - HOMOLOGADA EQUATORIAL	un	3,00	R\$ 631,14	R\$ 790,30	R\$ 2.370,90	0,02 %
22.1.20	96985 SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	3,00	R\$ 102,40	R\$ 128,22	R\$ 384,66	0,00 %
22.1.21	70257 AGETOP CIVIL	ATERRAMENTO - SOLDA EXOTERMICA - CARTUCHO 150 G	un	3,00	R\$ 41,72	R\$ 52,24	R\$ 156,72	0,00 %
22.1.22	C0519 SEINFRA	CABO COBRE NU 25MM2	M	36,00	R\$ 31,52	R\$ 39,46	R\$ 1.420,56	0,01 %
22.1.23	1192.04 SUDCAP	MOLDE PARA SOLDA EXOTERMICA HCL 5/8" 50-5	UN	3,00	R\$ 252,15	R\$ 315,73	R\$ 947,19	0,01 %
22.1.24	101538 SINAPI	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	UN	16,00	R\$ 42,02	R\$ 52,61	R\$ 841,76	0,01 %
22.1.25	2934 ORSE	PORCA OLHAL ROSCA M16x2	un	6,00	R\$ 21,12	R\$ 26,44	R\$ 158,64	0,00 %
22.1.26	3334 ORSE	ALÇA PRE FORMADA CABO MULTIPLEXADO 70 MM²	un	6,00	R\$ 25,00	R\$ 31,30	R\$ 187,80	0,00 %
22.1.27	71510 AGETOP CIVIL	LAÇO PREFORMADO CABO MULTIPLEXADO 70 mm²	Un	4,00	R\$ 15,92	R\$ 19,93	R\$ 79,72	0,00 %
22.1.28	70211 AGETOP CIVIL	ABRACADEIRA PLÁSTICA	Un	18,00	R\$ 0,84	R\$ 1,05	R\$ 18,90	0,00 %
22.1.29	1201008420 AGESUL	CONNECTOR CUNHA ESTRIBO PARA CABO 70MM2	UN	8,00	R\$ 68,15	R\$ 85,33	R\$ 682,64	0,01 %
22.1.30	170943 SEDOP	Cabo multiplex 4 x 70mm2	m	220,00	R\$ 56,18	R\$ 70,34	R\$ 15.474,80	0,14 %
22.1.31	8873 ORSE	Mão-de-obra para implantação de estrutura S1	un	10,00	R\$ 27,25	R\$ 34,12	R\$ 341,20	0,00 %
22.1.32	E00669 SEDOP	Supporte isolador simples	un	10,00	R\$ 8,66	R\$ 10,84	R\$ 108,40	0,00 %
22.1.33	91117 SBC	ISOLADOR S1	H	10,00	R\$ 9,52	R\$ 11,92	R\$ 119,20	0,00 %
22.1.34	170938 SEDOP	Cabo multiplex 3 x 10mm2	m	300,00	R\$ 10,17	R\$ 12,73	R\$ 3.819,00	0,04 %
22.2		<b>SUBESTACÃO 225 KVA - 13,8KV-220/127V- MEDIÇÃO INDIRETA EM MURETA - PADRÃO EQUATORIAL</b>					<b>R\$ 136.035,97</b>	<b>1,25 %</b>
22.2.1		<b>CIVIL</b>					<b>R\$ 10.324,99</b>	<b>0,09 %</b>
22.2.1.1		<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 6.184,41</b>	<b>0,06 %</b>
22.2.1.1.1	90777 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	R\$ 128,95	R\$ 161,46	R\$ 5.166,72	0,05 %
22.2.1.1.2	103322 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	12,00	R\$ 60,78	R\$ 76,10	R\$ 913,20	0,01 %
22.2.1.1.3	98556 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VEU DE POLIESTER (MAV). AF_09/2023	M2	1,40	R\$ 59,61	R\$ 74,64	R\$ 104,49	0,00 %
22.2.1.2		<b>ESTRUTURAL</b>					<b>R\$ 4.140,58</b>	<b>0,04 %</b>
22.2.1.2.1	93358 SINAPI	ESCAVACÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,37	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 43,03	0,00 %
22.2.1.2.2	100324 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO. ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	0,20	R\$ 175,09	R\$ 219,24	R\$ 43,84	0,00 %
22.2.1.2.3	97087 SINAPI	CANADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	1,40	R\$ 2,66	R\$ 3,33	R\$ 4,66	0,00 %
22.2.1.2.4	97096 SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	0,38	R\$ 678,49	R\$ 849,59	R\$ 322,84	0,00 %
22.2.1.2.5	92770 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,25	R\$ 11,89	R\$ 14,88	R\$ 331,08	0,00 %
22.2.1.2.6	97086 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	1,40	R\$ 129,49	R\$ 162,14	R\$ 226,99	0,00 %
22.2.1.2.7	21106 SBC	MICROESTACA INJETADA CARGA DIÂMETRO DE 25cm	M	4,50	R\$ 453,07	R\$ 567,32	R\$ 2.552,94	0,02 %
22.2.1.2.8	92768 SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,72	R\$ 13,46	R\$ 16,85	R\$ 382,83	0,00 %
22.2.1.2.9	92514 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	1,83	R\$ 58,88	R\$ 73,72	R\$ 134,90	0,00 %
22.2.1.2.10	103675 SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 - PS	M3	0,11	R\$ 707,69	R\$ 886,16	R\$ 97,47	0,00 %
22.2.2		<b>MONTAGEM SUBESTACÃO</b>					<b>R\$ 120.952,21</b>	<b>1,11 %</b>
22.2.2.1	90777 SINAPI	ENGENHEIRO ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	48,00	R\$ 128,95	R\$ 161,46	R\$ 7.750,08	0,07 %
22.2.2.2	2935 ORSE	Poste de concreto duplo T (DT) 10/1000 - fornecimento	un	1,00	R\$ 2.860,00	R\$ 3.581,26	R\$ 3.581,26	0,03 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Data base:

Referência 01-2026.Xlsm

Revisão:

GPPE01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
							Total	Total	
22.2.2.3	78630	SBC	CRUZETA FV - fibra de vidro 1900 mm - tipo T	UN	2,00	R\$ 414,28	R\$ 518,75	R\$ 1.037,50	0,01 %
22.2.2.4	2979	ORSE	Implantação de estrutura n3/n4	un	1,00	R\$ 89,78	R\$ 112,42	R\$ 112,42	0,00 %
22.2.2.5	78155	SBC	PARA RAO POLIMÉRICO DE DISTRIBUIÇÃO 15KV 10KA C/FERRAGEM	UN	3,00	R\$ 785,83	R\$ 984,00	R\$ 2.952,00	0,03 %
22.2.2.6	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	20,00	R\$ 94,30	R\$ 118,08	R\$ 2.361,60	0,02 %
22.2.2.7	78050	SBC	CONECTOR PARAFUSO FENDIDO BIMETALICO 25mm	UN	2,00	R\$ 22,66	R\$ 28,37	R\$ 56,74	0,00 %
22.2.2.8	ED-51075	SETOP	SOLDA EXOTÉRMICA MOLDE SCI 50 3	U	1,00	R\$ 236,87	R\$ 296,60	R\$ 296,60	0,00 %
22.2.2.9	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	0,13	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 4,55	0,00 %
22.2.2.10	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,13	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 14,53	0,00 %
22.2.2.11	63902	SBC	HASTE ATERRAMENTO COBREADA 5/8" x 2,40m NORMALIZADA INTELLI	UN	1,00	R\$ 200,01	R\$ 250,45	R\$ 250,45	0,00 %
22.2.2.12	2834	ORSE	Fornecimento de alça preformada de alumínio p/ ca 110 awg	un	3,00	R\$ 25,15	R\$ 31,49	R\$ 94,47	0,00 %
22.2.2.13	4135	ORSE	Gancho suspensão com othal, fornecimento	un	3,00	R\$ 12,11	R\$ 15,16	R\$ 45,48	0,00 %
22.2.2.14	102107	SINAPI	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 225 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM ÓLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	R\$ 34.861,47	R\$ 43.653,16	R\$ 43.653,16	0,40 %
22.2.2.15	36.20.360	CPOS/CDHU	SUPORTE DE TRANSFORMADOR EM POSTE OU ESTALEIRO	un	1,00	R\$ 386,12	R\$ 483,49	R\$ 483,49	0,00 %
22.2.2.16	61140	SBC	ELETRODUTO GALVANIZADO (PESADO) NBR 5598 100mm 4"	M	12,00	R\$ 293,96	R\$ 292,96	R\$ 3.515,52	0,03 %
22.2.2.17	52043	SBC	CURVA 90 MACHO-FEMEA GALVANIZADA 4"	UN	2,00	R\$ 576,69	R\$ 722,12	R\$ 1.444,24	0,01 %
22.2.2.18	52388	SBC	UNIAO FEMEA/FEMEA PPR DN 20mm AGUA QUENTE	un	2,00	R\$ 28,99	R\$ 36,30	R\$ 72,60	0,00 %
22.2.2.19	68.20.040	CPOS/CDHU	BRACADEIRA CIRCULAR EM AÇO CARBONO GALVANIZADO, DIÂMETRO NOMINAL DE 140 ATÉ 300 MM	un	6,00	R\$ 97,18	R\$ 121,68	R\$ 730,08	0,01 %
22.2.2.20	52064	SBC	CURVA 90 PVC RIGIDO SOLDÁVEL 1,10mm	UN	2,00	R\$ 361,04	R\$ 452,09	R\$ 904,18	0,01 %
22.2.2.21	97362	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA BARRAMENTO BLINDADO COM 4 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 1.890,14	R\$ 2.366,81	R\$ 2.366,81	0,02 %
