Prefeitura Municipal do Rio Grande

Gabinete de Programas e Projetos Especiais

BDI DIFERENCIADO - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

PROJETO DE QUALIFICAÇÃO DA PRAÇA DOM FREDERICO DIDONET

Tipo de obra: Construção de praças urbanas, rodovias, ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Percentual base de cálculo para o ISS (Decreto municipal 21.518/2025):	100,00%
Alíquota do ISS:	3,00%

Itens	Sigla	Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,30%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,50%
Tributos (impostos COFINS 3% e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (contribuição previdência sobre a receita bruta)	CPRB	2,70%
BDI COM DESONERAÇÃO	**BDI DES**	**17,86%**

Rio Grande, 29 de Setembro de 2026

BDI = (((1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L))/(1-CP-ISS-CPRB))-1

Conforme Acórdãos TCU nº 2622/2013 e nº 2369/2011

Responsável técnico:

Arq. e Urbª Sarah J. Dorneles da Silva

CAU A191578-9

Chefe de Gabinete:

Giovana Trindade

Chefe do Gabinete de Programas e Projetos Especiais

Documento assinado em via eletrônica por **SARAH JULIANE DORNELES DA SILVA, ARQUITETO URBANISTA,** em 01/10/2026 14:32:25

Para validar este documento acesse: https://grp.riogrande.rs.gov.br/grp/acessoexterno/programaAcessoExterno.faces?codigo=670270&chancela=6UAI.ESZK.ZMBD.2JHG