

Fonte	Contratante	Objeto	Link de acesso*	Vigência do contrato	Valor [R\$]	Área urbanizada [km²]**	Valor unitário [R\$/km²]	Valores unitários considerados para média	Contratado	CNPJ
PNC	Suzano/SP	ELABORAÇÃO DOS LEVANTAMENTOS TOPO BATIMÉTRICOS CADASTRAIS GEORREFERENCIADOS DAS REDES DE MACRO E MICRODRENAGEM DO MUNICÍPIO DE SUZANO/SP	https://pncp.gov.br/app/contratos/	07/05/2025 a 06/05/2026	R\$ 5.945.970,10	56,12	R\$ 105.951,00		HIDROSTUDIO ENGENHARIA S/S	74.002.155/0001-01
PNC	SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL, ABASTECIMENTO, MINERAÇÃO E ENERGIAS RENOVÁVEIS DO PIAUÍ	LEVANTAMENTO PLANALTIMÉTRICO GEORREFERENCIADO COM CADASTRO, ESTUDO DE INUNDAÇÃO E O PROJETO DE DRENAGEM URBANA NO MUNICÍPIO DE ESPERANTINA / PI	https://pncp.gov.br/app/editais/	14/01/2025 a 14/01/2026	R\$ 350.877,46	11,72	R\$ 29.938,35	R\$ 29.938,35	F B FEITOSA	32.989.098/0001-76
PNC	Pirassununga/SP	Elaboração de cadastro georreferenciado com atualização da plataforma livre do sistema de drenagem urbana do município de Pirassununga/SP	https://pncp.gov.br/app/editais/	17/06/2025 a 16/06/2026	R\$ 80.000,00	29,86	R\$ 2.679,17		B. G. L. BERTONI ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA	41.967.974/0001-26
PNC	Guatira/PR	Mapeamento e Estruturação de Cadastro de Drenagem Urbana integrado ao CTM	https://pncp.gov.br/app/editais/	04/04/2025 a 04/04/2030			R\$ 8.400,00	R\$ 8.400,00	DRZ GEOTECNOLOGIA E CONSULTORIA LTDA	04.915.134/0001-93
PNC	Corumbatai do Sul/PR	Mapeamento e Estruturação de Cadastro de Drenagem Urbana integrado ao CTM	https://pncp.gov.br/app/editais/	18/06/2025 a 18/06/2026			R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00	TEMATICA INTELIGENCIA URBANA LTDA	24.980.717/0001-05
PNC	Linhares/ES	Elaboração de estudos, realização de mapeamentos com georreferenciamento de ativos de drenagem e elaboração de projetos e documentos	https://pncp.gov.br/app/editais/	15/10/2024 a 15/10/2026	R\$ 3.998.600,00	46,99	R\$ 85.094,70	R\$ 85.094,70	DRZ GEOTECNOLOGIA E CONSULTORIA LTDA-EPP	04.915.134/0001-93
Valor médio por km² urbanizado										
Valor estimado da contratação para Canela/RS									R\$ 31.733,26	
									R\$ 634.665,25	

PLANO DIRETOR DE DRENAGEM

PNC	Estrela/RS	Realização de Estudo para elaboração do Plano Diretor de Manejo de Águas Pluviais do Município de Estrela/RS	https://pncp.gov.br/app/editais/	17/04/2025 a 16/10/2026	R\$ 594.906,45	15,38	R\$ 38.680,52	R\$ 38.680,52	FUNDAÇÃO DE APOIO A TECNOLOGIA E CIÊNCIA	89.252.431/0001-59
PNC	Ferraz de Vasconcelos/SP	Elaboração do plano diretor de drenagem e manejo de águas pluviais urbanas – Macro drenagem	https://pncp.gov.br/app/editais/	31/10/2025 a 30/10/2026	R\$ 1.543.794,44	17,95	R\$ 86.005,26	R\$ 86.005,26	NOVAES ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	13.359.577/0001-36
PNC	Porto Velho/RO	Elaboração do Plano Diretor de Drenagem e Manejo de Águas Pluviais do Município de Porto Velho	https://pncp.gov.br/app/editais/	22/11/2024 a 05/09/2025	R\$ 5.890.736,84	143,09	R\$ 41.168,05	R\$ 41.168,05	FUNDAÇÃO THEODOMIRO SANTIAGO	21.415.112/0001-83
PNC	Uberlândia/SP	Elaboração do Plano Diretor de Drenagem e Manejo de Águas Pluviais Urbanas e Projetos Básicos do Município de Uberlândia/MG	https://pncp.gov.br/app/editais/	21/07/2025 a 31/01/2027	R\$ 4.092.014,51	172,85	R\$ 23.673,79	R\$ 23.673,79	NIPPON KOEI LAC DO BRASIL LTDA	08.871.349/0001-00
PNC	SALINAS DA MARGARIDA/BA	LABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE DRENAGEM URBANA DO MUNICÍPIO DE SALINAS DA MARGARIDA-BA	https://pncp.gov.br/app/editais/	30/06/2025 a 13/743281000114/2025/68	R\$ 145.000,00	4,30	R\$ 33.720,93	R\$ 33.720,93	TCA - SOLUÇÕES E PLANEJAMENTO AMBIENTAL LTDA	10.245.713/0001-79
PNC	Ilaquecetuba/SP	ELABORAÇÃO DO PLANO DE DRENAGEM DO MUNICÍPIO	https://pncp.gov.br/app/contratos/	08/11/2024 a 07/09/2026	R\$ 7.472.257,72	43,84	R\$ 170.443,83		FUNDAÇÃO ESCOLA DE SOC. E POLIT. DE SÃO PAULO	63.056.469/0001-62
Licitacom Cidadão	PM DE ARATIBA/RS	ELABORAÇÃO DO PLANO DE DRENAGEM URBANA DE ARATIBA	https://portal.tce.rs.gov.br/aplicprod/?p=50500;23--NO--P23_ID_CONTRATO_P23_PAG_RETORNO_P23_PAG_ANTERIOR:1233491;10,19&cs=16 WYKIEuc2JxmdFBnER3Srdq 	19/08/2025 a 01/01/2026	R\$ 33.200,00	3,12	R\$ 10.641,03		CDR ENGENHARIA, EDUCAÇÃO E MEIO AMBIENTE LTDA	60.896.283/0001-23
Valor médio por km² urbanizado									R\$ 44.649,71	
Valor estimado da contratação para Canela/RS									R\$ 892.994,23	
Valor total estimado da contratação da elaboração do Plano Diretor de Drenagem e Manejo de Águas Pluviais Urbanas com Caderno de Encargos Técnicos e Cadastro Georreferenciado das Redes de Drenagem para Canela/RS									R\$ 1.527.659,49	

