

J. M. DE BITTENCOURT & CIA LTDA
CNPJ Nº 51.601.943/0001-00 – DOUTOR MAURÍCIO CARDOSO/RS
RUA BENTO GONÇALVES Nº 1280 – CENTRO
Telefone: (55) 99631-4441
E-mail: jonasconstrucoeshz@gmail.com

PROPOSTA

A empresa **J. M. DE BITTENCOURT & CIA LTDA**, registrada sob **CNPJ nº 51.601.943/0001-00**, localizada na Rua Bento Gonçalves, nº 1.280, Centro de Doutor Maurício Cardoso/RS, representada por seu procurador o senhor **CARLOS HENRIQUE MASSMANN KONRADT, OAB/RS 120.715**, abaixo assinado, propõe a esse Município o fornecimento do objeto deste ato convocatório, de acordo com a presente proposta comercial, nas seguintes condições:

OBJETO: Contratação de empresa especializada para executar a reforma da Pista de Skate no Parque do Lago.

VALOR TOTAL: R\$ 137.515,28 (cento trinta sete mil, quinhentos quinze reais e vinte oito centavos).

VALOR DO MATERIAL: R\$ 96.260,96 (noventa seis mil, duzentos sessenta reais e noventa seis centavos).

VALOR DA MÃO DE OBRA: R\$ 41.254,32 (quarenta um mil, duzentos cinquenta quatro reais e trinta dois centavos).

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias úteis.

DECLARAÇÕES:

1. O cumprimento dos requisitos para a habilitação e a conformidade de sua proposta com as exigências do edital, respondendo o declarante pela veracidade das suas informações, na forma da lei;
2. Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
3. O cumprimento dos requisitos legais para a qualificação como microempresa ou empresa de pequeno porte, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos arts. 42 ao 49 da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006.
4. Declaração de observância do limite de R\$ 4.800.000,00 na licitação, limitada às microempresas e às empresas de pequeno porte que, no ano-calendário de

J. M. DE BITTENCOURT & CIA LTDA
CNPJ Nº 51.601.943/0001-00 – DOUTOR MAURÍCIO CARDOSO/RS
RUA BENTO GONÇALVES Nº 1280 – CENTRO
Telefone: (55) 99631-4441
E-mail: jonasconstrucoeshz@gmail.com

realização da licitação, ainda não tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte.

5. Que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
6. Declaramos que estamos de acordo com os itens referentes ao cronograma físico-financeiro, prazos, medições e pagamentos.
7. Declaramos que o preço da proposta compreende todas as despesas relativas à completa execução dos serviços projetados e especificados, incluso o fornecimento de todo o material e mão de obra necessários, encargos sociais, equipamentos, ferramentas, assistência técnica, administração, benefícios e licenças inerentes.
8. Declaramos que entregaremos a obra dentro do prazo de conforme estipulado no edital.
9. Declaramos que iremos efetuar a Garantia de Seguro Garantia da proposta, caso vencedora do processo, conforme consoante Artigo 66, § 1º, incs. I, II e III, da Lei nº 14.133/21 no valor de 5% (cinco por cento) do valor global da Proposta.

Horizontina/RS, 08 de dezembro de 2025.

J. M. DE BITTENCOURT & CIA LTDA - CNPJ nº 51.601.943/0001-00
CARLOS HENRIQUE MASSMANN KONRADT - OAB/RS 120.715



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
SECRETARIA MUNICIPAL GERAL DE GOVERNO, COORDENADORIA E PLANEJAMENTO DE PROJETOS
RUA AVENIDA DO LAGO DE CANELA/RS
OBJETO: REFORMA PISTA DE SKATE
LOCALIZAÇÃO: PARQUE DO LAGO DE CANELA

