19/12/2025 14:28:19 SAMAE/DIS/30452 PARA ASSINATURA 109

ORÇAMENTO				
Modalidade	**Concorrência**	**N°**	**Ano**	
Descrição do Objeto	Contratação de empresa especializada para execução da obra de restauro e reforma da chaminé histórica localizada na área do SAMAE, no Complexo da Rua Visconde de Pelotas, em Caxias do Sul - RS			
Órgão	Serviço Autônomo Municipal de Água e Esgoto		**CNPJ**	88659313000105
Tipo de Objeto	Obras e Serviços de Engenharia			
Preço T. Estimado	R$ 227.539,02			

Atenção! Para incluir mais de 100 linhas de itens, selecione as células A113 a R113 e arraste as fórmulas para baixo, de acordo com o número de itens necessário.

*Preenchimento obrigatório **Obrigatório só para Obras e Serviços de Engenharia ***Obrigatório só para licitação composta por Lotes

Nº do Lote***	N° Ordem	Nº Item*	Fonte de Referência**	Código de Referência**	Data de Referência**	Descrição do item*	Estimativa					
							Qtd.*	Unid.*	Preço unitário (R$)*	Preço Total (R$)	% BDI**	% Encargos Sociais**
		1				CANTEIRO DE OBRAS			47.520,4600			
		1.1				LOGÍSTICA DE APOIO			34.684,5400			
	1	1.1.1	COMPOSICAO_PR	CP 034	01/09/25	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	1,0000	UN	16.316,7900	16.316,79	22,23%	112,84%
	2	1.1.2	AGETOP_CIVIL	021603	01/08/25	PGR/TREINAMENTOS - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	273,7400	m²	5,0700	1.387,86	22,23%	112,84%
	3	1.1.3	SINAPI	00020193	01/09/25	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	241,2000	M2/MES	27,5000	6.633,00	22,23%	112,84%
	4	1.1.4	SINAPI	97063	01/09/25	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	120,6000	m²	29,6700	3.578,20	22,23%	112,84%
	5	1.1.5	SINAPI	00010775	01/09/25	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	3,0000	MES	1.344,5300	4.033,59	22,23%	112,84%
	6	1.1.6	SBC	210009	01/12/25	REMOCAO DE ENTULHO E EMBALAGENS	15,0000	m³	182,3400	2.735,10	22,23%	112,84%
		1.2				MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO			12.835,9200			
	7	1.2.1	SINAPI	103689	01/09/25	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	7,5000	m²	565,2000	4.239,00	22,23%	112,84%
	8	1.2.2	SINAPI	98459	01/09/25	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	66,0000	m²	100,2500	6.616,50	22,23%	112,84%
	9	1.2.3	AGETOP_CIVIL	030119	01/08/25	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE CONTAINER	2,0000	un	55,0200	110,04	22,23%	112,84%
	10	1.2.4	COMPOSICAO_PR	93216	01/09/25	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS PROVISÓRIAS DO CANTEIRO DE OBRAS, APENAS EXTENDER UM PONTO	1,0000	UN	406,3700	406,37	22,23%	112,84%
	11	1.2.5	COMPOSICAO_PR	93217	01/09/25	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PROVISÓRIAS DO CANTEIRO DE OBRAS, EXTENDER UM PONTO	1,0000	UN	1.464,0100	1.464,01	22,23%	112,84%
		2				DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES			1.338,6600			

Documento Assinado PROA

PROA Processos Administrativos e-Gov
25807000020677

19/12/2025 14:28:19 SAMAE/DIS/30452 PARA ASSINATURA 110

	12	2.1	SINAPI	97624	01/09/25	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	6,2000	m³	146,5800	908,80	22,23%	112,84%
	13	2.2	SINAPI	98524	01/09/25	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	10,0000	m²	6,3300	63,30	22,23%	112,84%
	14	2.3	SINAPI	97655	01/09/25	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	1,0000	m²	49,4700	49,47	22,23%	112,84%
	15	2.4	SEINFRA	C1454		HERBICIDA ESTERILIZANTE DE SOLO	82,7900	m²	3,8300	317,09	22,23%	112,84%
		3				RESTAURO DO CORPO CHAMINÉ (COM GUINDASTE)			123.282,7100			
		3.1				TOPO DA CHAMINÉ			2.933,2700			
	16	3.1.1	COMPOSICAO_PF	92139/8	01/09/25	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	0,3000	m³	1.645,1100	493,53	22,23%	112,84%
	17	3.1.2	COMPOSICAO_PF	92139/9	01/09/25	ALVENARIA TIJOLO MACICO C/ARGAMASSA, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	1,5000	m²	791,9600	1.187,94	22,23%	112,84%
	18	3.1.3	COMPOSICAO_PF	92140/0	01/09/25	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	5,0240	M	121,2200	609,01	22,23%	112,84%
		3.2				LAVAGEM			10.258,4200			
	19	3.2.1	COMPOSICAO_PF	92140/1	01/09/25	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM HIDROJATO, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	160,7400	m²	35,0300	5.630,72	22,23%	112,84%
	20	3.2.2	COMPOSICAO_PF	92140/2	01/09/25	LIMPEZA DE FACHADA UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL, COM GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	160,7400	m²	28,7900	4.627,70	22,23%	112,84%
		3.3				ESCAREAMENTO E TRATAMENTO DE FISSURAS			40.864,2000			
	21	3.3.1	COMPOSICAO_PF	92140/3	01/09/25	RECUPERAÇÃO DE FISSURAS COM APLICAÇÃO DE ARGAMASSA POLIMÉRICA, COM GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	30,0000	M	86,0700	2.582,10	22,23%	112,84%
	22	3.3.2	COMPOSICAO_PF	92140/4	01/09/25	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, COM GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	30,0000	m²	156,2000	4.686,00	22,23%	112,84%
	23	3.3.3	COMPOSICAO_PF	92140/5	01/09/25	RECOMPOSICAO COM ARGAMASSA POLIMERICA SUPER COLANTE , COM GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	30,0000	m²	1.119,8700	33.596,10	22,23%	112,84%
		3.4				TIJOLOS - RETIRADA TIJOLOS COMPROMETIDOS/ RECOMPOSIÇÃO- PREENCHIMENTO			36.614,4500			
	24	3.4.1	COMPOSICAO_PF	92139/8	01/09/25	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO DUPLO	15,0000	m³	1.645,1100	24.676,65	22,23%	112,84%

Documento Assinado PROA

PROA Processos Administrativos e-Gov

2580700002067 7

19/12/2025 14:28:19 SAMAE/DIS/30452 PARA ASSINATURA 111

	25	3.4.2	COMPOSICAO_PF	92139/9	01/09/25	ALVENARIA TIJOLO MACICO ESPESSURA 0,10m C/ARGAMASSA, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO	15,0000	m²	791,9600	11.879,40	22,23%	112,84%
	26	3.4.3	SINAPI	00037595	01/09/25	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	20,0000	KG	2,9200	58,40	22,23%	112,84%
		3.5				CINTAS METÁLICAS PINTURA EPOXI			5.989,0000			
	27	3.5.1	COMPOSICAO_PF	V001	01/09/25	CINTA METÁLICA L= 10cm e= 25mm BARRA ROSCADA - PINTURA EPOXI, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	20,0000	M	299,4500	5.989,00	22,23%	112,84%
		3.6				PINTURA			26.623,3700			
	28	3.6.1	COMPOSICAO_PF	V002	01/09/25	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, COM UTILIZAÇÃO DE GUINDASTE EQUIPADO COM CESTO/PLATAFORMA	160,7400	m²	165,6300	26.623,37	22,23%	112,84%
		4				RESTAURO FORNO E BASE DO CHAMINÉ (COM ANDAIME)			22.637,9900			
		4.1				RETIRADA DA TINTA BRANCA DA BASE DO CHAMINE E FORNO, E LAVAGEM			2.845,2300			
	29	4.1.1	SIURB	15050004		REMOÇÃO DE PINTURA EM ALVENARIA E CONCRETO - REMOVEDOR	128,8600	m²	17,0600	2.198,35	22,23%	112,84%
	30	4.1.2	SINAPI	99807	01/09/25	LIMPEZA DE FACHADA UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	128,8600	m²	2,2900	295,09	22,23%	112,84%
	31	4.1.3	SINAPI	99814	01/09/25	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	128,8600	m²	2,7300	351,79	22,23%	112,84%
		4.2				ESCAREAMENTO E TRATAMENTO DE FISSURAS			3.535,6000			
	32	4.2.1	COMPOSICAO_PF	93212		RECUPERAÇÃO DE FISSURAS COM APLICAÇÃO DE ARGAMASSA POLIMÉRICA	10,0000	M	13,4700	134,70	22,23%	112,84%
	33	4.2.2	SINAPI	97631	01/09/25	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	10,0000	m²	15,6300	156,30	22,23%	112,84%
	34	4.2.3	SBC	021116		RECOMPOSICAO COM ARGAMASSA POLIMERICA SUPER COLANTE	10,0000	m²	324,4600	3.244,60	22,23%	112,84%
		4.3				TIJOLOS - RETIRADA TIJOLOS COMPROMETIDOS/ RECOMPOSIÇÃO- PREENCHIMENTO			1.774,3900			
	35	4.3.1	SINAPI	97624	01/09/25	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	5,0000	m³	146,5800	732,90	22,23%	112,84%
	36	4.3.2	SBC	090030		ALVENARIA TIJOLO MACICO ESPESSURA 0,10m C/ARGAMASSA	5,0000	m²	204,2100	1.021,05	22,23%	112,84%
	37	4.3.3	SINAPI	00037595	01/09/25	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	7,0000	KG	2,9200	20,44	22,23%	112,84%
		4.4				LAJE IMPERMEABILIZADA (PROTEÇÃO DO FORNO)			4.708,3500			
	38	4.4.1	SINAPI	97101	01/09/25	EXECUÇÃO DE LAJE, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	16,2400	m²	224,9500	3.653,19	22,23%	112,84%
	39	4.4.2	SINAPI	98554	01/09/25	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	18,0000	m²	58,6200	1.055,16	22,23%	112,84%
		4.5				PINTURA e RECUPERAÇÃO DAS PARTES METÁLICAS e ALVENARIA			9.774,4200			

Documento Assinado PROA

PROA Processos Administrativos e-Gov

25807000020677

	40	4.5.1	SINAPI	102489	01/09/25	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	128,8600	m²	34,9500	4.503,66	22,23%	112,84%
	41	4.5.2	COMPOSICAO_PF	REC. MET.		RECUPERAÇÃO ESTRUTURA METÁLICA	1,0000	UN	3.045,5600	3.045,56	22,23%	112,84%
	42	4.5.3	SINAPI	100717	01/09/25	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	20,0000	m²	12,9600	259,20	22,23%	112,84%
	43	4.5.4	SINAPI	100721	01/09/25	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	20,0000	m²	33,2200	664,40	22,23%	112,84%
	44	4.5.5	SINAPI	100761	01/09/25	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	20,0000	m²	65,0800	1.301,60	22,23%	112,84%
		5				PRAÇA			33.401,9900			
	45	5.1	SBC	171519		REMOCAO DE CAPA DE ASFALTO COM 0,05m DE ESPESSURA	28,8000	m²	34,5100	993,89	22,23%	112,84%
	46	5.2	SINAPI	94275	01/09/25	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	15,6000	M	56,4800	881,09	22,23%	112,84%
	47	5.3	SINAPI	97101	01/09/25	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	15,5750	m²	224,9500	3.503,60	22,23%	112,84%
	48	5.4	COMPOSICAO_PF	93214	01/09/25	DECK EM PRANCHOES DE MADEIRA PLASTICA	16,7200	m²	614,2800	10.270,76	22,23%	112,84%
	49	5.5	COMPOSICAO_PF	93215	01/09/25	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA PLÁSTICA	1,0000	UN	7.015,7700	7.015,77	22,23%	112,84%
	50	5.6	COMPOSICAO_PF	2025/09 CT (	01/09/25	BANCO DE MADEIRA PLÁSTICA 1,5m	2,0000	UN	1.021,4800	2.042,96	22,23%	112,84%
	51	5.7	COMPOSICAO_PF	2025/09 CT (	01/09/25	BANCO DE MADEIRA PLÁSTICA 2,0m	1,0000	UN	1.993,9900	1.993,99	22,23%	112,84%
	52	5.8	SINAPI	93128	01/09/25	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	2,0000	UN	229,2900	458,58	22,23%	112,84%
	53	5.9	SINAPI	97607	01/09/25	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	2,0000	UN	122,8200	245,64	22,23%	112,84%
	54	5.10	SINAPI	97595	01/09/25	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	1,0000	UN	118,1000	118,10	22,23%	112,84%
	55	5.11	COMPOSICAO_PF	2025/09 CT (	01/09/25	VASO DE CONCRETO	4,0000	UN	722,1100	2.888,44	22,23%	112,84%
	56	5.12	COMPOSICAO_PF	2025/09 CT (	01/09/25	MUDA DE GLICINIA ALTURA MINIMA 1,80M	4,0000	UN	220,0100	880,04	22,23%	112,84%
	57	5.13	SINAPI	00038128	01/09/25	TERRA VEGETAL (ENSACADA)	553,8960	KG	1,0000	553,90	22,23%	112,84%
	58	5.14	SINAPI	88441	01/09/25	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	8,0000	H	31,0500	248,40	22,23%	112,84%

19/12/2025 14:28:19 SAMAE/DIS/30452 PARA ASSINATURA 112

PROA Processos Administrativos e-Gov

Documento Assinado PROA

25807000020677

19/12/2025 14:28:19 SAMAE/DIS/30452 PARA ASSINATURA 113

	59	5.15	SINAPI	101207	01/09/25	ESCAVAÇÃO VERTICAL PARA EDIFICAÇÃO, COM CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA, COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 2 CAMINHÕES BASCULANTES DE 18 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_05/2020	5,7600	m³	14,4800	83,40	22,23%	112,84%
	60	5.16	SIURB	18080030		PREPARO DO SOLO PARA PLANTIO DE GRAMA BATATAES	28,8000	m²	14,8600	427,97	22,23%	112,84%
	61	5.17	SINAPI	98504	01/09/25	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	28,8000	m²	27,6200	795,46	22,23%	112,84%

Data: 17/12/2025

Eng. Vinicius Augusto Dahmer
CREA RS 243573

Documento Assinado PROA

PROA Processos Administrativos e-Gov

2580700002067 7

Nome do documento: 06_PLANILHA LICITACON.pdf

Documento assinado por	Órgão/Grupo/Matrícula	Data
VINICIUS AUGUSTO DAHMER	SAMAE / SPOSSGO / 30447	17/12/2025 15:30:51

Documento PROA Assinado