* Dados acessados nos dias 11 e 12/11/2025
** Fonte IBGE (<https://cidades.ibge.gov.br/>)



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
SECRETARIA DE OBRAS, SERVIÇOS URBANOS E AGRICULTURA

Processo administrativo 2025/9489

Relatório de Pesquisa de Preços

1. Introdução

Em atendimento às exigências do art. 23, inciso V, do Decreto Federal nº 10.024/2019, e das orientações constantes no Acórdão nº 2622/2013 – TCU – Plenário, realizou-se pesquisa de preços com o objetivo de estimar o custo de referência para a contratação dos serviços técnicos especializados de elaboração do Plano Diretor de Drenagem Urbana e Manejo de Águas Pluviais Urbanas (PDDMAPU) do Município de Canela/RS.

A pesquisa considerou contratações similares registradas no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no portal LicitaCom Cidadão do TCE/RS, bem como informações obtidas em editais e contratos de prefeituras de diferentes regiões do país.

2. Metodologia

A coleta de dados foi realizada nos dias 11 e 12 de novembro de 2025, priorizando contratações públicas recentes de natureza e escopo equivalentes, contendo:

- Elaboração de Plano Diretor de Drenagem Urbana;
- Cadastro e mapeamento georreferenciado das redes de drenagem;
- Estudos e diagnósticos técnicos relacionados ao manejo de águas pluviais.

Para fins comparativos, foi adotado o valor unitário por quilômetro quadrado (R\$/km²) de área urbanizada, considerando que os custos de levantamento e elaboração do plano são diretamente proporcionais à extensão e complexidade da área urbana atendida.

As áreas urbanizadas foram obtidas junto ao IBGE (<https://cidades.ibge.gov.br/>).

2.1. Critério de Cálculo da Média

Com base nas boas práticas recomendadas pelo TCU (Acórdão nº 2622/2013 – Plenário) e pela Instrução Normativa SEGES nº 65/2021, os valores unitários obtidos foram analisados quanto à sua representatividade.

Para evitar distorções e garantir maior fidedignidade ao resultado, foram desconsiderados os valores extremos (maiores e menores valores da amostra), por apresentarem diferença significativa em relação à média dos demais contratos, resultando em uma média depurada.

Essa metodologia é amplamente aceita, pois reduz a influência de contratações pontuais com valores fora do padrão de mercado, permitindo uma estimativa mais justa e realista.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
SECRETARIA DE OBRAS, SERVIÇOS URBANOS E AGRICULTURA

3. Resultados da Pesquisa

3.1. Cadastro Georreferenciado

Valor médio: R\$ 31.733,26 / km²

Estimativa para Canela (20 km²): R\$ 634.665,25

3.2. Plano Diretor de Drenagem

Valor médio: R\$ 44.649,71 / km²

Estimativa para Canela (20 km²): R\$ 892.994,23

4. Valor Global Estimado

Com base na média ponderada dos valores obtidos nas pesquisas, o valor total estimado para a contratação é de R\$ 1.527.659,49 (um milhão, quinhentos e vinte e sete mil, seiscentos e cinquenta e nove reais e quarenta e nove centavos).

Este valor contempla a elaboração do Plano Diretor de Drenagem Urbana e Manejo de Águas Pluviais Urbanas, o cadastro georreferenciado das redes de drenagem e o caderno de encargos técnicos.

5. Conclusão

A pesquisa de preços demonstrou significativa variação entre as contratações analisadas, justificada por fatores como extensão territorial, nível de detalhamento técnico, abrangência do estudo e metodologia empregada em cada município. Ainda assim, a amostragem obtida no PNCP e demais fontes públicas permite fixar um valor de referência compatível com a realidade de mercado e tecnicamente justificável para instrução do processo de contratação.

Dessa forma, propõe-se adotar como valor estimado de referência o montante de R\$ 1.527.659,49, a ser utilizado para fins de planejamento orçamentário e elaboração do Termo de Referência.

Canela, 11 de dezembro de 2025.

Cristiano Hencke

Engenheiro Civil CREA/RS 248823
Matrícula: 9703

César Prux da Silva

Secretário Municipal de Obras, Serviços
Urbanos e Agricultura
Secretário Responsável