							BDI:	24,23%					
FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QTDE.	R\$ UNIT. MAT.	R\$ UNIT. MO	R\$ TOTAL MAT.	R\$ TOTAL MO	R\$ TOTAL	%	SINAPI	SINAPI+BDI
		1	SERVIÇOS INICIAIS										
SINAPI	103689	1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,39	R\$ 427,33	R\$ 32,48	R\$ 1.875,98	R\$ 142,59	R\$ 2.018,81		R\$ 2.018,57	R\$ 2.018,81
SINAPI	104062	1.2	LIGAÇÕES PREDIAIS DE ESGOTO	UN	1,00	R\$ 67,91	R\$ 5,54	R\$ 67,91	R\$ 5,54	R\$ 73,69		R\$ 73,45	R\$ 73,69
SINAPI	95673	1.3	HIDROMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF03/2024	UN	1,00	R\$ 169,02	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 169,26		R\$ 169,02	R\$ 169,00
SINAPI	105360	1.4	ASSENTAMENTO DE CONEXÃO 2 ACESSOS ALINHADOS DE PVC PBA REDE DE ÁGUA,DN 75, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA,	UN	5,00	R\$ 4,36	R\$ 10,38	R\$ 21,80	R\$ 51,90	R\$ 73,94		R\$ 73,70	R\$ 73,70
SINAPI	10779	1.5	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30X4,30 M,ALT.2,50 M, P/SANITÁRIO, C/ 5 BACIAS,1 LAVATÓRIO E 4 MICTÓRIOS(NÃO INCLUI MOB./DESM.)	MES	4,00	R\$ 186,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 747,16		R\$ 747,16	R\$ 747,16
SINAPI	100578	1.6	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 MT	UN	1,00	R\$ 109.409,00	R\$ 374,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.468,80		R\$ 1.468,56	R\$ 1.468,80
SINAPI	90778	1.7	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGO COMPLEMETNARES	H	24,00	R\$ 4,86	R\$ 195,41	R\$ 116,64	R\$ 4.689,84	R\$ 4.806,72		R\$ 4.806,48	R\$ 4.806,72
SINAPI	90780	1.8	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	R\$ 2,73	R\$ 118,87	R\$ 65,52	R\$ 2.852,88	R\$ 2.918,40		R\$ 2.918,16	R\$ 2.918,40
INDEXADO	Anexado	1.9	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	UN	1,00	R\$ 467,81	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 468,05		R\$ 467,81	R\$ 468,05
SINAPI	37524	1.10	TELA PLÁSTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZAÇÃO, MALHA RETANGULAR, ROLO M 3,50 1.20X50M	M	142,00	R\$ 3,50	R\$ 0,00	R\$ 497,00	R\$ 0,00	R\$ 497,24		R\$ 497,00	R\$ 497,24
			TOTAL PARCIAL =					R\$ 2.644,85	R\$ 7.742,75	R\$ 13.242,07	9,63%		
		2	REBOCO EXTERNO, TRANSPORTE DE ENTULHO R CONCRETAGEM DO PISO										
SINAPI	97914	2.1	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA M3XKM DMT PAVIMENTADA, M3XKM DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	R\$ 720,00	R\$ 3,10	R\$ 0,00	R\$ 2.232,00	R\$ 0,00	R\$ 2.232,24		R\$ 2.232,00	R\$ 2.232,24
SINAPI	99438	2.2	CONCRETAGEM DE COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS , COM CONCRETO USINADO AUTO ADENSÁVEL FCK 25 MPA	M³	R\$ 17,50	R\$ 748,52	R\$ 24,51	R\$ 13.099,10	R\$ 428,93	R\$ 13.528,03		R\$ 13.527,78	R\$ 13.528,03
SINAPI	101453	2.3	SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1	R\$ 1.283,93	R\$ 5.141,92	R\$ 1.283,93	R\$ 5.141,92	R\$ 6.426,09		R\$ 6.425,85	R\$ 6.426,09
SINAPI	87879	2.4	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3	M²	222	R\$ 2,27	R\$ 2,45	R\$ 503,94	R\$ 543,90	R\$ 1.048,08		R\$ 1.047,84	R\$ 1.048,08
SINAPI	87557	2.5	EMBOÇO, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIP	M²	222	R\$ 33,69	R\$ 9,65	R\$ 7.479,18	R\$ 2.142,30	R\$ 9.621,72		R\$ 9.621,48	R\$ 9.621,72
SINAPI	104789	2.6	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M³	42	R\$ 51,51	R\$ 161,61	R\$ 2.163,42	R\$ 6.787,62	R\$ 8.951,28		R\$ 8.951,04	R\$ 8.951,28
SINAPI	104791	2.7	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M²	130	R\$ 1,18	R\$ 6,15	R\$ 153,40	R\$ 799,50	R\$ 953,14		R\$ 952,90	R\$ 953,14
			TOTAL PARCIAL =					R\$ 24.508,15	R\$ 8.257,05	R\$ 42.760,58	31,10%		
		3	LIMPEZA , PINTURA , REPAROS EM TRINCAS, LIMPEZA FINAL DA OBRA										
SINAPI	142	3.1	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO(PU) PARA JUNTAS.	310 ML	20	R\$ 36,88	R\$ 0,00	R\$ 737,60	R\$ 0,00	R\$ 737,84		R\$ 737,60	R\$ 737,84
SINAPI	157	3.2	ADESIVO ESTRUTURAL A BASE DE RESINA EPÓXI PARA INJEÇÃO EM TRINCAS,	KG	5	R\$ 160,07	R\$ 0,00	R\$ 800,35	R\$ 0,00	R\$ 800,59		R\$ 800,35	R\$ 800,59
SINAPI	88312	3.3	PINTURA COM TINTA EPÓXI COM ENCARGOS COMPLEMENTARES/MATERIAL E MÃO DE OBRA	M²	1700	R\$ 7,49	R\$ 21,92	R\$ 12.733,00	R\$ 37.264,00	R\$ 49.997,24		R\$ 49.997,00	R\$ 49.997,24
SINAPI	100724	3.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL	M²	44	R\$ 10,15	R\$ 4,71	R\$ 446,60	R\$ 207,24	R\$ 654,08		R\$ 653,84	R\$ 654,08
SINAPI	88489	3.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M²	1700	R\$ 9,20	R\$ 4,51	R\$ 15.640,00	R\$ 7.667,00	R\$ 23.307,24		R\$ 23.307,00	R\$ 32.307,24
SINAPI	99814	3.6	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M²	850	R\$ 0,48	R\$ 1,58	R\$ 408,00	R\$ 1.343,00	R\$ 1.751,24		R\$ 1.751,00	R\$ 1.171,24
SINAPI	574		CANTONEIRA (ABAS IGUAIS) EM AÇO CARBONO 38,1MMX3,1MM(LXE), 3.48KG/M	M	20	R\$ 29,30	R\$ 586,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 586,24		R\$ 586,00	R\$ 586,24
SINAPI	99855	3.7	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/201 M 9_PS	M	11	R\$ 71,44	R\$ 35,06	R\$ 785,84	R\$ 6.446,00	R\$ 1.171,50		R\$ 1.171,26	R\$ 1.171,50
SINAPI	100727	3.8	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DE MÃO)	M²	4,4	R\$ 27,60	R\$ 1,38	R\$ 121,44	R\$ 385,66	R\$ 127,75		R\$ 127,51	R\$ 127,75
SINAPI	88415	3.9	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS.	M²	222	R\$ 2,67	R\$ 1,41	R\$ 592,74	R\$ 306,36	R\$ 906,00		R\$ 905,76	R\$ 906,00
SINAPI	98553	3.10	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO 2 DE MÃO	M²	8	R\$ 170,29	R\$ 13,79	R\$ 1.362,32	R\$ 110,32	R\$ 1.472,88		R\$ 1.472,64	R\$ 1.472,88
			TOTAL PARCIAL =					R\$ 32.285,57	R\$ 47.185,99	R\$ 81.512,63	59,28%	R\$ 21.001,47	R\$ 21.002,20
			TOTAL DO ORÇAMENTO					R\$ 137.515,28			100,00%		

Cronograma Fisisco Finaceiro

[illegible]



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria Municipal de Geral de Governo
Coordenadoria e Planejamento de Projetos

DECLARAÇÃO DE BDI

DECLARAMOS que o BDI (Bonificação e Despesas Indiretas) da Reforma da Pista de Skate. Localizada no Parque do Lago, é de 24,23% (vinte e quatro, vinte e três por cento), conforme detalhado no quadro abaixo:

Item componente do BDI	%
Seguros e Garantias (A)	0,74
Risco (A)	0,97
Administração Central (A)	4,67
Despesas Financeiras (B)	1,21
Lucro (C)	7,71
Impostos: PIS e COFINS (D)	3,65
Impostos: ISS (Município) (D)	3,00
$BDI (\%) = \frac{(1 + A) \times (1 + B) \times (1 + C)}{(1 - D)} - 1$	
Total	24,23%

Canela, 05 de Junho de 2025.

Alexandre Pedro Honorato

CAU/RS A1470515

Matrícula:9332



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria Municipal de Geral de Governo
Coordenadoria e Planejamento de Projetos

DECLARAÇÃO

DECLARO que os encargos sociais utilizados no orçamento para Reforma da Pista de Skate Parque do lago ao são encargos não desonerados de 69,79% mensais, em conformidade com a planilha SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil.

Canela, 05 de Junho de 2025

Alexandre Pedro Honorato
Arquiteto e Urbanista
CAU/RS A1470515