22.2.2.22	11382	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 600 A, com caixa moldada 10 kA	un	1,00	R\$ 1.960,91	R\$ 2.455,43	R\$ 2.455,43	0,02 %
22.2.2.23	63475	SBC	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT) 50mm	UN	2,00	R\$ 32,31	R\$ 40,45	R\$ 80,90	0,00 %
22.2.2.24	78561	SBC	CONECTOR METAL TIPO PARAFUSO FENDIDO(SPLIT BOLT) CABOS 240MM	UN	2,00	R\$ 100,69	R\$ 126,08	R\$ 252,16	0,00 %
22.2.2.25	93000	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 240 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	100,00	R\$ 263,93	R\$ 330,49	R\$ 33.049,00	0,30 %
22.2.2.26	59103	SBC	BUCHA E ARRUELA ALUMINIO 4"	CJ	3,00	R\$ 23,65	R\$ 29,61	R\$ 88,83	0,00 %
22.2.2.27	61512	SBC	BUCHA E ARRUELA 1"	CJ	1,00	R\$ 5,82	R\$ 7,28	R\$ 7,28	0,00 %
22.2.2.28	95728	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	1,50	R\$ 22,45	R\$ 28,11	R\$ 42,16	0,00 %
22.2.2.29	70897	SBC	PLACA PVC 3 mm PARA USO EXTERNO 20x20 cm - NÚMERO 501	m²	1,00	R\$ 28,59	R\$ 35,80	R\$ 35,80	0,00 %
22.2.2.30	C0633	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (80X80X60cm) DE 1 TUJOL COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	UN	5,00	R\$ 861,60	R\$ 1.103,93	R\$ 5.519,65	0,05 %
22.2.2.31	97670	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	80,00	R\$ 30,88	R\$ 38,66	R\$ 3.092,80	0,03 %
22.2.2.32	93012	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	18,00	R\$ 95,29	R\$ 119,32	R\$ 2.147,76	0,02 %
22.2.2.33	1310	ORSE	Luva de pvc rígido roscável, diâm = 4"	un	2,00	R\$ 36,37	R\$ 45,54	R\$ 91,08	0,00 %
22.2.2.34	96974	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	20,00	R\$ 94,30	R\$ 118,08	R\$ 2.361,60	0,02 %
22.2.3			<b>MONTAGEM SUBESTAÇÃO</b>				<b>R\$</b>	<b>4.758,77</b>	<b>0,04 %</b>
22.2.3.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	2,40	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 279,12	0,00 %
22.2.3.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	2,40	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 87,50	0,00 %
22.2.3.3	1705	ORSE	Caixa de alvenaria de tijolo maciço (0,10m) dimensões interna 30x30x30cm revestida internamente com argamassa 1:3 e lampa de concreto - R1	un	5,00	R\$ 139,20	R\$ 174,30	R\$ 871,50	0,01 %
22.2.3.4	2657	ORSE	Lastro de brita 2	m³	0,20	R\$ 203,15	R\$ 254,38	R\$ 50,87	0,00 %
22.2.3.5	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	5,00	R\$ 102,40	R\$ 128,22	R\$ 641,10	0,01 %
22.2.3.6	ED-51075	SETOP	SOLDA EXOTÉRMICA MOLDE SCI 50 3	U	5,00	R\$ 236,87	R\$ 296,60	R\$ 1.483,00	0,01 %
22.2.3.7	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	18,00	R\$ 59,71	R\$ 74,76	R\$ 1.345,68	0,01 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Encargo Social Horista:

96,12%

Revisão:

GPPE01

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unif.	Total		Peso (%)
						Total	Total	
<b>22.3</b>		<b>ILUMINAÇÃO EXTERNA</b>				<b>R\$ 107.275,12</b>		<b>0,98 %</b>
22.3.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	53,60	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 6.233,68	0,06 %
22.3.2	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	53,60	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 1.954,25	0,02 %
22.3.3	94988 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	6,70	R\$ 421,23	R\$ 527,45	R\$ 3.533,91	0,03 %
22.3.4	1705 ORSE	Caixa de alvenaria de tijolo maciço (0,10m) dimensões interna 30x30x30cm revestida internamente com argamassa 1:3 e lampa de concreto - R1	un	31,00	R\$ 139,20	R\$ 174,30	R\$ 5.403,30	0,05 %
22.3.5	97667 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	335,00	R\$ 11,33	R\$ 14,18	R\$ 4.750,30	0,04 %
22.3.6	91931 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.000,00	R\$ 10,54	R\$ 13,19	R\$ 13.190,00	0,12 %
22.3.7	Próprio	Luminária referência TAU M PROCEL 84W 14795lm 4.000K - mínimo 15000 lumens - máximo 100 W	UN	28,00	R\$ 752,38	R\$ 942,12	R\$ 26.379,36	0,24 %
22.3.8	ELE_ILU_15000 lumens							
22.3.8	63061 SBC	CABO PP-3 CONDUTORES 450/750V 2,50mm²	M	200,00	R\$ 15,60	R\$ 19,53	R\$ 3.906,00	0,04 %
22.3.9	101632 SINAPI	RELE FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	28,00	R\$ 32,89	R\$ 41,18	R\$ 1.153,04	0,01 %
22.3.10	ELE_POSTE_CO NICO_7							
22.3.10	Próprio	POSTE CÔNICO RETO ENGASTADO - ALT 7,00 M - C/ JANELA DE INSPEÇÃO E NÚCLEO PARA 2 PÉTALAS - ACABAMENTO ZINCADO	UN	14,00	R\$ 2.184,51	R\$ 2.735,42	R\$ 38.295,88	0,35 %
22.3.11	60118 SBC	ARANDELA EXTERNA FACHO DUPLO - LED BULBO 15 W - 4000K	UN	20,00	R\$ 98,85	R\$ 123,77	R\$ 2.475,40	0,02 %
<b>22.4</b>		<b>QD5</b>				<b>R\$ 470,40</b>		<b>0,00 %</b>
22.4.1	106020 SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 63A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 108,19	R\$ 135,47	R\$ 135,47	0,00 %
22.4.2	93663 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 59,23	R\$ 74,16	R\$ 74,16	0,00 %
22.4.3	93674 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 141,91	R\$ 177,69	R\$ 177,69	0,00 %
22.4.4	93665 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 66,35	R\$ 83,08	R\$ 83,08	0,00 %
<b>22.5</b>		<b>QD7 - ILUMINAÇÃO TOMADAS SALA RESIDUOS</b>				<b>R\$ 5.198,92</b>		<b>0,05 %</b>
22.5.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,36	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 390,76	0,00 %
22.5.2	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	3,36	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 122,50	0,00 %
22.5.3	94988 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,22	R\$ 421,23	R\$ 527,45	R\$ 116,03	0,00 %
22.5.4	97667 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	12,00	R\$ 11,33	R\$ 14,18	R\$ 170,16	0,00 %
22.5.5	93008 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	12,00	R\$ 23,92	R\$ 29,95	R\$ 359,40	0,00 %
22.5.6	68148 SBC	CURVA ELETRODUTO PVC 1.1/2"	UN	1,00	R\$ 47,24	R\$ 59,15	R\$ 59,15	0,00 %
22.5.7	61513 SBC	BUCHA E ARRUELA 1.1/2"	CJ	1,00	R\$ 7,13	R\$ 8,92	R\$ 8,92	0,00 %
22.5.8	91935 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120,00	R\$ 26,44	R\$ 33,10	R\$ 3.972,00	0,04 %
<b>22.6</b>		<b>QD8 - QUADRA COBERTA</b>				<b>R\$ 11.770,46</b>		<b>0,11 %</b>
22.6.1	95728 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	12,00	R\$ 22,45	R\$ 28,11	R\$ 337,32	0,00 %
22.6.2	C0628 SEINFRA	CAIXA DE PASSAGEM PVC COM TAMPA PARAFUSADA 200X200X100mm - IP68 - SOBRE FORRO	UN	1,00	R\$ 82,89	R\$ 103,79	R\$ 103,79	0,00 %
22.6.3	61512 SBC	BUCHA E ARRUELA 1"	CJ	2,00	R\$ 5,82	R\$ 7,28	R\$ 14,56	0,00 %
22.6.4	91935 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	R\$ 26,44	R\$ 33,10	R\$ 9.930,00	0,09 %
22.6.5	93665 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 66,35	R\$ 83,08	R\$ 83,08	0,00 %
22.6.6	97711 SINAPI	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 186,35	R\$ 233,34	R\$ 233,34	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Data base:

Referência 01-2026.Xlsm

Revisão:

GPPE01

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
							Valor	Porcentagem	
22.6.7	106027	SINAPI	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	R\$ 73,17	R\$ 91,62	R\$ 274,86	0,00 %
22.6.8	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$ 57,34	R\$ 71,80	R\$ 143,60	0,00 %
22.6.9	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	R\$ 55,35	R\$ 69,30	R\$ 69,30	0,00 %
22.6.10	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	R\$ 11,70	R\$ 14,65	R\$ 29,30	0,00 %
22.6.11	13621	ORSE	Tomada industrial externa 2P + T, 20A	un	2,00	R\$ 80,88	R\$ 101,27	R\$ 202,54	0,00 %
22.6.12	C2495	SEINFRA	TOMADA EXTERNA 2P + T - 127 V - REFERENCIA AQUATIC	UN	1,00	R\$ 148,22	R\$ 185,59	R\$ 185,59	0,00 %
22.6.13	100856	SINAPI	MANOPLA E CANOPLA CROMADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 65,16	R\$ 81,59	R\$ 163,18	0,00 %
22.7			<b>QUADRA COBERTA - ILUMINAÇÃO</b>				<b>R\$</b>	<b>11.916,88</b>	<b>0,11 %</b>
22.7.1	59080	SBC	BUCHA E ARRUELA 1"	CJ	1,00	R\$ 5,82	R\$ 7,28	R\$ 7,28	0,00 %
22.7.2	95741	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	R\$ 5,47	R\$ 6,84	R\$ 6,84	0,00 %
22.7.3	59111	SBC	CONDULETE PVC 1" COM TAMPA	UN	2,00	R\$ 61,94	R\$ 77,56	R\$ 155,12	0,00 %
22.7.4	95728	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	6,00	R\$ 22,45	R\$ 28,11	R\$ 168,66	0,00 %
22.7.5	NEO_0136	Próprio	PERFILADOS PERFURADOS GALVANIZADOS À FOGO 38X38MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	96,00	R\$ 19,61	R\$ 24,55	R\$ 2.356,80	0,02 %
22.7.6	9522	ORSE	Suporte horizontal 100 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	24,00	R\$ 11,19	R\$ 14,01	R\$ 336,24	0,00 %
22.7.7	63061	SBC	CABO PP 3 CONDUTORES 450/750V 2,50mm2	M	220,00	R\$ 15,60	R\$ 19,53	R\$ 4.296,60	0,04 %
22.7.8	8007	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 4 mm2 - fornecimento e instalação	un	30,00	R\$ 2,20	R\$ 2,75	R\$ 82,50	0,00 %
22.7.9	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO 4 MM², ANTI-CHAMIA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	R\$ 7,00	R\$ 8,76	R\$ 876,00	0,01 %
22.7.10	13537	ORSE	Refletor modular de Led linear para campo ou quadra, 200W, IP68 duplo, módulos N2, corpo em alumínio, pintura eletrolítica, proteção contra corrosão, 6500K, FP = >0,95, IRC = Ra>80, FL = 22.000 Lumêns, VUJ = 50.000h, ângulo do feixe = 120°	un	12,00	R\$ 241,64	R\$ 302,57	R\$ 3.630,84	0,03 %
22.8			<b>JARDIM SENSORIAL - MARQUISE ESQUERDA</b>				<b>R\$</b>	<b>9.900,99</b>	<b>0,09 %</b>
22.8.1	59111	SBC	CONDULETE PVC 1" COM TAMPA	UN	2,00	R\$ 61,94	R\$ 77,56	R\$ 155,12	0,00 %
22.8.2	95728	SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	2,00	R\$ 22,45	R\$ 28,11	R\$ 56,22	0,00 %
