



Prefeitura Municipal de São José do Norte

ESTADO do RIO GRANDE do SUL

PROCESSO Nº.246/2025

INEXIGIBILIDADE Nº.055/2025

1 - DESCRIÇÃO DA SITUAÇÃO:

LOCAÇÃO DA GARAGEM DO IMÓVEL SITUADO NA RUA XV DE NOVEMBRO, Nº 183, NESTE MUNICÍPIO, AFIM DE ABRIGAR O VEÍCULO OFICIAL DA SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA, CONFORME JUSTIFICATIVA E SOLICITAÇÃO ENCAMINHADA PELA SECRETÁRIA MUNICIPAL DA FAZENDA.

2 - DESCRIÇÃO DO OBJETO:

LOCAÇÃO DA GARAGEM DO IMÓVEL SITUADO NA RUA XV DE NOVEMBRO, Nº 183, NESTE MUNICÍPIO, AFIM DE ABRIGAR O VEÍCULO OFICIAL DA SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA, CONFORME JUSTIFICATIVA E SOLICITAÇÃO ENCAMINHADA PELA SECRETÁRIA MUNICIPAL DA FAZENDA, ATRAVÉS DO MEMORANDO Nº 7.312/2025.

3 - EXECUTOR:

FORNECEDOR: MARCO ANTONIO ANTIQUEIRA DOURADO		CNPJ: 310.819.590-53	
ENDEREÇO:	RUA GENERAL OSÓRIO, 64	CIDADE: São José do Norte	U.F.: RS

4 - RAZÃO DA ESCOLHA:

CONSIDERANDO AS AVALIAÇÕES REALIZADAS PELA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE BENS MÓVEIS E IMÓVEIS QUE AFERIU O VALOR DE MERCADO E LOCAÇÃO E INDICOU AS CONDIÇÕES DAS ÁREAS DO IMÓVEL, BEM COMO AS JUSTIFICATIVAS APRESENTADAS PELA SMS QUE DEMONSTRAM A SINGULARIDADE DO MESMO.

5 - PREÇO:

R\$ 250,00 (DUZENTOS E CIQUENTA REAIS) MENSAIS, TOTALIZANDO O MONTANTE ANUAL DE R\$ 3.000,00 (TRES MIL REAIS).

6 - JUSTIFICAÇÃO DO PREÇO:

R\$ 250,00 (DUZENTOS E CIQUENTA REAIS) MENSAIS, TOTALIZANDO O MONTANTE ANUAL DE R\$ 3.000,00 (TRES MIL REAIS).

7 - REGULARIDADE COM A SEGURIDADE SOCIAL E AO FGTS:

a) Apresentou Certidão Negativa de Débito (CND) do INSS com validade até 05/11/2025.

b) Apresentou Certificado de Regularidade do FGTS, com validade até



Prefeitura Municipal de São José do Norte

ESTADO do RIO GRANDE do SUL

8 - REGULARIDADE JURÍDICA:

a) Apresentou cartão CNPJ regular.

São José do Norte, 23/05/25

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS.