



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1099118-42	970613	MUNICIPIO DE CHARQUEADAS	CONSTRUÇÃO DE 11 UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO DE 11 UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	46.793,26	% Período:	100,00%											
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	46.793,26	% Período:	100,00%											
2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	4.936,11	% Período:									36,00%	64,00%		
2.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	4.936,11	% Período:									36,00%	64,00%		
3.	FUNDAÇÕES	215.880,35	% Período:		13,84%	36,36%	32,90%	16,89%							
3.1.	SAPATA	82.155,53	% Período:		36,36%	36,36%	27,27%								
3.2.	BALDRAMES	84.921,56	% Período:			36,36%	36,36%	27,27%							
3.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	48.803,26	% Período:			36,36%	36,36%	27,27%							
4.	SUPRAESTRUTURA	134.044,01	% Período:				36,36%	36,36%	27,27%						
4.1.	PILARES, VIGAS E LAJES	134.044,01	% Período:				36,36%	36,36%	27,27%						
5.	PAREDES E PAINÉIS	264.685,97	% Período:					18,30%	18,30%	25,33%	18,06%	15,16%	4,84%		
5.1.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	133.200,27	% Período:					36,36%	36,36%	27,27%					
5.2.	ESQUADRIAS METÁLICAS	84.484,79	% Período:							36,36%	36,36%	27,27%			
5.3.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	47.000,91	% Período:								36,36%	36,36%	27,27%		
6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	223.098,52	% Período:						36,36%	36,36%	27,27%				
6.1.	TELHADOS	223.098,52	% Período:						36,36%	36,36%	27,27%				
7.	REVESTIMENTOS	168.433,77	% Período:								31,91%	36,36%	31,73%		
7.1.	REVESTIMENTOS INTERNOS	61.815,41	% Período:								36,36%	36,36%	27,27%		
7.2.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	20.633,61	% Período:									36,36%	63,64%		
7.3.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	50.524,71	% Período:								36,36%	36,36%	27,27%		
7.4.	FORROS	35.460,04	% Período:								36,36%	36,36%	27,27%		
8.	PINTURA	52.882,75	% Período:									36,36%	63,64%		
8.1.	PINTURAS INTERNAS	24.646,96	% Período:									36,36%	63,64%		
8.2.	PINTURAS EXTERNAS	13.735,92	% Período:									36,36%	63,64%		
8.3.	PINTURA ESQUADRIAS	14.499,87	% Período:									36,36%	63,64%		
9.	PAVIMENTAÇÃO	152.201,46	% Período:									36,36%	63,64%		
9.1.	CERÂMICA	113.729,72	% Período:									36,36%	63,64%		
9.2.	CIMENTADOS	13.168,93	% Período:									36,36%	63,64%		
9.3.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	25.302,81	% Período:									36,36%	63,64%		
10.	INSTALAÇÕES	397.669,73	% Período:								33,26%	36,36%	30,38%		
10.1.	ELETRICAS / TELEFÔNICAS	133.472,43	% Período:								36,36%	36,36%	27,27%		
10.2.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO	36.510,21	% Período:								36,36%	36,36%	27,27%		
Total: R\$ 1.666.231,97				%:	2,81%	1,79%	4,71%	7,19%	8,02%	9,97%	8,89%	17,68%	19,47%	19,46%	
Período:	Repassa:	46.337,41	29.583,71	77.737,20	118.609,69	132.348,17	164.502,35	146.732,34	291.795,69	321.219,97	321.133,47				
	Contrapartida:	455,85	291,03	764,74	1.166,83	1.301,98	1.618,31	1.443,48	2.870,56	3.160,02	3.159,17				
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Acumulado:	Investimento:	46.793,26	29.874,74	78.501,94	119.776,52	133.650,15	166.120,66	148.175,82	294.666,25	324.379,99	324.292,64				
	%:	2,81%	4,60%	9,31%	16,50%	24,52%	34,49%	43,38%	61,07%	80,54%	100,00%				
	Repassa:	46.337,41	75.921,12	153.658,32	272.268,01	404.616,18	569.118,53	715.850,87	1.007.646,56	1.328.866,53	1.650.000,00				
	Contrapartida:	455,85	746,88	1.511,62	2.678,45	3.980,43	5.598,74	7.042,22	9.912,78	13.072,80	16.231,97				
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
	Investimento:	46.793,26	76.668,00	155.169,94	274.946,46	408.596,61	574.717,27	722.893,09	1.017.559,34	1.341.939,33	1.666.231,97				
	Administração Local:	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	36,00%	100,00%			

CHARQUEADAS/RS



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1099118-42	970613	MUNICIPIO DE CHARQUEADAS	CONSTRUÇÃO DE 11 UNIDADES HABITACIONAIS	CONSTRUÇÃO DE 11 UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26

Local

quarta-feira, 29 de abril de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: Maria Clara da Silva Santos

CREA/CAU: RS251249

ART/RRT: 13971351