



PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Chamamento Público nº 49/2026
Processo SEI nº 25.0.000053425-3
Município de Canoas – RS

À
Prefeitura Municipal de Canoas
Secretaria Municipal de Licitações e Contratos

A MITRA DA ARQUIDIOCESE DE PORTO ALEGRE, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 92.858.000/0001-45, com sede na Rua Espírito Santo, nº 95, Bairro Centro Histórico, Porto Alegre/RS, neste ato representada por seu representante legal, vem, respeitosamente, apresentar PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, nos termos do Chamamento Público nº 49/2026.

1. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Imóvel urbano localizado no Município de Canoas/RS, registrado sob a Matrícula nº 40.684 do Registro de Imóveis de Canoas/RS, situado na Rua Tupi, nº 284, Bairro Igara, conforme documentação anexa.

2. DESTINAÇÃO

Locação do imóvel para utilização pelo Município de Canoas como sede da Unidade Básica de Saúde Igara, conforme previsto no edital.

3. VALOR DA LOCAÇÃO

O valor proposto para locação é de:

R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais) mensais

4. CAPACIDADE DO IMÓVEL

O imóvel possui capacidade aproximada para 325 pessoas, conforme parâmetros técnicos aplicáveis das Normas Brasileiras (NBR) do Corpo de Bombeiros, observadas as condições de segurança e ocupação.

5. CONDIÇÕES DO IMÓVEL

O imóvel apresenta condições estruturais e funcionais compatíveis com a finalidade proposta, possuindo instalações aptas para funcionamento de atividades institucionais e atendimento ao público.

6. ADEQUAÇÕES E REGULARIZAÇÕES

O Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndio – PPCI encontra-se em processo de renovação, estando em andamento as providências necessárias para sua atualização junto ao Corpo de Bombeiros, comprometendo-se a proponente a apresentar o documento atualizado dentro do prazo estabelecido pelos órgãos competentes.


7. DECLARAÇÃO

A proponente declara que:

- o imóvel está disponível para locação nas condições apresentadas;
- compromete-se a apresentar toda a documentação exigida no edital;
- concorda integralmente com os termos do Chamamento Público nº 49/2026.

Por ser expressão da verdade, firma a presente proposta.

Porto Alegre/RS, 04 de março de 2026.

Documento assinado digitalmente
 JOSE ANTONIO SAUTHIER
Data: 04/03/2026 14:51:26-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Mitra da Arquidiocese de Porto Alegre