22.8.3	78116	SBC	ABRACADEIRA PVC 1" CINZA CLARO CEIMAR	UN	4,00	R\$ 3,57	R\$ 4,47	R\$ 17,88	0,00 %
22.8.4	171060	SEDOP	Saída lateral Ø/ eletroduto 1"	un	2,00	R\$ 20,84	R\$ 26,09	R\$ 52,18	0,00 %
22.8.5	NEO_0136	Próprio	PERFILADOS PERFURADOS GALVANIZADOS À FOGO 38X38MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	54,00	R\$ 19,61	R\$ 24,55	R\$ 1.325,70	0,01 %
22.8.6	63777	SBC	JUNÇÃO TIPO "M" 38x38mm PARA PERFILADO PERFURADO	UN	4,00	R\$ 31,93	R\$ 39,98	R\$ 159,92	0,00 %
22.8.7	9526	ORSE	Gancho curto para perfurado, ( ref.: Mopa ou similar)	un	40,00	R\$ 11,42	R\$ 14,30	R\$ 572,00	0,01 %
22.8.8	12500	ORSE	Antoneira "ZZ" para fixação de perfurado, ref. Mopa ou similar	un	4,00	R\$ 6,31	R\$ 7,90	R\$ 31,60	0,00 %
22.8.9	11521	ORSE	Fornecimento e instalação de mão francesa simples 50 mm	un	16,00	R\$ 10,26	R\$ 12,84	R\$ 205,44	0,00 %
22.8.10	12793	ORSE	Luminária hermética de sobrepor, para lâmpada tubular T8, 2x18w, IP65, 65cm.ref.: LMP65 2x18 - T8C, de G-light ou similar, exclusive lâmpadas	un	12,00	R\$ 128,44	R\$ 160,83	R\$ 1.929,96	0,02 %
22.8.11	12801	ORSE	Lâmpada led tubular t8 bivolt 18/20 w, 120 cm	un	24,00	R\$ 16,43	R\$ 20,57	R\$ 493,68	0,00 %
22.8.12	C2495	SEINFRA	TOMADA EXTERNA 2P + T - 127 V - REFERENCIA AQUATIC	UN	2,00	R\$ 148,22	R\$ 185,59	R\$ 371,18	0,00 %
22.8.13	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO 4 MM², ANTI-CHAMIA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	R\$ 7,00	R\$ 8,76	R\$ 876,00	0,01 %
22.8.14	8007	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 4 mm2 - fornecimento e instalação	un	25,00	R\$ 2,20	R\$ 2,75	R\$ 68,75	0,00 %
22.8.15	5023ORSE	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 2 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento	m	130,00	R\$ 10,85	R\$ 13,58	R\$ 1.765,40	0,02 %
22.8.16	170963	SEDOP	Interruptor 3 teclas paralelo (sífiliação)	un	2,00	R\$ 80,97	R\$ 101,38	R\$ 202,76	0,00 %
22.8.17	C3463	SEINFRA	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 A 6,00MM2	UN	24,00	R\$ 8,63	R\$ 10,80	R\$ 259,20	0,00 %
22.8.18	5023ORSE	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 2 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento	m	100,00	R\$ 10,85	R\$ 13,58	R\$ 1.358,00	0,01 %
22.9			<b>SALA MULTISENSORIAL</b>				<b>R\$</b>	<b>485,88</b>	<b>0,00 %</b>
22.9.1	97607	SINAPI	ARANDELA INTERNA FACHO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	R\$ 98,91	R\$ 123,85	R\$ 371,55	0,00 %
22.9.2	100902	SINAPI	LÂMPADA BULBO LED 12 W, DIMERIZÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	R\$ 30,44	R\$ 38,11	R\$ 114,33	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBC (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Encargo Social Horista:

96,12%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
22.10		<b>SALA REORGANIZAÇÃO</b>					<b>R\$ 932,78</b>	<b>0,01 %</b>
22.10.1	97607 SINAPI	ARANDELA INTERNA FACHO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R\$ 98,91	R\$ 123,85	R\$ 495,40	0,00 %
22.10.2	100902 SINAPI	LÂMPADA BULBO LED 12 W, DIMERIZÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	R\$ 30,44	R\$ 38,11	R\$ 152,44	0,00 %
22.10.3	91924 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	R\$ 3,13	R\$ 3,91	R\$ 117,30	0,00 %
22.10.4	91854 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,00	R\$ 11,16	R\$ 13,97	R\$ 167,64	0,00 %
22.11		<b>SALA ESPERA BAIXO ESTÍMULO SENSORIAL</b>					<b>R\$ 1.172,94</b>	<b>0,01 %</b>
22.11.1	97607 SINAPI	ARANDELA INTERNA FACHO SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	R\$ 98,91	R\$ 123,85	R\$ 619,25	0,01 %
22.11.2	100902 SINAPI	LÂMPADA BULBO LED 12 W, DIMERIZÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	R\$ 30,44	R\$ 38,11	R\$ 190,55	0,00 %
22.11.3	91924 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	R\$ 3,13	R\$ 3,91	R\$ 195,50	0,00 %
22.11.4	91854 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,00	R\$ 11,16	R\$ 13,97	R\$ 167,64	0,00 %
22.12		<b>AUDITÓRIO</b>					<b>R\$ 864,78</b>	<b>0,01 %</b>
22.12.1	62656 SBC	INTERRUPTOR C/ DIMMER DE TOQUE 127 V / 500 W	UN	2,00	R\$ 345,31	R\$ 432,39	R\$ 864,78	0,01 %
22.13		<b>CASA BOMBAS INCÊNDIO</b>					<b>R\$ 27.092,81</b>	<b>0,25 %</b>
22.13.1	Próprio	QUADRO DE COMANDO PARA 2 BOMBAS DE INCÊNDIO DE (5,0 CV E 1 CV), TRIFÁSICA, 220 VOLTS COM PRESSOSTATO, MANÔMETRO - COM INSTALAÇÃO HIDRAULICA E ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 3.470,96	R\$ 4.346,29	R\$ 4.346,29	0,04 %
22.13.2	13314 ORSE	Bomba para Incêndio jockey 1 1/2" cv	un	1,00	R\$ 3.002,25	R\$ 3.759,38	R\$ 3.759,38	0,03 %
22.13.3	97688 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	90,00	R\$ 16,16	R\$ 20,23	R\$ 1.820,70	0,02 %
22.13.4	91935 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MMF, ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400,00	R\$ 26,44	R\$ 33,10	R\$ 13.240,00	0,12 %
22.13.5	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	14,40	R\$ 92,88	R\$ 116,30	R\$ 1.674,72	0,02 %
22.13.6	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	14,40	R\$ 29,12	R\$ 36,46	R\$ 525,02	0,00 %
22.13.7	94968 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5,4.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ÁREA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	1,80	R\$ 421,23	R\$ 527,45	R\$ 949,41	0,01 %
22.13.8	95726 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	4,00	R\$ 22,45	R\$ 28,11	R\$ 112,44	0,00 %
22.13.9	95741 SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	R\$ 5,47	R\$ 6,84	R\$ 6,84	0,00 %
22.13.10	59111 SBC	CONDULITE PVC 1" COM TAMPA	UN	2,00	R\$ 61,94	R\$ 77,56	R\$ 155,12	0,00 %
22.13.11	59080 SBC	BUCHA E ARRUELA 1"	CJ	1,00	R\$ 5,82	R\$ 7,28	R\$ 7,28	0,00 %
22.13.12	59111 SBC	CONDULITE PVC 1" COM TAMPA	UN	1,00	R\$ 61,94	R\$ 77,56	R\$ 77,56	0,00 %
22.13.13	93009 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	3,00	R\$ 36,10	R\$ 45,20	R\$ 135,60	0,00 %
22.13.14	103986 SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 31,50	R\$ 39,44	R\$ 39,44	0,00 %
22.13.15	59673 SBC	BUCHA E ARRUELA 2"	CJ	1,00	R\$ 9,69	R\$ 12,13	R\$ 12,13	0,00 %
22.13.16	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	16,00	R\$ 7,00	R\$ 8,76	R\$ 140,16	0,00 %
22.13.17	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MMF, ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	16,00	R\$ 4,53	R\$ 5,67	R\$ 90,72	0,00 %
22.14		<b>CASA DE BOMBAS DE RECALQUE</b>					<b>R\$ 1.207,29</b>	<b>0,01 %</b>
22.14.1	93009 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	3,00	R\$ 36,10	R\$ 45,20	R\$ 135,60	0,00 %

PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Centro Especializado em Reabilitação - Área Construída: 2616,51 m²

BDI Geral:

25,22%

Encargo Social Mensalista:

56,67%

Data:

13/02/2026

Bancos:

SINAPI (08/2025) - CPOS/CDHU (06/2025) - SBCE (09/2025) - ORSE (06/2025) - OPES (05/2025) - EMOP (08/2025) - SETOP (04/2025) - SEINFRA (028) - AGETOP CIVIL (06/2025) - FDE (04/2025) - SICRO3 (04/2025) - SIURB (01/2025) - AGESUL (06/2025)

BDI Equipamentos:

16,78%

Data base:

Referência 01-2026.xlsm

Revisão:

GPPE01

Encargo Social Horista:

96,12%

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Total		Peso (%)
						Total	Total	
22.14.2	103986 SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 31,50	R\$ 39,44	R\$ 39,44	0,00 %
22.14.3	59673 SBC	BUCHA E ARRUELA 2"	CJ	1,00	R\$ 9,69	R\$ 12,13	R\$ 12,13	0,00 %
22.14.4	95728 SINAPI	ELETRODUTO RIGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	9,00	R\$ 22,45	R\$ 28,11	R\$ 252,99	0,00 %
22.14.5	59111 SBC	CONDULETE PVC 1" COM TAMPA	UN	6,00	R\$ 61,94	R\$ 77,56	R\$ 465,36	0,00 %
22.14.6	95741 SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	R\$ 5,47	R\$ 6,84	R\$ 6,84	0,00 %
22.14.7	91974 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (4 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 74,24	R\$ 92,96	R\$ 92,96	0,00 %
22.14.8	12793 ORSE	Luminária hermética de sobrepôr, para lâmpada tubular T8, 2x18w, IP65, 65cm, ref.: LMP65 2x18 - T8C, da G-light ou similar, exclusive lâmpadas	un	1,00	R\$ 128,44	R\$ 160,83	R\$ 160,83	0,00 %
22.14.9	12801 ORSE	Lâmpada led tubular 18 bivolt 18/20 w, 120 cm	un	2,00	R\$ 16,43	R\$ 20,57	R\$ 41,14	0,00 %
22.15		<b>CASA DE BOMBAS DE RECALQUE</b>				<b>R\$ 6.420,44</b>	<b>R\$ 6.420,44</b>	<b>0,06 %</b>
22.15.1	96977 SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	65,00	R\$ 59,71	R\$ 74,76	R\$ 4.859,40	0,04 %
22.15.2	171075 SEDOP	Terminal de compressão em laço 50mm2	un	26,00	R\$ 13,96	R\$ 17,48	R\$ 454,48	0,00 %
22.15.3	71036 AGETOP CIVIL	CONECTOR TIPO PARAFUSO FENDIDO 50 MM2	Un	26,00	R\$ 33,99	R\$ 42,56	R\$ 1.106,56	0,01 %
22.16		<b>CLIMATIZAÇÃO (EQUIPAMENTOS)</b>				<b>R\$ 105.888,52</b>	<b>R\$ 105.888,52</b>	<b>0,97 %</b>
22.16.1	103272 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 36000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 12.976,81	R\$ 15.154,96	R\$ 15.154,96	0,14 %
22.16.2	103274 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 48000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	R\$ 15.309,98	R\$ 17.879,75	R\$ 35.759,50	0,33 %
22.16.3	103265 SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, APRESENTANDO ENTRE 54000 E 58000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2,00	R\$ 23.536,45	R\$ 27.487,03	R\$ 54.974,06	0,50 %

**TOTAL** R\$ **10.905.981,24**